



Adresa: **Ul. Hamdije Čemerlića 39a**
71000 Sarajevo
<http://www.voda.ba>

tel. +387 33 726 422
fax. +387 33 726 414
e – mail: info@voda.ba

Broj: **UP-I/25-1-40-279-5/21**

Datum: **09.07.2021. godine**

„Agencija za vodno područje rijeke Save“ Sarajevo, rješavajući po zahtjevu Investitora KJKP „Rad“ d.o.o. Sarajevo za izdavanje Rješenja o prethodnoj vodnoj saglasnosti za provođenje detaljnih hidrogeoloških istraživanja i ispitivanja- revitalizaciju postojećeg bunara servisne (tehničke) vode „Stari grad“, na parceli označenoj kao k.č. 120/4 K.O. Sarajevo IX, Općina Stari Grad, Sarajevo, na osnovu člana 139. stav (1) tačka 10. Zakona o vodama („Službene novine Federacije BiH“, br. 70/06) i člana 200. stav (1) Zakona o upravnom postupku („Službene novine Federacije BiH“, broj 2/98 i 49/99) donosi

RJEŠENJE **o prethodnoj vodnoj saglasnosti**

1. Daje se prethodna vodna saglasnost Investitoru KJKP „Rad“ d.o.o. Sarajevo za provođenje detaljnih hidrogeoloških istraživanja i ispitivanja- revitalizaciju postojećeg bunara servisne (tehničke) vode „Stari grad“, na parceli označenoj kao k.č. 120/4 K.O. Sarajevo IX, Općina Stari Grad, Sarajevo, a u cilju definisanja kvantitativno-kvalitativnih karakteristika podzemnih voda koje bi se optimalnim tehničkim rješenjem i na ekonomski racionalan način mogle zahvatiti i uključiti u sistem eksploatacije.

Ova prethodna vodna saglasnost može se koristiti isključivo za potrebe izdavanja okolinske dozvole i urbanističke saglasnosti za objekte i aktivnosti za koje nije potrebna okolinska dozvola i u postupku izdavanja koncesije na vodama i vodnom dobru.

2. Ova prethodna vodna saglasnost daje se za aktivnost provođenje detaljnih hidrogeoloških istraživanja i ispitivanja- revitalizaciju postojećeg bunara servisne (tehničke) vode „Stari grad“, na parceli označenoj kao k.č. 120/4 K.O. Sarajevo IX, Općina Stari Grad, Sarajevo koja se ne smatraju građenjem, ali mogu trajno, povremeno ili privremeno uticati na promjenu režima voda i ista se može koristiti u postupku dobijanja urbanističke saglasnosti za istražne radove na predmetnom lokalitetu.

3. Prethodna vodna saglasnost izdaje se na određeno vrijeme, sa rokom važenja od tri godine od dana njene pravosnažnosti.

4. Prethodna vodna saglasnost se daje pod slijedećim uslovima:

4.1. Realizaciju projektovanih aktivnosti na terenu vršiti prema projektnoj dokumentaciji: Projekat detaljnih hidrogeoloških istraživanja podzemnih voda na području parcele KJKP „Rad“ Sarajevo i bunara tehničke vode „Stari Grad“, za potrebe obezbjeđenja vode za tehničke potrebe koji je urađen od strane „Ipin“ d.o.o. Bijeljina, maj 2021. godine.

4.2. Izvođač radova je u obavezi da projektovana istraživanja vrši prema važećim tehničkim propisima, normativima, uzusima i standardima za tu vrstu radova, uz primjenu odgovarajućih mjera, a sve sa ciljem zaštite površinskih i podzemnih voda u cjelini kako u kvantitativnom tako i u kvalitativnom smislu.

4.3. Izvođač radova dužan je riješiti imovinsko pravne odnose sa vlasnikom zemljišta na lokalitetu na kome će se vršiti istraživanja kao i za pristup istom, kao i lokaliteta za smještaj građevinske mehanizacije i ostale opreme, odnosno obezbijediti saglasnost organa nadležnog za održavanje saobraćajnica, za dionice koje će se koristiti prilikom izvođenja ovih aktivnosti.

4.4. Planom organizacije gradilišta koje će se formirati u funkciji provođenja navedenih aktivnosti, treba osigurati da mjesta za smještaj građevinske mehanizacije, tečnih goriva i

maziva, budu locirana izvan obuhvata zona uticaja na kvalitet podzemnih voda i na takvoj udaljenosti da ne mogu imati negativan uticaj na izvorišta.

4.5. Ukoliko se na prostoru predmetnog istražnog polja planiraju postaviti spremnici s gorivom, za iste je potrebno uraditi vodonepropusne posude istog ili većeg kapaciteta ili postaviti spremnike s dvostrukom stjenkom prema posebnim propisima.

4.6. Na prostoru istražnog polja nije dozvoljeno servisiranje mehanizacije i vozila.

4.7. Na istražnom polju je potrebno osigurati priručna sredstva za brzu intervenciju u slučaju izlivanja motornog ulja ili ulja iz hidrauličke strojeva (materijali za upijanje i sl.).

4.8. U slučaju opasnosti od zagađenja vode nastalim djelovanjem ili propustom izvođača radova potrebno je preduzeti sve neophodne mjere za sprječavanje ili ublažavanje uticaja prouzrokovanih incidentom, te spriječiti ponovni nastanak incidenta, a zatim, bez odlaganja, o tome obavijestiti nadležne organe.

4.9. Investitor je u obavezi da angažuje stručno lice sa osnovnim zadatkom kontinuiranog nadzora (praćenja i kontrole) nad provođenjem projektovanih aktivnosti na terenu i poštivanja uslova iz ovog rješenja.

4.10. Nakon realizacije projektovanih aktivnosti na terenu investitor je u obavezi da izvrši rekultivaciju zemljišta, tj. dovede istražni prostor u prvobitno stanje.

4.11. Nakon okončanja detaljnih hidrogeoloških istražnih radova i ispitivanja, investitor KJKP „Rad“ d.o.o. Sarajevo je u obavezi da sačini Izvještaj sa svim podacima i rezultatima dobivenim nakon provedenih istražnih radova i ispitivanja. Kroz izvještaj treba sagledati sve moguće neželjene uticaje na planirani vodozahvat i aktivnost zahvatanja podzemne vode kao i uticaje planirane aktivnosti na druge objekte i postrojenja, stečena prava korisnika, postojeću infrastrukturu, naselja i slično, te dati prijedlog mjera za sprječavanje tih uticaja u toku izgradnje i korištenja vodozahvata uključujući i standardne i dodatne mjere zaštite.

5. Nakon okončanja detaljnih hidrogeoloških istražnih radova i ispitivanja, izrade Izvještaja sa rezultatima, korisnik ove prethodne vodne saglasnosti dužan da ovoj Agenciji podnese zahtjev za izdavanje prethodne vodne saglasnosti ukoliko će se moći zahvatiti količina vode iznad 10 l/s, a ako će se zahvatati količina manja od 10 l/s, za izdavanje vodnih akata nadležan je Kanton.

6. Investitor je dužan da prilikom realizacije projektovanih aktivnosti na terenu predvidi odgovarajuće mjere da predmetnom aktivnošću, za koju se utvrđuju uvjeti, ne bi došlo do šteta za okoliš ili nepovoljnih posljedica za vodoprivredne interese, a u protivnom je dužan iste nadoknaditi.

7. Ovo rješenje o prethodnoj vodnoj saglasnosti može se izmijeniti ukoliko za to nastupe razlozi utvrđeni u članu 130. stav (1) tačka 1., 2., 3. ili 4. Zakona o vodama, a zainteresirane stranke podnesu argumentiran zahtjev za izmjenu ovog vodnog akta.

O b r a z l o ž e n j e

Investitor KJKP „Rad“ d.o.o. Sarajevo podnio je zahtjev za izdavanje Rješenja o prethodnoj vodnoj saglasnosti za provođenje detaljnih hidrogeoloških istraživanja i ispitivanja-revitalizaciju postojećeg bunara servisne (tehničke) vode „Stari grad“, na parceli označenoj kao k.č. 120/4 K.O. Sarajevo IX, Općina Stari Grad, Sarajevo u cilju definisanja kvantitativno-kvalitativnih karakteristika podzemnih voda koje bi se optimalnim tehničkim rješenjem i na ekonomski racionalan način mogle zahvatiti i uključiti u sistem eksploatacije.

Uz zahtjev je dostavljena sljedeća dokumentacija:

➤ Aktuelni izvod iz sudskog registra, broj:065-0-RegZ-21-005376 od 10.06.2021. godine izdat od strane Općinskog suda u Sarajevu – ovjerena kopija,

➤ Uvjerjenje o registraciji u Jedinstveni registar obveznika indirektnih poreza, broj:04/1-UPP/I-14984/07 od 06.09.2007. godine izdato od strane Uprave za indirektno-neizravno oporezivanje Banja Luka - ovjerena kopija,

➤ Zemljišnoknjižni izvadak, Katastarska općina:SP_Sarajevo-Mahala C, broj:065-0-NAR-18-097 103 Zemljišnoknjižni uložak broj: 175 izdat od strane Općinskog suda u Sarajevu - ovjerena kopija,

- Kopija katastarskog plana, UR. broj:08-30-2754/2018-2 od 05.11.2018. godine izdata od strane Službe za imovinsko-pravne, geodetske poslove i katastar i stambene poslove općine Stari Grad Sarajevo - ovjerena kopija,
- Mišljenje, broj:05-23-7504/18-AK od 09.11.2018. godine izdato od strane Službe za urbanizam Općine Stari Grad Sarajevo – ovjerena kopija,
- Mišljenje, broj:05-23-36675/18VI od 08.11.2018. godine izdato od strane Ministarstva prostornog uređenja, građenja i zaštite okoliša Kantona Sarajevo – ovjerena kopija,
- Rješenje o odobrenju za građenje, broj:UP-I-05-25-4176/00 od 11.05.2001. godine izdato od strane Službe za urbanizam, stambene i komunalne poslove općine Stari Grad – kopija,
- Rješenje o urbanističkoj saglasnosti, broj:UP-I-05-25-1738/00 od 18.08.2000. godine izdato od strane Službe za urbanizam i komunalne poslove općine Stari Grad Sarajevo –kopija,
- Rješenje, broj:02-49-429/11 od 29.09.2011. godine izdato od strane Općinskog vijeća općine Stari Grad Sarajevo – kopija,
- Projekat detaljnih hidrogeoloških istraživanja podzemnih voda na području parcele KJKP „Rad“ Sarajevo i bunara tehničke vode „Stari Grad“, za potrebe obezbjeđenja vode za tehničke potrebe koji je urađen od strane „Ipin“ d.o.o. Bijeljina, maj 2021. godine,

Dokaz o uplaćenju federalnoj upravnoj pristojbi
 Nakon izvršenog uvida u dostavljeni zahtjev i priloženu dokumentaciju utvrđeno je da su uz zahtjev dostavljeni potrebni prilozi, te je ovaj organ u skladu sa odredbama Zakona o upravnom postupku pokrenuo postupak u cilju utvrđivanja relevantnih činjenica u ovoj upravnoj stvari.

Zahtjev je u skladu sa odredbama člana 124. stav (1) Zakona o vodama i člana 21. Pravilnika o sadržaju, obliku, uslovima i načinu izdavanja i čuvanja vodnih akata („Sl.novine FBiH“ broj:31/15, 55/19, 41/20), bio oglašen dana 25.06.2021. godine, na oglasnoj ploči Agencije i u dnevnom listu „Oslobođenje“. U postupku oglašavanja nije bilo pisanih izjašnjenja, niti izjašnjenja datih usmeno na zapisnik kod nadležnog organa.

U provedenom postupku konstatovali smo sljedeće:

- Projektnim zadatkom predviđena su ispitivanja i istraživanja postojećeg vodozahvatnog objekta- bunara tj. njegova revitalizacija. U prethodnom periodu bunar se koristio za punjenje cisterni (tehničkom vodom), a za potrebe pranje saobraćajnica i javnih površina. Bunar je smješten na parceli koja je površine 4 m² i koja predstavlja zatvoren bunarski šaht.
- Lociran je na parcel označenoj kao KČ br. 120/4 KO Sarajevo IX (po novom premjeru), u ul. Talirovića bb, na uglu sa Isevića sokakom, u Starom Gradu.
- Na terenu će se realizovati slijedeće aktivnosti: određivanje dubine bunara, snimanje bunara podvodnom kamerom, testiranje bunara sa 3 kapaciteta - step test, ispiranje bunara, fizičko hemijska i mehanička revitalizacija bunara, izrada Elaborata o izvedenoj fizičko-hemijskoj revitalizaciji, snimanju i step-testu bunara sa proračunima hidrauličkih gubitaka, specifičnog kapaciteta i optimalnog kapaciteta bunara.
- Svi rezultati i prikupljeni podaci terenskih istraživanja te prikupljena ostala dokumentacija, obradit će se kabinetski, savremenim metodama obrade i sadržajem u skladu sa Zakonom o geološkim istraživanjima Federacije BiH (Sl. novine Federacije BiH br. 09/10, 14/10), Pravilnikom o sadržini projekata i elaborata geoloških istraživanja (Sl.list R BiH br. 16/93), Pravilnika o klasifikaciji, kategorizaciji, proračunu rezervi podzemnih voda i vođenju evidencije o njima („Sl. novine FBiH br. 85/17).

Istraživanja imaju karakter detaljnih hidrogeoloških istraživanja u smislu Zakona o geološkim istraživanjima („Službene novine F BiH“ broj:9/10 i 14/10).

Programirane radove treba da radi istraživačka organizacija koja ima pribavljeno odobrenje od nadležnog Federalnog ministarstva energije, rudarstva i industrije. Nadzor nad izvođenjem radova može vršiti lice koje zadovoljava uslove propisane Zakonom o geološkim istraživanjima. Na osnovu utvrđenog činjeničnog stanja i dostavljene dokumentacije, a u svrhu smanjenja negativnih uticaja predmetne aktivnosti na stanje voda i prava na vode dodijeljena drugim korisnicima, podnosiocu zahtjeva su ovim vodnim aktom, tačkom 4. dispozitiva rješenja,

shodno odredbama člana 111. Zakona o vodama, člana 17. stav (1) tačka 16. Pravilnika o sadržaju, obliku, uslovima i načinu izdavanja i čuvanja vodnih akata propisani uslovi koje je Investitor dužan ispuniti prilikom izvođenja istražnih radova.

Podnosilac zahtjeva je uplatio upravnu taksu u iznosu od 80,0 KM u skladu sa članom 7. stav 1. tarifni broj 43. Zakona o federalnim upravnim taksama („Službene novine F BiH“, broj 6/98 i 43/13).

Uputa o pravnom lijeku:

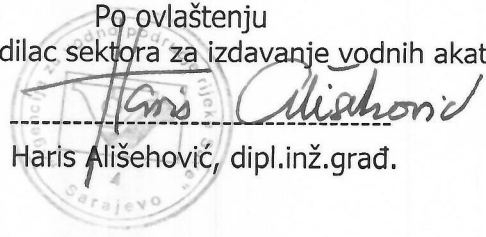
Protiv ovog rješenja može se uložiti žalba Federalnom ministarstvu poljoprivrede, vodoprivrede i šumarstva, putem ove Agencije, u roku od 15 dana od dana prijema rješenja.

Žalba se podnosi neposredno pismeno ili preporučeno putem pošte ovom organu i taksira se sa 15,0 KM administrativne takse, prema tarifnom broju 3. Tarife federalnih administrativnih taksi.

Obrađivač akta:

mr Selma Merdan, dipl.inž.geol.

Po ovlaštenju
Rukovodilac sektora za izdavanje vodnih akata


Haris Ališehović, dipl.inž.građ.

Dostaviti:

- KJKP „Rad“ d.o.o. Sarajevo
- Paromlinska 57, 71000 Sarajevo,
- AVP Sava, ISV-vodna knjiga,
- Sektor 40 – arhiva,
- Oglasna ploča - AVP Sava