



Adresa: **Ul. Hamdije Čemerlića 39a**
71000 Sarajevo
<http://www.voda.ba>

tel. +387 33 726-400
fax. +387 33 726-423
e – mail: info@voda.ba

Broj: **UP-1/21-2-40-197-4/24**
Datum: **09.05.2024. god**

«Agencija za vodno područje rijeke Save» Sarajevo rješavajući po zahtjevu pravnog lica KJKP „Gradski saobraćaj” d.o.o. Sarajevo za donošenje rješenja o vodnoj saglasnosti za ispuštanje oborinskih onečišćenih voda sa lokacije poslovnog kompleksa „Remiza” koji se nalazi u sklopu kompanije KJKP „GRAS” d.o.o. Sarajevo, a u postupku dobijanja građevinske dozvole za izgradnju, na osnovu člana 109. stav (1) Zakona o vodama («Službene novine Federacije BiH», broj 70/06) i člana 200. stav (1) Zakona o upravnom postupku («Službene novine Federacije BiH», broj 2/98, 48/99 i 61/22), donosi

R J E Š E N J E

o vodnoj saglasnosti

1. Daje se vodna saglasnost pravnom licu KJKP „Gradski saobraćaj” d.o.o. Sarajeva za ispuštanje oborinskih onečišćenih voda sa lokacije poslovnog kompleksa „Remiza”, izgrađenog u ulici Srđana Aleksića 1, općina Novi Grad Sarajevo, a u postupku dobijanja građevinske dozvole za rekonstrukciju jednog dijela hidrotehničke infrastrukture i izgradnju kolektora oborinskih onečišćenih voda u dužini od cca 1390 m, u skladu sa projektnom dokumentacijom:

Glavni projekat vodovoda i kanalizacije na lokalitetu REMIZA
urađen od strane „URBIS CENTAR” d.o.o. Banja Luka, januar 2024. godine.

Ova vodna saglasnost može se koristiti isključivo u postupku pribavljanja odobrenja za građenje u skladu sa Zakonom o građenju.

2. Projektna dokumentacija navedena u tački 1. ovog Rješenja, ovjerena je u skladu sa odredbama člana 114. stav (3) Zakona o vodama i ista je sastavni dio ovog rješenja.
3. Ova vodna saglasnost ne oslobađa podnosioca zahtjeva obaveze pribavljanja saglasnosti i dozvola od strane drugih nadležnih organa, a sve u skladu sa važećim zakonskim propisima, uredbama i dr.
4. Vodna saglasnost se donosi na osnovu utvrđenog činjeničnog stanja i pregleda dostavljene projektne dokumentacije iz tačke 1. dispozitiva i čini sastavni dio ovog Rješenja, a ista se, ovjerena od strane ove Agencije, vraća podnosiocu zahtjeva na trajno čuvanje. Vodna saglasnost se donosi na temelju utvrđenog činjeničnog stanja, kako slijedi, prema uslovima iz Rješenja o prethodnoj vodnoj saglasnosti:
 - 4.1. Radove na izgradnji sistema za prikupljanje, tretman i ispuštanje oborinskih onečišćenih voda izvesti u skladu sa projektnom dokumentacijom iz tačke 1. dispozitiva ovog Rješenja.
 - 4.2. Sve kolizije sa postojećim infrastrukturnim objektima (vodovod, elektroinstalacijama, telefon i sl.), na lokalitetu na kojem će se vršiti predmetni radovi, ukoliko do takvih situacija tokom izvođenja radova dođe, prethodno će se rješavati uz saglasnost mjesno nadležnog operatera koji upravlja tim objektima i instalacijama i isti će dati tehničke uslove za izvođenje ovih radova.
 - 4.3. Način ugradnje uređaja za tretman oborinskih onečišćenih voda – separatora ulja i naftnih derivata i stavljanje istog u pogon uskladiti sa uputama proizvođača opreme u svim fazama.
 - 4.4. Na odvodnom cjevovodu, neposredno iza separatora, a prije ispusta u definisani recipijent – rijeku Miljacku, izvesti reviziono okno koje će služiti kao okno za uzimanje uzoraka prečišćenih otpadnih voda (monitoring okno).
 - 4.5. U toku radova iskopani materijal se ne smije ni privremeno odlagati na česticu „vodno dobro”, odnosno u vodotoke i na njegove obale.
 - 4.6. U toku izvođenja radova, neophodno je poduzeti sve potrebne mjere zaštite, da predmetnim aktivnostima ne dođe do nastanka štete ili nepovoljnih posljedica po vode i vodni režim, kao i postojeće korisnike voda.

- 4.7. Podnosilac zahtjeva je obavezan ispoštovati uslove iz Rješenja o urbanističkoj saglasnosti donesenog od strane Službe za urbanizam, stambene, imovinsko-pravne, geodetske poslove i katastar nekretnina općine Novi Grad Sarajevo, broj: 02/04-19-9046/21 H.V. dana 20.02.2023. godine i Zaključku kojim se produžava važnost pravosnažnog Rješenja iste do 10.03.2025. godine donesenog od strane Službe za urbanizam, stambene, imovinsko-pravne, geodetske poslove i katastar nekretnina općine Novi Grad Sarajevo, broj: 02/04-19-839/24 H.V. dana 05.02.2024. godine.
5. Ukoliko izvođenjem predmetnih radova dođe do promjene režima površinskih ili podzemnih voda, a ta promjena prouzrokuje štete ma kakvog karaktera, Investitor je obavezan uzroke štete otkloniti, a procijenjenu štetu nadoknaditi.
 6. Po završetku izvođenja radova i obavljenog tehničkog pregleda izvedenih radova, korisnik vodne saglasnosti dužan je podnijeti zahtjev za vodnu dozvolu za ispuštanje oborinskih onečišćenih voda sa lokacije poslovnog kompleksa „Remiza“. Zahtjev se dostavlja u skladu sa članom 12. i 19. Pravilnika o sadržaju, obliku, uslovima, načinu izdavanja i čuvanja vodnih akata („Sl. novine FBiH“ broj: 31/15, 55/19, 41/20 i 63/22).
 7. Korisnik ove vodne saglasnosti nema pravo na naknadu eventualnih šteta prouzrokovanih plavljenjem i iste padaju na njegov teret.
 8. Ovo rješenje o vodnoj saglasnosti se može izmijeniti ukoliko za to nastupe razlozi utvrđeni u članu 130. stav (1) tačka 1., 2., 3. ili 4. Zakona o vodama, a zainteresirane stranke podnesu argumentiran zahtjev za izmjenu ovog vodnog akta.
 9. Ova vodna saglasnost prestaje važiti istekom roka od dvije godine od dana pravosnažnosti iste, ukoliko u tom periodu ne bude pribavljeno odobrenje za građenje i započeti radovi.

Obrazloženje

Pravno lice KJKP „Gradski saobraćaj“ d.o.o. Sarajevo se pismenim putem obratilo ovoj Agenciji sa zahtjevom za donošenje rješenja o vodnoj saglasnosti za ispuštanje oborinskih onečišćenih voda sa lokacije poslovnog kompleksa „Remiza“, izgrađenog u ulici Srđana Aleksića 1, općina Novi Grad Sarajevo. U prilogu zahtjeva podnosilac je dostavio slijedeću dokumentaciju:

- Ovjerena kopija Rješenja o izmjenama podataka u sudski registar Općinskog suda u Sarajevu, broj: 065-0-Reg-21-000637 dana 30.03.2021. godine;
- Kopija Obavještenja o razvrstavanju pravnog lica prema klasifikaciji djelatnosti broj: 07-32.5-6831/11 donesenog od strane Službe za statistiku za područje Kantona Sarajevo dana 07.12.2011. godine;
- Kopija Rješenja o urbanističkoj saglasnosti donesenog od strane Službe za urbanizam, stambene, imovinsko-pravne, geodetske poslove i katastar nekretnina općine Novi Grad Sarajevo, broj: 02/04-19-9046/21 H.V. dana 20.02.2023. godine;
- Kopija Zaključka kojim se produžava važnost pravosnažnog Rješenja o urbanističkoj saglasnosti do 10.03.2025. godine, donesenog od strane Službe za urbanizam, stambene, imovinsko-pravne, geodetske poslove i katastar nekretnina općine Novi Grad Sarajevo, broj: 02/04-19-839/24 H.V. dana 05.02.2024. godine
- Kopija odgovora na zahtjev za saglasnost datog od strane KJKP „Vodovod i kanalizacija“ d.o.o. Sarajevo, broj: 817-2/23 dana 24.03.2023. godine;
- Kopija Rješenja o vodnoj saglasnosti donesenog od strane Ministarstva privrede Kantona Sarajevo, broj: 07-05-21-15746/22 dana 27.06.2023. godine;
- Glavni projekat vodovoda i kanalizacije na lokalitetu REMIZA, urađen od strane „URBIS CENTAR“ d.o.o. Banja Luka, januar 2024. godine;
- Dokaz o uplaćenju upravnoj pristojbi.

Nakon uvida u dostavljenu projektnu dokumentaciju utvrđeno je:

Provođenje aktivnosti na izgradnji predmetnog objekta usklađeno je sa planskim dokumentima (izdato Rješenje o urbanističkoj saglasnosti) i nije u koliziji sa interesima sektora voda, niti u prostoru zona sanitarnе zaštite izvorišta vode za piće.

Predmetni poslovni kompleks je lociran u Sarajevu u ulici Srđana Aleksića 1, Općina Novi Grad, između ulica Džemala Bijedića, Srđana Aleksića i Meše Selimovića. Sa zapadne strane protiče rijeka Miljacka.

Osnovna djelatnost firme je prijevoz putnika u gradskom i prigradskom saobraćaju. Na predmetnoj lokaciji smješten je tramvajski i autobuski depo za čiju lokaciju je usvojen regulacioni plan. Na predmetnoj lokaciji nalazi se i benzinska pumpa za potrebe vozila GRAS-a, koja ima četiri rezervoara ukupne zapremine 230 m³ i 7 pumpnih automata (trenutno se koristi jedan rezervoar zapremine 100 m³ i 2 pumpna automata). U sklopu kompleksa se nalazi i restoran (300 obroka na dan), hala za pregled i remont tramvaja i stajalište tramvaja, parking za autobuse i hala za održavanje autobusa.

Oborinske onečišćene vode sa predmetne lokacije će se prikupljati putem slivnika sa slivnom rešetkom i kanizacionom mrežom kolektora odvesti do separatora ulja i naftnih derivata, te preko okna za monitoring ispustiti u rijeku Miljacku.

Na predmetnoj lokaciji nastaju i tehnološke otpadne vode od pranja autobusa i tramvaja, koje se prikupljaju u bazene, gdje se vrši prečišćavanje i sistemom recirkulacije ponovo vraćaju i koriste za pranje. U tu svrhu su izgrađeni odgovarajući kanali sa rešetkama, taložnici sa filtrima, podzemni rezervoari (zapremine 36 i 25 m³), odgovarajuća pumpna postrojenja. Posebno je instaliran sistem tehnološke vode za pranje autobusa, posebno za pranje tramvaja (na dvije odvojene lokacije). Povremeno čišćenje taložnika se vrši odgovarajućim specijalnim vozilima i iscrpljeni talog se odvozi na odgovarajuću deponiju za ovu vrstu otpada.

Projektna dokumentacija, dostavljena uz zahtjev, urađena je od strane pravnog lica „URBIS CENTAR“ d.o.o. Banja Luka, januar 2024. godine, koje ima Ovlaštenje izdato od strane Federalnog ministarstva poljoprivrede, vodoprivrede i šumarstva (sa liste „A“).

Projektna dokumentacija urađena je u skladu sa uslovima iz Rješenja o prethodnoj vodnoj saglasnosti donesenog od strane Agencije za vodno područje rijeke Save, broj: UP-1/21-1-40-593-6/21 dana 15.02.2022. godine, te je shodno članu 114. Zakona o vodama upisivanjem broja i stavljanjem otiska pečata Agencije za vodno područje rijeke Save na projektnu dokumentaciju: Glavni projekat vodovoda i kanalizacije na lokalitetu REMIZA, urađen od strane „URBIS CENTAR“ d.o.o. Banja Luka, januar 2024. godine.

Na osnovu utvrđenog činjeničnog stanja, a u cilju smanjenja negativnih uticaja predmetne gradnje na stanje voda i vodni režim, podnosiocu zahtjeva su ovom vodnom saglasnosti, u dispozitivu ovog Rješenja, propisani uslovi u skladu sa odredbama Zakona o vodama i Pravilnika o sadržaju, obliku, uvjetima načinu izdavanja i čuvanja vodnih akata koje je potrebno ispuniti prilikom izvođenja predmetnih radova.

Podnosilac zahtjeva je uplatio upravnu taksu u iznosu 60, 00 KM u skladu sa članom 7. stav 1. Tarifni broj 43. Zakona o federalnim upravnim taksama („Sl. novine FBiH“ broj: 6/98, 9/08, 45/10 i 43/13).

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja može se uložiti žalba Federalnom ministarstvu poljoprivrede, vodoprivrede i šumarstva u roku od petnaest dana od dana prijema rješenja.

Žalba se podnosi neposredno pismeno ili preporučeno putem pošte ovom organu i taksira se sa 15 KM takse, prema tarifnom broju 3. Tarife federalnih administrativnih taksi.

Voditelj postupka: Aida Bezdrob, dipl.inž.građ.

Po ovlaštenju
Rukovodilac sektora za izdavanje vodnih akata



Haris Ališehović, dipl.inž.građ

Prilog: Glavni projekat vodovoda i kanalizacije na lokalitetu REMIZA, urađen od strane „URBIS CENTAR“ d.o.o. Banja Luka, januar 2024. godine

Dostaviti:

- KJKP „Gradski saobraćaj“ d.o.o. Sarajevo, Srđana Aleksića 1, 71000 Sarajevo (sa prilogom)

- AVP Sava, ISV-vodna knjiga

☐ Sektor 40 – arhiva

- Oglasna ploča – AVP Sava