



Adresa: **Ul. Hamdije Čemerlića 39a**
71000 Sarajevo
<http://www.voda.ba>

tel. +387 33 726-444; 726-400
fax. +387 33 726-423
e-mail: info@voda.ba

Broj: **UP-1/21-2-40-494-4/23**
Datum: **18.12.2023. god**

«Agencija za vodno područje rijeke Save» Sarajevo rješavajući po službenom zahtjevu Službe za urbanizam, geodetske i imovinsko pravne poslove Općine Maglaj za donošenje Rješenja o vodnoj saglasnosti za ispuštanje tehnoloških otpadnih voda u prirodni recipijent sa lokacije objekta autoservisa sa autopraonicom koji se planira graditi u naselju Novi Šeher, a u postupku ishodovanja odobrenja za građenje po zahtjevu Kožul (Pero) Ilije iz Maglaja, općina Maglaj, na osnovu člana 109. stav (1) tačka 2. Zakona o vodama («Službene novine Federacije BiH», broj 70/06) i člana 200. stav (1) Zakona o upravnom postupku («Službene novine Federacije BiH», broj 2/98, 48/99 i 61/22), donosi

RJEŠENJE **o vodnoj saglasnosti**

1. Kožul (Pero) Ilije iz Maglaja, daje se vodna saglasnost za ispuštanje tehnoloških otpadnih voda u prirodni recipijent sa lokacije objekta autoservisa sa autopraonicom koji se planira graditi u naselju Novi Šeher, na zemljištu označenom kao k.č. 1048/1 K.O. Novi Šeher, općina Maglaj, a na osnovu projektne dokumentacije:
 - Glavni projekat vanjskih hidroinstalacija za autoservis sa autopraonicom, urađen od «TALWEG» d.o.o. Tuzla, broj: 44-C/23, septembar 2023. (revidovan od «HIGRACON» d.o.o. Sarajevo, broj: 008-07-12/23, decembar 2023.).

Ova vodna saglasnost može se koristiti isključivo u postupku pribavljanja odobrenja za građenje u skladu sa Zakonom o građenju.

2. Projektna dokumentacija navedena u tački 1. ovog Rješenja, ovjerena je u skladu sa odredbama člana 114. stav (3) Zakona o vodama i ista je sastavni dio ovog rješenja.
3. Vodna saglasnost se donosi na osnovu pregleda dostavljene projektne dokumentacije iz tačke 1. ovog rješenja, utvrđenog činjeničnog stanja i pod sljedećim uslovima:
 - 3.1. Radove na objektima i sistemu za prikupljanje, prečišćavanje i ispuštanje tehnoloških otpadnih voda izvesti u skladu sa ovjerenom projektnom dokumentacijom iz tačke 1. ovog Rješenja.
 - 3.2. Na odvodnom cjevovodu, neposredno iza separatora, izvesti posebno reviziono okno koje će služiti kao okno za uzimanje uzoraka (monitoring okno).
 - 3.3. U toku radova iskopani materijal se ne smije ni privremeno odlagati na česticu «vodno dobro», odnosno u vodotoke i na njegove obale.
 - 3.4. Sve kolizije sa postojećim infrastrukturnim objektima (vodovod, elektroinstalacijama, telefon i sl.), na lokalitetu na kojem će se vršiti predmetni radovi, ukoliko do takvih situacija tokom izvođenja radova dođe, prethodno će se rješavati uz saglasnost mjesno nadležnog operatera koji upravlja tim objektima i instalacijama i isti će dati tehničke uslove za izvođenje ovih radova.
 - 3.5. U toku izvođenja radova, neophodno je poduzeti sve potrebne mjere zaštite, da predmetnim aktivnostima ne dođe do nastanka štete ili nepovoljnih posljedica po vode i vodni režim kao i postojeće korisnike voda.
 - 3.6. Podnositelj zahtjeva je obavezan ispoštovati uslove iz Rješenja o urbanističkoj saglasnosti broj: 05-19-3-3050/21 od 23.11.2022. godine izdatog od Službe za urbanizam, geodetske i imovinsko pravne poslove Općine Maglaj.
4. Ukoliko se u toku izvođenja radova i korištenja predmetnog objekta prouzrokuju štetne promjene režima voda i to prouzrokuje štete trećim licima, podnositelj zahtjeva je obavezan otkloniti nastale štete, a procjenjenu štetu nadoknaditi.
5. Ukoliko usljed štetnog djelovanja voda nastalog zbog neizgrađenosti ili nedovoljne osposobljenosti (zaštitnih) vodnih objekata dođe do nastanka štete na objektu obuhvaćenim ovom vodnom saglasnošću, korisnik zaštitnih vodnih objekata nije odgovoran za nastale štete.
6. Po završetku izgradnje predmetnog objekta i obavljenog tehničkog pregleda izvedenih radova, korisnik vodne saglasnosti dužan je podnijeti zahtjev za izdavanje vodne dozvole. Zahtjev se

- dostavlja u skladu sa članom 12. i 19. Pravilnika o sadržaju, obliku, uslovima, načinu izdavanja i čuvanja vodnih akata («Službene novine FBiH» broj 31/15, 55/19, 41/20 i 63/22).
7. Investitor je obavezan pridržavati se svih mjera i uslova, propisanih u ovoj vodnoj saglasnosti i saglasnostima izdatim od strane drugih nadležnih organa.
 8. Ova vodna saglasnost prestaje važiti istekom roka od dvije godine ukoliko u tom roku ne bude pribavljeno odobrenje za građenje i započeta izgradnja.
 9. Ovo rješenje o vodnoj saglasnosti može se izmjeniti ukoliko za to nastupe razlozi utvrđeni u članu 130. stav (1) tačka 1., 2., 3. ili 4. Zakona o vodama, a zainteresirane stranke podnesu argumentiran zahtjev za izmjenu ovog vodnog akta.

Obrazloženje

Služba za urbanizam, geodetske i imovinsko pravne poslove Općine Maglaj, obratila se po službenoj dužnosti ovoj Agenciji sa zahtjevom broj: 05-19-3-3050/21 od 25.05.2022., zaprimljenim 07.11.2023., za izdavanje vodne saglasnosti za objekat autoservisa sa autopraonicom koji se planira graditi u naselju Novi Šeher, na zemljištu označenom kao k.č. broj: 1048/1 K.O. Novi Šeher, općina Maglaj, a u postupku pribavljanja odobrenja za građenje po zahtjevu Investitora Kožul (Pero) Ilije iz Maglaja.

Uz zahtjev nije dostavljena dokumentacija koja je propisana članom 8. i 19. stav (2) Pravilnika o sadržaju, obliku, uvjetima, načinu izdavanja i čuvanja vodnih akata te je dopisom broj: UP-1/21-1-40-494-2/23 od 10.11.2023. godine, zatražena dopuna dokumentacije neophodne za vođenje upravnog postupka od strane ove Agencije. Investitor je dopunio zahtjev u traženom roku.

U provedenom postupku dostavljena je i pregledana sljedeća dokumentacija:

- Ovjereni kopiji lične karte,
- Dokaz o uplaćenju upravnoj taksi,
- Kopija Rješenja o urbanističkoj saglasnosti broj: 05-19-3-3050/21 od 23.11.2022. godine izdatog od Službe za urbanizam, geodetske i imovinsko pravne poslove Općine Maglaj,
- Kopija Rješenja o prethodnoj vodnoj saglasnosti broj: UP-1/21-1-40-258-6/22 od 04.08.2022. izdatog od «Agencije za vodno područje rijeke Save» Sarajevo,
- Izvještaj o izvršenoj tehničkoj kontroli-reviziji projektna dokumentacije urađen od «HIGRACON» d.o.o. Sarajevo, broj: 008-07-12/23, decembar 2023. (na uvid),
- Glavni projekat vanjskih hidroinstalacija za autoservis sa autopraonicom, urađen od «TALWEG» d.o.o. Tuzla, broj: 44-C/23, septembar 2023. (na uvid i ovjeru).

Nakon uvida u dostavljenu dokumentaciju konstatovano je sljedeće:

- Objekat autoservisa sa autopraonicom se planira graditi u naselju Novi Šeher, uz regionalnu saobraćajnicu Novi Šeher-Prnjavor, općina Maglaj.
- Tehnološke otpadne vode od pranja vozila, kao i oborinske vode sa saobraćanih i manipulativnih površina će se prikupljati sistemom slivnika i kanalizacione mreže i odvoditi na tretman u tipski separator masti i ulja. Preliv iz separatora je, preko okna za monitoring, u putni kanal sa krajnjim ispuštom u rijeku Liješnicu.
- Predviđeno je da se snabdijevanje vodom za sanitarne i tehnološke potrebe obezbijedi putem priključka na mjesni vodovod Novi Šeher.
- Projektna dokumentacija je urađena u skladu sa uslovima iz prethodne vodne saglasnosti izdate od ove Agencije.

Urbanističke uslove za izgradnju predmetnog objekta, podnosiocu zahtjeva je kroz izdato Rješenje o urbanističkoj saglasnosti propisala Služba za urbanizam, geodetske i imovinsko pravne poslove Općine Maglaj.

Projektna dokumentacija, dostavljena uz zahtjev, urađena je i revidovana od strane pravnih lica koja imaju Ovlaštenje izdato od strane Federalnog ministarstva poljoprivrede, vodoprivrede i šumarstva.

U dokaznom postupku utvrđeno je da je projektna dokumentacija urađena u skladu sa uslovima iz Rješenja o prethodnoj vodnoj saglasnosti, izdatog od strane ovog organa, broj: UP-1/21-1-40-258-6/22 od 04.08.2022., te je shodno članu 114. Zakona o vodama, upisivanjem broja i stavljanjem otiska pečata ove Agencije na projektnu dokumentaciju: Glavni projekat vanjskih hidroinstalacija za autoservis sa autopraonicom, urađen od «TALWEG» d.o.o. Tuzla, broj: 44-C/23, septembar 2023., data vodna saglasnost na istu.

Na osnovu utvrđenog činjeničnog stanja, a u cilju smanjenja negativnih uticaja predmetne gradnje na stanje voda i vodni režim, podnosiocu zahtjeva su ovom vodnom saglasnosti, u dispozitivu ovog rješenja, propisani uslovi koje je potrebno ispuniti tokom izvođenja radova, shodno odredbama člana 114. Zakona o vodama, te članom 7. Pravilnika o sadržaju, obliku, uvjetima, i načinu izdavanja i čuvanja vodnih akata.

Podnosilac zahtjeva je uplatio upravnu taksu u iznosu od 60 KM u skladu sa Zakonom o izmjenama i dopunama zakona o federalnim upravnim taksama i tarifi federalnih upravnih taksi («Službene novine Federacije BiH», broj 06/98, 8/00, 45/10 i 43/13).

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja može se uložiti žalba Federalnom ministarstvu poljoprivrede, vodoprivrede i šumarstva u roku od petnaest dana od dana prijema Rješenja.

Žalba se predaje ovom organu neposredno ili preporučeno poštom. Žalba se taksira sa 15 KM administrativne takse prema tarifnom broju 3. Tarife federalnih administrativnih taksi.

Obradivač akta: Sanja Miličić, građ.ing.

Prilog:

- Ovjeren Glavni projekat vanjskih hidroinstalacija za autoservis sa autopraonicom, urađen od «TALWEG» d.o.o. Tuzla, broj: 44-C/23, septembar 2023.
- Glavni projekat vanjskih hidroinstalacija za autoservis sa autopraonicom, urađen od «TALWEG» d.o.o. Tuzla, broj: 44-C/23, septembar 2023. (nerevidovan)
- Izvještaj o izvršenoj tehničkoj kontroli-reviziji projektne dokumentacije urađen od «HIGRACON» d.o.o. Sarajevo, decembar 2023.

Po ovlaštenju
Rukovodilac sektora za izdavanje vodnih akata


Hans Ališehović, dipl.ing.građ.

Dostaviti:

- Ilija Kožul
Radojičić bb, 74250 Maglaj (prilog)
- Općina Maglaj, Služba za urbanizam, geodetske i imovinsko-pravne poslove
Viteška ulica br. 4, 74250 Maglaj
- AVP Sava, ISV-vodna knjiga
- ⊙ Sektor 40 – arhiva
- Oglasna ploča – AVP Sava