



Adresa: **Ul. Hamdije Čemerlića 39a**
71000 Sarajevo
<http://www.voda.ba>

tel. +387 33 726 400
fax. +387 33 726 423
e – mail: info@voda.ba

Broj: **UP-1/21-1-40-357-6/24**

Datum: **19.09.2024.godina**

«Agencija za vodno područje rijeke Save» Sarajevo rješavajući po zahtjevu Investitora „IZGRADNJA” d.o.o. za građevinsko komunalne poslove iz Teočaka za izdavanje prethodne vodne saglasnosti za ispuštanje tehnoloških otpadnih voda i za aktivnosti koje mogu privremeno ili trajno degradirati kvalitet voda ili ometati poboljšanje njihovog postojećeg kvaliteta sa lokacije asfaltne baze sa pratećim sadržajima kapaciteta 120 t/h, na osnovu člana 139. stav (1) tačka 2. i 10. Zakona o vodama («Službene novine Federacije BiH», broj 70/06 i člana 200. stav (1) Zakona o upravnom postupku («Službene novine Federacije BiH», broj 2/98, 48/99 i 61/22)), **donosi**

R J E Š E N J E **o prethodnoj vodnoj saglasnosti**

1. Investitoru, „IZGRADNJA” d.o.o. za građevinsko komunalne poslove iz Teočaka daje se prethodna vodna saglasnost za ispuštanje tehnoloških otpadnih voda i za aktivnosti koje mogu privremeno ili trajno degradirati kvalitet voda ili ometati poboljšanje njihovog postojećeg kvaliteta sa lokacije asfaltne baze sa pratećim sadržajima, kapaciteta 120 t/h na zemljištu označenom kao k.č. broj: k.č.:1279/9 K.O. Prnjavor, općina Kalesija.
2. Prethodna vodna saglasnost se daje na osnovu pregleda dostavljene projektne i druge dokumentacije, utvrđenog činjeničnog stanja i pod sljedećim uslovima:
 - 2.1. Izraditi investiciono tehničku dokumentaciju na nivou glavnog projekta potrebnu za pribavljanje vodne saglasnosti za ispuštanje tehnoloških otpadnih i za aktivnosti koje mogu privremeno ili trajno degradirati kvalitet voda ili ometati poboljšanje njihovog postojećeg kvaliteta sa lokacije asfaltne baze sa pratećim sadržajima.

Investiciono-tehnička dokumentacija treba biti urađena od strane pravnog lica koje ima ovlaštenje (lista «A») pribavljeno od strane Federalnog ministarstva poljoprivrede, vodoprivrede i šumarstva koja treba da obradi sva pitanja definisana članom 5. stav (2) Pravilnika o sadržaju, obliku, uslovima, načinu izdavanja i čuvanja vodnih akata («Službene novine Federacije BiH», broj: 31/15, 55/19, 41/20) koja su bitna za konkretan slučaj, a naročito:

 - Na osnovu proračuna količina vode, potrebnih za nesmetan rad predmetnih pogona (potrebne količine sanitarne vode, potrebne količine vode za tehnološke potrebe, vode za pranje opreme, mehanizacije i sl.), obraditi tehničko rješenje zahvatanja vode, monitoringa količina zahvaćene vode i dovodenja vode do objekta, sa svim potrebnim grafičkim prilogima i tehničkim opisom.
 - Dati rješenje prikupljanja i odvodnje atmosferskih voda sa krovova objekta (samo oborinske vode sa krovova se mogu bez prečišćavanja upustiti u recipijent), tehnoloških otpadnih voda od pranja mehanizacije, atmosferskih voda sa platoa, saobraćajnih, radnih i manipulativnih površina koje mogu biti onečišćene suspendovanim i drugim materijama i sanitarno-fekalnih otpadnih voda, te način prečišćavanja i disponiranja istih.
 - Dati osnovne podatke o rezervoarima za skladištenje goriva-naftnih derivata i drugih sirovina koja se koriste u proizvodnji asfalta (vrsta materijala, zapremina, način i mjesto ugradnje, vrsta antikorozivne zaštite, mogućnost pojave uzgona podzemnih voda i sl), koje se nalaze na predmetnom lokalitetu;
 - Posebno obraditi način prihvatanja, skladištenja i pretakanja naftnih derivata (rezervoare, pretakališta i dr), vodeći računa o primjeni mjera za prevenciju i smanjenje negativnog uticaja istih na podzemne i površinske vode;
 - Na preglednoj situaciji prikazati cjelokupan lokalitet sa planiranim objektima (poslovni objekat, rezervoare, pretakalište, manipulativni i parking prostor, uređaj za tretman oborinskih onečišćenih voda i dr.);
 - Parking prostor i prostor pretakališta nafte i pranja i održavanja mehanizacije je potrebno izvesti sa vodonepropusnom podlogom sa nagibom prema slivnicima unutar tog prostora, te ih

- u prijemnik, nakon tretmana na separatoru ulja i masti. U dokumentaciji mora biti naznačen način i lokalitet odlaganja istaloženog mulja iz taložnika;
- Dati osnovne podatke o recipijentu, sa detaljem ispusta prečišćenih voda u isti. Lokalitet ispusta prečišćenih voda mora biti naznačen na situaciji adekvatne razmjere, kao i mjesto vršenja monitoringa prečišćenih voda (okno za uzimanje uzoraka);
 - Tehničko rješenje za monitoring i način monitoringa ispuštenih otpadnih voda;
 - Usvojenim sistemom prečišćavanja voda treba se obezbjediti da prečišćene otpadne vode, prije ispuštanja u recipijent, trebaju da zadovolje granične vrijednosti emisije definisane u tabeli 1. priloga 27. Uredbe o uslovima ispuštanja otpadnih voda u okoliš i sisteme javne kanalizacije („Službene novine Federacije BiH“, broj: 26/20, 96/20).
 - Na predmetnom lokalitetu nije dozvoljeno indirektno ispuštanje otpadnih voda u podzemne vode ili na tlo ukoliko se prethodno ne ispune definisani uslovi, a sve u skladu sa članom 16. stav (5) Uredbe o uslovima ispuštanja otpadnih voda u okoliš i sisteme javne kanalizacije.
 - Projektnom dokumentacijom obuhvatiti i situativno prikazati cjelokupan lokalitet sa objektima, definisati tačan položaj/lokaciju objekata u odnosu na otvorene vodotoke, izvorišta vode za piće, kao i sagledati mogućnost nastajanja neželjenih uticaja na kvalitet površinskih i podzemnih voda.
 - Projektnom dokumentacijom sagledati sve moguće neželjene uticaje kako na planirane objekte, tako planiranih objekata na druge objekte i postrojenja, stečena prava korisnika, postojeću infrastrukturu, naselja i sl. i dati prijedlog mjera za uklanjanje odnosno ublažavanje tih utjecaja.
- 2.2. Pri izradi tehničke dokumentacije pridržavati se uslova iz Urbanističke saglasnosti, zakonske regulative vezane za ovakvu vrstu radova, ekološko-ekonomskih zahtjeva te pravila struke i nauke.
- 2.3. Investiciono tehnička dokumentacija mora biti urađena na nivou projekta za pribavljanje odobrenja za građenje te u skladu sa uslovima iz ove prethodne vodne saglasnosti i uslovima ostalih nadležnih organa ukoliko isti nisu u suprotnosti sa uslovima iz ovog Rješenja.
3. Ovu prethodnu vodnu saglasnost će Investitor koristiti u postupku pribavljanja okolinske dozvole odnosno urbanističke saglasnosti i ona definiše sve uslove koje Investiciono-tehnička dokumentacija treba ispuniti za pribavljanje vodne saglasnosti, a sve u skladu sa Zakonom o vodama i provedbenim dokumentima (Pravilnik o sadržaju, obliku, uslovima, načinu izdavanja i čuvanja vodnih akata, Uredba o uslovima ispuštanja otpadnih voda u okoliš i sisteme javne kanalizacije).
4. Po izradi investiciono-tehničke dokumentacije, u skladu sa uslovima iz tačke 2. dispozitiva ovog Rješenja, korisnik prethodne vodne saglasnosti dužan je da ovoj Agenciji podnese zahtjev za izdavanje vodne saglasnosti na izrađenu projektnu dokumentaciju.
5. Ova prethodna vodna saglasnost se daje sa rokom važenja od 3 (tri) godine od dana pravosnažnosti rješenja i ista prestaje da važi ukoliko ne bude pribavljena urbanistička saglasnost i ne bude podnesen zahtjev za izdavanje vodne saglasnosti.
6. Ukoliko nakon izdavanja ove prethodne vodne saglasnosti, a u toku pripreme dokumentacije za podnošenje zahtjeva za izdavanje vodne saglasnosti, nastupe okolnosti za koje se može pretpostaviti da mogu biti od uticaja na rješavanje zahtjeva za donošenje rješenja o vodnoj saglasnosti, nosilac prava iz prethodne vodne saglasnosti dužan je o nastanku tih okolnosti obavjestiti ovu Agenciju, odnosno kantonalno ministarstvo, prije podnošenja zahtjeva, odnosno obavezno navesti okolnosti u zahtjevu za izdavanje vodne saglasnosti.
7. Ovo rješenje o prethodnoj vodnoj saglasnosti može se izmijeniti ukoliko za to nastupe razlozi utvrđeni u članu 130. stav (1) tačka 1., 2., 3. ili 4. Zakona o vodama, a zainteresirane stranke podnesu argumentiran zahtjev za izmjenu ovog vodnog akta.

Obrazloženje

Investitor „IZGRADNJA“ d.o.o. za građevinsko komunalne poslove iz Teočaka, dana 16.07.2024. godine, podnio je zahtjev za izdavanje prethodne vodne saglasnosti za ispuštanje tehnoloških otpadnih voda i za aktivnosti koje mogu privremeno ili trajno degradirati kvalitet voda ili ometati poboljšanje njihovog postojećeg kvaliteta sa lokacije asfaltne baze sa pratećim sadržajima, kapaciteta 120 t/h na zemljištu označenom kao k.č. broj: k.č.:1279/9 K.O. Prnjavor, općina Kalesija.

U provedenom postupku dostavljena je i pregledana sljedeća dokumentacija:

- Ovjerena kopija Aktuelni izvod iz sudskog registra od 09.02.2024. izdatog od Općinskog suda u Tuzli;
- Ovjerena kopija Uvjerjenja o poreznoj registraciji izdatog od Porezne uprave-Kantonalni porezni ured Tuzla od 12.02.2020.,
- Ovjerena kopija zemljišnoknjižnog izvotka broj: NAR-1227/24, zk uložak broj: 2062, izdati od zemljišnoknjižnog ureda, općinski sud u Kalesiji;
- Kopija katastarskog plana, razmjera 1:2500, UR broj: 02/2-2-26-2361/2024-2 od 26.06.2024. godine izdatog od Službe za prostorno uređenje, geodetske i imovinsko-pravne poslove, općina Kalesija;
- Kopija Prostorni plan općine Kalesija za period 2015-2035 godine, Izvod iz karte sintezni prikaz korištenja prostora, broj: 02/2-1-19-1-2080/24 od 08.07.2024. godine izdato od Službe za prostorno uređenje, geodetske i imovinsko-pravne poslove, općina Kalesija;
- Dokaz o uplaćenju upravnoj pristojbi,
- Studija za prethodnu vodnu saglasnost za poslovni objekat (namjene: asfaltna baza sa pratećim sadržajima, kapaciteta 120t/h, u naselju Prnjavor, Općina Kalesija, broj: 203/2024, Mart 2024. godina urađena od „TZI-INŽENJERING“ d.o.o., Sarajevo.

Nakon izvršenog uvida u dostavljeni zahtjev i priloženu dokumentaciju utvrđeno je da su uz zahtjev dostavljeni potrebni prilozi, te je ovaj organ u skladu sa odredbama Zakona o upravnom postupku pokrenuo postupak u cilju utvrđivanja relevantnih činjenica u ovoj upravnoj stvari.

U skladu sa članom 124. stav (1) Zakona o vodama o zahtjevu je dana 29.09.2024. godine obaviještena javnost putem obavještenja na oglasnoj ploči «Agencije za vodno područje rijeke Save» Sarajevo i u dnevnom listu „Oslobođenje“ objavljenom dana 31.08/01.09.2024. godine. U datom roku nije bilo pisanih izjašnjenja o planiranim aktivnostima iz zahtjeva. Na osnovu objave, oglašavanja u dnevnom listu „Oslobođenje“ investitor je na osnovu Zaključka o visini i roku za plaćanje posebnih troškova broj: UP-1/21-1-40-357-4/24 od 09.09.2024. godine uplatio iznos po računu broj: 24-3600-000173 dostavljen od O Media d.o.o., za troškove obavješćavanja javnosti putem oglasa.

Na osnovu uvida u dostavljenu dokumentaciju utvrđeno je sljedeće:

- Lokacija na kojoj je planirana gradnja asfaltna baze je na parceli k.č. broj: 1279/9 K.O. Prnjavor, općina Kalesija. Planirana asfaltna baza bit će kapaciteta 120t/h.
- Na užem lokalitetu objekta izgrađena je vodovodna mreža, a kanalizacione mreže nema.
- U blizini lokacije asfaltna baze nalazi se vodotok rijeke Bukovice koja protiče na udaljenosti od objekta cca 30,0m, prema dostavljenoj Studiji objekat neće dolaziti pod negativan uticaj velikih voda rijeke Bukovice ranga javljanja 1/100 godina.
- Glavni sastavni dijelovi baze (prateći sadržaji)su: predozatori, sušara, mješalica, vage za agregat i bitumen, sita, suhi filteri, silos za filer, cisterne za bitumen, cisterne za gorivo, silos za asfaltnu masu, vaga za filer i komadni pult za elektronsko upravljanje postrojenja.
- Osnovna namjena asfaltna baze je proizvodnja asfaltnih mješavina.
Opis procesa rada opisan je u Studiji za prethodnu vodnu saglasnost za poslovni objekat (namjene: asfaltna baza sa pratećim sadržajima, kapaciteta 120t/h, u naselju Prnjavor, Općina Kalesija, broj: 203/2024, Mart 2024. godina urađena od „TZI-INŽENJERING“ d.o.o., Sarajevo.

Na osnovu utvrđenog činjeničnog stanja i dostavljene dokumentacije, a u svrhu smanjenja negativnih uticaja predmetne aktivnosti na stanje voda i prava na vode dodijeljena drugim korisnicima, kao i onemogućavanja degradacije kvaliteta voda, podnosiocu zahtjeva su ovim vodnim aktom, u tački 2. dispozitiva rješenja, shodno odredbama Zakona o vodama, Pravilnika o sadržaju, obliku, uslovima i načinu izdavanja i čuvanja vodnih akata i Uredbe o uslovima ispuštanja otpadnih voda u okoliš i sisteme javne kanalizacije propisani su uslovi koje je Investitor dužan ispuniti prilikom izrade projektne dokumentacije koja se dostavlja uz zahtjev za izdavanje vodne saglasnosti.

Na osnovu prednjeg i provedenog postupka, a shodno odredbama člana 111. Zakona o vodama i člana 5. i 17. stav 1. tačka 16 Pravilnika o sadržaju, obliku, uslovima, načinu izdavanja i čuvanja vodnih akata i odredbama Uredbe o uslovima ispuštanja otpadnih voda u okoliš i sisteme javne kanalizacije propisani uslovi koje je Investitor dužan ispuniti prilikom izrade projektne dokumentacije a koja će Investitoru biti

Na osnovu utvrđenog stanja i provedenog postupka doneseno je rješenje kao u dispozitivu ovog Rješenja. Na osnovu Zakona o federalnim upravnim pritojbama i Tarifi federalnih upravnih pritojbi („Službene novine Federacije BiH”, 6/98, 8/00, 43/13) pritojba na rješenje utvrđena je u iznosu od 80,00 KM.

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja može se uložiti žalba Federalnom ministarstvu poljoprivrede, vodoprivrede i šumarstva u roku od petnaest dana od dana prijema Rješenja.

Žalba se predaje ovom organu neposredno ili preporučeno poštom. Žalba se taksira sa 15 KM administrativne takse prema tarifnom broju 3. Tarife federalnih administrativnih taksi.

Obradiyač akta:

Remić DŽ., dipl.iur.

Po ovlaštenju

Rukovodilac sektora za izdavanje vodnih akata



Mihailo Pezo, dipl.inž.građ.

Dostaviti:

- „IZGRADNJA” d.o.o. za građevinsko komunalne poslove iz Teoćaka
Ul.Teoćak bb, Teoćak
- ⊖ AVP, ISV – Vodna knjiga
- Sektor 40, arhiva
- Oglasna ploča, AVP Sava