



Adresa: **Ul. Hamdije Čemerlića 39a**
71000 Sarajevo
<http://www.voda.ba>

tel. +387 33 726 400; 726 412
fax. +387 33 726 423
e – mail: info@voda.ba

Broj: **UP-1/21-2-40-341-4/23**
Datum: **18.09.2023. godine**

«Agencija za vodno područje rijeke Save» Sarajevo rješavajući po zahtjevu Službe za razvoj, komunalne poslove i infrastrukturu Općine Ilidža, za izdavanje vodne saglasnosti za izgradnju sportsko-rekreativnog Centra, kod mosta Alije Izetbegovića, općina Ilidža, na osnovu člana 109. stav (1) tačke 8. i 14., a u vezi sa članom 12. Zakona o vodama («Službene novine Federacije BiH», broj 70/06) i člana 200. stav (1) Zakona o upravnom postupku («Službene novine Federacije BiH», broj 2/98, 49/99 i 61/22), **donosi**

RJEŠENJE **o vodnoj saglasnosti**

1. Podnosiocu zahtjeva, Općini Ilidža, daje se vodna saglasnost za izgradnju sportsko-rekreativnog Centra na desnoj obali rijeke Željeznice, kod mosta Alije Izetbegovića, na zemljištu označenom kao k.č. 288/7, 294/1, 295/2 i 299/4 K.O. Ilidža, općina Ilidža, u postupku pribavljanja odobrenja za građenje.
2. Vodna saglasnost se donosi na osnovu utvrđenog činjeničnog stanja i pregleda projektne dokumentacije (GLAVNI PROJEKAT „Sportsko rekreacioni centar i park za djecu i mlade pored rijeke Željeznice“ Knjiga 2, februar 2022. godine, urađena od strane Radis d.o.o. Istočno Novo Sarajevo), koja se ovjerena vraća podnosiocu zahtjeva na trajno čuvanje i čini sastavni dio ovog Rješenja, a ista će se koristiti u postupku pribavljanja odobrenja za građenje.
3. Dostavljeni projekat je urađen u skladu sa osnovnim uslovima iz Rješenja za prethodnu vodnu saglasnost broj: UP-1/21-1-40-220-7/23 od 11.07.2023. godine. Vodna saglasnost se donosi na temelju dostavljene projektne dokumentacije pod sljedećim uslovima:
 - 3.1. Izvođenje radova vršiti u skladu sa ovjerenom projektnom dokumentacijom iz tačke 2. ovog Rješenja, tj. na način utvrđen u opisu tehničkog rješenja iz navedene projektne dokumentacije, vodeći računa o uslovima datim u tački 3.2. ovog rješenja.
 - 3.2. Prilikom izvođenja radova treba koristiti opremu i mašine koje su tehnički ispravne, bez curenja tečnih goriva, maziva, hidrauličkih ulja i sl.
 - 3.3. Investitor (korisnik vodne saglasnosti) je u obavezi da angažuje stručno lice sa osnovnim zadatkom kontinuiranog nadzora (praćenja i kontrole) nad provođenjem projektovanih aktivnosti na terenu.
 - 3.4. Predvidjeti da se sav nastali otpad prikuplja i zbrinjava izvan površina obuhvaćenih uticajem velikih voda, a u skladu sa važećim propisima o postupanju sa otpadom.
 - 3.5. Nakon završetka radova neophodno je radni pojas koji uključuje korito, inundacioni pojas i obale rijeke urediti i očistiti od gradilišnih objekata, mehanizacije i gradilišnog otpada.
 - 3.6. Planom organizacije gradilišta koje će se formirati u funkciji provođenja navedenih radova, treba osigurati da mjesta za smještaj građevinske mehanizacije, tečnih goriva i maziva budu locirana izvan nivoa velikih voda i na takvoj udaljenosti da ne mogu imati negativan uticaj na vodotok.
 - 3.7. Ukoliko se cisterne i rezervoari s gorivom planiraju postaviti na gradilištu, iste je potrebno postaviti u prihvatne posude ili izvesti s dvostrukom stjenkom prema posebnim propisima i izvan zone uticaja na površinske i podzemne vode.
 - 3.8. Nakon završetka radova, potrebno je izvršiti ravnanje i uređenje korita, obala i pojasa u kome su vršeni radovi, tj. dovođenje kompletnog terena u projektovano, odnosno, na prostorima koji su korišteni u toku gradnje, u prvobitno stanje.
 - 3.9. Sve kolizije sa postojećim infrastrukturnim objektima (instalacijama vodovoda i kanalizacije, elektro i sl.), na lokalitetu na kojem će se vršiti radovi obuhvaćeni ovom fazom regulacije korita rijeke Željeznice, ukoliko do takvih situacija tokom izvođenja radova dođe, prethodno će se rješavati uz saglasnost mjesno nadležnog operatera koji upravlja tim objektima i instalacijama i isti će dati tehničke uslove za izvođenje ovih radova.

4. Ukoliko se izvođenjem radova na izgradnju sportsko-rekreativnog Centra na predmetnom potezu rijeke Željeznice ili drugim aktivnostima vezanim za predmetne radove prouzrokuju štete i naruši stabilnost korita, postojećih objekata i obala vodotoka ili nanese šteta trećim licima, podnosilac zahtjeva je obavezan uzroke nastanka štetnih promjena otkloniti, a nastale štete nadoknaditi.
5. U slučaju vanrednih situacija, havarijskih onečišćenja i drugih sličnih okolnosti koje bi nastupile u toku izvođenja radova i ugrozile kvalitet voda, obavezno izvijestiti nadležne organe i postupati po nalogu mjerodavnih institucija, te preduzimati hitne mjere i aktivnosti na sprečavanju širenja onečišćenja i na otklanjanju uzroka onečišćenja.
6. U periodu važenja ovog rješenja, izvođač radova je dužan provoditi sve mjere i aktivnosti propisane u dispozitivu ovog rješenja kao i uslove propisane od strane drugih nadležnih organa ukoliko isti nisu u suprotnosti sa uslovima iz ovog rješenja.
7. Ukoliko se pojavi višak materijala iz iskopa prilikom izvođenja zemljanih radova, a koji ne bude iskorišten za radove na uređenju korita kanala, potrebno je isti odložiti na deponiju izvan vodnog dobra i inundacionog pojasa, a sve u skladu sa uputama Investitora, tj. korisnika ove vodne saglasnosti.
8. Korisnik vodne saglasnosti je dužan da prije početka izvođenja radova riješiti imovinsko pravne odnose na lokalitetu izvođenja radova, na mjestu formiranja privremenih gradilišta, pristupnim putevima i deponijama za odlaganje viška izvađenog materijala.
9. Ova vodna saglasnost prestaje da važi istekom roka od 2 (dvije) godine od dana njenog izdavanja, ukoliko do tog dana nije pribavljeno odobrenje za gradnju i započeti radovi.
10. Ovo rješenje o vodnoj saglasnosti može se izmjeniti ukoliko za to nastupe razlozi utvrđeni u članu 130. stav (1) tačka 1., 2., 3. ili 4. Zakona o vodama, a zainteresirane stranke podnesu argumentiran zahtjev za izmjenu ovog vodnog akta.

Obrazloženje

Podnosilac zahtjeva, Općina Ilidža - Službe za razvoj, komunalne poslove i infrastrukturu, se dana 01.08.2023. godine, aktom broj: 12-720/23 od 28.07.2023. godine, obratio ovoj Agenciji za izdavanje vodne saglasnosti za izgradnju sportsko-rekreativnog Centra na desnoj obali rijeke Željeznice, kod mosta Alije Izetbegovića, na zemljištu označenom kao k.č. 288/7, 294/1, 295/2 i 299/4 K.O. Ilidža, općina Ilidža.

Uz zahtjev za izdavanje vodne saglasnosti dostavljana je slijedeća dokumentacija:

A. Opšta dokumentacija

- Kopija Odluke o osnivanju i djelokrugu jedinstvenog organa uprave Općine Ilidža, Općinsko vijeće općine Ilidža, broj: 01-02-8845/22-12 od 22.12.2022. godine (u omotu spisa broj: UP-1/21-1-40-220-1/23);
- Odluka o osnivanju jedinstvenog općinskog organa uprave, stručnih i posebnih službi, Općine Ilidža, Sl. Novine Kantona Sarajevo, broj: 33/09 od 08.12.2009. godine - kopija (u omotu spisa broj: UP-1/21-1-40-220-1/23);
- Kopija Odluke o osnivanju i djelokrugu jedinstvenog organa uprave, stručnih i posebnih službi općine Ilidža („Službene novine Federacije BiH“, broj 33/09);
- Kopija uvjerenja o registraciji poreznog obveznika, Porezna uprava FBiH - Kantonalni porezni ured Sarajevo, od 15.01.2021. godine;
- Kopija rješenja o izmjeni rješenja o urbanističkoj saglasnosti broj: 03-19-5719/21 od 18.11.2021. godine i Lokacija objekta broj: 03-19-5719/21 od 18.11.2021. godine, Služba za prostorno uređenje Općine Ilidža, kopija;
- Kopija rješenja o prethodnoj vodnoj saglasnosti broj: UP-1/21-1-40-220-7/23 od 11.07.2023. godine izdata od strane ove Agencije;
- Dokaz o uplaćenju upravnoj taksi u iznosu od 60,00 KM.

B. Tehnička dokumentacija

- GLAVNI PROJEKAT „Sportsko rekreacioni centar i park za djecu i mlade pored rijeke Željeznice“, februar 2022. godine:
 - Knjiga 1 Faza: „Opšti dio + vanjsko“ i
 - Knjiga 2 Faza: „K+H+E“.

Nakon izvršenog uvida u dostavljeni zahtjev i priloženu dokumentaciju utvrđeno je da uz zahtjev nisu dostavljeni potrebni prilozi, te je ovaj organ u skladu sa odredbama Zakona o upravnom postupku pokrenuo postupak u cilju utvrđivanja relevantnih činjenica u ovoj upravnoj stvari i zatražio dopunu podneska u skladu s članom 8. i 19. Pravilnika o sadržaju, obliku, uvjetima, načinu izdavanja i čuvanja vodnih akata („Službene novine Federacije BiH, broj 31/15, 55/19, 41/20 i 63/22) dopisom broj: UP-1/21-1-40-341-2/23 u kojem je zatraženo od podnosioca zahtjeva da isti upotpuni u roku od 30 (trideset) dana od dana urednog prijema dostavljene obavijesti.

Dana 25.08.2023. godine, Investitor je uz dopis broj: 12-781/23 od 18.08.2023. godine, dostavio traženu dopunu dokumentacije.

Nakon izvršenog uvida u dostavljeni zahtjev i priloženu dokumentaciju utvrđeno je da su uz zahtjev dostavljeni potrebni prilozi, te je ovaj organ u skladu sa odredbama Zakona o upravnom postupku pokrenuo postupak u cilju utvrđivanja relevantnih činjenica u ovoj upravnoj stvari.

U provedenom postupku koji je prethodio donošenju ovog rješenja utvrđeno je:

- Za potrebe izrade projektne dokumentacije angažirana je projektna kuća „Radis“, koja je uradila GLAVNI PROJEKAT, knjiga 1: – opšti dio i Vanjsko uređenje i knjiga 2: faza K, H i E „Sportsko rekreacionog centra i parka za djecu i mlade pored rijeke Željeznice“.
- Da je od strane ove Agencije, rješenjem broj: UP-1/21-1-40-220-7/23 od 11.07.2023. godine izdata prethodna vodna saglasnost u kojoj su propisani uslovi koje je projektant prilikom izrade projektne dokumentacije uvažio i u istoj priložio opise i nacрте uobičajene za ovaj nivo projektne dokumentacije:
 - Geodetska situacija i situativni plan projektnog rješenja za uređenje sportsko-rekreacionog centra R 1:200 te situacioni plan parkinga, staze i dječijih igrališta R 1:150, kod mosta Alije Izetbegovića, na desnoj obali uređenog korita rijeke Željeznice, knjiga 1;
 - U sklopu knjige 2, obrađene su hidrotehničke instalacije u sklopu realizacije sportsko rekreacionog centra i parka i to:
 - Projektно rješenje vodovoda za snabdijevanje sanitarnom i hidrantskom vodom (preko izgrađenog vodomjernog okna);
 - Pješačke staze sa pratećim mobilijarom (klupe, kante za smeće...);
 - parking prostor, trim staza, staze za šetnju, sportski tereni, dječija igrališta, hladnjaci, montažni objekat – caffe bar, ograda, klupe i sl.;
 - Oborinska kanalizacija platoa sportsko-rekreativnog Centra planirana je da se vode prikupljaju i odvede ka rijeci Željeznici preko ispusne građevine (IG1);
 - Odvodnja oborinskih voda sa parkinga planirana je putem sistema zauljene kanalizacije, tretmana na separatoru kapaciteta 40 (l/s) i ispuštanja u rijeku Željeznicu preko ispusne građevine (IG2);
 - Odvodnja fekalnih otpadnih vode iz planiranog ugostiteljskog objekta planirana je preko SBR uređaja za tretman otpadnih voda, kapaciteta 30ES, prema oborinskoj kanalizacionoj mreži.

U sklopu postupka provedenog za potrebe izdavanja prethodne vodne saglasnosti broj UP-1/21-1-40-220-7/23 od 11.07.2023. godine, na osnovu dostavljene studije urađena je i hidraulička analiza uticaja velikih voda na predmetni lokalitet pri čemu je utvrđeno da je kota platoa SRC nadvišena za 80,0cm iznad nivoa velikih voda $H_{1/100}$.

Također, je utvrđeno da predmetna aktivnost ne izaziva štetne promjene režima voda.

- Projektним rješenjem, u sklopu vanjskog uređenja, predviđena je 3D panelna ograda parkovske površine. Na vodnom dobru i inundacionom području je zabranjeno izvoditi zahvate osim onih kojih su navedeni članom 12. Zakona o vodama. Planirani sportsko rekreacioni centar i park za djecu i mlade je po svom karakteru javni infrastrukturni zahvat u prostoru sa sadržajima namjenjenim za poboljšanje urbane i turističke ponude i mjesta susreta i druženja djece i odraslih. Isti se nalazi iznad linije dopiranja velikih voda ranga pojave 1/100 tako da se ne očekuje da će sadržaji unutar ograđenog prostora kao i panelna ograda predstavljati prepreku tečenju u slučaju pojave velikih voda.

Na osnovu utvrđenog činjeničnog stanja, a u cilju smanjenja negativnih uticaja predmetne gradnje na stanje voda i vodni režim, podnosiocu zahtjeva su ovom vodom saglasnosti, u dispozitivu ovog Rješenja, propisani uslovi u skladu sa odredbama Zakona o vodama i Pravilnika o sadržaju, obliku, uvjetima načinu izdavanja i čuvanja vodnih akata koje je potrebno ispuniti prilikom izvođenja predmetnih radova.

Podnosilac zahtjeva je uplatio upravnu taksu u iznosu 60,00 KM u skladu sa članom 7. stav 1. Tarifni broj 43. Zakona o federalnim upravnim taksama („Sl.novine FBiH“ broj: 6/98, 9/08, 45/10 i 43/13).

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se uložiti žalba Federalnom ministarstvu poljoprivrede, vodoprivrede i šumarstva, putem ove Agencije, u roku od 15 dana od dana prijema rješenja.

Žalba se podnosi neposredno pismeno ili preporučeno putem pošte ovom organu i taksira se sa 15,0 KM administrativne takse, prema tarifnom broju 3. Tarife Federalnih administrativnih.

Voditelj postupka:

Nihad Pezo, dipl.inž.građ.

Po ovlaštenju
Rukovodilac sektora za izdavanje
vodnih akata

Haris Ališehović, dipl.inž.građ.



Dostaviti:

- Općina Ilidža, Butmirska cesta br. 12, 71210 Ilidža (Prilog – tehnička dokumentacija navedena pod tačkom B obrazloženja Rješenja)
- AVP Sava, ISV – Vodna knjiga
- ⊙ Sektor 40, arhiva
- oglasna ploča AVP - Sava