



Adresa: **Ul. Hamdije Čemerlića 39a**  
71000 Sarajevo  
<http://www.voda.ba>

tel. +387 33 726 412  
fax. +387 33 726 423  
e – mail: [info@voda.ba](mailto:info@voda.ba)

Broj: **UP-1/21-1-40-220-7/23**

Datum: **11.07.2023. godine**

«Agencija za vodno područje rijeke Save» Sarajevo rješavajući po zahtjevu Općine Ilidža za izdavanje prethodne vodne saglasnosti za aktivnost izgradnje sportsko-rekreativnog Centra, kod mosta Alije Izetbegovića, na desnoj obali uređenog korita rijeke Željeznice, općina Ilidža, na osnovu člana 109. stav (1) tačke 8. i 14., a u vezi sa članom 12. Zakona o vodama («Službene novine Federacije BiH», broj 70/06) i člana 200. stav (1) Zakona o upravnom postupku («Službene novine Federacije BiH», broj 2/98 i 49/99 i 61/22), **donosi**

### **RJEŠENJE** **o prethodnoj vodnoj saglasnosti**

1. Podnosiocu zahtjeva, Općini Ilidža, daje se prethodna vodna saglasnost za izgradnju sportsko-rekreativnog Centra, kod mosta Alije Izetbegovića, na desnoj obali uređenog korita rijeke Željeznice, na zemljištu označenom kao k.č. 288/7, 294/1, 295/2 i 299/4 K.O. Ilidža, općina Ilidža, a u postupku pribavljanja urbanističke saglasnosti.
2. Ova prethodna vodna saglasnost ne oslobađa podnosioca zahtjeva obaveze pribavljanja saglasnosti i dozvola od strane drugih nadležnih organa, a sve u skladu sa važećim zakonskim propisima, uredbama i dr.
3. Prethodna vodna saglasnost se daje na osnovu pregleda projektne i druge dokumentacije dostavljene od strane podnosioca zahtjeva i pod slijedećim uslovima:
  - 3.1. Izraditi i revidovati investiciono-tehničku dokumentaciju na nivou glavnog projekta koja treba da je urađena od strane ovlaštenog pravnog lica i revidovana od strane drugog pravnog lica, oba sa „liste A” Ministarstva za poljoprivredu, vodoprivredu i šumarstvo, u skladu sa odredbama Pravilnika o uvjetima i kriterijima koje mora ispunjavati pravno lice za izradu dokumentacije na osnovu koje se izdaju vodni akti („Službene novine Federacije BiH”, broj 17/08 i 38/12).
  - 3.2. Projektnom dokumentacijom treba da se obuhvati tehničko rješenje predmetne šetnice, a projekat između ostalog treba sadržavati:
    - Situativni prikaz, razmjere 1:500 ili detaljnije, sa ucrtanom dionicom obuhvaćenom aktivnostima izgradnje sportsko-rekreativnog Centra i pratećih sadržaja na ažurnim geodetskim podlogama, uzdužnog i poprečnih profila riječnog korita urađenu na bazi geodetskih snimanja koja će se provesti za potrebe izrade ove projektne dokumentacije. Snimanje izvesti preko operativnog poligonog vlaka uz povezivanje sa državnim nivelmanom sa osiguranjem krajnjih tačaka poprečnih profila na terenu trajnim biljegama (uz položajni opis i nacrt), preko kojih će se vršiti kontrola realizacije ovih radova;
    - Na situaciji i poprečnim profilima prikazati liniju vodnog dobra uz rijeku Željeznicu i liniju dopiranja velikih voda  $Q_{1/100}$  na predmetnoj dionici korita rijeke Željeznice;
    - Tehnički opis projektnih rješenja, uz obrazloženje rješenja, predmjer radova i odgovarajuće grafičke priloge uobičajene za nivo projekta za građenje;
    - Projektna dokumentacija treba da sadrži rješenje odvodnje oborinskih voda sportsko-rekreativnog Centra i pratećih sadržaja u cilju sprječavanja eventualnih štetnih uticaja na obalu korita (stvaranje kanala, jaružnih tokova i sl.);
    - Prilikom definiranja normalnih profila uvažiti i uslove koji se odnose prije svega na izgrađenost obale, morfologiju terena, razvojno - plansku dokumentaciju, izgrađenu oblogu korita, geološki sastav tla i sl.;
    - Zahvati na izgradnji sportsko-rekreativnog Centra i pratećih sadržaja moraju uvažiti postojeće imovinsko - pravne odnose i radove svesti u pojas kojim će se najmanje narušiti privatni posjedi i parcele;
    - Projektna dokumentacija treba da bude urađena na zakonski zahtijevanom nivou za ovu vrstu radova i sadrži sve opće i tehničke elemente propisane zakonodavstvom iz ove oblasti.
4. Po izradi dokumentacije iz tačke 2.1. dispozitiva ovog Rješenja, nosilac prava iz prethodne vodne saglasnosti dužan je da ovoj Agenciji podnese zahtjev za izdavanje vodne saglasnosti. Zahtjev za izdavanje vodne saglasnosti dostavlja se u skladu sa članom 8. i 19. Pravilnika o sadržaju, obliku, uslovima, načinu izdavanja i čuvanja vodnih akata („Službene novine Federacije BiH”, broj 31/15, 55/19, 41/20 i 63/22).

- Investiciono - tehnička dokumentacija zahtijevana tačkom 2.1. ovog Rješenja,
  - Rješenje o urbanističkoj saglasnosti i okolinskoj dozvoli (ukoliko predmetna aktivnost podliježe obavezi pribavljanja iste) za predmetnu dionicu uređenja rijeke i dokaz o riješenim imovinsko – pravnim odnosima i
  - Dokaz o izvršenoj uplati upravne takse u iznosu od 60 KM.
5. Ukoliko nakon izdavanja prethodne vodne saglasnosti, a u toku pripreme dokumentacije za podnošenje zahtjeva za izdavanje vodne saglasnosti, u roku utvrđenom u članu 111. stav 3. Zakona, nastupe okolnosti za koje se može pretpostaviti da mogu biti od uticaja na rješavanje zahtjeva za donošenje rješenja o vodnoj saglasnosti, nosilac prava iz prethodne vodne saglasnosti dužan je o nastanku tih okolnosti obavjestiti ovu Agenciju, prije podnošenja zahtjeva, odnosno obavezno navesti okolnosti u zahtjevu za izdavanje vodne saglasnosti.
  6. Ovu prethodnu vodnu saglasnost Podnosilac će koristiti u postupku dobijanja urbanističke saglasnosti i okolinske dozvole (ukoliko predmetna aktivnost podliježe obavezi pribavljanja iste) i ona definiše sve uslove koje projektna dokumentacija koja se podnosi u postupku dobivanja vodne saglasnosti i građevinske dozvole treba ispuniti sa aspekta voda u skladu sa Zakonom o vodama.
  7. Prethodna vodna saglasnost se daje sa rokom važenja od tri (3) godine od dana pravosnažnosti ovog rješenja.

### **OBRAZLOŽENJE**

Podnosilac zahtjeva, Općina Ilidža se dana 29.05.2023. godine aktom broj: 03-19-1470/22h od 25.05.2023. godine, obratila ovoj Agenciji za izdavanje prethodne vodne saglasnosti za izgradnju sportsko-rekreativnog Centra, kod mosta Alije Izetbegovića, na desnoj obali uređenog korita rijeke Željeznice, na zemljištu označenom kao k.č. 288/7, 294/1, 295/2 i 299/4 K.O. Ilidža, općina Ilidža.

Uz zahtjev je dostavljena i pregledana slijedeća dokumentacija:

- Ovjerena kopija Odluke o osnivanju i djelokrugu jedinstvenog organa uprave Općine Ilidža, Općinsko vijeće općine Ilidža, broj: 01-02-8845/22-12 od 22.12.2022. godine;
- Odluka o osnivanju jedinstvenog općinskog organa uprave, stručnih i posebnih službi, Općine Ilidža, Sl. Novine Kantona Sarajevo, broj: 33/09 od 08.12.2009. godine - kopija;
- Ovjerena kopija uvjerenja o registraciji poreznog obveznika, Porezna uprava FBiH - Kantonalni porezni ured Sarajevo, od 15.01.2021. godine;
- Obavijest Službe za Imovinsko – pravne, stambene, geodetske poslove i katastar nekretnina, o rješavanju imovinsko pravnih odnosa, broj: 04-27-7676/21 od 04.02.2022. godine, kopija;
- Kopija katastarskog plana UR broj: 04-26-89/2022-2 od 11.01.2022. godine (kopija);
- Zemljišnoknjižni izvadak ZKU broj: 458, 627 i 6990 K.O. SP\_Gornji Butmir (kopije);
- Mišljenje o usklađenosti sa dokumentima prostornog uređenja, broj: 03-19-1470/22h od 15.06.2023. godine, Služba za prostorno uređenje i zaštitu okoliša, Općina Ilidža;
- Kopija Rješenja o odobrenju za izgradnju sportsko-rekreativnog Centra, broj: 03-19-1470/22 M. od 10.03.2022. godine, Služba za prostorno uređenje Općine Ilidža;
- Lokacija objekta broj: 03-19-5719/21 od 18.11.2021. godine, Služba za prostorno uređenje Općine Ilidža, kopija;
- Studija za ishodovanje prethodne vodne saglasnosti „Hidraulička analiza velikih voda rijeke Željeznice na lokalitetu sportsko-rekreacionog centra i parka za djecu i mlade“, urađena od strane „HIGRACON“ d.o.o. Sarajevo, maj 2023. godine (u dva primjerka);
- Dokaz o uplaćenju upravnoj taksi u iznosu od 80,00 KM.

Nakon izvršenog uvida u dostavljeni zahtjev i priloženu dokumentaciju utvrđeno je da uz zahtjev nisu dostavljeni potrebni prilozi, te je ovaj organ u skladu sa odredbama Zakona o upravnom postupku pokrenuo postupak u cilju utvrđivanja relevantnih činjenica u ovoj upravnoj stvari i zatražio dopunu podneska u skladu s članom 19. Pravilnika o sadržaju, obliku, uvjetima, načinu izdavanja i čuvanja vodnih akata („Službene novine Federacije BiH, broj 31/15, 55/19, 41/20 i 63/22) dopisom broj: UP-1/21-1-40-220-2/23 od 01.06.2023. godine u kojem je zatraženo od podnosioca zahtjeva da isti upotpuni u roku od 15 (petnaest) dana od dana urednog prijema dostavljene obavijesti.

Dana 20.06.2023. godine, Investitor je uz dopis broj: 03-19-1470/22h od 15.06.2023. godine, dostavio traženu dopunu dokumentacije.

Nakon izvršenog uvida u dostavljeni zahtjev i priloženu dokumentaciju utvrđeno je da su uz zahtjev dostavljeni potrebni prilozi, te je ovaj organ u skladu sa odredbama Zakona o upravnom postupku pokrenuo postupak u cilju utvrđivanja relevantnih činjenica u ovoj upravnoj stvari.

načinu izdavanja i čuvanja vodnih akata o zahtjevu je dana 22.06.2023. godine obaviještena javnost putem obavještenja na oglasnoj ploči «Agencije za vodno područje rijeke Save» Sarajevo i u dnevnim novinama „OSLOBOĐENJE“. U datom roku nije bilo pisanih izjašnjenja o predloženim aktivnostima iz zahtjeva. Podnosilac zahtjeva je uplatio i posebne troškove shodno Zaključku ove Agencije broj: UP-1/21-1-40-220-6/23 od 04.07.2023. godine, nastale oglašavanjem u dnevnom listu „Oslobođenje“ (rn. br. 2563-104000-1).

Na osnovu utvrđenog činjeničnog stanja i dostavljene dokumentacije, a u svrhu smanjenja negativnih uticaja predmetne aktivnosti na režim voda i prava na vode dodijeljena drugim korisnicima, podnosiocu zahtjeva su ovim vodnim aktom, u tački 2. dispozitiva rješenja, shodno odredbama Zakona o vodama i odredbama Pravilnika o sadržaju, obliku, uslovima, načinu izdavanja i čuvanja vodnih akata, propisani uslovi koje je dužan ispuniti prilikom izrade projektne dokumentacije koja će Investitoru biti potrebna u postupku pribavljanja vodne saglasnosti i odobrenja za građenje.

U provedenom postupku konstatovano je slijedeće:

- Aktivnost za koju je podnesen zahtjev za izdavanje prethodne vodne saglasnosti je izgradnju sportsko-rekreativnog Centra, kod mosta Alije Izetbegovića, na desnoj obali uređenog korita rijeke Željeznice, na području općine Ilidža;
- Uvidom u dostavljenu studiju utvrđeno je da su u obuhvatu sportsko-rekreativnog Centra planirani slijedeći sadržaji: parkibg prostor, trim staza, steze za šetnju, sportski tereni, dječija igrališta, hladnjaci, montažni objekat – caffè bar, ograda, klupe i sl.;
- U sklopu dostavljene studije urađena je i hidraulička analiza uticaja velikih voda na predmetni lokalitet pri čemu je utvrđeno da je kota platoa SRC nadvišena za 80,0cm iznad nivoa velikih voda  $Q_{1/100}$ ;
- Također, u studiji je navedeno da predmetna aktivnost ne izaziva štetne promjene režima voda.

Predmetna aktivnost obrađena je projektnom dokumentacijom: Studija za ishodovanje prethodne vodne saglasnosti „Hidraulička analiza velikih voda rijeke Željeznice na lokalitetu sportsko-rekreativnog centra i parka za djecu i mlade“, urađena od strane „HIGRACON“ d.o.o. Sarajevo, maj 2023. godine.

Podnosilac zahtjeva je uplatio upravnu taksu u iznosu od 80 KM u skladu sa Zakonom o izmjenama i dopunama zakona o federalnim upravnim taksama i tarifi federalnih upravnih taksi («Službene novine Federacije BiH» broj: 06/98, 8/00, 45/10 i 43/13).

#### **UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:**

Protiv ovog rješenja može se uložiti žalba Federalnom ministarstvu poljoprivrede, vodoprivrede i šumarstva, putem ove Agencije, u roku od 15 dana od dana prijema rješenja. Žalba se podnosi neposredno pismeno ili preporučeno putem pošte ovom organu i taksira se sa 15,0 KM administrativne takse, prema tarifnom broju 3. Tarife Federalnih administrativnih taksi.

Voditelj postupka

Nihad Pezo, dipl.inž.građ.

Po ovlaštenju  
Rukovodilac sektora za izdavanje  
vodnih akata



Harris Ališehović, dipl.inž.građ.

Prilog: Studija za ishodovanje prethodne vodne saglasnosti „Hidraulička analiza velikih voda rijeke Željeznice na lokalitetu sportsko-rekreativnog centra i parka za djecu i mlade“, urađena od strane „HIGRACON“ d.o.o. Sarajevo, maj 2023. godine (jedan primjerak)

Dostaviti:

- Općina Ilidža, Butmirska cesta br. 12, 71210 Ilidža (Prilog);
- AVP Sava, ISV-vodna knjiga – ovdje;
- ⑥ Arhiva – ovdje;
- AVP Sava – Oglasna ploča