



Adresa: **Ul. Hamdije Čemerlića 39a**  
71000 Sarajevo  
<http://www.voda.ba>

tel. +387 33 726 400

fax. +387 33 726 423

e-mail: [info@voda.ba](mailto:info@voda.ba)

Broj: **UP-1/21-1-40-138-10/23**  
Datum: **07.02.2024. godine**

„Agencija za vodno područje rijeke Save“ Sarajevo (u daljnjem tekstu: Agencija) rješavajući po zahtjevu pravnog lica „JU ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE“ Bihać, za izdavanje prethodne vodne saglasnosti za izgradnju šetnice i 3 mosta preko ada rijeke Une, i to na potezu gradska otoka – Mala otoka – Amerikančeva otoka – zgrada higijenskog zavoda na lijevoj obali rijeke Une, u cilju razvoja turističke ponude i potreba za odmor i rekreaciju stanovnika i gostiju grada Bihaća, a u sklopu urbanističkog plana grada Bihaća, na osnovu člana 109. stav (1) tačka 1. a u vezi sa članom 12. stav (1) tačka 1. Zakona o vodama („Službene novine Federacije BiH“, broj 70/06), i člana 200. stav (1) Zakona o upravnom postupku („Službene novine Federacije BiH“, broj 2/98, 48/99 i 61/22), donosi:

### **RJEŠENJE** **o prethodnoj vodnoj saglasnosti**

1. Podnosiocu zahtjeva, „JU ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE“ Bihać, daje se prethodna vodna saglasnost za izgradnju šetnice i 3 mosta preko ada rijeke Une, i to na potezu Gradska otoka – Amerikančeva otoka 1 – Amerikančeva otoka 2 – zgrada higijenskog zavoda na lijevoj obali rijeke Une, na zemljištu označenom kao k.č. broj: 5152/4, 5152/5, 9749/2, 9749/3, 9475/2, 9475/3, 3755/14, 3755/15 i 9463/1 K.O. Bihać-grad, grad Bihać.
2. Prethodna vodna saglasnost se može koristiti isključivo u postupku pribavljanja urbanističke saglasnosti / lokacijske informacije od strane nadležnog organa.
3. Ova prethodna vodna saglasnost, se odnosi isključivo na radove na izgradnji šetnice i tri drvena mosta dužina 56 m, 22 m i 45 m na navedenom pravcu, u vodnom dobru koji je definisan tačkom 1. ovog rješenja i ne oslobađa podnosioca zahtjeva obaveze pribavljanja prethodne vodne saglasnosti za čije je izdavanje nadležno Ministarstvo poljoprivrede, vodoprivrede i šumarstva Unsko-Sanskog kantona u skladu sa članom 139. stav (3) Zakona o vodama, ako je isto potrebno.
4. Prethodna vodna saglasnost se daje na osnovu činjeničnog stanja utvrđenog pregledom dostavljene dokumentacije i pod slijedećim uslovima:
  - 4.1. Da su planirani radovi u okviru zakonski dozvoljene izgradnje infrastrukture, te da su usklađeni sa važećom prostorno-planskom dokumentacijom – Urbanističkim planom grada Bihaća i razvojnim planovima grada Bihaća.
  - 4.2. Da se izradi investiciono tehnička dokumentacija na nivou projekta za pribavljanje odobrenja za građenje sukladno sa važećom zakonskom regulativom vezano za isto.
  - 4.3. Investiciono-tehnička dokumentacija treba biti urađena i revidovana od strane pravnih lica koja imaju ovlaštenje (lista «A») pribavljeno od strane Federalnog ministarstva poljoprivrede, vodoprivrede i šumarstva i treba da obradi sva pitanja definisana članom 5. stav (2) Pravilnika o sadržaju, obliku, uslovima, načinu izdavanja i čuvanja vodnih akata („Službene novine Federacije BiH“, broj: 31/15, 55/19, 41/20 i 63/22) koja su bitna za konkretan slučaj, a naročito:
    - Sagledati mogućnost nastajanja neželjenih uticaja na pojavu velikih voda ranga 1/100 godina.
    - Projektnom dokumentacijom sagledati sve moguće neželjene uticaje kako na planirani objekt, tako planiranih sadržaja na druge objekte i postrojenja, stečena prava korisnika, postojeću infrastrukturu, naselja i slično i dati prijedlog mjera za uklanjanje odnosno ublažavanje tih utjecaja.
    - Pri izradi tehničke dokumentacije pridržavati se uslova iz Urbanističke saglasnosti i ovog rješenja, pravila struke i nauke te zakonske regulative vezane za ovakvu vrstu aktivnosti te ekološko-ekonomskih zahtjeva.

- Investiciono tehnička dokumentacija mora biti urađena na nivou projekta za pribavljanje odobrenja za građenje, te u skladu sa uslovima iz ove prethodne vodne saglasnosti i uslovima ostalih nadležnih organa ukoliko isti nisu u suprotnosti sa uslovima iz ovog Rješenja.
- 4. Nakon izrade projektne dokumentacije u skladu sa uslovima iz dispozitiva ovog rješenja i reviziji iste, a prije pribavljanja odobrenja za građenje, korisnik prethodne vodne saglasnosti dužan je ovoj Agenciji podnijeti zahtjev za izdavanje vodne saglasnosti na projektnu dokumentaciju za izgradnju planirane šetnice i tri drvena pješačka mosta preko vodotoka rijeke Une.
- 5. Zahtjev za izdavanje vodne saglasnosti dostavlja se u skladu sa članom 8. i 19. stav (2) Pravilnika o sadržaju, obliku, uslovima, načinu izdavanja i čuvanja vodnih akata.  
Uz zahtjev se prilaže kompletna dokumentacija navedena u obrascu za vodnu saglasnost a naročito:
  - 5.1. Revidovana Investiciono-tehnička dokumentacija urađena u skladu sa uslovima iz dispozitiva ovog rješenja.
  - 5.2. Rješenje o urbanističkoj saglasnosti za predmetnu aktivnost.
  - 5.3. Dokaz o izvršenoj uplati federalne administrativne takse u iznosu od 60 KM.
- 6. Ova prethodna vodna saglasnost se daje sa rokom važenja od 3 (tri) godine od dana pravosnažnosti rješenja i ista prestaje da važi ukoliko ne bude pribavljena urbanistička saglasnost za izgradnju šetnice i ne bude podnesen zahtjev za izdavanje vodne saglasnosti.
- 7. Ovo rješenje se može izmjeniti ukoliko za to nastupe razlozi utvrđeni u članu 130. stav (1) tačka 1., 2., 3. ili 4. Zakona o vodama, a zainteresirane stranke podnesu argumentiran zahtjev za izmjenu ovog vodnog akta.
- 8. Ukoliko nakon izdavanja ove prethodne vodne saglasnosti, a u toku pripreme dokumentacije za podnošenje zahtjeva za izdavanje vodne saglasnosti, nastupe okolnosti za koje se može pretpostaviti da mogu biti od uticaja na rješavanje zahtjeva za donošenje rješenja o vodnoj saglasnosti, nosilac prava iz prethodne vodne saglasnosti dužan je o nastanku tih okolnosti obavjestiti ovu Agenciju, odnosno kantonalno ministarstvo, prije podnošenja zahtjeva, odnosno obavezno navesti okolnosti u zahtjevu za izdavanje vodne saglasnosti.

### **Obrazloženje**

Pravno lice, „JU ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE “ Bihać, obratilo se ovoj Agenciji, dana 04.04.2023. godine, zahtjevom za izdavanje prethodne vodne saglasnosti za izgradnju infrastrukturnih objekata šetnice i tri drvena mosta na lokaciji u centru grada Bihaća u vodnom dobru rijeke Une, u sklopu Urbanističkog plana grada Bihaća.

U provedenom postupku, uz zahtjev za izdavanje prethodne vodne saglasnosti dostavljena je i pregledana slijedeća dokumentacija:

- Ovjerena kopija Aktuelnog izvoda iz sudskog registra, matični broj upisa 2-167 od 14.06.2022. godine, izdat od strane Općinskog suda u Bihaću, i ovjereno prvo Rješenje o upisu subjekta upisa u sudski registar – osnivanje broj: 017-Reg-06-000001 od 27.04.2006. godine,
- Original kopije katastarskog plana, Katastarska općina: Bihać-grad, Broj plana: 27; izdana od strane Službe za urbanističko planiranje, građenje, imovinsko-pravne i geodetske poslove grada Bihaća; UR BROJ: 03/3-26-935/2023-7, dana 24.10.2023. godine,
- Originalni Zemljišnoknjižni izvadci K.O. Bihać-grad broj: 017-0-NAR-23-006 520, 017-0-NAR-23-006 519, 017-0-NAR-23-006 521 i 017-0-NAR-23-006 522, IZDATI OD STRANE Zemljišnoknjižnog ureda Općinskog suda u Bihaću dana 24.10.2023. godine,
- Popratni akt grada Bihaća sa Situacijom terena u prilogu broj 03/1-19-1-540/23 od 28.03.2023. godine,
- Popratni akt grada Bihaća sa izvodom iz prostorno planske dokumentacije u prilogu broj 03/1-19-1-540/23 od 24.10.2023. godine,
- Uplatnica upravne pristojbe - kopija,
- Ovjerena kopija Uvjerjenja o poreznoj registraciji obveznika; izdano od strane Federalnog ministarstva finansija, Porezne uprave Federacije BiH, Kantonalnog poreznog ureda Bihać, dana 01.06.2006. godine,
- Kopija Obavještenja o razvrstavanju pravnog lica prema klasifikaciji djelatnosti izdano od strane Federalnog zavoda za statistiku Federacije Bosne i Hercegovine u Sarajevu pod brojem: 04-32.5-270/11 od 12.07.2011. godine,
- Inoviranje hidrološko-hidraulične studije za legalizaciju i izgradnju mostova i pješačkih staza na dionici Gradska otoka – Amerikančeva otoka – zgrada SDP-a na lijevoj obali rijeke Une u Bihaću,

izrađena od strane „Instituta za hidrotehniku“ dd Sarajevo, novembra 2023. godine, za izdavanje prethodne vodne saglasnosti, pod brojem TSP-04-252/23. i kopija Hidrološko-hidrauličke analize dionica rijeke Une na potezu izgradnje pješačke staze i pješačkih mostova glavna gradska otoka – Amerikančeva otoka – zgrada SDP-a (bivši higijenski zavod), također izrađena od „Instituta za hidrotehniku“ Građevinskog fakulteta u Sarajevu, augusta 2012. godine Nar br.8/12 od 09.07.2012. godine,

- Kopija uplatnice o plaćanju posebnih troškova za objavu oglasa u medijima, po zaključku broj: UP-1/21-1-40-138-9/23 od 05.02.2024. godine,
- Idejni projekat „Šetnica sa pješačkim mostovima na lokaciji gradska otoka – mala otoka iza Šakića otoke - amerikančeva otoka – lijevo obala Une iza objekta nekadašnjeg higijenskog zavoda Bihać, izrađen od strane „Aqua-projek“ doo Bihać pod brojem: 54/12 od 25.06.2012. godine,

Nakon izvršenog uvida u dostavljeni zahtjev te priloženu i dopunjenu dokumentaciju utvrđeno je da je zahtjev potpun. Tokom decembra 2023. i januara 2024. godine je konačno kompletiran zahtjev sa svim dokazima o uplati posebnih troškova, te su dostavljeni traženi potrebni prilozi. Ovaj organ je u skladu sa odredbama Zakona o upravnom postupku nastavio postupak u cilju utvrđivanja relevantnih činjenica u ovoj upravnoj stvari.

U skladu sa članom 124. stav 1. Zakona o vodama („Službene novine Federacije BiH“, broj 70/06) o zahtjevu, dana 26.12.2023. godine obaviještena javnost putem obavještenja na oglasnim pločama „Agencije za vodno područje rijeke Save“ u Sarajevu i Ureda u Bihaću te u listu Oslobođenje. U datom roku nije bilo pisanih izjašnjenja o predloženim aktivnostima iz zahtjeva.

U provedenom postupku konstatovali smo sljedeće:

Uvidom u priloženu analizu i idejni projekat, konstatuje se da predložena izgradnja šetnice sa mostovima nije u koliziji sa interesima sektora voda, niti je u blizini utvrđenih zona sanitarne zaštite izvorišta vode za piće.

Nadalje je utvrđeno da predmetni objekat nema negativan utjecaj na korito rijeke Une odnosno njene rukavce niti isti ugrožava obale i ne mjenja tok.

Na osnovu utvrđenog činjeničnog stanja i dostavljene dokumentacije, a u svrhu smanjenja negativnih uticaja predmetne aktivnosti na stanje voda i prava na vode dodijeljena drugim korisnicima, kao i onemogućavanja degradacije kvaliteta voda, podnosiocu zahtjeva su ovim vodnim aktom, u tački 3. dispozitiva rješenja, shodno odredbama člana 111. Zakona o vodama („Službene novine Federacije BiH“ broj 70/06) i člana 5. i člana 10 stav (3) Pravilnika o sadržaju, obliku, uslovima, načinu izdavanja i čuvanja vodnih akata, propisani uslovi koje je Investitor dužan ispuniti prilikom izrade projektne dokumentacije, a koja će Investitoru biti potrebna u postupku pribavljanja vodne saglasnosti i odobrenja za izgradnju šetnice i mostova.

Na osnovu utvrđenog stanja i provedenog postupka doneseno je rješenje kao u dispozitivu ovog Rješenja. Podnosilac zahtjeva je uplatio upravnu taksu od 80,0 KM u skladu sa članom 7. stav 1. tarifni broj 43. Zakona o federalnim upravnim taksama („Službene novine Federacije BiH“, broj 6/98, 8/00, 45/10 i 45/13), te troškove objave oglasa u medijima na osnovu Zaključka o posebnim troškovima.

#### Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja može se uložiti žalba Federalnom ministarstvu poljoprivrede, vodoprivrede i šumarstva, putem ove Agencije, u roku od 15 dana od dana prijema rješenja.

Žalba se podnosi neposredno pismeno ili preporučeno putem pošte ovom organu i taksira se sa 15,00 KM administrativne takse, prema tarifnom broju 3. Tarife federalnih administrativnih taksi.

Obradivač akta:

Fuad Mujagić, dipl. inž.

Po ovlaštenju  
Rukovodilac sektora za izdavanje vodnih akata



Haris Ališehović, dipl. inž. građ.

Dostaviti:

- „JU ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE“ Bihać, 502. VITEŠKE br. 3., 77000-BIHAĆ
- Grad Bihać – Služba za Urbanističko planiranje, građenje, imovinsko-pravne i geodetske poslove
- Bosanska br.3. Bihać 77000
- AVP Sava, ISV – Vodna knjiga
- Sektor 40, arhiva
- Oglasna ploča - AVP Sava