



Adresa: **Ul. Hamdije Čemerlića 39a**
71000 Sarajevo
<http://www.voda.ba>

tel. +387 33 726 400; 726 412
fax. +387 33 726 423
e – mail: info@voda.ba

Broj: **UP-1/21-1-40-154-11/22**
Datum: **01.08.2022. godine**

«Agencija za vodno područje rijeke Save» Sarajevo rješavajući po zahtjevu Općine Ilidža za izdavanje prethodne vodne saglasnosti za uređenje ispusnog kanala bušotine IB-1, na području općine Ilidža, na osnovu člana 109. stav (1) tačka 14. Zakona o vodama («Službene novine Federacije BiH», broj 70/06) i člana 200. stav (1) Zakona o upravnom postupku («Službene novine Federacije BiH», broj 2/98 i 49/99), **donosi**

RJEŠENJE **o prethodnoj vodnoj saglasnosti**

1. Podnosiocu zahtjeva, Općini Ilidža, daje se prethodna vodna saglasnost za uređenje korita ispusnog kanala bušotine IB-1, na ušću u rijeku Željeznicu, na zemljištu označenom kao k.č. 981, 1447/2, 1447/3, 1448/3, 1447/4, 1450/3 K.O. Ilidža, općina Ilidža, a u postupku pribavljanja urbanističke saglasnosti.
2. Prethodna vodna saglasnost se daje na osnovu pregleda projektne i druge dokumentacije dostavljene od strane podnosioca zahtjeva i pod slijedećim uslovima:
 - 2.1 Izraditi i revidovati investiciono-tehničku dokumentaciju na nivou glavnog projekta koja treba da je urađena od strane ovlaštenog pravnog lica i revidovana od strane drugog pravnog lica, oba sa „liste A“ Ministarstva za poljoprivredu, vodoprivredu i šumarstvo, u skladu sa odredbama Pravilnika o uvjetima i kriterijima koje mora ispunjavati pravno lice za izradu dokumentacije na osnovu koje se izdaju vodni akti („Službene novine Federacije BiH“, broj 17/08 i 38/12).
 - 2.2 Projektom dokumentacijom treba da se obuhvati tehničko rješenje uređenja ispusnog kanala, a projekat između ostalog treba sadržavati:
 - Rješenje kojim će se urediti korito ispusnog kanala bušotine IB-1 na navedenoj dionici u cilju vanjskog uređenja prostora, stabilizacije korita i zaštite okolnog područja;
 - Rješenje obloge korita kanala u cilju zaštite od erozije sa potrebnim detaljima;
 - Hidrauličke i hidrološke proračune i analize tečenja u prirodnom i planiranom (uređenom) stanju predmetnog kanala;
 - Situativni prikaz sa ucrtanom dionicom obuhvaćenom aktivnostima na uređenju kanala na ažurnim geodetskim podlogama kao i uzdužnim i poprečnim profilima korita urađenim na bazi geodetskih snimanja, koja će se provesti za potrebe izrade ove projektne dokumentacije. Snimanje izvesti preko operativnog poligonog vlaka uz povezivanje sa državnim nivelmanom sa osiguranjem krajnjih tačaka poprečnih profila na terenu trajnim biljegama (uz položajni opis i nacrt), preko kojih će se vršiti kontrola realizacije ovih radova;
 - Tehnički opis rješenja, uz obrazloženje rješenja i pojašnjenje efekata predmetnog uređenja, kao i odgovarajuće grafičke priloge uobičajene za nivo projekta za građenje;
 - Proračun vučnih napona u cilju određivanja načina zaštite (oblaganja) obale kanala, krupnoće kamenog nabačaja koji će se koristiti i sl.;
 - Prilikom definiranja normalnih profila uvažiti i uslove koji se odnose prije svega na morfologiju terena, razvojno - plansku dokumentaciju, već izgrađene objekte zaštite od štetnog djelovanja voda na lijevoj obali rijeke Željeznice, geološki sastav korita, mogućnost inkrustracije minerala iz termalne vode i sprječavanje istog i sl.;
 - Zahvati uređenja korita moraju uvažiti postojeće imovinsko - pravne odnose i radove svesti u pojas kojim će se najmanje narušiti privatni posjedi i parcele;
 - Predmjerom radova utvrditi količine materijala (pijesak, šljunak) koje će se izvaditi prilikom izvođenja radova, a koji se može iskoristiti za radove na uređenju korita i obala kanala, te materijala koji treba ukloniti (smeće, mulj, kruti otpad, pijesak, šljunak, šibljie i dr). Bilans masa uraditi na osnovu noveliranih geodetskih podloga;

- Zahvati uređenja korita trebaju se uklopiti u postojeći ambijent sa minimalnim narušavanjem prirodnog stanja koristeći u rješenju prirodne materijale uz uvažavanje oblika i stanja do sada izgrađenih zaštitnih objekata;
 - Projektna dokumentacija treba da bude urađena na zakonski zahtijevanom nivou za ovu vrstu radova i sadrži sve opće i tehničke elemente propisane zakonodavstvom iz ove oblasti.
3. Nakon ishodovanja Rješenja o urbanističkoj saglasnosti i Okolinskoj dozvoli od nadležnih službi, potrebno je podnijeti zahtjev za donošenje Rješenja o vodnoj saglasnosti na projektnu dokumentaciju. Pored investiciono – tehničke dokumentacije urađene u skladu sa uslovima datim u dispozitivom ovog Rješenja, podnosilac zahtjeva treba dostaviti i dokumentaciju navedenu u skladu sa članom 8. i 19. Pravilnika o sadržaju, obliku, uslovima, načinu izdavanja i čuvanja vodnih akata.
- Uz zahtjev se, između ostalog, prilaže:
- Revidovana Investiciono - tehnička dokumentacija zahtijevana tačkom 2.1. ovog Rješenja,
 - Rješenje o urbanističkoj saglasnosti i okolinskoj dozvoli (ukoliko predmetna aktivnost podliježe obavezi pribavljanja iste) za predmetnu dionicu uređenja rijeke i dokaz o riješenim imovinsko – pravnim odnosima,
 - Saglasnost nadležnog udruženja sportskih ribolovaca na termine provođenja radova na predmetnom uređenju korita ispusnog kanala.
4. Ovu prethodnu vodnu saglasnost Podnosilac će koristiti u postupku dobijanja urbanističke saglasnosti i okolinske dozvole (ukoliko predmetna aktivnost podliježe obavezi pribavljanja iste) i ona definiše sve uslove koje projektna dokumentacija koja se podnosi u postupku dobijanja vodne saglasnosti i građevinske dozvole treba ispuniti sa aspekta voda u skladu sa Zakonom o vodama.
5. Prethodna vodna saglasnost se daje sa rokom važenja od 3 (tri) godine od dana pravosnažnosti ovog rješenja, u skladu sa članom 111. stav 3. Zakona o vodama.
6. Ukoliko nakon izdavanja prethodne vodne saglasnosti, a u toku pripreme dokumentacije za podnošenje zahtjeva za izdavanje vodne saglasnosti, u roku utvrđenom u članu 111. stav 3. Zakona, nastupe okolnosti za koje se može pretpostaviti da mogu biti od uticaja na rješavanje zahtjeva za donošenje rješenja o vodnoj saglasnosti, nosilac prava iz prethodne vodne saglasnosti dužan je o nastanku tih okolnosti obavijestiti ovu Agenciju, prije podnošenja zahtjeva, odnosno obavezno navesti okolnosti u zahtjevu za izdavanje vodne saglasnosti.

O B R A Z L O Ž E N J E

Podnosioc zahtjeva, Općina Ilidža se dana 30.03.2022. godine aktom broj: 12-s-584/22-3 od 08.06.2022. godine obratila ovoj Agenciji za izdavanje prethodne vodne saglasnosti za uređenje korita ispusnog kanala bušotine IB-1, na ušću u rijeku Željeznicu, na području općine Ilidža, u cilju vanjskog uređenja prostora.

Uz zahtjev je dostavljena i pregledana slijedeća dokumentacija:

- Kopija Odluke o osnivanju i djelokrugu jedinstvenog organa uprave općine Ilidža („Službene novine Federacije BiH“, broj 19/21);
- Ovjerena kopija uvjerenja o registraciji poreznog obveznika, Porezna uprava FBiH - Kantonalni porezni ured Sarajevo, od 15.01.2021. godine;
- Kopija rješenja o urbanističkoj saglasnosti broj: 03-19-6538/21 M od 02.12.2021. godine i Lokacija objekta R 1:1000, broj: 03-19-6538/21 od 29.11.2021. godine, Služba za prostorno uređenje Općine Ilidža;
- Kopija katastarskog plana R1:3000;
- Odgovor i pojašnjenje broj: 10-269-2/22 od 07.03.2022. godine, Agencija za vodno područje rijeke Save;
- Odgovor na zahtjev za saglasnost broj: 40-1/22 i 40-2/22 od 08.02.2022. godine, KJKP „Vodovod i Kanalizacija“ d.o.o. Sarajevo;
- Kopija rješenja o izmjeni rješenja o urbanističkoj saglasnosti broj: 03-19-6538/2-21 M od 02.03.2022. godine i Lokacija objekta R 1:1000, broj: 03-19-6538/21 od 25.02.2022. godine, Služba za prostorno uređenje Općine Ilidža;
- Zemljišnoknjižni izvadak broj: 266/22, ZK uložak broj: 458, SP_Gornji Butmir;
- Zemljišnoknjižni izvadak broj: 265/22, ZK uložak broj: 6990, SP_Gornji Butmir;
- Zemljišnoknjižni izvadak broj: 273/22, ZK uložak broj: 621, SP_Hrasnica;

- Odgovor na zahtjev za izdavanje načelne saglasnosti za Vanjsko uređenje – uređenje parkovskih površina oko ispusnog kanala termalne vode (bušotina IB-1), broj: 1217/22 od 22.04.2022. godine, KJKP „Vodovod i Kanalizacija“ d.o.o. Sarajevo;
- Studija uticaja na vode vanjskog uređenja i namjenskog korištenja lokacije oko ispusnog kanala termalne vode iz bušotine IB-1, urađena od strane „ES HYDROTECHNICS“ d.o.o. Sarajevo, april 2022. godine;
- Dokaz o uplaćenju upravnoj taksi u iznosu od 80,00 KM.

Nakon izvršenog uvida u dostavljeni zahtjev i priloženu dokumentaciju utvrđeno je da uz zahtjev nisu dostavljeni potrebni prilozi, te je ovaj organ u skladu sa odredbama Zakona o upravnom postupku pokrenuo postupak u cilju utvrđivanja relevantnih činjenica u ovoj upravnoj stvari i zatražio dopunu podneska u skladu s članom 19. Pravilnika o sadržaju, obliku, uvjetima, načinu izdavanja i čuvanja vodnih akata („Službene novine Federacije BiH“, broj 31/15, 55/19 i 41/20) dopisom broj: UP-1/21-1-40-154-2/22 od 28.04.2022. godine u kojem je zatraženo od podnosioca zahtjeva da isti upotpuni u roku od 20 (dvadeset) dana od dana urednog prijema dostavljene obavijesti.

Dana 28.04.2022. godine, Investitor je uz dopis broj: 12-sl-584/22 od 22.04.2022. godine, dostavio dodatnu dokumentaciju - Studiju. Nakon izvršenog uvida u dostavljenu studiju utvrđeno je da ista nije potpuna te je dopisom broj: UP-1/21-1-40-154-4/22 od 16.05.2022. godine u kojem je zatraženo od podnosioca zahtjeva da istu upotpuni u roku od 20 (dvadeset) dana od dana urednog prijema dostavljene obavijesti.

Dana 27.05.2022. godine, Investitor je dopisom broj: 12-sl-584/22 od 20.05.2022. godine, dostavio dio dokumentacije tražene zahtjevima za dopunu. Preostali dio tražene dokumenatacije dostavljen je dana 15.06.2022. godine uz dopis broj: 12-sl-584/22-3 od 08.06.2022. g.

Nakon izvršenog uvida u dostavljenu dokumentaciju te održanog sastanka u prostorijama Agencije, gdje su predstavnici Općine Ilidža obrazložili da kroz dopunjenu dokumentaciju nije planirana gradnja ugostiteljskog objekta u sklopu planiranog vanjskog uređenja kanala, utvrđeno je da je kroz dostavljenu dokumentaciju ispunjen minimum zahtjeva traženih zahtjevima za dopunu podneska.

U skladu sa članom 124. stav (1) Zakona o vodama i člana 21. Pravilnika o sadržaju, obliku, uslovima, načinu izdavanja i čuvanja vodnih akata („Službene novine Federacije BiH“, broj 31/15, 55/19 i 41/20) o zahtjevu je dana 05.07.2022. godine obaviještena javnost putem obavještenja na oglasnoj ploči «Agencije za vodno područje rijeke Save» Sarajevo i u dnevnom glasilu „OSLOBOĐENJE“. U datom roku nije bilo pisanih izjašnjenja o predloženim aktivnostima iz zahtjeva. Na osnovu objave - oglašavanja u dnevnom listu „Oslobođenje“, Podnosioc je po Zaključku o visini i roku za plaćanje posebnih troškova broj: UP-1/21-1-40-154-9/22 od 08.07.2022. godine, uplatio dana 25.07.2022. godine račun broj: 1615-104000-1 dostavljen od Oslobođenje servisi d.o.o. Sarajevo.

Na osnovu utvrđenog činjeničnog stanja i dostavljene dokumentacije, a u svrhu smanjenja negativnih uticaja predmetne aktivnosti na režim voda i prava na vode dodijeljena drugim korisnicima, podnosiocu zahtjeva su ovim vodnim aktom, u tački 2. dispozitiva rješenja, shodno odredbama Zakona o vodama i odredbama Pravilnika o sadržaju, obliku, uslovima, načinu izdavanja i čuvanja vodnih akata, propisani uslovi koje je dužan ispuniti prilikom izrade projektne dokumentacije koja će Investitoru biti potrebna u postupku pribavljanja vodne saglasnosti i odobrenja za građenje.

U provedenom postupku konstatovano je slijedeće:

- Aktivnost za koju je podnesen zahtjev za izdavanje prethodne vodne saglasnosti je uređenje korita ispusnog kanala bušotine IB-1, na dionici uzvodno od ušća kanala u rijeku Željeznicu;
- Predmetno uređenje se odnosi na uređenje i opremanje parkovskih i vodnih površina oko ispusnog kanala termalne vode (bušotina IB-1). Obuhvat u okviru kojeg će se izvoditi radovi vanjskog uređenja nalazi se u granicama R.P. „Banjsko-rekreativnog kompleksa ilidža“ (izmjene i dopune) čija je namjena definisana kao „uređena parkovska površina“;
- Predviđeno izvođenje radova na vanjskom uređenju ispusta bušotine IB-1 obuhvata:
 - Ulazni plato u sklopu kojeg bi se nalazili info panoi,
 - Uređenje ispusta termalne vode u vidu prelivnih terasastih bazena (četiri povezana bazena), dubine po 40cm,
 - Staze unutar kompleksa, širine 1,8-2,5m, sa završnim slojem od betonskih ploča.

Predmetno uređenje korita ispusnog kanala opisano je u Studiji uticaja na vode vanjskog uređenja i namjenskog korištenja lokacije oko ispusnog kanala termalne vode iz bušotine IB-1, urađena od strane „ES HYDROTECHNICS“ d.o.o. Sarajevo, april 2022. godine i planirani sadržaji su javnog karaktera.

Na osnovu uvida u priloženu dokumentaciju utvrđeno je da se u svrhu poboljšanja hidromorfološkog stanja odvodnog kanala i smanjenja opasnosti od nastanka šteta nastalih erozionim procesima na predmetnoj dionici kanala, na osnovu člana 109. stav (1) tačka 14., a u vezi sa članom 111. Zakona o vodama («Službene novine FBiH», broj 70/06) i člana 17., stav (1), tačka 15. Pravilnika o sadržaju, obliku, uvjetima, načinu izdavanja i čuvanja vodnih akata («Službene novine Federacije BiH» broj 31/15, 55/19 i 41/20), valjalo riješiti kao u dispozitivu ovog rješenja.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se uložiti žalba Federalnom ministarstvu poljoprivrede, vodoprivrede i šumarstva, putem ove Agencije, u roku od 15 dana od dana prijema rješenja. Žalba se podnosi neposredno pismeno ili preporučeno putem pošte ovom organu i taksira se sa 15,0 KM administrativne takse, prema tarifnom broju 3. Tarife Federalnih administrativnih taksi.

Voditelj postupka

Nihad Pezo, dipl.inž.građ.

**Po ovlaštenju
Rukovodilac sektora za izdavanje
vodnih akata**


Haris Ališehović, dipl.inž.građ.

Dostaviti:

- Općina Ilidža, Butmirska cesta br. 12, 71210 Ilidža;
- AVP Sava, ISV-vodna knjiga – ovdje;
- ⊖ Arhiva – ovdje;
- AVP Sava – Oglasna ploča