



Adresa: Ul. Hamdije Čemerlića 39.
71000 Sarajevo
<http://www.voda.ba>

tel. +387 33 726-422
fax. +387 33 726-423
e – mail: info@voda.ba

Broj: **UP-1/21-2-40-487-6/23**

Datum: **19.12.2023. godine**

„Agencija za vodno područje rijeke Save“ Sarajevo rješavajući po zahtjevu Investitora „Joldomerc“ d.o.o. Hadžići za izdavanje vodne saglasnosti na projektnu dokumentaciju kojom je obuhvaćena aktivnost ispuštanja tehnoloških otpadnih voda i aktivnosti koje mogu privremeno ili trajno degradirati kvalitet voda ili ometati poboljšanje njihovog postojećeg kvaliteta u postupku rada pogona za proizvodnju svježeg betonske mase kapaciteta 100-110 m³/sat predviđene za gradnju na zemljištu označenom kao k.č. broj: 372/1, 373/5, 374/1 K.O. Zovik, općina Hadžići, na osnovu člana 114., a u vezi sa članom 139. stav (1) tačka 3. i 10. Zakona o vodama („Službene novine Federacije BiH“, broj 70/06) i člana 200. stav (1) Zakona o upravnom postupku („Službene novine Federacije BiH“, broj 2/98, 49/99 i 61/22), donosi

RJEŠENJE

o vodnoj saglasnosti

1. Investitoru „Joldomerc“ d.o.o. Hadžići daje se vodna saglasnost na projektnu dokumentaciju kojom je obuhvaćena aktivnost ispuštanja tehnoloških otpadnih voda i aktivnosti koje mogu privremeno ili trajno degradirati kvalitet voda ili ometati poboljšanje njihovog postojećeg kvaliteta u postupku rada pogona za proizvodnju svježeg betonske mase, kapaciteta 100-110 m³/sat, sa pratećim objektima i sadržajima predviđenih za gradnju na zemljištu označenom kao k.č. broj: 372/1, 373/5, 374/1 K.O. Zovik, općina Hadžići, a u skladu sa projektnom dokumentacijom:

- Glavni projekat pogona za proizvodnju betona-Knjiga II –Projekat vanjskih hidroinstalacija-snabdijevanja, prikupljanja, prečišćavanja i ispuštanja otpadnih voda iz pogona betonare, Općina Hadžići, urađen od strane „ES Hydrotechnics“ d.o.o. Sarajevo, novembar 2023. godine. Ova vodna saglasnost može se koristiti isključivo u postupku pribavljanja odobrenja za građenje u skladu sa Zakonom o građenju.

2. Ova vodna saglasnost ne oslobađa podnosioca zahtjeva obaveze pribavljanja vodne saglasnosti za ispuštanje sanitarnih otpadnih voda za čije izdavanje je nadležno Ministarstvo privrede Kantona Sarajevo, u skladu sa članom 139. stav 2. Zakona o vodama kao i saglasnosti i dozvola od strane drugih nadležnih organa u skladu sa drugim Zakonima.

3. Vodna saglasnost se daje na osnovu utvrđenog činjeničnog stanja i pregleda investiciono-tehničke dokumentacije iz tačke 1. ovog Rješenja koja je sastavni dio ovog rješenja i ista se ovjerena od strane ove Agencije u skladu sa odredbama člana 114. stav (3) Zakona o vodama vraća investitoru na trajno čuvanje.

4. Vodna saglasnost se daje pod slijedećim uslovima:

4.1. Radove na izgradnji objekata za prikupljanje, prečišćavanje i ispuštanje tehnoloških otpadnih voda sa platoa za pretovar betona, platoa za pranje mehanizacije, miksera, oborinskih voda sa platoa za skladištenje frakcija agregata, radno manipulativnih, skladišnih i parking površina koje sadrže suspendovane materije, te čistih oborinskih voda sa krovova objekata izvesti u skladu sa ovjerenom projektnom dokumentacijom, navedenoj u tački 1. dispozitiva ovog Rješenja.

- 4.2. Nakon izvođenja radova sistema odvodnje i prečišćavanja tehnoloških otpadnih voda i oborinskih onečišćenih voda potrebno je izvršiti ispitivanja kvaliteta izvedenih radova na vodonepropusnost i bezbjednost od curenja, a u cilju zaštite površinskih i podzemnih voda.
- 4.3. Na odvodnom cjevovodu, neposredno iza separatora ulja i masti neophodno je izvesti posebna revizionna okna koja će služiti kao okna za uzimanje uzoraka (monitoring okna).
- 4.4. Obezbijediti da kvalitet prečišćene otpadne vode prije ispuštanja iste u prijemnik – rijeku Zujevinu bude u skladu sa tabelom 1. Priloga 27. Uredbe o uslovima ispuštanja otpadnih voda u okoliš i sisteme javne kanalizacije („Sl. novine FBiH“, br. 26/20, 96/20).
- 4.5. U toku izvođenja radova, neophodno je poduzeti sve potrebne mjere zaštite, da predmetnim aktivnostima ne dođe do nastanka štete ili nepovoljnih posljedica po vode i vodni režim.
- 4.6. Prilikom izvođenja radova treba koristiti opremu i mašine koje su tehnički ispravne, bez curenja tečnih goriva, maziva, hidrauličkih ulja i sl.
- 4.7. Predvidjeti da se sav nastali otpad prikuplja u skladu sa važećim propisima o postupanju sa otpadom.
- 4.8. Manipulativnu površinu potrebno je izvesti sa odgovarajućim nagibima i pripadajućim slivnicima.
- 4.9. Sve kolizije sa postojećim instalacijama (elektroenergetske, telefonske, kanalizacije, i ostale infrastrukture) na lokaciji, ukoliko do takvih situacija tokom izvođenja radova dođe, rješavati će se uz saglasnost mjesnog nadležnog preduzeća, koje će dati tehničke uslove za izvođenje ovih radova.
- 4.10. Planom organizacije gradilišta koje će se formirati u funkciji provođenja navedenih radova, treba osigurati da mjesta za smještaj građevinske mehanizacije, tečnih goriva i maziva budu locirana na takvoj udaljenosti da ne mogu imati negativan uticaj na podzemne i površinske vode.
- 4.11. Ukoliko se cisterne i rezervoari s gorivom planiraju postaviti na gradilištu, iste je potrebno postaviti u prihvatne posude ili izvesti s dvostrukom stjenkom prema posebnim propisima i izvan zone uticaja na površinske i podzemne vode.
- 4.12. U sklopu uređenja gradilišta dati organizaciju izvođenja radova uz opis i instrukcije u slučaju pojave incidentnih situacija i način sanacije njihovih negativnih posljedica.
- 4.13. Višak materijala iz iskopa koji će se pojaviti prilikom izvođenja zemljanih radova, a koji ne bude iskorišten za radove na izgradnji objekata, potrebno je odložiti na deponiju izvan vodnog dobra, a sve u skladu sa uputama Investitora, tj. korisnika ove vodne saglasnosti.
- 4.14. Podnosilac zahtjeva je obavezan ispoštovati uslove iz Rješenja o urbanističkoj saglasnosti broj:07-19-1-1438/2023 od 28.07.2023. godine izdato od strane Službe za prostorno uređenje, urbanizam i građenje općine Hadžići.
- 4.15. Nakon okončanja svih aktivnosti na terenu, a u postupku ishodovanja upotrebne dozvole korisnik je u obavezi da projektnu dokumentaciju: Glavni projekat pogona za proizvodnju betona-Knjiga II –Projekat vanjskih hidroinstalacija-snabdijevanja, prikupljanja, prečišćavanja i ispuštanja otpadnih voda iz pogona betonare, Općina Hadžići, urađen od strane „ES Hydrotechnics“ d.o.o. Sarajevo, novembar 2023. godine doradi/inovira u skladu sa činjeničnim stanjem na terenu - hidro faza.
5. Ukoliko se u toku izvođenja radova i korištenja predmetnog objekta prouzrokuju štetne promjene režima voda i to prouzrokuje štete trećim licima, podnosilac zahtjeva je obavezan otkloniti nastale štete, a procijenjenu štetu nadoknaditi.
6. Vlasnik, odnosno korisnik objekta nema pravo na naknadu eventualnih šteta prouzrokovanih plavljenjem i iste padaju na njegov teret u skladu sa Zakonom o vodama.
7. Investitor je obavezan pridržavati se svih mjera i uslova, propisanih u ovoj vodnoj saglasnosti i saglasnostima izdatim od strane drugih nadležnih organa.
8. Po završetku izgradnje predmetnih objekata i obavljenog tehničkog pregleda izvedenih radova, korisnik vodne saglasnosti dužan je podnijeti zahtjev za izdavanje vodne dozvole. Zahtjev se dostavlja u skladu sa članom 12. i 19. Pravilnika o sadržaju, obliku, uslovima, načinu izdavanja i čuvanja vodnih akata („Sl.novine FBiH“ broj: 31/15, 55/19, 41/20 i 63/22).

9. Ova vodna saglasnost prestaje važiti istekom roka od dvije godine od pravosnažnosti ovog rješenja, ukoliko u tom periodu ne bude pribavljeno odobrenje za gradnju i započeta izgradnja objekata u skladu sa glavnim projektom iz tačke 1. dispozitiva ovog rješenja.

10. Ovo Rješenje o vodnoj saglasnosti može se izmjeniti ukoliko za to nastupe razlozi utvrđeni u članu 130. stav (1) tačka 1., 2., 3. ili 4. Zakona o vodama, a zainteresirane stranke podnesu argumentiran zahtjev za izmjenu ovog vodnog akta.

Obrazloženje

Investitor „Joldomerc“ d.o.o. Hadžići zahtjevom zaprimljenim dana 01.11.2023. godine zatražio je izdavanje vodne saglasnosti na projektnu dokumentaciju kojom je obuhvaćena aktivnost ispuštanja tehnoloških otpadnih voda i aktivnosti koje mogu privremeno ili trajno degradirati kvalitet voda ili ometati poboljšanje njihovog postojećeg kvaliteta u postupku rada pogona za proizvodnju betona, kapaciteta 100-110 m³/h koji će biti izgrađen na zemljištu označenom kao k.č. broj: 372/1, 373/5, 374/1 K.O. Zovik, općina Hadžići.

U provedenom postupku, uz zahtjev za izdavanje vodne saglasnosti dostavljena je slijedeća dokumentacija:

A. Opća dokumentacija:

- Rješenje o izmjenama podataka, broj: 065-0-Reg-23-0040/20 od 10.10.2023. godine izdato od strane Općinskog suda u Sarajevu – ovjerena kopija,
- Uvjerjenje o registraciji poreznog obveznika od 21.02.2022. godine izdato od strane Kantonalnog poreznog ureda u Sarajevu – ovjerena kopija,
- Obavještenje o razvrstavanju dijela poslovnog subjekta prema klasifikaciji djelatnosti broj:07-28-5-14387/23 od 11.10.2023. godine izdato od strane Službe za statistiku za područje Kantona Sarajevo - ovjerena kopija,
- Rješenje o urbanističkoj saglasnosti, broj:07-19-1-1438/2023 od 28.07.2023. godine izdato od strane Službe za prostorno uređenje, urbanizam i građenje općine Hadžići - ovjerena kopija,
- Mišljenje o potrebi ishodovanja okolinske dozvole, broj:05-19-51638/22 od 15.02.2023. godine izdato od strane Ministarstva prostornih uređenja, građenja i zaštite okoliša Kantona Sarajevo - ovjerena kopija,
- Odgovor na molbu za mišljenje za izdavanje okolinske dozvole, broj:05/2-19-5-872/22 od 22.12.2022. godine izdato od strane Federalnog ministarstva okoliša i turizma - ovjerena kopija,
- Načelna saglasnost za priključenje na kanalizacionu mrežu kanalizacionog sistema Hadžići, broj:3718-II-05-2/23 od 16.08.2023. godine izdata od strane JKP „Komunalac“ d.o.o. Hadžići - ovjerena kopija,
- Načelna saglasnost za priključenje na vodovodnu mrežu vodovodnog sistema „Krupa“ Hadžići, broj:3718-II-05-1/23 od 16.08.2023. godine izdata od strane JKP „Komunalac“ d.o.o. Hadžići - ovjerena kopija,
- Dokaz o uplaćenju federalnoj upravnoj pristojbi na zahtjev.

B. Tehnička dokumentacija:

- Glavni projekat pogona za proizvodnju betona-Knjiga II –Projekat vanjskih hidroinstalacija-snabdijevanja, prikupljanja, prečišćavanja i ispuštanja otpadnih voda iz pogona betonare, Općina Hadžići, urađen od strane „ES Hydrotechnics“ d.o.o. Sarajevo, novembar 2023. godine,
- Idejni projekat pogona za proizvodnju betona na lokaciji k.č. broj 372/1, 373/5 i 374/1 L.O. Zovik, Općina Hadžići, urađen od strane „ES Hydrotechnics“ d.o.o. Sarajevo, decembar 2022. godine,
- Anex idejnog rješenja i studije uticaja na tlo i vode pogona za proizvodnju betona na lokaciji k.č. broj 372/1, 373/5 i 374/1 L.O. Zovik, Općina Hadžići, urađen od strane „ES Hydrotechnics“ d.o.o. Sarajevo, januar 2023. godine.

U provedenom postupku konstatovano je sljedeće:

- Osnovna namjena planiranog pogona je proizvodnja betona, koji će se u svježem stanju u namjenskim transportnim sredstvima (mikserima) isporučivati kupcima. U predmetnom poslovnim pogonu planirana je proizvodnja cca 100-110 m³/h mase betona.

➤ U sklopu pogona predviđeno je instaliranje kompletne opreme za proizvodnju betona, pripadajući manipulativni prostori i saobraćajnice, pomoćni objekti, te kanalizaciona mreža sa objektima za prikupljanje i tretman površinskih onečišćenih voda. U pogonu betonare nije predviđeno skladištenje nafte, naftnih derivata, ulja i maziva.

➤ Snabdijevanje predmetnog pogona za proizvodnju betona, kao i pratećih objekata na lokacije, je moguće sa glavne vodovodne mreže koja je položena u pojasu između magistralnog puta M17 i predmetne parcele. Investitor je od JKP „Komunalac“ d.o.o. Hadžići ishodovao načelne saglasnosti za priključenje pogona za proizvodnju betona na vodovodni i kanalizacioni sistem.

➤ Objekat nije u opasnosti od pojave velikih voda 1/100 obzirom da se pogon za proizvodnju betona nalazi se na lijevoj obali rijeke Zujevine koja je na ovoj dionici znatno višoj od desne obale. Uzimajući u obzir rezultate provedenog hidrauličkog proračuna, lokacija predviđena za izgradnju pogona se može smatrati sigurnom u pogledu opasnosti od plavljenja. Predmetni objekat se ne nalazi u zoni zaštite izvorišta niti je u koliziji sa planiranim objektima zaštite od poplava.

U dokaznom postupku utvrđeno je da projektna dokumentacija urađena u skladu sa uslovima iz Rješenja o prethodnoj vodnoj saglasnosti, broj: UP-1/21-1-40-661-5/22 od 05.01.2023. godine izdatog od strane Agencije za vodno područje rijeke Save, Sarajevo, te je shodno članu 114. Zakona o vodama, upisivanjem broja i stavljanjem otiska pečata ove Agencije na projektnu dokumentaciju iz tačke 1. dispozitiva ovog Rješenja data vodna saglasnost na istu. Na osnovu utvrđenog činjeničnog stanja, a u cilju smanjenja negativnih uticaja predmetne gradnje na stanje voda i vodni režim, podnosiocu zahtjeva su ovom vodnom saglasnosti, u dispozitivu ovog rješenja, propisani uslovi koje je potrebno ispuniti tokom izvođenja radova, shodno odredbama člana 114. Zakona o vodama i člana 7. Pravilnika o sadržaju, obliku, uslovima, načinu izdavanja i čuvanja vodnih akata i Uredbe o uslovima ispuštanja otpadnih voda u okoliš i sisteme javne kanalizacije.

Podnosilac zahtjeva je uplatio upravnu taksu u iznosu od 60 KM u skladu sa članom 7. stav 1. tarifni broj 43. Zakona o federalnim upravnim taksama („Službene novine Federacije BiH“, broj 6/98, 8/00, 45/10, 43/13).

Uputa o pravnom lijeku

Protiv ovog rješenja može se uložiti žalba Federalnom ministarstvu poljoprivrede, vodoprivrede i šumarstva u roku od 15 (petnaest) dana od dana prijema rješenja.

Žalba se podnosi neposredno pismeno ili preporučeno putem pošte ovom organu i taksira se sa 15 KM takse, prema tarifnom broju 3. Tarife federalnih administrativnih taksi.

Voditelj postupka:

mr. sci. Selma Merdan, dipl.inž.geol.

Prilog: Tehnička dokumentacija navedena pod tačkom B. obrazloženja Rješenja

Po ovlaštenju

Rukovodilac sektora za izdavanje vodnih akata



Haris Ališehović, dipl.inž.građ.

Dostaviti:

- „Joldomerc“ d.o.o.
- Donji Zovik br. 20, 71240 Hadžići, (Prilog),
- AVP - ISV - Vodna knjiga,
- Sektor 40, arhiva,
- Oglasna tabla AVP - Sava Sarajevo.