



Adresa: **Ul. Hamdije Čemerlića 39a**  
71000 Sarajevo  
<http://www.voda.ba>

tel. +387 33 726 408  
fax. +387 33 726 414  
e – mail: [info@voda.ba](mailto:info@voda.ba)

Broj: **UP-1/21-1-40-296-5/22**

Datum: **01.07.2022. god.**

«Agencija za vodno područje rijeke Save» Sarajevo rješavajući po zahtjevu pravnog lica JKP "KOSTAJNICA" d.o.o. Kreševo za donošenje rješenja o prethodnoj vodnoj saglasnosti za ispuštanje tehnoloških otpadnih voda sa lokacije samouslužne autopraonice koja se planira graditi u krugu JKP „Kostajnica“ u Kreševu, na osnovu člana 139. stav 1. tačka 3. Zakona o vodama («Službene novine Federacije BiH» broj 70/06) i člana 200. stav 1. Zakona o upravnom postupku («Službene novine Federacije BiH», broj 2/98, 49/99) **donosi**

### **RJEŠENJE** **o prethodnoj vodnoj saglasnosti**

1. Pravnom licu JKP "KOSTAJNICA" d.o.o. Kreševo daje se prethodna vodna saglasnost za ispuštanje tehnoloških otpadnih voda sa lokacije samouslužne autopraonice, koja se planira graditi na zemljištu označenom kao: k.č broj: 137/1 K.O Kreševo, općina Kreševo, a u postupku pribavljanja urbanističke saglasnosti.
2. Ova prethodna vodna saglasnost ne oslobađa podnosioca zahtjeva obaveze pribavljanja saglasnosti i dozvola od strane drugih nadležnih organa, a sve u skladu sa važećim zakonskim propisima, uredbama i dr.
3. Prethodna vodna saglasnost se daje na osnovu pregleda dostavljene projektne i druge dokumentacije, utvrđenog činjeničnog stanja i pod sljedećim uslovima:
  - 3.1. Izraditi i revidovati investiciono-tehničku dokumentaciju na nivou potrebnom za pribavljanje dozvole za građenje u kojoj će se dati tehnička rješenja koja se odnose na problematiku voda, odnosno tehničko rješenje sistema za prikupljanje, tretman i ispuštanje otpadnih voda sa lokacije samouslužne autopraonice sa definisanjem krajnjeg recipijenta prečišćenih otpadnih voda.
  - 3.2. Investiciono-tehnička dokumentacija za predmetne radove iz tačke 3.1. ovog Rješenja, treba biti urađena od strane ovlaštenog pravnog lica, sa „liste A“ Federalnog ministarstva poljoprivrede, vodoprivrede i šumarstva, a sve u skladu sa članom 5. stav (2) Pravilnika o sadržaju, obliku, uvjetima, načinu izdavanja i čuvanja vodnih akata („Službene novine Federacije BiH“, broj 31/15, 55/19 i 41/20), a naročito:
    - Proračun potrebnih količina voda za samouslužnu autopraonicu (potrebne količine sanitarne vode, potrebne količine vode za pranje auta, manipulativnih, saobraćajnih i parking površina i sl.);
    - Dati osnovne podatke o recipijentu, sa detaljem ispusta prečišćenih voda u isti. Lokalitet ispusta prečišćenih voda mora biti naznačen na situaciji adekvatne razmjere, kao i mjesto vršenja monitoringa prečišćenih voda (okno za uzimanje uzoraka);
    - Proračun kvantitativnih i kvalitativnih karakteristika otpadnih voda iz predmetnih objekata, pratećih objekata, saobraćajnih, parking i manipulativnih površina;
    - Tehničko rješenje sistema za prikupljanje, prečišćavanje i ispuštanje prečišćenih otpadnih voda sa predmetne lokacije sa potrebnim proračunima i tehničkim opisom;
    - Sagledati mogućnost nastajanja neželjenih uticaja na režim voda ili uticaja režima voda na stanovništvo, objekte, radove i okolinu, sa prijedlogom mjera sa sprječavanje istih.
  - 3.3. U tehničkoj dokumentaciji treba predvidjeti odgovarajući tretman prikupljenih tehnoloških otpadnih voda na separatoru, takvih karakteristika da kvalitet efluenta obavezno mora da

zadovolji granične vrijednosti kvaliteta propisane u članu 15. Uredbe o uslovima ispuštanja otpadnih voda u okoliš i sisteme javne kanalizacije («Službene novine Federacije BiH», broj 26/20, 96/20). Projektom dati proračun potrebnog kapaciteta separatora ulja i lokaciju ugradnje. Nakon separatora ulja, a prije ispusta, predvidjeti izgradnju monitoring okna koje će poslužiti za kontrolu rada istog. Lokacija separatora treba da bude takva da se omogući pristup auto - cisterni u cilju čišćenja i održavanja istog. Nakon tretmana na separatoru ulja ispuštanje tretiranih voda planirati u površinska vodna tijela ili sistem odvodnje do istih.

- 3.4. Pri izradi tehničke dokumentacije pridržavati se uslova iz Urbanističke saglasnosti, zakonske regulative vezane za ovakvu vrstu radova, ekološko-ekonomskih zahtjeva te pravila struke i nauke.
- 3.5. Lokacija predmetnog objekta treba da bude usklađena ostalom infrastrukturom (elektro, vodovod, telefon i sl.), a za sve eventualne kolizije i ukrštanja sa istom, treba se pribaviti saglasnost vlasnika infrastrukturnih objekata ili organizacijom koja njima upravlja.
- 3.6. Pravno lice JKP "KOSTAJNICA" d.o.o. Kreševo dužno je pribaviti saglasnosti Ministarstva Srednjobosanskog Kantona nadležnog za upravljanje vodotocima II kategorije kojoj pripada i rijeka Kreševka, o pripadnosti vodnom dobru zemljišnih čestica na kojima se predmetna aktivnost obavlja te eventualnih ograničenja i zabrana u pogledu korištenja zemljišta koja proizilaze iz člana 12. Zakona o vodama («Službene novine Federacije BiH» broj 70/06).
4. Po izradi investiciono-tehničke dokumentacije, u skladu sa uslovima iz tačke 3. dispozitiva ovog Rješenja, korisnik prethodne vodne saglasnosti dužan je da ovoj Agenciji podnese zahtjev za izdavanje vodne saglasnosti.
5. Investiciono tehnička dokumentacija mora biti urađena na nivou projekta za pribavljanje odobrenja za građenje, te u skladu sa uslovima iz ove prethodne vodne saglasnosti i uslovima ostalih nadležnih organa ukoliko isti nisu u suprotnosti sa uslovima iz ovog Rješenja.
6. Zahtjev za izdavanje vodne saglasnosti dostavlja se u skladu sa članom 8. i 19. stav (2) Pravilnika o sadržaju, obliku, uslovima, načinu izdavanja i čuvanja vodnih akata («Službene novine Federacije BiH», broj 31/15, 55/19 i 41/20), i to:
  - 6.1. Revidovana Investiciono-tehnička dokumentacija u skladu sa uslovima navedenim u tački 3. ovog Rješenja,
  - 6.2. Rješenje o urbanističkoj saglasnosti,
  - 6.3. Dokaz o izvršenoj uplati upravne pristojbe u iznosu od 60 KM.
7. Prethodna vodna saglasnost se daje sa rokom važenja od 3 (tri) godine od dana pravosnažnosti ovog rješenja, u skladu sa članom 111. stav 3. Zakona o vodama.
8. Ukoliko nakon izdavanja ove prethodne vodne saglasnosti, a u toku pripreme dokumentacije za podnošenje zahtjeva za izdavanje vodne saglasnosti, nastupe okolnosti za koje se može pretpostaviti da mogu biti od uticaja na rješavanje zahtjeva za donošenje rješenja o vodnoj saglasnosti, nosilac prava iz prethodne vodne saglasnosti dužan je o nastanku tih okolnosti obavjestiti ovu Agenciju, odnosno kantonalno ministarstvo, prije podnošenja zahtjeva, odnosno obavezno navesti okolnosti u zahtjevu za izdavanje vodne saglasnosti.
9. Ovo rješenje o prethodnoj vodnoj saglasnosti može se izmjeniti ukoliko za to nastupe razlozi utvrđeni u članu 130. stav (1) tačka 1., 2., 3. ili 4. Zakona o vodama, a zainteresirane stranke podnesu argumentiran zahtjev za izmjenu ovog vodnog akta.

### **O b r a z l o ž e n j e**

Pravno lice JKP "KOSTAJNICA" d.o.o. Kreševo, se dana 13.06.2022. godine obratilo ovoj Agenciji sa zahtjevom za izdavanje prethodne vodne saglasnosti za ispuštanje tehnoloških otpadnih voda sa lokacije samouslužne autopraonice, koja se planira graditi na zemljištu označenom kao k.č broj: 137/1 K.O Kreševo, općina Kreševo, a u postupku pribavljanja urbanističke saglasnosti.

U provedenom postupku dostavljena je i pregledana slijedeća dokumentacija

- Ovjerena kopija rješenja o upisu u sudski registar broj: 051-0-RegZ-22-000037 od 24.01.2022. godine izdato od strane Općinski sud u Travniku.
- Ovjerena kopija Uvjerenja o registraciji/upisu u Jedinstveni registar obveznika neizravnih poreza broj: 04/5-1-17-1-UPJR/1-1976-2/22 od 25.03.2022. godine, izdatog od strane Uprave za indirektno-neizravno oporezivanje Banja Luka.
- Kopija Katastarskog plana, razmjera 1:1000 izdatog od strane Službe za civilnu zaštitu, urbanizam, imovinsko-pravne poslove i katastar nekretnina Općine Kreševo, broj: 0626-11/2022-26 od 05.04.2022. godina;
- Kopija zemljišnoknjižnog izvotka broj: 049-0-NAR-22-001159 od 12.01.2022. izdata od Općinskog suda u Kiseljaku;
- Kopija Rješenja o urbanističkoj saglasnosti donesenog od strane od strane Službe za civilnu zaštitu, urbanizam, imovinsko-pravne poslove i katastar nekretnina Općine Kreševo, broj: 0626-11/2022-26 od 05.04.2022. godina;
- Kopija Rješenja o okolišnoj dozvoli donesenog od strane Službe za civilnu zaštitu, urbanizam, imovinsko-pravne poslove i katastar nekretnina Općine Kreševo, broj: 06-19-117/21 od 12.10.2021. godina;
- Studija za izdavanje prethodne vodne saglasnosti broj: 01-15-162-IV/22 urađenoj od strane „ZAGREBINSPEKT“ d.o.o Mostar, april 2022. godine;
- Odluka o davanju zemljišta na korištenje bez naknade, broj: 01-02-1461/20 od 30.06.2020. godine;
- Dokaz o uplaćenju upravnoj pristojbi.

Nakon izvršenog uvida u dostavljeni zahtjev i priloženu dokumentaciju utvrđeno je da su uz zahtjev dostavljeni potrebni prilozi, te je ovaj organ u skladu sa odredbama Zakona o upravnom postupku pokrenuo postupak u cilju utvrđivanja relevantnih činjenica u ovoj upravnoj stvari.

U skladu sa članom 124. stav 1. Zakona o vodama («Službene novine Federacije BiH», broj: 70/06) o zahtjevu je dana 16.06.2022. godine obaviještena javnost putem obavještenja na oglasnoj ploči «Agencije za vodno područje rijeke Save» Sarajevo, te dana 17.06.2022. godine u dnevnom glasilu „OSLOBOĐENJE“.

U datom roku nije bilo pisanih izjašnjenja o predloženim aktivnostima iz zahtjeva.

Na osnovu uvida u dostavljenu dokumentaciju utvrđeno je slijedeće:

- Lokacija na kojoj je planirana izgradnja samouslužne autopraonice nalazi se na zemljištu označenom kao k.č broj: 137/1 K.O Kreševo, općina Kreševo.
- Potrebne količine vode za tehnološke potrebe će se obezbjeđivati putem mjesnog vodovodnog sistema.
- Tehnološke otpadne vode koje će nastajati od pranja motornih vozila prikupljat će se putem slivnika sa slivnom rešetkom, te internom kanalizacionom mrežom odvoditi do tipskog separatora ulja i naftnih derivata i preko okna za monitoring ispuštati u rijeku Kreševku.

Izgradnja pomenutih aktivnosti obrađena je i definisana u studiji broj: 01-15-162-IV/22 urađenoj od strane „ZAGREBINSPEKT“ d.o.o Mostar, april 2022. godine.

Projektna dokumentacija urađena je od strane projektne firme koja ima pribavljeno ovlaštenje od strane Federalnog ministarstva poljoprivrede, vodoprivrede i šumarstva (Lista «A») u skladu sa Pravilnikom o uvjetima i kriterijima koje mora ispunjavati pravno lice za izradu dokumentacije na osnovu koje se izdaje vodni akt („Službene novine Federacije BiH“, broj 17/08 i 38/12).

Nakon uvida u dostavljenu dokumentaciju konstatovano je da sa aspekta sektora voda ne postoje smetnje da se Pravnom licu izda tražena prethodna vodna saglasnost uz propisane uslove, pa je riješeno kao u dispozitivu rješenja.

Na osnovu utvrđenog činjeničnog stanja i dostavljene dokumentacije, a u svrhu smanjenja negativnih uticaja predmetne aktivnosti na stanje voda i prava na vode dodijeljena drugim korisnicima, kao i onemogućavanja degradacije kvaliteta voda, podnosiocu zahtjeva su ovim vodnim aktom, u tački 3.

dispozitiva Rješenja, shodno odredbama člana 111. i člana 139 stav (1) tačka 3. Zakona o vodama i člana 5. *Pravilnika o sadržaju, obliku, uslovima i načinu izdavanja i čuvanja vodnih akata* i Uredbe o uslovima ispuštanja otpadnih voda u okoliš i sisteme javne kanalizacije propisani su uslovi koje je Investitor dužan ispuniti prilikom izrade projektne dokumentacije, a koja će biti potrebna u postupku pribavljanja vodne saglasnosti i odobrenja za građenje.

Podnosilac zahtjeva je uplatio i posebne troškove shodno Zaključku ove Agencije, broj: UP-1/21-1-40-296-4/22 od 28.06.2022.

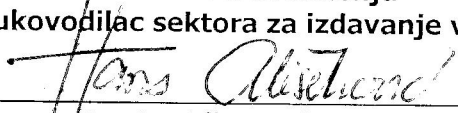
Podnosilac zahtjeva je na ime izdavanja ovog vodnog akta izvršio uplatu pristojbe iz tar. broj 43. Zakona o federalnim upravnim pristojbama i Tarifi federalnih upravnih pristojbi („Službene novine Federacije BiH“, broj 06/98, 8/00, 45/10 i 43/13).

#### **UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:**

Protiv ovog rješenja može se uložiti žalba Federalnom ministarstvu poljoprivrede, vodoprivrede i šumarstva, putem ove Agencije, u roku od 15 dana od dana prijema rješenja. Žalba se podnosi neposredno pismeno ili preporučeno putem pošte ovom organu i taksira se sa 15,0 KM administrativne takse, prema tarifnom broju 3. Tarife Federalnih administrativnih taksi.

Voditelj postupka:

Meho Čaušević, B.Sc.ing.građ

Po ovlaštenju  
Rukovodilac sektora za izdavanje vodnih akata  
  
Haris Ališehović, dipl.ing.građ.

Dostaviti:

- JKP „Kostajnica“ d.o.o. Kreševo, ul. Fra. Grge Martića br. 143, 71260 Kreševo
- AVP Sava, ISV - Vodna knjiga
- Sektor 40, arhiva
- AVP Sava - Oglasna ploča