



Adresa: **Ul.H.Čemerlića 39A**
71000 Sarajevo
<http://www.voda.ba>

tel. +387 33 726 400
fax. +387 33 726 423
e – mail: info@voda.ba

Broj: **UP-1/21-3-40-165-4/23**
Datum: **31.05.2023. godine**

«Agencija za vodno područje rijeke Save» Sarajevo rješavajući po zahtjevu pravnog lica «NIPEX» d.o.o. Tuzla za donošenje rješenja o vodnoj dozvoli za ispuštanje tehnoloških otpadnih voda sa lokacije postojećih i novoizgrađenih objekata autosalona sa servisom i tehničko-kontrolnom stanicom uz prateće sadržaje izgrađenog u ulici Ljepunice bb Tuzla, na osnovu člana 109. stav (1) tačka 2 Zakona o vodama («Službene novine Federacije BiH», broj 70/06) i člana 200. stav (1) Zakona o upravnom postupku («Službene novine Federacije BiH», broj 2/98, 48/99 i 61/22), donosi:

RJEŠENJE **o vodnoj dozvoli**

1. Pravnom licu «NIPEX» d.o.o. Tuzla, daje se vodna dozvola za ispuštanje tehnoloških otpadnih voda sa lokacije postojećih i novoizgrađenih objekata autosalona sa servisom i tehničko-kontrolnom stanicom uz prateće sadržaje izgrađenog u ulici Ljepunice bb Tuzla, na zemljištu označenom kao k.č. 1410/12, 1410/14, 1402, 1403, 1407/1 i 1407/2 K.O. Ljepunice (novi premjer).
2. Ova vodna dozvola ne oslobađa podnosioca zahtjeva obaveze pribavljanja saglasnosti i dozvola, od strane drugih nadležnih organa, a sve u skladu sa važećim zakonskim propisima, odlukama i dr.
3. Vodna dozvola se daje na osnovu činjeničnog stanja utvrđenog pregledom dostavljene dokumentacije i izvršenim uviđajem na objektu, pod slijedećim uslovima:
 - 3.1. Da pravno lice «NIPEX» d.o.o. Tuzla, obezbijedi da se sistem za prikupljanje, prečišćavanje i ispuštanje tehnoloških otpadnih voda i objekti izgrađeni u krugu poslovnih objekata autosalona sa servisom i tehničko-kontrolnom stanicom uz prateće sadržaje izgrađenog u ulici Ljepunice bb Tuzla, održavaju u funkcionalnom stanju i koriste u skladu sa namjenom i uslovima iz ove vodne dozvole.
 - 3.2. Čišćenje taložnika, separatora i pratećih elemenata, te odvoz i konačno zbrinjavanje otpadnog mulja i taloga, kao i opasnog otpada sa lokacije predmetnog poslovnog objekta može vršiti isključivo firma ovlaštena za tu vrstu djelatnosti, prema sklopljenom ugovoru. O načinu i vremenu radova održavanja, odnosno o pražnjenju, odvozu i zbrinjavanju sadržaja taložnika i separatora ulja i masti, neophodno je voditi službenu evidenciju i arhivu.
 - 3.3. U toku važenja ovog Rješenja, korisnik predmetnih objekata je obavezan poduzeti sve potrebne mjere kako bi kvalitet tehnoloških otpadnih voda, a prije ispuštanja u recipijent, zadovoljio granične vrijednosti u skladu sa članom 21. Uredbe o uslovima ispuštanja otpadnih voda u okoliš i sisteme javne kanalizacije («Službene novine Federacije BiH», broj: 26/20 i 96/20).
 - 3.4. Korisnik objekta je dužan, putem laboratorije ovlaštene od strane Federalnog ministarstva poljoprivrede, vodoprivrede i šumarstva, vršiti redovna ispitivanja kvaliteta otpadnih voda, uzimanjem uzorka efluenta iz okna za monitoring iz dva separatora (iz separatora sa parkinga nije obavezno uzimati uzorke) u skladu sa članom 19. stav (4) Uredbe o uslovima ispuštanja otpadnih voda u okoliš i sisteme javne kanalizacije. Učestalost i način ispitivanja vršiti u skladu sa članom 20. Uredbe o uslovima ispuštanja otpadnih voda u okoliš i sisteme javne kanalizacije. Rezultate analiza dostaviti ovoj Agenciji.

- Izvještaje o ispitivanju i ocjeni kvaliteta otpadnih voda može uraditi isključivo laboratorija ovlaštena od strane Federalnog ministarstva poljoprivrede, vodoprivrede i šumarstva po osnovu člana 64. stav (3) Zakona o vodama i Pravilnika o uslovima koje moraju ispunjavati referentne odnosno ovlaštene laboratorije za ispitivanje voda, sadržaj i način davanja ovlasti («Službene novine Federacije BiH», broj 14/10, 14/13, 26/14, 23/17 i 41/20).
- 3.5. Ukoliko Vlada Tuzlanskog kantona propiše dodatne (strožije) uvjete od uvjeta definisanih članom 21. Uredbe o uslovima ispuštanja otpadnih voda u okoliš i sisteme javne kanalizacije, podnosilac zahtjeva je u obavezi iste ispoštovati.
 - 3.6. Da korisnik obavezno praktikuje suho čišćenje prije pranja vodom, da bi se uklonile nečistoće sa radnih površina, trošilo manje vode za pranje i time smanjilo zagađenje u otpadnim vodama.
 - 3.7. Da se u skladu sa propisima iz oblasti zaštite okoliša vrši bezbjedno skladištenje i postupanje sa opasnim materijama i otpadom nastalim na predmetnom lokalitetu (adekvatnim mjerama onemogućiti bilo kakvo istjecanje i rasipanje opasnih i štetnih materija na tlo i u vode).
 - 3.8. Sadržaj (mulj) iz uređaja za prečišćavanje otpadnih voda i ostali otpad ne smije se odlagati na česticu «vodno dobro», odnosno u vodotoke i na njegove obale.
 - 3.9. Na predmetnoj lokaciji nije dozvoljeno indirektno ispuštanje otpadnih voda u podzemne vode.
 - 3.10. Investitor je obavezan pridržavati se svih mjera i uslova propisanih u saglasnostima i dozvolama, izdatim od strane drugih nadležnih organa, a odnose se na korištenje i zaštitu voda i nisu u suprotnosti sa uslovima iz ove vodne dozvole.
4. Vlasnik, odnosno korisnik objekta je obavezan voditi propisne evidencije, te nadležnim organima dostavljati propisane obrasce (Obrazac EBS) u skladu sa Zakonom o vodama („Službene novine Federacije BiH”, broj 70/06) i Pravilnikom o načinu obračunavanja, postupku i rokovima za obračunavanje i plaćanje i kontrolu izmirivanja obaveza na osnovu opšte vodne naknade i posebnih vodnih naknada („Službene novine Federacije BiH”, broj 92/07, 46/09, 79/11, 88/12 i 03/16), Prilog 1. Poglavlje V – Određivanje koeficijenata zagađenja za zagađivače voda kod kojih se ne vrše direktna mjerenja voda, tačka 12, te prema dostavljenim obrascima izvršavati u cjelosti i u propisanim rokovima obavezu plaćanja vodnih naknada.
 5. U periodu važenja ove dozvole, korisnik predmetnog objekta, «NIPEX» d.o.o. Tuzla, je dužan provoditi sve mjere i aktivnosti propisane istom.
 6. Ukoliko radom predmetnog objekta dođe do šteta ma kakvog karaktera, korisnik vodne dozvole je dužan uzroke nastalih šteta otkloniti, a nastale štete trećim licima nadoknaditi.
 7. U slučaju izvanrednih situacija, havarijskih onečišćenja i drugih sličnih okolnosti, čime bi bio ugrožen kvalitet podzemnih i površinskih voda, korisnik objekta obavezan je izvijestiti nadležne organe i izvršiti izvanredna postupanja po nalogu nadležnih organa, te o vlastitom trošku uzroke štete otkloniti, a nastale štete nadoknaditi.
 8. Ukoliko usljed štetnog djelovanja voda nastalog zbog neizgrađenosti ili nedovoljne osposobljenosti (zaštitnih) vodnih objekata dođe do nastanka štete na objektima predmetnog objekta poslovnog objekta sa pratećim sadržajima obuhvaćenim ovom vodnom dozvolom, korisnik zaštitnih vodnih objekata nije odgovoran za nastale štete.
 9. Prava stečena po ovoj dozvoli ne mogu se prenositi na treća lica, a ista prestaju u skladu sa odredbama Zakona o vodama.
 10. Ova vodna dozvola, shodno članu 117. stav (1) Zakona o vodama se daje sa rokom važenja od 5 (pet) godina od dana pravosnažnosti ovog rješenja.
 11. Prije isteka važnosti ove dozvole, Investitor je dužan da podnese zahtjev za izdavanje nove vodne dozvole.

12. Ova vodna dozvola može se izmjeniti ukoliko za to nastupe razlozi utvrđeni u članu 130. stav (1) tačka 1., 2., 3. ili 4. Zakona o vodama, a zainteresirane stranke podnesu argumentiran zahtjev.

Obrazloženje

Pravno lice «NIPEX» d.o.o. Tuzla, zahtjevom bez broja od 18.04.2023 godine se obratilo ovoj Agenciji za donošenje rješenja o vodnoj dozvoli za ispuštanje tehnoloških otpadnih voda sa lokacije postojećih i novoizgrađenih objekata autosalona sa servisom i tehničko-kontrolnom stanicom uz prateće sadržaje izgrađenog u ulici Ljepunice bb Tuzla, na zemljištu označenom kao k.č. 1410/12, 1410/14, 1402, 1403 1407/1 i 1407/2 K.O. Ljepunice (novi premjer).

U provedenom postupku dostavljena je i pregledana sljedeća dokumentacija:

A. Opšta dokumentacija

- Aktuelni izvod iz sudskog registra matični broj subjekta upisa: 1-6509 od 05.04.2023 godine izdat od strane Općinski sud u Tuzli-ovjerena kopija,
- Uvjerenje o poreznoj registraciji izdato 03.05.2003. godine, od strane Porezne uprave – Kantonalni ured Tuzla-ovjerena kopija,
- Ovjerena kopija Uvjerenja o upisu u jedinstveni registar obveznika indirektnih poreza izdato od UIO Banja Luka, br. 04/1-UPJR/1-5670-2/07 od 10.07.2007.godine
- Rješenje o građevinskoj dozvoli broj: 07/10-23-003907/12 od 23.06.2014 godine izdato od strane Službe za prostorno uređenje i zaštitu okoline Tuzla,
- Rješenje o upotrebnoj dozvoli broj: 06/10-23-007334/15 MB od 02.12.2015 godine izdato od strane Službe za prostorno uređenje i zaštitu okoline Tuzla,
- Rješenje o upotrebnoj dozvoli broj: 06/13-23-768/03 od 20.03.2003 godine izdato od strane Službe za prostorno uređenje i zaštitu okoline Tuzla,
- Rješenje o vodnoj saglasnosti broj: UP-I/25-2-40-670-2/12 od 11.12.2012 godine izdato od strane Agencije za vodno područje rijeke Save, Sarajevo,
- Kopija uplatnice administrativne takse,
- Zahtjev za izdavanje objedinjene vodne dozvole za postojeći i novoizgrađeni centar firme NIPEX d.o.o. Tuzla od 30.05.2023 godine,
- Obavijest da nije potrebna okolinska dozvola broj: 12/01-1-23-059572/12 od 13.12.2012 godine, izdato od strane Ministarstva prostornog uređenja i zaštite okolice Tuzlanskog kantona,
- Izjava o tehničkom pregledu o izvedenim radovima na terenu broj: 10-9/2015 od 23.09.2015 godine,
- Kopija građevinskog dnevnika o izvedenim radovima na predmetnom poslovnom objektu
- Potvrde o kvaliteti ugrađenih separatora broj 56/15 i 57/15 od 12.03.2015 godine od strane Bor-plastika d.o.o. Kneževi Vinogradi,
- Rješenje o vodnoj saglasnosti broj: 04/1-13-25-59577/12 od 13.03.2013 godine izdato od strane Ministarstva poljoprivrede, vodoprivrede i šumarstva Tuzlanskog kantona,

B. Tehnička dokumentacija

- Glavni projekat broj: 54-IB-G/12, novembar 2012. god. urađen od strane ovlaštenog pravnog lica, «IBIS» d.o.o. Zavidovići. Glavni projekat je revidovan od «ES HYDROTECHNICS» d.o.o. Sarajevo, novembar 2012, godine
- Projekat za izvođenje prodajno-izložbenog salona i servisa Volkswagen automobila –uređenje terena, investitora «NIPEX» d.o.o. Tuzla urađen od strane Tehnograd CADing Tuzla, 2001 godina (izvod iz projekta-kopija).

Nakon izvršenog uvida u dostavljeni zahtjev i priloženu dokumentaciju utvrđeno je da su uz zahtjev dostavljeni potrebni prilozi, te je ovaj organ u skladu sa odredbama Zakona o upravnom postupku pokrenuo postupak u ovoj upravnoj stvari i u skladu sa članom 12. stav (5) i (6) Pravilnika o sadržaju, obliku, uvjetima, načinu izdavanja i čuvanja vodnih akata («Službene novine Federacije BiH», br. 31/15, 55/19, 41/20 i 63/22), izvršen je obilazak predmetne lokacije i tom prilikom sačinjen zapisnik o uviđaju broj: UP-1/21-3-40-165-2/23 od 26.05.2023. godine.

Uvidom u dostavljenu dokumentaciju i izvršenim uviđajem na licu mjesta može se konstatovati sljedeće:

Lokacija postojećih i novoizgrađenih objekta autosalona sa servisom i tehničko-kontrolnom stanicom uz prateće sadržaje nalazi se u ulici Ljepunice bb Tuzla, na zemljištu označenom kao k.č. 1410/12, 1410/14, 1402, 1403, 1407/1 i 1407/2 K.O. Ljepunice (novi premjer). Na predmetnoj lokaciji protiče Dobrinski potok čije je korito uređeno.

U krugu predmetnog kompleksa nalaze se sljedeći sadržaji: dva poslovna objekta autosalona sa servisom i tehničko-kontrolnom stanicom uz prateće sadržaje, (tri separatora, parking, saobraćajne površine, rezervoar za skladištenje lož ulja i dr.)

Snabdijevanje vodom predmetnog poslovnog objekta se vrši iz gradskog vodovodnog sistema.

U neposrednoj blizini na parceli 1407/1 i 1407/2 K.O. Ljepunice (novi premjer) istog vlasnika, fizički povezan sa novim centrom izgrađen je Volkswagen centar 2003 godine i pušten u rad sa upotrebom dozvolom broj: 06/13-23-768/03 izdate 20.03.2003 godine. U postupku izdavanja urbanističke i građevinske dozvole investitor se nije obraćao ovoj Agenciji te ne posjeduje vodne akte za iste.

Dana 30.05.2023 godine dostavljen je zahtjev za izdavanje objedinjene vodne dozvole za postojeći i novoizgrađeni centar firme NIPEX d.o.o. Tuzla.

Prilikom uviđaja je utvrđeno stanje na terenu a koje se odnosi na postojeće objekte i u toku vođenja postupka pribavljene su činjenice neophodne za donošenje rješenja i za postojeće objekte.

U projektnoj dokumentaciji- Projekat za izvođenje prodajno-izložbenog salona i servisa Volkswagen automobila –uređenje terena, investitora «NIPEX» d.o.o. Tuzla urađen od strane Tehnograd CADing Tuzla, 2001 godina projektovan je trokomorni separator za tretman otpadnih voda iz perionice automobila i servisne radionice. Ove tehnološke otpadne vode se odvođe na trokomorni separator sa te preko okna za monitoring ispuštaju u Dobrinski potok.

Prilikom uviđaja utvrđeno je da su na terenu izvedeni radovi na novoizgrađenim poslovnim objektima u skladu sa projektom dokumentacijom na koju je data vodna saglasnost od ove Agencije.

Tehnološke otpadne vode nastaju iz objekta od pranja vozila i drugih procesa, oborinske vode sa manipulativnih vanjskih i saobraćajnih površina itd. Ove vode se prikupljaju sistemom slivnika odvođe u separator taložnik sa koalescentnim filterom. Prečišćena voda se preko okna za monitoring odvođa u recipijent Dobrinski potok. Vode sa parking prostora sa jednog dijela odvođe na poseban separator manjeg kapaciteta i iz razloga da se na isti dovodi mala količina vode nije potrebno vršiti monitoring nego redovno čišćenje.

Na lokaciji se nalazi podzemni dvoplašni čelični rezervoar za skladištenje lož ulja koje se koristi kao gorivo za kotlovnici. Kapacitet rezervoara je 10 m³.

Podnosilac zahtjeva je zaključio Ugovor o zbrinjavanju opasnog otpada sa firmom ovlaštenom za tu djelatnost.

Na osnovu dostavljene dokumentacije i uviđaja izvršenog na predmetnoj lokaciji, a u svrhu smanjenja negativnih uticaja predmetnog objekta na stanje voda i vodni režim, podnosiocu zahtjeva su ovom vodnom dozvolom u tački 3. dispozitiva Rješenja propisani uslovi u skladu sa odredbama članova 53. i 116. Zakona o vodama, člana 12. i 13. Pravilnika o sadržaju, obliku, uvjetima načinu izdavanja i čuvanja vodnih akata i odredbama člana 3. tačka c) i članova 21., 19. i 20. Uredbe o uslovima ispuštanja otpadnih voda u okoliš i sisteme javne kanalizacije.

Tačka 4. dispozitiva rješenja je propisana u skladu sa tačkama 12. i 35. Pravilnika o načinu obračunavanja, postupku i rokovima za obračunavanje i plaćanje i kontrolu izmirivanja obaveza na osnovu opšte i posebnih vodnih naknada („Službene novine Federacije BiH”, broj 92/07, 46/09, 79/11 i 88/12) i Odlukom o visini posebnih vodnih naknada („Službene novine Federacije BiH”, broj 46/07, 10/14 i 03/16).

Na osnovu provedenog postupka konstatuje se da je podnosilac zahtjeva «NIPEX» d.o.o. Tuzla, ispunio minimum uslova za izdavanje vodne dozvole za ispuštanje tehnoloških voda te je riješeno kao u dispozitivu ovog rješenja.

Podnosilac zahtjeva je, na ime izdavanja ovog vodnog akta, izvršio uplatu federalne pristojbe iz tar. br. 43. Zakona o federalnim upravnim pristojbama i Tarife federalnih upravnih pristojbi («Službene novine Federacije BiH», br. 6/98, 8/00, 45/10 i 43/13).

Uputa o pravnom lijeku:-

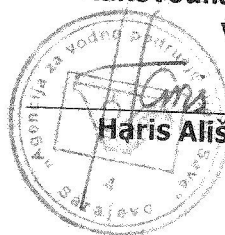
Protiv ovog rješenja može se uložiti žalba Federalnom ministarstvu poljoprivrede, vodoprivrede i šumarstva, u roku od 15 dana od dana prijema rješenja.

Žalba se podnosi neposredno pismeno ili preporučeno putem pošte ovom organu i taksira se sa 15 KM takse, prema tarifnom broju 3. Tarife federalnih administrativnih taksi.

Obrađivač akta:

Behija Ahmedić, dipl.inž.tehn.

**Po ovlaštenju
Rukovodilac sektora za izdavanje
vodnih akata**



Alisehović
Haris Ališehović, dipl.inž.građ.

Dostaviti:

- «NIPEX» d.o.o. Tuzla, Ljepunice bb, Tuzla (Prilog: Tehnička dokumentacija navedena pod tačkom B obrazloženja Rješenja).
- AVP Sava, ISV-vodna knjiga
- Org.jed. 50
- Ⓐ Org.jed. 40-arhiva
- Oglasna tabla AVP Sava Sarajevo