



Adresa: **Ul. H. Čemerlića 39A**  
71000 Sarajevo  
<http://www.voda.ba>

tel. +387 33 726 444  
fax. +387 33 726 423  
e – mail: [info@voda.ba](mailto:info@voda.ba)

Broj: UP-1/21-1-40-474-7/23

Datum: 07.12.2023. godine

„Agencija za vodno područje rijeke Save“ Sarajevo postupajući po zahtjevu Investitora „Kuvvet“ d.o.o. Kalesija za donošenje Rješenja o prethodnoj vodnoj saglasnosti u svrhu izrade projektne dokumentacije za aktivnost ispuštanja tehnoloških otpadnih voda i aktivnosti koje mogu privremeno ili trajno degradirati kvalitet voda ili ometati poboljšanje njihovog postojećeg kvaliteta u postupku rada pogona za proizvodnju svježih betonske mase sa pratećim objektima i sadržajima koji se planira graditi na zemljištu označenom kao k.č. br. 439/2 i 439/3 K.O. Prnjavor (n.p.), na građevinskom zemljištu označenom kao privredna zona PZ9 „Ristići I“, općina Kalesija, na osnovu člana člana 109. stav (1) tačka 2. i stav (2) tačka 1. Zakona o vodama („Službene novine Federacije BiH“, broj 70/06) i člana 200. stav (1) Zakona o upravnom postupku („Službene novine Federacije BiH“, broj 2/98, 48/99 i 61/22), donosi:

### **RJEŠENJE** **o prethodnoj vodnoj saglasnosti**

1. Investitoru, „Kuvvet“ d.o.o. Kalesija daje se prethodna vodna saglasnost u svrhu izrade projektne dokumentacije za aktivnost ispuštanje tehnoloških otpadnih voda i aktivnosti koje mogu privremeno ili trajno degradirati kvalitet voda ili ometati poboljšanje njihovog postojećeg kvaliteta u postupku rada pogona za proizvodnju svježih betonske mase sa pratećim objektima i sadržajima koji se planira graditi na zemljištu označenom kao k.č. br. 439/2 i 439/3 K.O. Prnjavor (n.p.), na građevinskom zemljištu označenom kao privredna zona PZ9 „Ristići I“, općina Kalesija, a u postupku pribavljanja urbanističke saglasnosti i okolinske dozvole ukoliko predmetna aktivnost podliježe obavezi ishodovanja okolinske dozvole.
2. Ova prethodna vodna saglasnost ne oslobađa podnosioca zahtjeva obaveze pribavljanja prethodne vodne saglasnosti za korištenje vode, ispuštanje sanitarno-fekalnih otpadnih voda, a za čije je izdavanje nadležno Ministarstvo poljoprivrede, šumarstva i vodoprivrede Tuzlanskog kantona u skladu sa članom 139. stav (2) tačka 1., 2. Zakona o vodama.
3. Prethodna vodna saglasnost se daje na osnovu činjeničnog stanja utvrđenog pregledom dostavljene dokumentacije i pod slijedećim uslovima:
  - 3.1. Da je planirana izgradnja poslovnog pogona za proizvodnju svježih betonske mase sa pratećim objektima i sadržajima usklađena sa važećom prostorno-planskom dokumentacijom i razvojnim planovima Općine Kalesija.
  - 3.2. Da se na osnovu proračunatih količina i sastava otpadnih voda koje mogu nastati na predmetnom lokalitetu uradi investiciono tehnička dokumentacija sistema za prikupljanje otpadnih voda – separatnog tipa, prečišćavanje nastalih tehnoloških otpadnih voda i ispuštanje prečišćenih voda u recipijent. Investiciono tehnička dokumentacija treba biti urađena na nivou projekta za pribavljanje odobrenja za građenje u skladu sa važećom zakonskom regulativom vezanom za građenje.
  - 3.3. Investiciono-tehnička dokumentacija treba biti urađena od strane pravnog lica koje ima ovlaštenje (lista „A“) pribavljeno od strane Federalnog ministarstva poljoprivrede, vodoprivrede i šumarstva i treba da obradi sva pitanja definisana članom 5. stav (2) Pravilnika o sadržaju, obliku, uslovima, načinu izdavanja i čuvanja vodnih akata („Službene novine Federacije BiH“, broj: 31/15, 55/19, 41/20, 63/22) koja su bitna za konkretan slučaj, a naročito:
    - Kompletan proračun kvantitativnih i kvalitativnih karakteristika svih otpadnih voda koje će nastajati na lokaciji predmetnog postrojenja sa relevantnim parametrima potrebnim za projektovanje sistema za prikupljanje, odvodnju i tretman istih prije ispusta u krajnji recipijent. Sagledati mogućnost ponovnog korištenja prečišćene vode (iz taložnog/ih bazena) u proizvodnom procesu (recirkulacija).

- Tehničko rješenje tretmana tehnoloških i drugih otpadnih voda sa predmetne lokacije sa svim potrebnim proračunima i tehničkim opisom.
  - Dati osnovne podatke o recipijentu, sa detaljem ispusta prečišćenih voda u isti. Lokalitet ispusta prečišćenih voda treba biti naznačen na situaciji adekvatne razmjere, kao i mjesto vršenja monitoringa prečišćenih voda (okno za uzimanje uzoraka).
  - Tehničko rješenje zbrinjavanja taloga iz postrojenja za prečišćavanje otpadnih voda.
  - Tehničko rješenje za monitoring i način monitoringa zahvaćenih voda i ispuštenih otpadnih voda u utvrđeni recipijent.
  - Sagledati mogućnost nastajanja neželjenih uticaja na kvalitet površinskih i podzemnih voda i dati prijedlog mjera za ublažavanje istih.
- 3.5. Samo oborinske vode sa krovova objekta se mogu bez prečišćavanja upustiti u recipijent.
- 3.6. Usvojenim sistemom prečišćavanja voda treba se obezbjediti da prečišćene otpadne vode, prije ispuštanja u recipijent, trebaju da zadovolje granične vrijednosti emisije definisane u tabeli 1. priloga 27. Uredbe o uslovima ispuštanja otpadnih voda u okoliš i sisteme javne kanalizacije („Službene novine Federacije BiH“, broj: 26/20, 96/20).
- 3.7. Projektnom dokumentacijom sagledati sve moguće neželjene uticaje kako na planirani objekt, tako planiranih sadržaja na druge objekte i postrojenja, stečena prava korisnika, postojeću infrastrukturu, naselja i sl. i dati prijedlog mjera za uklanjanje odnosno ublažavanje tih utjecaja.
- 3.8. Projektnom dokumentacijom definisati da se opasni materijal i otpad, kako u toku izvođenja radova tako i u toku rada predmetnog objekta za proizvodnju betona ne smije ni privremeno odlagati na česticu „vodno dobro“, odnosno u vodotok i na njegove obale.
- 3.9. Pri izradi tehničke dokumentacije pridržavati se uslova iz Urbanističke saglasnosti, pravila struke i nauke te zakonske regulative vezane za ovakvu vrstu radova te ekološko-ekonomskih zahtjeva.
- 3.10. Investiciono tehnička dokumentacija treba biti urađena na nivou projekta za pribavljanje odobrenja za građenje te u skladu sa uslovima iz ove prethodne vodne saglasnosti i uslovima ostalih nadležnih organa ukoliko isti nisu u suprotnosti sa uslovima iz ovog Rješenja.
- Nakon izrade projektne dokumentacije u skladu sa uslovima iz tačke 3. dispozitiva ovog rješenja a prije pribavljanja odobrenja za građenje, korisnik prethodne vodne saglasnosti dužan je ovaj Agenciji podnijeti zahtjev za izdavanje vodne saglasnosti na projektnu dokumentaciju za ispuštanje tehnoloških otpadnih voda i aktivnosti koje mogu privremeno ili trajno degradirati kvalitet voda ili ometati poboljšanje njihovog postojećeg kvaliteta sa lokacije proizvodnog pogona svježe betonske mase sa pratećim objektima i sadržajima koja se planira graditi na zemljištu označenom kao k.č. br. 439/2 i 439/3 K.O. Prnjavor (n.p.), na građevinskom zemljištu označenom kao privredna zona PZ9 „Ristići I“, općina Kalesija u definisani recipijent.
4. Zahtjev za izdavanje vodne saglasnosti dostavlja se u skladu sa članom 8. i 19. stav (2) Pravilnika o sadržaju, obliku, uslovima, načinu izdavanja i čuvanja vodnih akata („Službene novine Federacije BiH“, broj 31/15, 55/19, 41/20, 63/22).
- Uz zahtjev se između ostalog prilaže:
- Investiciono-tehnička dokumentacija urađena u skladu sa uslovima iz dispozitiva ovog rješenja.
  - Rješenje o urbanističkoj saglasnosti ili lokacijsku dozvolu za izgradnju predmetnog postrojenja izdato od strane nadležnog organa,
  - Rješenje o okolinskoj dozvoli ili potvrda nadležnog organa da ista nije potrebna,
  - Dokaz o izvršenoj uplati administrativne takse u iznosu od 60 KM.
5. Ova prethodna vodna saglasnost se daje sa rokom važenja od 3 (tri) godine od dana pravosnažnosti rješenja i ista prestaje da važi ukoliko ne bude pribavljena urbanistička saglasnost za izgradnju predmetnog pogona i ne bude podnesen zahtjev za izdavanje vodne saglasnosti.
6. Ukoliko nakon izdavanja ove prethodne vodne saglasnosti, a u toku pripreme dokumentacije za podnošenje zahtjeva za izdavanje vodne saglasnosti, nastupe okolnosti za koje se može pretpostaviti da mogu biti od uticaja na rješavanje zahtjeva za donošenje rješenja o vodnoj saglasnosti, nosilac prava iz prethodne vodne saglasnosti dužan je o nastanku tih okolnosti obavjestiti ovu Agenciju, odnosno kantonalno ministarstvo, prije podnošenja zahtjeva, odnosno obavezno navesti okolnosti u zahtjevu za izdavanje vodne saglasnosti.

7. Ovo rješenje o prethodnoj vodnoj saglasnosti može se izmjeniti ukoliko za to nastupe razlozi utvrđeni u članu 130. stav (1) tačka 1., 2., 3. ili 4. Zakona o vodama, a zainteresirane stranke podnesu argumentiran zahtjev za izmjenu ovog vodnog akta.

### Obrazloženje

Investitor „Kuvvet“ d.o.o. Kalesija podnio je zahtjev za izdavanje prethodne vodne saglasnosti u svrhu izrade dijela projektne dokumentacije za aktivnost ispuštanje tehnoloških otpadnih voda sa lokacije proizvodnog pogona svježe betonske mase sa pratećim objektima i sadržajima koja se planira graditi na zemljištu označenom kao k.č. br. 439/2 i 439/3 K.O. Prnjavor (n.p.), na građevinskom zemljištu označenom kao privredna zona PZ9 „Ristići I“, općina Kalesija. U provedenom postupku, uz zahtjev za izdavanje prethodne vodne saglasnosti dostavljena je i pregledana slijedeća dokumentacija:

- Rješenje o izmjenama podataka, broj:032-0-Reg-23-001014 od 27.06.2023. godine izdato od strane Općinskog suda u Tuzli - ovjerena kopija,
- Uvjerjenje o poreznoj registraciji od 24.03.2003. godine izdato od strane Kantonalnog poreznog ureda u Tuzli - ovjerena kopija,
- Zemljišnoknjižni izvadak, Katastarska općina:Prnjavor broj:029-0-NAR-23-001 194, Zemljišnoknjižni uložak broj 1401 izdat od strane Općinskog suda u Kalesiji - ovjerena kopija,
- Kopija katastarskog plana, UR broj: 02/2-2-26-3744/2023-2 od 25.10.2023. godine izdata od strane Službe za prostorno uređenje, geodetske i imovinsko-pravne poslove općine Kalesija - ovjerena kopija,
- Mišljenje, broj:02/2-1-19-1-2254/23 od 09.10.2023. godine izdato od strane Službe za prostorno uređenje, geodetske i imovinsko-pravne poslove općine Kalesija,
- Potvrda broj:16/23 od 16.11.2023. godine izdata od strane Mjesne zajednice Dubnica - kopija,
- Zapisnik o inspekcijskom nadzoru, broj: UPI-14-21-2-00141/2023-1405-P-1405-1-P od 20.09.2023. godine sačinjen od strane Federalnog vodnog inspektorata - kopija,
- Studija za prethodnu vodnu saglasnost za objekat betonare u mjestu Dubnica, Općina Kalesija urađena od strane JPVD „Spreča“ d.d, Tuzla, oktobar 2023. godine, broj:051-01-4-1959/23,

- Dokaz o uplaćenju federalnoj upravnoj pristojbi na zahtjev

Nakon izvršenog uvida u dostavljeni zahtjev i priloženu dokumentaciju utvrđeno je da su uz zahtjev dostavljeni potrebni prilozi, te je ovaj organ u skladu sa odredbama Zakona o upravnom postupku pokrenuo postupak u cilju utvrđivanja relevantnih činjenica u ovoj upravnoj stvari.

Zahtjev je u skladu sa odredbama člana 21. Pravilnika o sadržaju, obliku, uslovima i načinu izdavanja i čuvanja vodnih akata, bio oglašen dana 24.,25.,26..11.2023. godine na oglasnoj ploči Agencije i u dnevnom listu „Oslobođenje“. U postupku oglašavanja nije bilo pisanih izjašnjenja, niti izjašnjenja datih usmeno na zapisnik kod nadležnog organa.

Uvidom u dostavljenu dokumentaciju utvrđeno je slijedeće:

- Lokacija betonare Kuvvet sa pratećim sadržajima nalazi se na k.č. broj 439/2 i 439/3 pod nazivom „Ljeljovine“, površine 10.313,00 m<sup>2</sup>, sa desne strane magistralnog puta M-4 Tuzla - Kalesija, u naselju Dubnica, općina Kalesija. Objekat je priključen na vodovodnu i kanalizacionu mrežu mjesne zajednice Dubnica.
- U sklopu objekta betonare instalirana je kompletna oprema za proizvodnju betona: silosi (2) za skladištenje cementa, boksovi (tzv.zvijezda) za skladištenje agregata, vage za cement i agregat, vaga za doziranje aditiva, vaga za vodu, transporter za cement i agregate, rezervoar za vodu, oprema za pripremanje - miješanje betona, vaga za beton, upravljačka jedinica. Kompletan proces punjenja i pražnjenja mješalice je automatizovan prema postavljenom programu, odnosno doziranje sirovina u mješalicu, vrijeme miješanja i pražnjenja mješalice vrši se prema zadanom programu.
- U izgrađenom poslovnim objektu – betonari kapacitet proizvodnje varira, tako da je pri maksimalni kapacitetu proizvodnje u sezoni izgradnje 25 do 30 m<sup>3</sup>/dnevno mase betona. Dok se u toku zimskih mjeseci (1.11.-1.03.) proizvodnja obustavlja.
- Na predmetnoj parceli instalisane su linijske rešetke za prikupljanje oborinskih otpadnih voda. Otpadne vode iz kanala sa rešetkama se odvođe do obodnog kanala te u zemljani taložnik.

Tehnološke i oborinske otpadne vode zbog sličnog kvaliteta se prikupljaju sistemom kanala sa rešetkama te odvođe do zemljanog taložnika, a zatim se recirkulacijom vraćaju u proces proizvodnje betona. Na predmetnom lokalitetu izgrađen je zemljani taložnik dimenzija cca 10,0 x 17,0 x 5,0 m. Čišćenje taložnika je kontinuirano. Talog nastao u taložniku se vraća u proizvodnju sa čvrstom fazom, nadmuljena voda se takođe koristi u proizvodnji. Višak vode koji nastaje u toku većih padavina se prelivom odvođe privremenim tokom (vododerinom).

U neposrednoj blizini predmetnog objekta nema prirodnih vodotoka.

Na osnovu utvrđenog činjeničnog stanja i dostavljene dokumentacije, a u svrhu smanjenja negativnih uticaja predmetne aktivnosti na stanje voda i prava na vode dodijeljena drugim korisnicima, kao i onemogućavanja degradacije kvaliteta voda, podnosiocu zahtjeva su ovim vodnim aktom, u tački 3. dispozitiva rješenja, shodno odredbama člana 111. Zakona o vodama i člana 5. Pravilnika o sadržaju, obliku, uslovima, načinu izdavanja i čuvanja vodnih akata i odredbama Uredbe o uslovima ispuštanja otpadnih voda u okoliš i sisteme javne kanalizacije propisani uslovi koje je Investitor dužan ispuniti prilikom izrade projektne dokumentacije a koja će Investitoru biti potrebna u postupku pribavljanja vodne saglasnosti i odobrenja za građenje. Na osnovu utvrđenog stanja i provedenog postupka doneseno je rješenje kao u dispozitivu ovog Rješenja.

Podnosilac zahtjeva je uplatio upravnu taksu od 80,0 KM u skladu sa članom 7. stav 1. tarifni broj 43. Zakona o federalnim upravnim taksama („Službene novine Federacije BiH“, broj 6/98, 8/00, 45/10 i 45/13). Podnosilac zahtjeva je izvršio uplatu po Zaključku broj: UP-1/21-1-40-474-6/23 od 05.12.2023. godine.

#### **Uputa o pravnom lijeku:**

Protiv ovog rješenja može se uložiti žalba Federalnom ministarstvu poljoprivrede, vodoprivrede i šumarstva, putem ove Agencije, u roku od 15 dana od dana prijema rješenja.

Žalba se podnosi neposredno pismeno ili preporučeno putem pošte ovom organu i taksira se sa 15,00 KM administrativne takse, prema tarifnom broju 3. Tarife federalnih administrativnih taksi.

Obradivač akta:

mr Selma Merdan, dipl.inž.geol.

Po ovlaštenju  
Rukovodilac sektora za izdavanje vodnih akata



Haris Ališehović, dipl.inž.građ.

Dostaviti:

- „Kuvvet“ d.o.o.
- Dubnica bb, 75260 Kalesija,
- Org.jed. 40 – arhiva,
- ⊙ AVP Sava, ISV-vodna knjiga,
- Oglasna ploča AVP Sava