



Adresa: **Ul. Hamdije Čemerlića 39a**
71000 Sarajevo
<http://www.voda.ba>

tel. +387 33 726 400
fax. +387 33 726 423
e-mail: info@voda.ba

Broj: **UP-1/21-1-40-677-3/22**
Datum: **11.01.2023. godine**

«Agencija za vodno područje rijeke Save» Sarajevo rješavajući po službenom zahtjevu Službe za urbanizam Grada Zenica za donošenje rješenja o prethodnoj vodnoj saglasnosti za stambeno poslovni objekat sa servisom za putnička vozila planiranom u naselju Nemila, na zemljištu označenom kao k.č. broj: 554 K.O. Orahovičko Polje, grad Zenica a u postupku izdavanja urbanističke saglasnosti na traženje fizičkog lica – Munevera Dedić iz Nemile, na osnovu člana 109. stav (1) a u vezi sa članom 12. stav (1) i 96. stav (1) tačka 16. Zakona o vodama («Službene novine Federacije BiH», broj 70/06) i člana 200. stav (1) Zakona o upravnom postupku («Službene novine Federacije BiH», broj 2/98, 48/99 i 61/22), donosi

RJEŠENJE

Odbija se zahtjev Munevera Dedić za donošenje rješenja o prethodnoj vodnoj saglasnosti za stambeno poslovni objekat sa servisom za putnička vozila u prizemlju objekta planiranom u naselju Nemila na zemljištu označenom kao k.č. broj: 554 K.O. Orahovičko Polje, grad Zenica a u postupku izdavanja urbanističke saglasnosti, kao neosnovan jer je predmetni objekat planiran na lokalitetu koji se djelimično nalazi u vodnom dobru i u potpunosti unutar linije dopiranja velikih voda rijeke Bosne ranga pojave 1/100 što je u suprotnosti sa odredbama Zakona o vodama («Službene novine Federacije BiH», broj: 70/06).

Obrazloženje

Služba za urbanizam Grada Zenica u postupku izdavanja urbanističke saglasnosti za izgradnju stambeno poslovnog objekta sa servisom za putnička vozila u prizemlju objekta planiranom u naselju Nemila, na zemljištu označenom kao k.č. broj: 554 K.O. Orahovičko Polje, grad Zenica a po zahtjevu Munevera Dedić iz Nemile, uputilo je po službenoj dužnosti dana 23.12.2022. godine zahtjev za izdavanje prethodne vodne saglasnosti za predmetni objekat nadležnoj «Agenciji za vodno područje rijeke Save» Sarajevo.

Na osnovu uvida u dostavljeni protokol uz zahtjev, uvida u informacioni sistem voda AVP Sava (ISV) i dokumentaciju sa kojom raspolaže ovaj organ utvrđeno je sljedeće:

- Rijeka Bosna, odnosno njen dio toka u Federaciji BiH, zbog značaja koji ima za upravljanje vodama u skladu sa članom 5. Zakona o vodama («Službene novine Federacije BiH», broj: 70/06), pripada vodotocima I kategorije za čije upravljanje, kao i upravljanje zemljišnim česticama uz ove vodotoke (član 7. Zakona) koji pripadaju vodnom dobru i javnom vodnom dobru nadležna je AVP Sava Sarajevo.
- Na vodnom dobru je zabranjeno izvoditi zahvate osim onih kojih su navedeni u članu 12. stav (1) Zakona o vodama. Izgradnja stambeno poslovnog objekta sa servisom za putnička vozila na zemljištu označenom kao k.č. broj: 554 K.O. Orahovičko Polje, grad Zenica koji se dijelom nalazi u vodnom dobru rijeke Bosne ne spada u te aktivnosti.
- Uvidom u najažurnije podatke o poplavnom području uz rijeku Bosnu dobivene na osnovu hidrodinamičkog modela rijeke Bosne urađenog za potrebe projekta «Izrada Mapa opasnosti i mapa rizika za Bosnu i Hercegovinu» utvrđeno je da se predmetna zemljišna čestica označena kao k.č. broj: 554 K.O. Orahovičko Polje, grad Zenica u cjelosti nalazi unutar linije dopiranja velikih voda rijeke Bosne ranga pojave 1/100 godina.

- Prema članu 96. stav (1) Zakona o vodama, na poplavnom području su izričito zabranjene sve aktivnosti koje mogu za vrijeme poplava imati štetan uticaj na vode, vodno dobro, priobalno zemljište i zaštitne objekte, a naročito, prema tački 16. istog člana, podizati zgrade i druge objekte koji ne služe odbrani od poplava i koji sprečavaju prilaz vodotoku na udaljenosti manjoj od 10m od linije dopiranja velikih stogodišnjih voda za sve površinske vode izuzev ako je vlasniku ili korisniku uvjetovana izgradnja objekta prethodnim preduzimanjem zaštitnih mjera kojima se onemogućuju ili smanjuju štetne posljedice od voda.
- U skladu sa navedenim, izdavanje bilo kakve saglasnosti odnosno odobrenja za stambeno poslovni objekat u naselju Nemila na navedenoj parceli koja se djelimično nalazi u vodnom dobru i u potpunosti unutar linije dopiranja velikih voda rijeke Bosne ranga pojave 1/100 godina, bilo bi u suprotnosti sa odredbama Zakona o vodama («Službene novine Federacije BiH», broj: 70/06) dok se prethodno ne izgrade adekvatni zaštitni vodni objekti na predmetnom lokalitetu.

Razmatrajući podneseni zahtjev a prema uputama datim kroz očitovanje Sektora za upravljanje vodama Agencije u vezi izdavanja urbanističke saglasnosti za predmetni objekat i ukazane zabrane izgradnje na plavnom području rijeke Bosne, konstatuje se da podnosilac zahtjeva, Munevera Dedić iz Nemile, nije ispunila uslove za izdavanje prethodne vodne saglasnosti. Na osnovu prednjeg i provedenog postupka konstatovano je da sa aspekta sektora voda postoje ograničenja koja proizilaze iz odredbi Zakona o vodama da se podnosiocu zahtjeva izda tražena prethodna vodna saglasnost, pa je riješeno kao u dispozitivu ovog Rješenja.

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog Rješenja može se uložiti žalba Federalnom ministarstvu poljoprivrede, vodoprivrede i šumarstva u roku od petnaest dana od dana prijema Rješenja.

Žalba se predaje ovom organu neposredno ili preporučeno poštom. Žalba se taksira sa 15 KM administrativne takse prema tarifnom broju 3. Tarife federalnih administrativnih taksi.

Obradivač akta:

Nermina Hodžić, dipl.ing.građ.

Po ovlaštenju
Rukovodilac sektora za izdavanje vodnih akata

Nedžad Ališehović, dipl.ing.građ.


Dostaviti:

- Munevera (Salim) Dedić
Nemila, 72000 Zenica
- Grad Zenica, Služba za urbanizam
Trg BiH broj 6, 72000 Zenica
- AVP, ISV – Vodna knjiga
- ☉ Sektor 40, arhiva
- Oglasna ploča, AVP Sava