



Adresa: **Ul. Hamdije Čemerlića 39a**
71000 Sarajevo
<http://www.voda.ba>

tel. +387 33 726 422;
fax. +387 33 726 423
e – mail: info@voda.ba

Broj: **UP-1/21-3-40-514-4/23**
Datum: **06.12.2023. godine**

„Agencija za vodno područje rijeke Save“ Sarajevo rješavajući po zahtjevu pravnog lica „NEXE BETON“ d.o.o. Sarajevo za donošenje rješenja o vodnoj dozvoli za ispuštanje oborinskih onečišćenih voda i aktivnosti koje mogu privremeno ili trajno degradirati kvalitet voda ili ometati poboljšanje njihovog postojećeg kvaliteta u toku rada pogona za proizvodnju betona sa pratećim sadržajima, lociranog u ulici Rakovička cesta, Rakovica, općina Ilidža, na osnovu člana 139. stav (1) tačke 3. i 10. Zakona o vodama („Sl. novine Federacije BiH“, br. 70/06) i člana 200. stav (1) Zakona o upravnom postupku („Sl. novine Federacije BiH“, broj 2/98, 49/99 i 61/22), donosi

RJEŠENJE **o vodnoj dozvoli**

1. Pravnom licu „NEXE BETON“ d.o.o. Sarajevo daje se vodna dozvola za ispuštanje oborinskih onečišćenih voda i aktivnosti koje mogu privremeno ili trajno degradirati kvalitet voda ili ometati poboljšanje njihovog postojećeg kvaliteta u toku rada pogona za proizvodnju svježe betonske mase kapaciteta 80 m³/h, sa pratećim sadržajima, lociranog na zemljištu označenom kao k.č. 544/3, 547/5, 562/2, 565/2, 566/2, 566/3, 567/7 i 661/2 K.O. Gladno Polje što odgovara kao k.č. broj: 711/25, 711/29, 711/30 i 706/3 K.O. Hadžići, općina Ilidža.
2. Ova vodna dozvola ne oslobađa podnosioca zahtjeva obaveze pribavljanja saglasnosti i dozvola od strane drugih nadležnih organa, a sve u skladu sa važećim zakonskim propisima, uredbama i dr.
3. Rješenje o vodnoj dozvoli je doneseno na osnovu pregleda dokumentacije kojom raspolaže podnosilac zahtjeva, izvršenog uviđaja i utvrđenog činjeničnog stanja na objektu, dostavljenog dinamičkog plana ulaganja, pod slijedećim uslovima:
 - 3.1. Da se izvođenje radova na prostoru kompleksa objekata za proizvodnju betona vrši u skladu sa uobičajenom praksom za ove aktivnosti, te u skladu sa uslovima iz ove vodne dozvole.
 - 3.2. Da se u periodu važenja ove vodne dozvole na terenu realizuju aktivnosti u skladu sa: Glavni projekat sakupljanja, tretmana i ispuštanja otpadnih voda poslovnog kompleksa tvornice betona sa upravnim objektom urađen od strane TQM d.o.o. Lukavac, broj:201/19, januar 2019. godine, revidovan od strane „Euroing“ d.o.o. Bihać, br.rev 01-01/19, januar 2019. godine.
 - 3.2.1. Da se na terenu sve aktivnosti realizuju u skladu sa dostavljnim Dinamičkim planom izgradnje kompleksa za proizvodnju betona na vanjskom uređenju prikupljanja, tretmana i ispuštanja oborinskih onečišćenih voda (asfaltiranje radno-manipulativnih površina, ugradnja slivnika, kanala, rešetki i dr.). Krajnji rok za realizaciju svih aktivnosti je mjesec oktobar 2024. godine.
 - 3.2.2. Da se sagledaju svi mogući neželjeni uticaji voda kako na kompleks objekata definisanih tačkom 1. ovog Rješenja, tako i uticaj izgrađenih objekata na druge objekte i postrojenja, stečena prava korisnika, postojeću infrastrukturu, te na terenu preduzmu mjere za uklanjanje istih.

- 3.2.3. Nakon okončanja svih aktivnosti na terenu ukoliko dođe do odstupanja u odnosu na projekat: Glavni projekat sakupljanja, tretmana i ispuštanja otpadnih voda poslovnog kompleksa tvornice betona sa upravnim objektom urađen od strane TQM d.o.o. Lukavac, broj:201/19, januar 2019. godine, investitor „NEXE BETON“ d.o.o. Sarajevo je u obavezi da izradi projekat izvedenog stanja-hidro faza, sa svim izmjenama i dopunama.
- 3.3. Da se objekti čija je svrha odvođenje i prečišćavanje onečišćenih voda (betonski taložnici, betonski kanali i slivnici, kanalizaciona mreža, separator ulja i masti i dr.) redovno održavaju i koriste na način koji će obezbijediti njihovu potpunu ispravnost i funkcionalnost.
- 3.4. Da korisnik poslovnog objekta za sve vrijeme trajanja ove vodne dozvole obezbjeđuje da se otpadne vode koje će nastati nakon pranja miksera/mješalice i druge procesne opreme odvođe do postrojenja za pranje i reciklažu „BIPKO“, da se oborinske onečišćene vode zasebnim sistemom prikupljaju i odvođe do izgrađenih taložnika 1 i 2 - prihvatne jame – bazene, zapremine $V=2 \times 32,0 \text{ m}^3$ na ispiranje u kojima će se odvajati krupni šljunčani materijal, a ostatak vode i cementa recirkulacijom će se vraćati u proizvodnju te da se oborinske otpadne vode sa manipulativnih površina oko poslovnog kompleksa betonare prikupljaju putem slivnika, te odvođe separatnom kanizacionom mrežom do separatora ulja i masti kapaciteta $Q=15 \text{ l/s}$, zapremine $V=6.000 \text{ l}$ i preko monitoring okna upuštaju u recipient - rijeku Rakovicu.
- 3.5. Da se u skladu sa propisima iz oblasti zaštite okoliša, vrši bezbjedno skladištenje i postupanje sa opasnim materijama i otpadom nastalim na predmetnom lokalitetu (adekvatnim mjerama onemogućiti bilo kakvo isticanje i rasipanje opasnih i štetnih materija na tlo i u vode).
- 3.6. Sadržaj (mulj) iz postrojenja za prečišćavanje otpadnih voda i ostali otpad ne smije se odlagati na česticu „vodno dobro“, odnosno u vodotoke i na njegove obale.
- 3.7. Da se redovno vrši monitoring prečišćene otpadne vode iz okna za monitoring shodno članu 19. i 20. Uredbe o uslovima ispuštanja otpadnih voda u okoliš i sisteme javne kanalizacije („Službene novine Federacije BiH“, broj 26/20 i 96/20), te pojedinačne i zbirne godišnje izvještaje dostave Agenciji u skladu sa članom 23. iste Uredbe.
- 3.8. Izvještaje o ispitivanju i ocjeni kvaliteta otpadnih voda može uraditi isključivo laboratorija ovlaštena od strane Federalnog ministarstva poljoprivrede, vodoprivrede i šumarstva po osnovu člana 64. stav (3) Zakona o vodama i Pravilnika o uslovima koje moraju ispunjavati referentne odnosno ovlaštene laboratorije za ispitivanje voda, sadržaju i načinu davanja ovlasti („Službene novine Federacije BiH“, broj 14/10, 14/13, 26/14, 15/17, 23/17 i 41/20).
- 3.9. Ukoliko Vlada Kantona Sarajevo propiše dodatne (strožije) uvjete za ispuštanje otpadnih voda u površinske vode, od uvjeta definisanih u tabeli 1. Priloga 27. Uredbe o uslovima ispuštanja otpadnih voda u okoliš i sisteme javne kanalizacije, podnosilac zahtjeva je u obavezi iste zadovoljiti.
- 3.10. Da se istrošena ulja, nautljene krpe i sav opasan otpad koji će nastati na prostoru postrojenja za spravljanje betona i betonske smjese, a u procesu održavanja mehanizacije, redovno prikuplja i propisno, privremeno skladišti u metalne spremnike, do krajnjeg, ekološki prihvatljivog zbrinjavanja od strane ovlaštene organizacije, a prema sačinjenom ugovoru.
4. Vlasnik, odnosno korisnik objekta je obavezan voditi propisne evidencije, te nadležnim organima dostavljati propisane obrasce (Obrazac EBS) u skladu sa Zakonom o vodama („Službene novine Federacije BiH“, broj 70/06) i Pravilnikom o načinu obračunavanja, postupku i rokovima za obračunavanje i plaćanje i kontroli izmirivanja obaveza na osnovu opšte vodne naknade i posebnih vodnih naknada („Službene novine Federacije BiH“, broj 92/07, 46/09, 79/11, 88/12 i 03/16), te prema dostavljenim obrascima izvršavati u cjelosti i u propisanim rokovima obavezu plaćanja vodnih naknada.
5. U periodu važenja ove dozvole, pravno lice je dužno provoditi sve mjere i aktivnosti propisane istom.
6. Ukoliko radom predmetnog poslovnog objekta za koji se izdaje ova vodna dozvola dođe do promjene režima površinskih i podzemnih voda, a te promjene prouzrokuju štete ma kakvog karaktera, korisnik objekta je dužan uzroke štete otkloniti, a nastale štete nadoknaditi.
7. Prava stečena po ovoj dozvoli ne mogu se prenositi na treća lica, a ista prestaju u skladu sa odredbama Zakona o vodama.

8. Ukoliko usljed štetnog djelovanja voda nastalog zbog neizgrađenosti ili nedovoljne osposobljenosti (zaštitnih) vodnih objekata dođe do nastanka štete na objektima predmetnog poslovnog objekta obuhvaćenog ovom vodnom dozvolom, korisnik zaštitnih vodnih objekata nije odgovoran za nastale štete.

9. U ovoj upravnoj stvari plaćene su sve upravne pristojbe.

10. Vodna dozvola se daje na određeni period do mjeseca 01. decembra 2025. godine. Prije isteka ovog roka pravno lice je dužano zatražiti produženje iste. Ova vodna dozvola prestaje da važi u slučaju da se ne ispune uslovi iz tačke 3. ovog rješenja. Sastavni dio ovog Rješenja je akt -Dinamički plan izgradnje kompleksa za proizvodnju betona, broj:177/23 od 28.11.2023. godine.

11. Ovo rješenje o vodnoj dozvoli može se izmjeniti ukoliko za to nastupe razlozi utvrđeni u članu 130. stav (1) tačka 1., 2., 3. ili 4. Zakona o vodama, a zainteresirane stranke podnesu argumentiran zahtjev za izmjenu ovog vodnog akta.

Obrazloženje

Pravno lice „NEXE BETON“ d.o.o. Sarajevo obrato se ovoj Agenciji sa zahtjevom za donošenje rješenja o vodnoj dozvoli za ispuštanje oborinskih onečišćenih voda i aktivnost koja može privremeno ili trajno degradirati kvalitet voda ili ometati poboljšanje njihovog postojećeg kvaliteta u postupku rada postrojenja za proizvodnju svježe betonske mase, kapaciteta 80,0 m³/h, sa pratećim sadržajima, lociranog na zemljištu označenom kao k.č. 544/3, 547/5, 562/2, 565/2, 566/2, 566/3, 567/7 i 661/2 K.O. Gladno Polje što odgovara kao k.č. broj: 711/25, 711/29, 711/30 i 706/3 K.O. Hadžići, općina Ilidža.

U provedenom postupku, uz zahtjev za izdavanje vodne dozvole dostavljena je i pregledana slijedeća dokumentacija:

A. Opća dokumentacija:

- Aktuelni izvod iz sudskog registra, broj:065-0-RegZ-23-012229 od 10.11.2023. godine izdat od strane Općinskog suda u Sarajevu – ovjerena kopija,
- Uvjerjenje o poreznoj registraciji od 29.03.2016. godine izdato od strane Kantonalnog poreznog ureda u Sarajevu - ovjerena kopija,
- Rješenje o odobrenju za izgradnju kompleksa tvornice betona, broj:03-23-2164/19 od 15.07.2019. godine izdato od strane Službe za prostorno uređenje općine Ilidža – kopija,
- Rješenje o okolinskog dozvoli, broj:UP I 5/2-23-11-217/18 SN od 17.12.2018. godine izdato od strane Federalnog ministarstva okoliša i turizma – kopija,
- Rješenje o vodnoj dozvoli, broj:UP-I/25-3-40-596-5/21 od 23.12.2021. godine izdato od strane Agencije za vodno područje rijeke Save, Sarajevo – kopija,
- Rješenje o urbanističkoj saglasnosti, broj:03-23-1485/18 od 14.06.2018. godine izdato od strane Službe za prostorno uređenje općine Ilidža – kopija,
- Dinamički plan izgradnje kompleksa za proizvodnju betona, broj:177/23 od 28.11.2023. godine,
- Saglasnost na projektnu dokumentaciju za priključenje na vodovodnu i kanalizacionu mrežu, broj:825/19 od 22.03.2019. godine izdata od strane KJKP „Vodovod i kanalizacija“ d.o.o. Sarajevo – kopija,

- Certifikat o verifikaciji mjerila, broj:M10-1277/22 od 30.09.2022. godine izdat od strane „Rolvaga“ d.o.o. Kiseljak – kopija,

- Dokaz o uplaćenju federalnoj upravnoj pristojbi na zahtjev

B. Tehnička dokumentacija

- Glavni projekat sakupljanja, tretmana i ispuštanja otpadnih voda poslovnog kompleksa tvornice betona sa upravnim objektom urađen od strane TQM d.o.o. Lukavac, broj:201/19, januar 2019. godine,

- Revizija Glavnog projekta sakupljanja, tretmana i ispuštanja otpadnih voda-poslovnog kompleksa tvornice betona sa upravnim objektom, urađana od strane „Euroing“ d.o.o. Bihać, br.rev 01-01/19, januar 2019. godine

Nakon izvršenog uvida u dostavljeni zahtjev i priloženu dokumentaciju utvrđeno je da su uz zahtjev dostavljeni potrebni prilozi, te je ovaj organ u skladu sa odredbama Zakona o

upravnom postupku pokrenuo postupak u cilju utvrđivanja relevantnih činjenica u ovoj upravnoj stvari.

U skladu sa članom 12. stav 5. i 6. Pravilnika o sadržaju, obliku, uvjetima i načinu izdavanja i čuvanja vodnih akata („Službene novine Federacije BiH“ broj 31/15, 55/19, 41/20, 63/22) izvršen je uviđaj na prostoru proizvodnog pogona betonare, „NEXE BETON“ d.o.o. Sarajevo – Gladno polje i tom prilikom sačinjen Zapisnik o izvršenom uviđaju broj: UP-1/21-3-40-514-2/23 od 27.11.2023. godine.

Na osnovu dostavljene dokumentacije, izvršenog uviđaja na licu mjesta utvrđeno je sljedeće:

- Postrojenja za proizvodnju svježe betonske mase, kapaciteta 80,0 m³/h, sa pratećim sadržajima, lociran je na zemljištu označenom kao k.č. 544/3, 547/5, 562/2, 565/2, 566/2, 566/3, 567/7 i 661/2 K.O. Gladno Polje što odgovara kao k.č. broj: 711/25, 711/29, 711/30 i 706/3 K.O. Hadžići, općina Ilidža.
 - Maksimani teroretski kapacitet betonare iznosi 80 m³/h svježe betonske mase, a stvarna proizvodnja će varirati i u direktnoj je ovisnosti od potreba tržišta. Postrojenje je u cjelosti automatsko. Pravno lice je izvršilo tehnički prijem izgrađene betonare.
 - Na terenu su izgrađeni slijedeći sadržaji: postrojenje za proizvodnju betona sa pomoćnim objektima tip „STETTER“ sa tri silosa za skladištenje cementa kapaciteta 3x80 t, postrojenje za pranje i reciklažu „BIPKO“, nadstrešnica za deponovanje frakcije agregata, transformatorska stanica, taložnici cementne vode i agregata, separator ulja i masti, saobraćajne i manipulativne površine (nasut je tucanik, površina nije asfaltirana).
 - U skladu sa projektnom dokumentacijom na koju je izdato Rješenje o vodnoj saglasnosti pravno lice nije na terenu realizovalo aktivnosti na izgradnji slijedećih sadržaja: upravna zgrada spratnosti P+1, površine cca 400 m², radno manipulativne i pristupne saobraćajnice nisu asfaltirane, podzemni spremnik za vodu V=40000 l nije izgrađen jer je investitor u međuvremenu odustao od zahvata vode iz planiranog bunara, septička jama nije izgrađena, laboratorija će biti smještena u objektu firme Tvornica opeke d.o.o. Sarajevo.
 - Prečišćavanje tehnoloških voda vršiti će se na uređaju za reciklažu tip „BIPKO“. Oborinska voda koja gravitira postrojenju sa kruga betonare će se slijevati u bazen za reciklažu. Mikseri i pumpe (unutrašnjost doboša miksera i klipova pumpe) će se prati na sistemu za reciklažu (vanjsko pranje cisterni će se obavljati u ovlaštenim firmama za pranje motornih vozila) tako da se može konstatovati da će najveća količina otpadnih voda završiti u sistemu za reciklažu i ponovo se vratiti u proces proizvodnje, sistem recirkulacije.
 - Potreba za pitkom i tehnološkom vodom je riješena priključkom na gradsku vodovodnu mrežu kojom upravlja KJKP „Vodovod i kanalizacija“ d.o.o. Sarajevo.
 - Oborinske onečišćene vode (uglavnom opterećene suspendiranim materijama-sitnim frakcijama agregata, ostatkom mase betona, sa povećanom mutnošću vode, povremeno sa neznatno povećanom pH vrijednosti sa sadržajem aditiva u tragovima) će se zasebnim sistemom prikupljati i odvoditi do izgrađenih taložnika 1 i 2 - prihvatne jame – bazene, zapremine V=2x32,0 m³ na ispiranje u kojima će se odvajati krupni šljunčani materijal, a ostatak vode i cementa recirkulacijom će se vraćati u proizvodnju kao korisna supstanca za pripremu betonske mase.
 - Oborinske otpadne vode sa manipulativnih površina oko pogona betonare će se prikupljati putem slivnika, te odvoditi separatnom kanalizacionom mrežom do separatora ulja i masti sa bypassom Aquareg s 125 bp 12,5 s-i-p, kapaciteta Q= 15 l/s, zapremine V=6.000 l i preko monitoring okna će se upuštati u recipijent - rijeku Rakovicu.
 - Predmetna parcela na kojoj je izgrađen proizvodno - poslovnog kompleksa betonare udaljena je od korita vodotoka rijeke Rakovice oko cca 90,00 m.
 - U skladu sa zahtjevima iz rješenja o vodnoj dozvoli, broj: UP-1/21-3-40-596-5/21 od 23.12.2021. godine pravno lice na terenu nije u cjelosti postupilo. Tačnije, nisu na lokalitetu realizovane sve aktivnosti u skladu sa dostavljnim Dinamičkim planom izvođenja aktivnosti, broj:156/2021 od 20.12.2021. godine. Krajnji rok za realizaciju svih aktivnosti bio je 19. decembar 2022. godine.
- Pravno lice se pismenim putem očitovalo i dostavilo pismeno pojašnjenje o razlozima odustajanja od izgradnje određenih sadržaja (npr. izgradnja bunara, pratećih podzemnih

rezervoara i dr.) te je dostavio novi dinamički plan ulaganja (asfaltiranje površina, ugradnja, slivnika, kanala, rešetki i dr. u cilju uvezivanja radno-manipulativnih i saobraćajnih površina u jedinstvenu cjelinu i uvezivanje sa separatorom ulja i masti sa koalescentnim filterom i dr.) sa krajnjim rokom za realizaciju projektovanih aktivnosti na terenu do 31.10.2024. godine.

Na osnovu dostavljene dokumentacije i utvrđenog činjeničnog stanja, a u svrhu smanjenja negativnih uticaja predmetnog objekta i aktivnosti na stanje voda i vodni režim, podnosiocu zahtjeva su ovom vodnom dozvolom propisani uslovi u skladu sa odredbama članova 53. i 116. Zakona o vodama i članova 12. i 13. Pravilnika o sadržaju, obliku, uslovima, načinu izdavanja i čuvanja vodnih akata i Uredbe o uslovima ispuštanja otpadnih voda u okoliš i sisteme javne kanalizacije.

Tačka 4. dispozitiva rješenja je propisana u skladu sa tačkama 12. i 35. Pravilnika o načinu obračunavanja, postupku i rokovima za obračunavanje i plaćanje i kontrolu izmirivanja obaveza na osnovu opšte i posebnih vodnih naknada („Službene novine Federacije BiH”, broj 92/07, 46/09, 79/11 i 88/12) i Odlukom o visini posebnih vodnih naknada („Službene novine Federacije BiH”, broj 46/07, 10/14 i 03/16).

Na osnovu provedenog postupka konstatuje se da je podnosilac zahtjeva „NEXE BETON” d.o.o. Sarajevo ispunio minimum uslova za izdavanje vodne dozvole za ispuštanje otpadnih voda i aktivnosti koje mogu imati specifične uticaje na vode sa lokacije proizvodnog kompleksa objekata betonare locirane u Gladnom polju te je riješeno kao u dispozitivu ovog Rješenja. Podnosilac zahtjeva je uplatio upravnu i administrativnu taksu u iznosu od 70 KM u skladu sa Zakonom o izmjenama i dopunama zakona o federalnim upravnim taksama i tarifi federalnih upravnih taksi („Službene novine Federacije BiH”, broj 06/98, 8/00, 45/10 i 43/13).

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja može se uložiti žalba Federalnom ministarstvu poljoprivrede, vodoprivrede i šumarstva, u roku od 15 dana od dana prijema rješenja.

Žalba se podnosi neposredno pismeno ili preporučeno putem pošte ovom organu i taksira se sa 15 KM takse, prema tarifnom broju 3. Tarife federalnih administrativnih taksi.

Obradivač akta:

mr Selma Merdan, dipl.inž.geol.

Prilog: Tehnička dokumentacija navedena pod tačko B obrazloženja rješenja

Po ovlaštenju
Rukovodilac sektora za izdavanje vodnih akata



Haris Ališehović
Haris Ališehović, dipl. inž. građ.

Dostaviti:

- NEXE Beton d.o.o.
- Alipašina 22 A, Sarajevo, (sa prilogom),
- ⊖ AVP Sava, ISV – Vodna knjiga,
- Sektor 50,
- Sektor 40, arhiva,
- Oglasna ploča-AVP Sava