



Adresa: **Ul. Hamdije Čemerlića 39a**
71000 Sarajevo
<http://www.voda.ba>

tel. +387 33 726-410
fax. +387 33 726-423
e – mail: info@voda.ba

Broj: **UP-1/21-2-40-202-2/24**

Datum: 22.04.2024. godine

„Agencija za vodno područje rijeke Save“ Sarajevo rješavajući po zahtjevu investitora Hasanspahić Almira iz Olova za donošenje rješenja o vodnoj saglasnosti za ispuštanje tehnoloških otpadnih voda sa lokacije samouslužne autopraonice i mehaničarske radionice sa pratećim sadržajima, u ulici Olovske Luke bb, općina Olovo na osnovu člana 109. stav (1). tačka 2. Zakona o vodama («Službene novine Federacije BiH», broj 70/06) i člana 200. stav (1) Zakona o upravnom postupku («Službene novine Federacije BiH», broj 2/98, 49/99 i 61/22), donosi

RJEŠENJE **o vodnoj saglasnosti**

1. Investitoru Hasanspahić Almiru iz Olova, daje se vodna saglasnost za ispuštanje tehnoloških otpadnih voda sa lokacije samouslužne autopraonice i mehaničarske radionice sa pratećim sadržajima, u ulici Olovske Luke bb, općina Olovo, na zemljištu označenom kao k.č. broj: 138/1 K.O. Olovske Luke u skladu sa projektnom dokumentacijom:
 - Glavni projekat snabdijevanja vodom i ispuštanja otpadnih voda iz poslovnog objekta, investor Hasanspahić Almir, urađen od strane „TEAM HIDRO“ d.o.o. Sarajevo, april 2024 godine.
2. Ova vodna saglasnost može se koristiti isključivo u postupku pribavljanja odobrenja za građenje u skladu sa Zakonom o građenju.
3. Ova vodna saglasnost ne oslobađa podnosioca zahtjeva obaveze pribavljanja saglasnosti i dozvola, od strane drugih nadležnih organa, a sve u skladu sa važećim zakonskim propisima, odlukama i dr.
4. Vodna saglasnost se daje na osnovu utvrđenog činjeničnog stanja i pregleda investiciono-tehničke dokumentacije iz tačke 1. ovog Rješenja koja je sastavni dio ovog rješenja i ista se, u skladu sa odredbama člana 114. stav (3) Zakona o vodama, ovjerena od strane ove Agencije vraća investitoru na trajno čuvanje i sastavni je dio ovog rješenja.
5. Vodna saglasnost se daje pod slijedećim uslovima:
 - 5.1. Radove na izgradnji objekata i sistema za prikupljanje, prečišćavanje i ispuštanje otpadnih voda sa lokacije poslovnog objekta za servisiranje motornih vozila, izvesti u skladu sa ovjerenom projektnom dokumentacijom iz tačke 1. dispozitiva ovog Rješenja.
 - 5.2. Nakon izvođenja radova na sistemu prikupljanja, odvodnje i prečišćavanja tehnoloških otpadnih voda, potrebno je izvršiti ispitivanja kvaliteta izvedenih radova na vodonepropusnost i bezbjednost od curenja, a u cilju zaštite površinskih i podzemnih voda.
 - 5.3. Način ugradnje uređaja za prečišćavanje tehnoloških otpadnih voda i stavljanje istog u pogon uskladiti sa proizvođačem opreme.
 - 5.4. U toku radova iskopani materijal se ne smije ni privremeno odlagati na česticu „vodno dobro“, odnosno u vodotoke i na njegove obale.
 - 5.5. U toku izvođenja radova, neophodno je poduzeti sve potrebne mjere zaštite, da predmetnim aktivnostima ne dođe do nastanka štete ili nepovoljnih posljedica po vode i vodni režim.

- 5.6. Prilikom izvođenja radova treba koristiti opremu i mašine koje su tehnički ispravne, bez curenja tečnih goriva, maziva, hidrauličkih ulja i sl.
- 5.7. Predvidjeti da se sav otpad nastao u toku izgradnje, prikuplja i zbrinjava u skladu sa važećim propisima o postupanju sa otpadom.
- 5.8. Podnosilac zahtjeva je obavezan ispoštovati uslove iz Rješenja o urbanističkoj saglasnosti broj: 04-19-21-7/23 od 05.10.2023. godine izdato od strane Službe za ekonomske poslove, Općina Olovo.
6. Ukoliko se u toku izvođenja radova i korištenja predmetnog objekta prouzrokuju štetne promjene režima voda i to prouzrokuje štete trećim licima, podnosilac zahtjeva je obavezan otkloniti nastale štete, a procijenjenu štetu nadoknaditi.
7. Investitor je obavezan pridržavati se svih mjera i uslova, propisanih u ovoj vodnoj saglasnosti i saglasnostima izdatim od strane drugih nadležnih organa.
8. Po završetku izgradnje predmetnih objekata i obavljenog tehničkog pregleda izvedenih radova, korisnik vodne saglasnosti dužan je podnijeti zahtjev za izdavanje vodne dozvole. Zahtjev se dostavlja u skladu sa članom 12. i 19. Pravilnika o sadržaju, obliku, uslovima, načinu izdavanja i čuvanja vodnih akata („Sl. novine FBiH“ broj: 31/15, 55/19, 41/20 i 63/22).
9. Ova vodna saglasnost prestaje važiti istekom roka od dvije godine od dana pravosnažnosti ovog rješenja, ukoliko u tom periodu ne bude pribavljeno odobrenje za gradnju i započeta izgradnja objekata u skladu sa glavnim projektom iz tačke 1. dispozitiva ovog rješenja.
10. Ova vodna saglasnost može se izmijeniti ukoliko za to nastupe razlozi utvrđeni u članu 130. stav (1) tačka 1., 2., 3. ili 4. Zakona o vodama, a zainteresirane stranke podnesu argumentiran zahtjev.

Obrazloženje

Investitor, Hasanspahić Almir iz Olova, pismenim zahtjevom zaprimljenim dana 18.04.2024. godine, zatražio je izdavanje vodne saglasnosti za ispuštanje otpadnih voda sa lokacije samouslužne autopranice i mehaničarske radionice sa pratećim sadržajima, u ulici Olovske Luke bb, općina Olovo, na zemljištu označenom kao k.č. broj: 138/1 K.O. Olovske Luke, a u postupku pribavljanja odobrenja za gradnju.

U provedenom postupku, uz zahtjev za izdavanje vodne saglasnosti dostavljena je slijedeća dokumentacija:

A. Opšta dokumentacija

- Ovjerena kopija lične karte
- Dokaz o uplaćenju administrativnoj taksi 60 KM,
- Rješenje o urbanističkoj saglasnosti broj: 04-19-21-7/23 od 05.10.2023. godine izdato od strane Službe za ekonomske poslove, Općina Olovo - ovjerena kopija,
- Rješenje o prethodnoj vodnoj saglasnosti broj: UP-1/21-1-40-235-8/23 od 08.08.2023. godine izdato od strane «Agencije za vodno područje rijeke Save» Sarajevo - ovjerena kopija,
- Potvrda broj: 2/01-120/23 od 06.05.2023 godine izdata od strane JKP „BIOŠTICA“ d.o.o. Olovo,
- Rješenje za sanitarnu saglasnost broj: 04-33-3-1629/23 od 06.09.2023 godine izdato od strane Službe za ekonomske poslove, Općina Olovo - ovjerena kopija,

B. Tehnička dokumentacija

- Glavni projekat snabdijevanja vodom i ispuštanja otpadnih voda iz poslovnog objekta, investor Hasanspahić Almir, urađen od strane „TEAM HIDRO“ d.o.o. Sarajevo, april 2024 godine (dva primjerka).

Nakon izvršenog uvida u dostavljeni zahtjev i priloženu dokumentaciju utvrđeno je da su uz zahtjev dostavljeni potrebni prilozi, te je ovaj organ u skladu sa odredbama Zakona o upravnom postupku pokrenuo postupak u cilju utvrđivanja relevantnih činjenica u ovoj upravnoj stvari.

U provedenom postupku konstatovano je sljedeće:

Lokacija poslovnog objekta - samouslužne autopranice i mehaničarske radionice sa pratećim sadržajima, nalazi se u ulici Olovske Luke bb, općina Olovo, na zemljištu označenom kao k.č. broj: 138/1 K.O. Olovske Luke.

Na lokaciji se ne nalaze vodozahvati niti objekti koji mogu biti ugroženi izgradnjom predmetnog objekta.

Snabdijevanje vodom za potrebe poslovnog objekta planirano je priključenjem na vodovodnu mrežu, vodovod „Bioštica-Nula“ u naselju Olovske Luke kojim upravlja JKP „BIOŠTICA“ d.o.o. Olovo,

Na predmetnoj lokaciji nije izgrađen javni kanalizacioni sistem.

U predmetnom objektu će se vršiti servisiranje i pranje vozila.

Sa istočne strane objekta u neposrednoj blizini se nalazi rijeka Stupčanica.

U projektu je navedeno da je objekat udaljen od najbližeg vodotoka rijeke Stupčanice (servis i mehaničarska radionica) 6,00 m-7,20 m i da se objekat nalazi izvan proglašenog vodnog dobra. Takođe je u projektu navedeno da je kota platoa 559,20 m n.m. dok je kota riječnog dna 556,20-556,70 m n.m. na dijelu koji se graniči sa predmetnom parcelom te da predmetni objekti neće biti ugroženi usljed pojave velikih voda rijeke Stupčanice. Navedene kote izmjerene u junu 2023 godine.

Rijeka Stupčanica je vodotok druge kategorije i u nadležnosti je kantona.

Podnosilac zahtjeva će za snabdijevanje vodom i ispuštanje sanitarnih otpadnih voda pribaviti vodni akt od kantona u sa uslovima koje je obavezan ispoštovati.

Tehnološke otpadne vode koje nastaju iz samouslužne autopraonice prilikom pranja motornih vozila, te iz autoservisa – radionice, će se putem slivnih rešetki kao i vode sa manipulativnih površina putem slivnika prikupljati te cijevima odvoditi na tretman u taložnik i separator naftnih derivata. Prečišćena voda će se preko okna za monitoring ispuštati u rijeku Stupčanicu.

Podnosilac zahtjeva je pribavio Rješenje o urbanističkoj saglasnosti od nadležnog organa čime potvrđuje da predmetna lokacija nije u koliziji sa planskim dokumentima Općine Olovo.

Urbanističke uslove za izgradnju predmetnog poslovnog objekta, podnosiocu zahtjeva je nadležni organ propisao kroz izdato Rješenje o urbanističkoj saglasnosti.

U dokaznom postupku utvrđeno je da je projektna dokumentacija urađena u skladu sa uslovima iz Rješenja o prethodnoj vodnoj saglasnosti, broj: UP-1/21-1-40-235-8/23 od 08.08.2023. godine izdato od strane «Agencije za vodno područje rijeke Save» Sarajevo, te je shodno članu 114. Zakona o vodama, upisivanjem broja i stavljanjem otiska pečata ove Agencije na projektnu dokumentaciju iz tačke 1. dispozitiva ovog Rješenja, data je vodna saglasnost na isti.

Na osnovu utvrđenog činjeničnog stanja, a u cilju smanjenja negativnih uticaja predmetne gradnje na stanje voda i vodni režim, podnosiocu zahtjeva su ovom vodom saglasnosti, u dispozitivu ovog rješenja, propisani uslovi koje je potrebno ispuniti tokom izvođenja radova, shodno odredbama Zakona o vodama i Pravilnika o sadržaju, obliku, uslovima, načinu izdavanja i čuvanja vodnih akata.

Podnosilac zahtjeva je uplatio upravnu taksu u iznosu od 60 KM u skladu sa članom 7. stav 1. tarifni broj 43. Zakona o federalnim upravnim taksama („Službene novine F BiH“, broj 6/98, 8/00, 45/10, 43/13).

Uputa o pravnom lijeku

Protiv ovog rješenja može se uložiti žalba Federalnom ministarstvu poljoprivrede, vodoprivrede i šumarstva u roku od 15 (petnaest) dana od dana prijema rješenja.

Žalba se podnosi neposredno pismeno ili preporučeno putem pošte ovom organu i taksira se sa 15 KM takse, prema tarifnom broju 3. Tarife federalnih administrativnih taksi.

Obradivač akta: Behija Ahmedić dipl.inž.tehn.

za **Po ovlaštenju**

Rukovodilac sektora za izdavanje vodnih akata

Haris Ališehović, dipl.inž.građ.

Dostaviti:

- Hasanspahić Almir, ul Olovske Luke bb, Olovo (Prilog: Ovrhena Tehnička dokumentacija pod tačkom B. ovog rješenja)

⊙ AVP-ISV -Vodna knjiga

- Sektor 40, arhiva

- Oglasna tabla AVP-Sava Sarajevo