



Adresa: **Ul. Hamdije Čemerlića 39a**
71000 Sarajevo
<http://www.voda.ba>

tel. +387 33 726 400
fax. +387 33 726 423
e – mail: info@voda.ba

Broj: **UP-1/21-3-40-622-3/227**
Datum: **08.12.2022. godine**

„Agencija za vodno područje rijeke Save“ Sarajevo rješavajući po zahtjevu pravnog lica „HIFA-OIL“ d.o.o. Tešanj za donošenje rješenja o vodnoj dozvoli za ispuštanje oborinskih onečišćenih voda i tehnoloških otpadnih voda sa lokacije objekta benzinske pumpne stanice sa samouslužnom autopraonicom sa dva boksa i pratećim sadržajima „HIFA-OIL“ izgrađene u ulici Safeta Hadžića broj 235, općina Novi Grad Sarajevo, na osnovu člana 109. stav (1) tačka 13. Zakona o vodama („Službene novine Federacije BiH“, broj 70/06) i člana 200. stav (1) Zakona o upravnom postupku („Službene novine Federacije BiH“, broj 2/98, 48/99 i 61/22), donosi

R J E Š E N J E **o vodnoj dozvoli**

1. Pravnom licu „HIFA-OIL“ d.o.o. Tešanj daje se vodna dozvola za ispuštanje oborinskih onečišćenih voda i tehnoloških otpadnih voda sa lokacije objekta benzinske pumpne stanice sa samouslužnom autopraonicom sa dva boksa i pratećim sadržajima „HIFA-OIL“ izgrađene na zemljištu označenom kao k.č. broj 2219/1, 2219/2, 2219/3, 2219/4, 2219/5, 2220/1, 2220/2, dio 2237/3, dio 3286/5, 2220/3, 2220/4, dio 2220/5, dio 2221/7 i 2221/1 K.O. Dolac (novi premjer), općina Novi Grad, Sarajevo.
2. Ova vodna dozvola ne oslobađa podnosioca zahtjeva obaveze pribavljanja saglasnosti i dozvola od strane drugih nadležnih organa, a sve u skladu sa važećim zakonskim propisima, uredbama i dr.
3. Vodna dozvola se daje uz slijedeće uslove koje je vlasnik odnosno korisnik objekta dužan provoditi u roku važenja ove dozvole i to:
 - 3.1. Da se upotreba i korištenje predmetnog objekta vrši u skladu sa urađenom investiciono tehničkom dokumentacijom, koja je služila kao podloga za davanje ove vodne dozvole.
 - 3.2. Skladištenje nafte i naftnih derivata vršiti u podzemnim čeličnim dvoplašnim rezervoarima ukupne zapremine $V=105 \text{ m}^3$ sa pripadajućom armaturom za rukovanje, praćenje i sigurnost rada, kao i skladištenje TNP-a u nadzemnom rezervoaru zapremine 29 m^3 .
 - 3.3. Skladištenje i pretakanje nafte i naftnih derivata kao i ispitivanje ispravnosti i propusnosti rezervoara za skladištenje goriva vršiti u skladu sa Zakonom o naftnim derivatima u Federaciji Bosne i Hercegovine (Službene novine Federacije BiH br. 52/14) i propisima iz ove oblasti, a na način da se spriječi dospijevanje nafte i naftnih derivata u podzemne i površinske vode.
 - 3.4. Da se oborinske onečišćene vode sa platoa oko istakališta, saobraćajnih, parking i manipulativnih površina benzinske pumpe prikupljaju sistemom slivnika sa slivnom rešetkom i internom kanalizacionom mrežom odvede do tipskog separatora ulja i naftnih derivata, te preko okna za monitoring odvedu i priključe na gradski kanalizacioni kolektor.
 - 3.5. Da se tehnološke otpadne vode sa lokacije samouslužne autopraonice prikupljaju putem slivne rešetke u taložnik i internom kanalizacionom mrežom odvede do separatora ulja i naftnih derivata, te preko okna za monitoring odvedu i priključe na gradski kanalizacioni kolektor.
 - 3.6. Da se poduzmu sve potrebne mjere kojima bi se obezbijedilo da prečišćene otpadne vode, prije ispuštanja u recipijent, zadovolje granične vrijednosti emisije definisane članom 14. Uredbe o uslovima ispuštanja otpadnih voda u okoliš i sisteme javne kanalizacije («Službene novine Federacije BiH», broj 26/20 i 96/20).
 - 3.7. Korisnik objekta je dužan, putem laboratorije ovlaštene od strane Federalnog ministarstva poljoprivrede, vodoprivrede i šumarstva po osnovu člana 64. stav (3) Zakona o vodama i Pravilnika o uslovima koje moraju ispunjavati ovlaštene laboratorije i sadržini i načinu izdavanja ovlaštenja («Službene novine Federacije BiH», broj 14/10, 14/3, 26/14, 15/17,

- 23/17 i 41/20), vršiti redovna ispitivanja kvaliteta otpadnih voda, uzimanjem uzorka efluenta iz kontrolnog okna, u skladu sa Uredbom o uslovima ispuštanja otpadnih voda u okoliš i sisteme javne kanalizacije.
- 3.8. Da je korisnik poslovnog objekta u obavezi da izgrađene objekte, a čija svrha je odvođenje i prečišćavanje onečišćenih voda, redovno održava i koristi na način koji će obezbijediti njihovu potpunu ispravnost i funkcionalnost, kako bi se zadovoljio propisani kvalitet efluenta.
- 3.9. Da prikupljanje, odvoz i konačno zbrinjavanje opasnog otpada sa lokacije predmetne benzinske pumpe sa pratećim sadržajima može vršiti isključivo firma ovlaštena za tu vrstu djelatnosti, prema sklopljenom ugovoru.
- 3.10. Osigurati priručna sredstva za brzu intervenciju u slučaju nekontrolisanog istjecanja nafte i naftnih derivata, prosipanja motornog ulja, kako bi se spriječilo moguće onečišćenje voda i tla (materijal za upijanje: piljevina, prikladni adsorbensi, odgovarajuće posude, uređaji za pretakanje i sl.).
- 3.11. Sadržaj (mulj) iz uređaja za prečišćavanje otpadnih voda i opasni otpad ne smije se odlagati na česticu «vodno dobro», odnosno u vodotoke i na njegove obale.
4. Vlasnik, odnosno korisnik objekta je obavezan voditi propisne evidencije, te nadležnim organima dostavljati propisane obrasce (Obrazac EBS) u skladu sa Zakonom o vodama („Službene novine Federacije BiH“, broj 70/06) i Pravilnikom o načinu obračunavanja, postupku i rokovima za obračunavanje i plaćanje i kontrolu izmirivanja obaveza na osnovu opšte vodne naknade i posebnih vodnih naknada („Službene novine Federacije BiH“, broj 92/07, 46/09, 79/11, 88/12 i 03/16), Prilog 1, Poglavlje V – Određivanje koeficijenata zagađenja za zagađivače voda kod kojih se ne vrše direktna mjerenja voda tačka 13. i 22. tabele, te prema dostavljenim obrascima izvršavati u cjelosti i u propisanim rokovima obavezu plaćanja vodnih naknada.
5. U periodu važenja ove vodne dozvole, pravno lice, odnosno korisnik objekta je dužan provoditi sve mjere i aktivnosti propisane istom.
6. Ukoliko radom predmetnog objekta dođe do promjene režima površinskih ili podzemnih voda, a te promjene prouzrokuju štete ma kakvog karaktera, korisnik vodne dozvole je obavezan uzroke štete otkloniti, a nastalu štetu nadoknaditi.
7. Ukoliko usljed štetnog djelovanja voda nastalog zbog neizgrađenosti ili nedovoljne osposobljenosti (zaštitnih) vodnih objekata dođe do nastanka štete na objektima predmetne benzinske pumpe sa pratećim sadržajima obuhvaćenim ovom vodnom dozvolom, korisnik zaštitnih vodnih objekata nije odgovoran za nastale štete.
8. Prava stečena po ovoj vodnoj dozvoli ne mogu se prenositi na treća lica, a ista prestaju u skladu sa odredbama Zakona o vodama.
9. Ova vodna dozvola, shodno članu 117. stav (1) Zakona o vodama se daje sa rokom važenja od 5 (pet) godina, od dana pravosnažnosti ovog rješenja.
10. Prije isteka važnosti ove vodne dozvole, Investitor, odnosno korisnik objekta je dužan da podnese zahtjev za izdavanje nove vodne dozvole.
11. Ovo rješenje o vodnoj dozvoli može se izmjeniti ukoliko za to nastupe razlozi utvrđeni u članu 130. stav (1) tačka 1., 2., 3. ili 4. Zakona o vodama, a zainteresirane stranke podnesu argumentiran zahtjev za izmjenu ovog vodnog akta.

O b r a z l o ž e n j e

Pravno lice „HIFA-OIL“ d.o.o. Tešanj obratilo se ovoj Agenciji sa zahtjevom za donošenje rješenja o vodnoj dozvoli za ispuštanje oborinskih onečišćenih voda i tehnoloških otpadnih voda sa lokacije objekta benzinske pumpne stanice sa samouslužnom autopraonicom sa dva boksa i pratećim sadržajima „HIFA-OIL“ izgrađene na zemljištu označenom kao k.č. broj 2219/1, 2219/2, 2219/3, 2219/4, 2219/5, 2220/1, 2220/2, dio 2237/3, dio 3286/5, 2220/3, 2220/4, dio 2220/5, dio 2221/7 i 2221/1 K.O. Dolac (novi premjer) općina Novi Grad, Sarajevo.

U provedenom postupku, uz zahtjev za donošenje rješenja o vodnoj dozvoli, dostavljena je i pregledana slijedeća dokumentacija:

- Ovjerena kopija Aktuelnog izvoda iz sudskog registra Općinskog suda u Zenici, broj: 043-0-RegZ-22-002519 dana 16.09.2022. godine;
- Ovjerena kopija Uvjerenja o poreznoj registraciji donesenog od strane Porezne uprave - Kantonalni porezni ured Zenica dana 24.11.2016. godine;
- Ovjerena kopija Uvjerenja o registraciji/upisu u Jedinstveni registar obveznika indirektnih poreza, broj: 04/1-17-1-UPJR/1-7814-2/16 dana 14.12.2016. godine izdatog od strane Uprave za indirektno-neizravno oporezivanje Banja Luka;
- Ovjerena kopija Uvjerenja o registraciji poreznog obveznika „HIFA-OIL“ d.o.o. Tešanj, Podružnica Novi Grad Sarajevo donesenog od strane Porezne uprave - Kantonalni porezni ured Zenica dana 06.11.2017. godine;
- Kopija Rješenja o odobrenju za upotrebu poslovnog objekta benzinske pumpe sa pratećim sadržajima i samouslužnom autopraonicom, donesenog od strane Službe za urbanizam, imovinsko-pravne, geodetske poslove i katastar nekretnina općine Novi Grad Sarajevo, broj: 02/04-23-11142/17 A.D. dana 15.12.2017. godine;
- Kopija Rješenja o vodnoj dozvoli donesenog od strane Agencije za vodno područje rijeke Save Sarajevo, broj: UP-I/25-3-40-758-3/17 dana 14.12.2017. godine;
- Kopija Rješenja o vodnoj dozvoli donesenog od strane Ministarstva privrede Kantona Sarajevo, broj: 07-04-25-17487/17 dana 15.12.2017. godine;
- Kopija katastarskog plana;
- Kopija izvoda iz posjedovnog lista broj 1931;
- Kopija zemljišnoknjižnog izvadka;
- Kopija ugovora o pružanju usluga čišćenja separatora i zbrinjavanja opasnog otpada sklopljenog sa „AIDA-COMMERCE“ d.o.o. Sarajevo danba 06.07.2022. godine;
- Kopija Ugovora o poslovnoj saradnji za monitoring otpadnih voda sklopljenog sa „Inspekt RGH“ d.o.o. Sarajevo dana 13.04.2017. godine;
- Kopija Izvještaja o monitoringu kvaliteta i kvantiteta otpadnih voda benzinske pumpe i autopraonice „HIFA OIL“, PJ Švrakino Selo, općina Novi Grad Sarajevo, septembar 2022. godine;
- Glavni projekat – vanjsko uređenje – vanjske hidrotehničke instalacije vodovoda i kanalizacije benzinske stanice sa pratećim sadržajima „HIFA-OIL“ Sarajevo, urađen od strane „DIVANX“ d.o.o. Sarajevo, septembar 2015. godine (na uvid);
- Dokaz o uplaćenju upravnoj pristojbi.

U cilju utvrđivanja činjenica vezanih za ispunjenje uslova u smislu izvršavanja obaveza propisanih tačkom 4. iz Rješenja o vodnoj dozvoli (broj: UP-I/25-3-40-758-3/17 od 14.12.2017. godine) zatraženo je očitovanje Službe za prikupljanje prihoda od vodnih naknada ove Agencije po pitanju izmirivanja obaveza uplate posebnih vodnih naknada, tj. eventualnom dugu i visini duga podnosioca zahtjeva.

Na osnovu očitovanja Službe za prikupljanje prihoda od vodnih naknada od 22.11.2022. godine konstatovano je da podnosilac zahtjeva „HIFA - OIL“ d.o.o. Tešanj redovno izmiruje svoje obaveze, uplate posebnih vodnih naknada za benzinsku pumpu sa pratećim sadržajima „HIFA - OIL“ – PJ Novi Grad Sarajevo.

Nakon pregleda dostavljene dokumentacije, u skladu sa odredbama člana 12. stav (5) i (6) Pravilnika o sadržaju, obliku, uvjetima, načinu izdavanja i čuvanja vodnih akata («Službene novine Federacije BiH», br. 31/15, 55/19, 41/20 i 63/22) izvršen je obilazak predmetne lokacije i tom prilikom je sačinjen zapisnik o uviđaju broj: UP-1/21-3-40-622-2/22 dana 07.12.2022. godine.

Na osnovu dokumentacije dostavljene uz zahtjev i izvršenog uviđaja na predmetnoj lokaciji utvrđeno je slijedeće:

Na predmetnom lokalitetu nalazi se benzinska pumpna stanica sa poslovnom zgradom i sa slijedećim sadržajima: kafeterija, prodavnica sa naplatom goriva, automati za istakanje goriva sa nadstrešnicom, podzemni dvoplašni rezervoari za smještaj nafte i naftnih derivata, samouslužna autopraonica sa dva boksa, parking i manipulativni prostor.

Oborinske onečišćene vode sa predmetne lokacije prikupljaju se putem slivnika sa slivnom rešetkom i internom kanalizacionom mrežom vode do ugrađenog tipskog separatora ulja i naftnih derivata, te odvođe i priključuju na kolektor oborinske kanalizacije prema saglasnosti datoj od strane KJKP „Vodovod i kanalizacija“ d.o.o. Sarajevo. Tehnološke otpadne vode sa lokacije samouslužne autopraonice se prikupljaju putem slivne rešetke u taložnik, te priključuju na internu kanalizacionu mrežu i odvođe do tipskog separatora nafte i naftnih derivata, a zatim priključuju na kolektor oborinske kanalizacije.

Na predmetnom lokalitetu vrši se skladištenje nafte i naftnih derivata u podzemnim čeličnim dvoplašnim rezervoarima ukupne zapremine 105 m³ sa pripadajućom armaturom za rukovanje, praćenje i sigurnost rada i skladištenje TNP-a u podzemnom rezervoaru zapremine 29 m³.

Na osnovu dostavljene projektne dokumentacije, utvrđenog činjeničnog stanja i uviđaja izvršenog na predmetnom lokalitetu, a u svrhu smanjenja negativnih uticaja predmetnog objekta i aktivnosti na stanje voda i prava na vode dodjeljena drugim korisnicima, podnosiocu zahtjeva su ovom vodnom dozvolom u tački 3. dispozitiva Rješenja, propisani uslovi kojih se dužan pridržavati pri korištenju objekta, u skladu sa Zakonom o vodama i Pravilnikom o sadržaju, obliku, uvjetima, načinu izdavanja i čuvanja vodnih akata.

Tačka 4. dispozitiva rješenja je propisana u skladu sa tačkama 12. i 35. Pravilnika o načinu obračunavanja, postupku i rokovima za obračunavanje i plaćanje i kontrolu izmirivanja obaveza na osnovu opšte i posebnih vodnih naknada („Službene novine Federacije BiH“, broj 92/07, 46/09, 79/11 i 88/12) i Odlukom o visini posebnih vodnih naknada („Službene novine Federacije BiH“, broj 46/07).

Na osnovu provedenog postupka konstatuje se da je podnosilac zahtjeva ispunio minimum uslova za izdavanje vodne dozvole za ispuštanje oborinskih onečišćenih voda sa predmetne lokacije, te je riješeno kao u dispozitivu ovog Rješenja.

Podnosilac zahtjeva je na ime izdavanja ovog vodnog akta izvršio uplatu pristojbe iz tar. broj 43. Zakona o federalnim upravnim pristojbama i Tarifi federalnih upravnih pristojbi („Službene novine Federacije BiH“, broj 06/98, 8/00, 45/10 i 43/13).

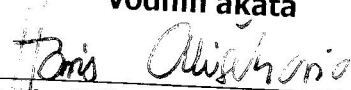
Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja može se uložiti žalba Federalnom ministarstvu poljoprivrede, vodoprivrede i šumarstva, u roku od 15 dana od dana prijema rješenja.

Žalba se podnosi neposredno pismeno ili preporučeno putem pošte ovom organu i taksira se sa 15 KM takse, prema tarifnom broju 3. Tarife federalnih administrativnih taksi.

Voditelj postupka: Aida Bezdrob, dipl.ing.građ.

**Po ovlaštenju
Rukovodilac sektora za izdavanje
vodnih akata**


Haris Ališehović, dipl.ing.građ.

Dostaviti:

- „HIFA-OIL“ d.o.o. Tešanj, Bukva broj 10, 74260 Tešanj
- AVP Sava, ISV – Vodna knjiga
- Sektor 50
- Sektor 40, arhiva
- Oglasna ploča AVP Sava