



Adresa: **Ul. Hamdije Čemerlića 39a**
71000 Sarajevo
<http://www.voda.ba>

tel. +387 33 726 410
fax. +387 33 726 423
e-mail: info@voda.ba

Broj: **UP-1/21-1-40-609-5/24**
Datum: **08.01.2025. godine**

«Agencija za vodno područje rijeke Save» Sarajevo rješavajući po zahtjevu pravnog lica „MENPROM“ d.o.o. Gornja Tuzla za donošenje rješenja o prethodnoj vodnoj saglasnosti za ispuštanje tehnoloških otpadnih voda iz pogona za preradu mesa i proizvodnju konzerviranih proizvoda od mesa, u postupku rekonstrukcije, dogradnje i nadogradnje postojećeg poslovno-proizvodnog objekta u ulici Ahmeta Kobića bb, općina Gornja Tuzla, na osnovu člana 109. stav (1) tačka 2. Zakona o vodama («Službene novine Federacije BiH, broj 70/06») i člana 200. stav (1) Zakona o upravnom postupku («Službene novine Federacije BiH», broj 2/98, 48/99 i 61/22), donosi:

R J E Š E N J E **o prethodnoj vodnoj saglasnosti**

1. Pravnom licu „MENPROM“ d.o.o. Gornja Tuzla daje se prethodna vodna saglasnost za ispuštanje tehnoloških otpadnih voda iz pogona za preradu mesa i proizvodnju konzerviranih proizvoda od mesa, u ulici Ahmeta Kobića bb, općina Gornja Tuzla, na zemljištu označenom kao k.č. broj: 2918/7 i 2774/10 K.O. Gornja Tuzla u postupku pribavljanja urbanističke saglasnosti za rekonstrukciju, dogradnju i nadogradnju postojećeg poslovno-proizvodnog objekta.
2. Prethodna vodna saglasnost daje se u postupku izdavanja okolinske dozvole, urbanističke saglasnosti za objekte i aktivnosti za koje nije potrebna okolinska dozvola i u postupku izdavanja koncesije na vodama i vodnom dobru.
3. Ova prethodna vodna saglasnost ne oslobađa podnosioca zahtjeva obaveze pribavljanja saglasnosti i dozvola od strane drugih nadležnih organa, a sve u skladu sa važećim zakonskim propisima, uredbama i dr.
4. Prethodna vodna saglasnost daje se na osnovu pregleda dostavljene dokumentacije i pod sljedećim uslovima:
 - 4.1. Izraditi investiciono tehničku dokumentaciju potrebnu za pribavljanje vodne saglasnosti za ispuštanje tehnoloških otpadnih voda iz pogona za preradu mesa i proizvodnju konzerviranih proizvoda od mesa planiranih za rekonstrukciju, dogradnju i nadogradnju.
 - 4.2. Investiciono-tehnička dokumentacija treba biti urađena od strane pravnog lica koje ima ovlaštenje (lista «A») pribavljeno od strane Federalnog ministarstva poljoprivrede, vodoprivrede i šumarstva koja treba da obradi sva pitanja definisana članom 5. stav (2) Pravilnika o sadržaju, obliku, uslovima, načinu izdavanja i čuvanja vodnih akata («Službene novine F BiH», broj: 31/15, 55/19, 41/20 i 63/22) koja su bitna za konkretan slučaj, a naročito:
 - Definisati objekte koji su predmet zahtjeva i opisati aktivnosti u predmetnim objektima,
 - Na osnovu proračuna količina vode, potrebnih za nesmetan rad predmetnog objekta (potrebne količine sanitarne vode, potrebne količine vode u postupku prerade mesa te za pranje opreme i prostora), obraditi tehničko rješenje zahvatanja vode, monitoringa količina zahvaćene vode i dovodenja vode do objekta, sa svim potrebnim grafičkim prilogima i tehničkim opisom.
 - Na osnovu kapaciteta, proračunati količinu otpadnih voda od prerade mesa, pranja prostora i opreme te obraditi tehničko rješenje za tretman istih sa svim potrebnim proračunima, grafičkim prilogima i tehničkim opisom.
 - U slučaju da se planira tretman tehnoloških otpadnih voda na postojećem uređaju to isto dokazati detaljno provedenim proračunima količina i sastava tehnoloških otpadnih voda u projektnoj dokumentaciji uz dokaze da su efekti tretmana tehnoloških otpadnih voda takvi da su ispunjeni uslovi kvaliteta efluenta na izlazu iz postrojenja propisani Uredbom o uslovima ispuštanja otpadnih voda u okoliš i sisteme javne kanalizacije (Prilog 8. tabela 1. kolona 3).
 - Projektnom dokumentacijom predvidjeti okno iza uređaja za tretman tehnoloških otpadnih voda, u kome će se vršiti monitoring prečišćenih voda, a prije ispuštanja prečišćenih otpadnih voda u definisani recipijent,

- Na predmetnom lokalitetu nije dozvoljeno indirektno ispuštanje otpadnih voda u podzemne vode ili na tlo.
 - Dati osnovne podatke o recipijentu, sa detaljem ispusta prečišćenih voda u isti. Lokalitet ispusta prečišćenih voda mora biti naznačen na situaciji adekvatne razmjere.
 - Sagledati mogućnost nastajanja neželjenih uticaja na režim voda ili uticaja režima voda na stanovništvo, objekte, radove i okolinu, sa prijedlogom mjera sa sprječavanje istih.
 - Na preglednoj situaciji prikazati cjelokupan lokalitet sa postojećim i objektima koji su predmet ovog zahtjeva (proizvodne objekte, manipulativni i parking prostor, uređaj za tretman tehnoloških otpadnih voda i dr); liniju vodnog dobra, priobalni pojas, te definisati udaljenost planiranih objekata od istih.
 - Projektnom dokumentacijom sagledati sve moguće neželjene uticaje kako na planirani objekat, tako planiranog objekta na druge objekte i postrojenja, stečena prava korisnika, postojeću infrastrukturu, naselja i sl. i dati prijedlog mjera za uklanjanje odnosno ublažavanje tih utjecaja.
 - Predmetni objekat ne smije biti u koliziji sa površinskim vodama (unutar granica vodnog dobra ili u plavnom području) i zaštitnim zonama izvorišta vode za piće.
 - Pri izradi tehničke dokumentacije pridržavati se uslova iz Urbanističke saglasnosti, zakonske regulative vezane za ovakvu vrstu radova, ekološko-ekonomskih zahtjeva te pravila struke.
 - Projektnom dokumentacijom predvidjeti ugradnju mjernih instrumenata za mjerenje stvarnih količina zahvaćene i ispuštene vode.
5. Usvojenim sistemom prečišćavanja tehnoloških otpadnih voda mora se obezbjediti kvalitet efluenta u skladu sa propisanim graničnim vrijednostima emisije u prečišćenoj vodi, propisane u članu 15. Prilog 8. Uredbe o uslovima ispuštanja otpadnih voda u okoliš i sisteme javne kanalizacije («Službene novine Federacije BiH», broj 26/20, 96/20 i 1/24).
 6. Lokacija predmetnog objekta treba da bude usklađena ostalom infrastrukturom (elektro, vodovod, telefon i sl.), a za sve eventualne kolizije i ukrštanja sa istom, treba se pribaviti saglasnost vlasnika infrastrukturnih objekata ili organizacijom koja njima upravlja.
 7. Investiciono tehnička dokumentacija mora biti urađena na nivou projekta za pribavljanje odobrenja za građenje te u skladu sa uslovima iz ove prethodne vodne saglasnosti i uslovima ostalih nadležnih organa ukoliko isti nisu u suprotnosti sa uslovima iz ovog Rješenja.
 8. Nakon ishodovanja Rješenja o urbanističkoj saglasnosti od nadležnih službi, potrebno je podnijeti zahtjev za donošenje Rješenja o vodnoj saglasnosti na projektnu dokumentaciju. Pored investiciono – tehničke dokumentacije urađene u skladu sa uslovima datim u dispozitivima ovog Rješenja, Investitor treba dostaviti i dokumentaciju navedenu u skladu sa članom 8. i 19. Pravilnika o sadržaju, obliku, uslovima, načinu izdavanja i čuvanja vodnih akata.
 9. Ovo Rješenje o prethodnoj vodnoj saglasnosti Investitor će koristiti u postupku dobijanja urbanističke saglasnosti i ona definiše sve uslove koje projektna dokumentacija treba ispuniti sa aspekta voda u skladu sa Zakonom o vodama.
 10. Prethodna vodna saglasnost se daje sa rokom važenja od tri (3) godine od dana pravosnažnosti ovog rješenja, u kojem roku se podnosilac zahtjeva treba obratiti za izdavanje vodne saglasnosti, u skladu sa članom 111. stav 3. Zakona o vodama.
 11. Ukoliko nakon izdavanja ove prethodne vodne saglasnosti, a u toku pripreme dokumentacije za podnošenje zahtjeva za izdavanje vodne saglasnosti, nastupe okolnosti za koje se može pretpostaviti da mogu biti od uticaja na rješavanje zahtjeva za donošenje rješenja o vodnoj saglasnosti, nosilac prava iz prethodne vodne saglasnosti dužan je o nastanku tih okolnosti obavijestiti ovu Agenciju, odnosno kantonalno ministarstvo, prije podnošenja zahtjeva, odnosno obavezno navesti okolnosti u zahtjevu za izdavanje vodne saglasnosti.
 12. Ova prethodna vodna saglasnost se može izmjeniti ukoliko nastupe razlozi utvrđeni u članu 130. stav 1. tačka (1), (2), (3) ili (4). Zakona o vodama («Službene novine Federacije BiH», broj 70/06), a zainteresirane stranke podnesu argumentiran zahtjev za izmjenu ovog vodnog akta.

Obrazloženje

Pravno lice „MENPROM“ d.o.o. Gornja Tuzla zahtjevom broj: 01-501-1/24 od 20.11.2024 godine, obratio se ovoj Agenciji za izdavanje prethodne vodne saglasnosti za ispuštanje tehnoloških otpadnih voda iz pogona za preradu mesa i proizvodnju konzerviranih proizvoda od mesa, u ulici Ahmeta Kobića bb, općina Gornja Tuzla, na zemljištu označenom kao k.č. broj: 2918/7 i 2774/10 KO Gornja Tuzla u postupku pribavljanja urbanističke saglasnosti za rekonstrukciju, dogradnju i nadogradnju postojećeg poslovno-proizvodnog objekta.

U provedenom postupku dostavljena je i pregledana sljedeća dokumentacija:

A. Opšta dokumentacija

- Rješenje o izmjenama podataka u sudskom registru broj: 032-0-Reg-23-000765 od 16.05.2023. godine, izdatog od strane Općinskog suda u Tuzli-ovjerena kopija,
- Uplatnica za upravnu taksu u iznosu od 80.00 KM,
- Uvjerenje o poreznoj registraciji izdato 24.04.2009.godine, od strane Porezne uprave – Kantonalni ured Tuzla-ovjerena kopija,
- Zemljišno-knjižni izvadak ZK uložak 1762 broj: 15569/24 od 29.10.2024 godine, Općinski sud u Tuzli,
- Zemljišno-knjižni izvadak ZK uložak 3032 broj: 15568/24 od 29.10.2024 godine, Općinski sud u Tuzli,
- Kopija katastarskog plana broj: 07-27-8076/2024-3 od 29.10.2024 godine izdata od strane Službe za geodetske i imovinsko-pravne poslove, Grad Tuzla,
- Izvod iz posjedovnog lista broj 2187 broj 07-27-8076/24-2 od 29.10.2024 godine izdata od strane Službe za geodetske i imovinsko-pravne poslove, Grad Tuzla,

B. Tehnička dokumentacija

- Vodna studija za prethodnu vodnu saglasnost za započetu dogradnju i nastavak rekonstrukcije i dogradnje postojećeg poslovnog (proizvodno skladišnog) objekta pravnog lica MENPROM“ d.o.o. Gornja Tuzla, urađena od strane „ATRIUS projekt“ d.o.o. Živinice, novembar 2024 godine.

Nakon izvršenog uvida u dostavljeni zahtjev i priloženu dokumentaciju utvrđeno je da su uz zahtjev dostavljeni potrebni prilozi, te je ovaj organ u skladu sa odredbama Zakona o upravnom postupku pokrenuo postupak u cilju utvrđivanja relevantnih činjenica u ovoj upravnoj stvari.

U skladu sa članom 124. stav (1) Zakona o vodama o zahtjevu je dana 04.12.2024. godine obaviještena javnost putem obavještenja na oglasnoj ploči «Agencije za vodno područje rijeke Save» Sarajevo i u dnevnom listu „Oslobođenje“ objavljenom dana 03.12.2024. godine. U datom roku nije bilo pisanih izjašnjenja o planiranim aktivnostima iz zahtjeva. Na osnovu objave, oglašavanja u dnevnom listu „Oslobođenje“ investitor je na osnovu Zaključka o visini i roku za plaćanje posebnih troškova broj: UP-1/21-1-40-609-4/24 od 06.01.2025 godine uplatio iznos po računu broj: 24-3600-000243 dostavljen od O Media d.o.o., za troškove obavješćavanja javnosti putem oglasa

Na osnovu uvida u dostavljenu dokumentaciju i Studiju utvrđeno je sljedeće:

Lokacija započete dogradnje i nastavka rekonstrukcije i dogradnje postojećeg poslovnog (proizvodno skladišnog) objekta za preradu mesa i proizvodnju konzerviranih proizvoda od mesa, pravnog lica „MENPROM“ d.o.o. Tuzla, nalazi se u ulici Ahmeta Kobića bb, općina Gornja Tuzla, na zemljištu označenom kao k.č. broj: 2918/7 i 2774/10 KO Gornja Tuzla.

Tehnološke otpadne vode u industriji za preradu mesa i proizvodnju konzerviranih prerađevina, nastaju u različitim proizvodnim procesima i mogu biti različitog tipa: prilikom pripreme i prerade mesa, kod pranja podova pogona i opreme koja se koristi kod proizvodnje mesnih prerađevina, u procesu proizvodnje vodene pare.

U otpadnoj vodi iz pogona za preradu mesa nalaze se rastvorene organske materije, masti, ulja, suspendovane materije, nitrati, nitriti, amonijak i fosfati, soli te rezidue sredstava za čišćenje i dezinfekciju kao što su alkalne i kisele supstance.

Prema postojećem stanju na terenu za prihvatanje otpadnih voda iz procesa prerade mesa „MENPROM“ d.o.o. Tuzla, izgrađen je uređaj za biološki tretman tehnoloških otpadnih voda koje nastaju u procesu za preradu mesa i proizvodnju konzerviranih proizvoda od mesa i sanitarnih otpadnih voda.

Za ispuštanje tehnoloških otpadnih voda iz postojećih objekata je od strane ove Agencije izdato Rješenje o vodnoj dozvoli broj: UP-1/21-3-40-019-5/24 od 05.03.2024 godine na osnovu projektne dokumentacije u kojoj su obrađene količine i kvalitet te na osnovu istog ugrađen uređaj za tretman za otpadnih voda iz postojećih objekata.

Započetom dogradnjom i nastavkom rekonstrukcije i dogradnje postojećeg poslovnog (proizvodno skladišnog) objekta za preradu mesa i proizvodnju konzerviranih proizvoda od mesa će nastajati nove količine tehnološke otpadne vode te je u projektnoj dokumentaciji potrebno detaljno obraditi način prikupljanja, tretmana i ispuštanja istih u skladu sa novonastalom situacijom.

Na osnovu utvrđenog činjeničnog stanja i dostavljene dokumentacije, a u svrhu smanjenja negativnih uticaja predmetne aktivnosti na stanje voda i prava na vode dodijeljena drugim korisnicima, podnosiocu zahtjeva su ovim vodnim aktom, u tački 3. dispozitiva rješenja, shodno odredbama Zakona o vodama, odredbama Pravilnika o sadržaju, obliku, uslovima i načinu izdavanja i čuvanja vodnih akata i odredbama Uredbe o uslovima ispuštanja otpadnih voda u okoliš i sisteme javne kanalizacije, doneseno je rješenje kao u dispozitivu i propisani uslovi koje je Investitor dužan ispuniti prilikom izrade projektne dokumentacije, a koja će Investitoru biti potrebna u postupku pribavljanja vodne saglasnosti i odobrenja za građenje.

Na osnovu prednjeg i provedenog postupka, a shodno odredbama člana 111. Zakona o vodama i člana 5. Pravilnika o sadržaju, obliku, uslovima, načinu izdavanja i čuvanja vodnih akata, doneseno je rješenje kao u dispozitivu.

Podnosilac zahtjeva je uplatio upravnu i administrativnu taksu u iznosu od 80 plus 3 KM u skladu sa Zakonom o federalnim upravnim taksama i tarifi federalnih upravnih taksi («Službene novine Federacije BiH», broj 6/98, 8/00, 45/10 i 43/13).

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja može se uložiti žalba Federalnom ministarstvu poljoprivrede, vodoprivrede i šumarstva, putem ove Agencije, u roku od 15 dana od dana prijema rješenja.

Žalba se podnosi neposredno pismeno, usmeno na zapisnik ili preporučeno putem pošte ovom organu i taksira se sa 15 KM administrativne takse prema tarifnom broju 3. Tarife federalnih administrativnih taksi.

Obradivač akta:

Behija Ahmedić, dipl.inž.tehn.

Po ovlaštenju
Rukovodilac sektora za izdavanje vodnih akata



Nihad Pezo, dipl.inž.građ.

Dostaviti:

- „MENPROM“ d.o.o. Gornja Tuzla, Ahmeta Kobića bb, Gornja Tuzla
- ⊙ AVP Sava, ISV-vodna knjiga,
- Sektor 40 – arhiva
- Oglasna tabla AVP Sava Sarajevo