



Adresa: **Ul. Hamdije Čemerlića 39a**
71000 Sarajevo
<http://www.voda.ba>

tel. +387 33 726-400
fax. +387 33 726-423
e – mail: info@voda.ba

Broj: **UP-1/21-1-40-088-3/23**
Datum: **29.03.2023. godine**

«Agencija za vodno područje rijeke Save» Sarajevo rješavajući po zahtjevu Investitora Ivana Miketa, u postupku izdavanja prethodne vodne suglasnosti za ispuštanje otpadnih i oborinskih voda iz ugostiteljsko, smještajnog objekta a u postupku nadogradnje, izgrađenog u ulici Plivskih jezera br.53, općina Jajce, na osnovu člana 139. stav (1) Zakona o vodama («Službene novine Federacije BiH», broj 70/06) i člana 218. stav (2) Zakona o upravnom postupku («Službene novine Federacije BiH», broj 2/98, 48/99, 61/22), donosi

ZAKLJUČAK

1. Odbacuje se zahtjev Investitora Ivana Miketa sa sjedištem u ulici Plivskih jezera br.53, općina Jajce za izdavanje prethodne vodne suglasnosti za ispuštanja otpadnih voda iz ugostiteljsko, smještajnog objekta a u postupku nadogradnje, locirane u ulici Plivskih jezera br.53, općina Jajce, na zemljištu označenom kao k.č. 18/176/3, P.L. br.2327, K.O. Jajce II odnosno k.č. br. 1610/5 iz zk.ul.br. 641, K.O. Mile, općina Jajce, s obzirom da za predmetnu aktivnost, u skladu s odredbama člana 109.stav (1) Zakona o vodama FBiH, nije propisana obaveza pribavljanja vodnih akata.
2. Ovaj Zaključak ne oslobađa podnosioca zahtjeva obaveze pribavljanja suglasnosti i dozvola od strane drugih nadležnih organa, a sve u skladu sa važećim zakonskim propisima, odlukama, uredbama i dr.
3. Ukoliko tokom korištenja predmetnog objekta dođe do promjene namjene objekta pri čemu će dolaziti do produkcije i ispuštanja tehnoloških otpadnih voda u prirodni recipijent, korisnik objekta dužan je da pribavi vodne akte od nadležnog organa.
4. Ukoliko uslijed štetnog djelovanja voda nastalog zbog neizgrađenosti ili nedovoljne osposobljenosti (zaštitnih) vodnih objekata dođe do nastanka štete na predmetnom objektu, korisnik zaštitnih vodnih objekata nije odgovoran za nastale štete.

Obrazloženje

Investitor, Ivana Miketa, svojim zahtjevom, zatražio je izdavanje prethodne vodne suglasnosti za ispuštanja otpadnih voda iz ugostiteljsko, smještajnog objekta a u postupku nadogradnje postojećeg objekta, izgrađenog u ulici Plivskih jezera br.53, općina Jajce, na zemljištu označenom kao k.č. 18/176/3, P.L. br.2327, K.O. Jajce II odnosno k.č. br. 1610/5 iz zk.ul.br. 641, K.O. Mile, općina Jajce. U provedenom postupku dostavljena je i pregledana sljedeća dokumentacija:

- Rješenje o odobrenju za obavljanje ugostiteljske djelatnosti br. 05-22-4-35/12 od 10.05.2012. godine. izdana od Službe privrede-gospodarstva, općine Jajce;
- Studiju uticaja na lokalni i nizvodni režim voda ugostiteljskog objekta, izrađen od „IBIS“ d.o.o. Zavidovići iz 2011 god.;
- Rješenje o odobrenju za upotrebu objekta br.03-23-6-45/12-1 od 24.04.2012.god., izdano od Službe graditeljstva/urbanizam, prostornog uređenja, geodetskih, katastarskih i imovinsko pravnih poslova, općine Jajce;
- Projektna dokumentacija izrađena od ovlaštenog poduzeća "BAR-ing" s.z.r. Jajce;
- Rješenje o odobrenju za gradnju objekta br.03-23-5-195/11 od 12.03.2012.god., izdano od Službe graditeljstva/urbanizam, prostornog uređenja, geodetskih, katastarskih i imovinsko pravnih poslova, općine Jajce.;
- Kopija uplatnice o plaćenju upravnoj pristojbi;

Postupajući po podnesenom zahtjevu, a u cilju utvrđivanja uvjeta za pokretanje upravnog postupka u ovoj upravnoj stvari, od strane stručnih osoba iz Agencije za vodno područje rijeke Save uz nazočnost predstavnika podnosioca zahtjeva, dana 24.03.2023. izvršen je uviđaj na predmetnom lokalitetu, pri čemu je o utvrđenom činjeničnom stanju sačinjen Zapisnik br. UP-1/21-1-40-088-2/23 od 24.03.2023. god..

Na lokalitetu označenome sa kao k.č. 18/176/3, P.L. br.2327, K.O. Jajce II odnosno k.č. br. 1610/5 iz zk.ul.br. 641, K.O. Mile, općina Jajce, postoji izgrađen objekt, koji se koristi kao ugostiteljski objekt. Za postojeći objekt je izdana upotrebna dozvola br.03-23-6-45/12-1 od 24.04.2012.god., izdana od Službe graditeljstva/urbanizam, prostornog uređenja, geodetskih, katastarskih i imovinsko pravnih poslova, općine Jajce. Podnositelj zahtjeva se obratio nadležnoj općinskoj službi u Općini Jajce sa zahtjevom za preuređenje potkrovlja odnosno nadogradnje etaže s namjenom proširenja ugostiteljske usluge s namjenom stvaranja prostora za smještaj gostiju. Uvidom na terenu i dostavljenju dokumentaciju, podnositelj zahtjeva nema namjeru mijenjati tlocrtne gabariti objekta već se radi o nadvišenju postojećeg objekta. Namjenom, nadograđenog objekta, ne nastaju tehnološke otpadne vode kao rezultat tehnološkog postupka, kako je to utvrđeno odredbama Uredbe o uvjetima ispuštanja otpadnih voda u prirodne recipijente i sisteme javne kanalizacije («Sl. novine Federacije BiH», broj: 26/20 i 96/20), odnosno nema ispuštanja otpadnih voda u smislu odredbi člana 109. Zakona o vodama . Prema dokumentaciji koju je izradilo poduzeće „IBIS“ d.o.o. Zavidovići, rad ugostiteljskog objekta s planiranom nadogradnjom nema štetnog uticaja na kvalitetu vode rijeke Plive kao ni na režim tečenja.

Na navedenoj lokaciji nije planiran parking prostor za motorna vozila jer se za te potrebe koristi proširenje na lokalnoj, gradskoj prometnici koje nije u vlasništvu Investitora. Sanitarno fekalne vode i tehničke otpadne vode iz postojećeg restorana spojene su na vodonepropusnu septičku jamu koju prazni i održava JKP „Kanalizacija i vodovod „ d.o.o. Jajce.

Kako na predmetnom lokalitetu ne nastaju tehnološke otpadne vode kao rezultat tehnološkog postupka, kao ni oborinske onečišćene vode, te iz naprijed navedenih razloga, a u skladu s odredbama člana 123. i 218. stav (2), a u vezi sa članom 14. Zakona o upravnom postupku te člana 3. stav (1) tačka (cc), a u vezi sa tačkom (s) Uredbe o uslovima ispuštanja otpadnih voda u okoliš i sisteme javne kanalizacije, riješeno je kao u dispozitivu ovoga Zaključka.

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog Zaključka može se uložiti žalba Federalnom ministarstvu poljoprivrede, vodoprivrede i šumarstva u roku od petnaest dana od dana prijema Zaključka. Žalba se podnosi neposredno pismeno ili preporučeno putem pošte ovom organu i taksira se sa 15 KM takse, prema tarifnom broju 3. Tarife federalnih administrativnih taksi.

Obradivač akta:

Marko Barić, dipl.ing.građ.

Po ovlaštenju
Rukovodilac sektora za izdavanje vodnih akata

Haris Ališehović, dipl.ing.građ.

Dostaviti:

- Ivana Miketa, Plivska jezera br.53, Jajce.
- AVP Sava, ISV-vodna knjiga
- Org.jed. 40 – arhiva
- Oglasna ploča AVP Sava