



Adresa: **Ul. Hamdije Čemerlića 39a**
71000 Sarajevo
<http://www.voda.ba>

tel. +387 33 726-400
fax. +387 33 726-423
e – mail: info@voda.ba

Broj: **UP-1/21-1-40-055-6/22**

Datum: **29.03.2022. god**

«Agencija za vodno područje rijeke Save» Sarajevo rješavajući po službenom zahtjevu Službe za urbanizam, stambene, geodetske poslove i katastar nekretnina Grada Visoko za donošenje rješenja o prethodnoj vodnoj saglasnosti za ispuštanje tehnoloških otpadnih voda u prirodni recipijent sa lokaliteta stambeno-poslovnog objekta namjene poslovnog dijela prerada mesa u naselju Tramošnjik, grad Visoko u postupku pribavljanja urbanističke saglasnosti po zahtjevu Hasandić (Hamdo) Mahira iz Visokog, zastupanog po punomoćniku Burić Edinu iz Visokog, na osnovu člana 109. stav (1) tačka 2. Zakona o vodama («Službene novine Federacije BiH», broj 70/06) i člana 200. stav (1) Zakona o upravnom postupku («Službene novine Federacije BiH», broj 2/98 i 48/99), **d o n o s i**

R J E Š E N J E **o prethodnoj vodnoj saglasnosti**

1. Hasandić (Hamdo) Mahiru iz Visokog daje se prethodna vodna saglasnost za ispuštanje tehnoloških otpadnih voda u prirodni recipijent sa lokaliteta stambeno-poslovnog objekta namjene poslovnog dijela prerada mesa u naselju Tramošnjik, na zemljištu označenom kao k.č. broj: 864/2 K.O. Gračanica, grad Visoko, a u postupku pribavljanja urbanističke saglasnosti i okolinske dozvole, ukoliko je za predmetni objekat i aktivnost potrebna okolinska dozvola.
2. Ova prethodna vodna saglasnost se odnosi isključivo na ispuštanje tehnoloških otpadnih voda sa lokaliteta objekta definisanog tačkom 1. ovog Rješenja i ne oslobađa podnosioca zahtjeva obaveze pribavljanja prethodne vodne saglasnosti za zahvatanje vode i ispuštanje sanitarno-fekalnih otpadnih voda, a za čije izdavanje je nadležno Ministarstvo za poljoprivredu, šumarstvo i vodoprivredu Zeničko-dobojskog kantona, odnosno nadležna općinska/gradska služba u skladu sa članom 139. stav (2) tačka 1. i 2. i stav (3) Zakona o vodama.
3. Prethodna vodna saglasnost daje se na osnovu pregleda dostavljene dokumentacije i pod sljedećim uslovima:
 - 3.1. Da je planirana aktivnost izgradnje objekta za preradu mesa u naselju Tramošnjik usklađena sa važećom prostorno-planskom dokumentacijom i razvojnim planovima Grada Visoko.
 - 3.2. Ukoliko je ispunjen uslov iz tačke 3.1. potrebno je izraditi investiciono tehničku dokumentaciju potrebnu za pribavljanje vodne saglasnosti za ispuštanje tehnoloških otpadnih voda u prirodni recipijent sa lokaliteta objekta za preradu mesa kojom će se jasno definisati potreban tretman tehnoloških otpadnih voda u cilju postizanja propisanih uslova kvaliteta vode u skladu sa Uredbom o uslovima ispuštanja otpadnih voda u okoliš i sisteme javne kanalizacije («Službene novine Federacije BiH», broj: 26/20 i 96/20).

Investiciono-tehnička dokumentacija treba biti urađena i revidovana od strane pravnih lica koja imaju ovlaštenje (lista «A») pribavljeno od strane Federalnog ministarstva poljoprivrede, vodoprivrede i šumarstva koja treba da obradi sva pitanja definisana članom 5. stav (2) Pravilnika o sadržaju, obliku, uslovima, načinu izdavanja i čuvanja vodnih akata («Službene novine Federacije BiH», broj: 31/15, 55/19 i 41/20) koja su bitna za konkretan slučaj, a naročito:

 - Na osnovu proračuna količina vode potrebne za nesmetan rad predmetnog objekta obraditi tehničko rješenje snabdijevanja vodom, dovodenja vode do objekta i mjerenja količina utrošene vode, sa svim potrebnim grafičkim prilogima i tehničkim opisom.
 - Kompletan proračun kvantitativnih i kvalitativnih karakteristika tehnoloških otpadnih voda koje nastaju na lokaciji predmetnog objekta sa relevantnim parametrima potrebnim za projektovanje sistema za prikupljanje, odvodnju i tretman istih prije ispusta u krajnji recipijent.
 - Dati tehničko rješenje prikupljanja i odvodnje tehnoloških otpadnih voda nastalih u procesu prerade mesa, pranjem opreme i radnih površina koje mogu biti onečišćene mastima, suspendovanim i drugim materijama, te način prečišćavanja i konačnog disponiranja istih.

- Usvojeni sistem prečišćavanja mora biti tako dimenzioniran da obezbijedi da prečišćene otpadne vode prije ispuštanja u recipijent na mjestu ispusta, moraju da zadovolje granične vrijednosti emisije definisane članom 15. (Prilog 8.) Uredbe o uslovima ispuštanja otpadnih voda u okoliš i sisteme javne kanalizacije.
 - Predvidjeti ugradnju okna za monitoring prije ispusta prečišćenih voda u recipijent.
 - Dati osnovne podatke o recipijentu, sa detaljem ispusta prečišćenih voda u isti. Lokalitet ispusta prečišćenih voda mora biti naznačen na situaciji adekvatne razmjere, kao i mjesto vršenja monitoringa prečišćenih voda (okno za uzimanje uzoraka).
 - Projektnom dokumentacijom obuhvatiti i situativno prikazati cjelokupan lokalitet sa objektima, definisati tačan položaj/lokaciju objekta u odnosu na otvorene vodotoke, izvorišta vode za piće, kao i sagledati mogućnost nastajanja neželjenih uticaja na kvalitet površinskih i podzemnih voda.
 - Projektnom dokumentacijom sagledati sve moguće neželjene uticaje kako na planirani objekat, tako planiranog objekta na druge objekte i postrojenja, stečena prava korisnika, postojeću infrastrukturu, naselja i sl. i dati prijedlog mjera za uklanjanje odnosno ublažavanje tih utjecaja.
 - Projektnom dokumentacijom definisati da se otpad, kako u toku izvođenja radova pri gradnji objekta tako i u toku rada predmetnog objekta ne smije ni privremeno odlagati na česticu «vodno dobro», odnosno u vodotok i na njegove obale i prostor unutar granica dopiranja velikih voda.
 - Projektnom dokumentacijom predvidjeti način i mjesto privremenog i konačnog zbrinjavanja otpada i drugih nusproizvoda, u skladu sa Zakonom o veterinarstvu i propisima iz oblasti zaštite okoliša.
- 3.3. Pri izradi tehničke dokumentacije pridržavati se uslova iz Urbanističke saglasnosti, zakonske regulative vezane za ovakvu vrstu radova, ekološko-ekonomskih zahtjeva te pravila struke i nauke koristeći primjenu dobre poljoprivredne prakse.
- 3.4. Investiciono tehnička dokumentacija mora biti urađena na nivou projekta za pribavljanje odobrenja za građenje te u skladu sa uslovima iz ove prethodne vodne saglasnosti i uslovima ostalih nadležnih organa ukoliko isti nisu u suprotnosti sa uslovima iz ovog Rješenja.
4. Ovu prethodnu vodnu saglasnost će Investitor koristiti u postupku pribavljanja urbanističke saglasnosti i okolinske dozvole i ona definiše sve uslove koje Investiciono-tehnička dokumentacija treba ispuniti za pribavljanje vodne saglasnosti, a sve u skladu sa Zakonom o vodama i provedbenim dokumentima (Pravilnik o sadržaju, obliku, uslovima, načinu izdavanja i čuvanja vodnih akata, Uredba o uslovima ispuštanja otpadnih voda u okoliš i sisteme javne kanalizacije).
5. Po izradi i reviziji investiciono-tehničke dokumentacije, u skladu sa uslovima iz tačke 3. dispozitiva ovog Rješenja, korisnik prethodne vodne saglasnosti dužan je da ovoj Agenciji podnese zahtjev za izdavanje vodne saglasnosti na izrađenu projektnu dokumentaciju.
6. Zahtjev za izdavanje vodne saglasnosti dostavlja se u skladu sa članom 8. i 19. stav (2) Pravilnika o sadržaju, obliku, uslovima, načinu izdavanja i čuvanja vodnih akata. Uz zahtjev se prilaže:
- 6.1. Revidovana Investiciono-tehnička dokumentacija urađena na nivou glavnog projekta i u skladu sa uslovima iz dispozitiva ovog rješenja
 - 6.2. Kopije rješenja o urbanističkoj saglasnosti i okolinskoj dozvoli
 - 6.3. Dokaz o izvršenoj uplati administrativne takse u iznosu od 60 KM.
7. Ova prethodna vodna saglasnost se daje sa rokom važenja od 3 (tri) godine od dana pravosnažnosti rješenja i ista prestaje da važi ukoliko ne bude pribavljena urbanistička saglasnost i ne bude podnesen zahtjev za izdavanje vodne saglasnosti.
8. Ukoliko nakon izdavanja ove prethodne vodne saglasnosti, a u toku pripreme dokumentacije za podnošenje zahtjeva za izdavanje vodne saglasnosti, nastupe okolnosti za koje se može pretpostaviti da mogu biti od uticaja na rješavanje zahtjeva za donošenje rješenja o vodnoj saglasnosti, nosilac prava iz prethodne vodne saglasnosti dužan je o nastanku tih okolnosti obavjestiti ovu Agenciju, odnosno kantonalno ministarstvo, prije podnošenja zahtjeva, odnosno obavezno navesti okolnosti u zahtjevu za izdavanje vodne saglasnosti.

9. Ovo rješenje o prethodnoj vodnoj saglasnosti može se izmjeniti ukoliko za to nastupe razlozi utvrđeni u članu 130. stav (1) tačka 1., 2., 3. ili 4. Zakona o vodama, a zainteresirane stranke podnesu argumentiran zahtjev za izmjenu ovog vodnog akta.

Obrazloženje

Služba za urbanizam, stambene, geodetske poslove i katastar nekretnina Grada Visoko, obratila se po službenoj dužnosti ovoj Agenciji sa zahtjevom broj: 03/1-19-2-376/21 od 04.02.2022. godine, zaprimljenim 09.02.2022. godine, za izdavanje prethodne vodne saglasnosti za sagrađeni stambeno-poslovni objekat namjene poslovnog dijela prerada mesa u naselju Tramošnjik na zemljištu označenom kao k.č. broj: 364/2 K.O. Gračanica, grad Visoko, a u postupku pribavljanja urbanističke saglasnosti po zahtjevu Hasaridić (Hamdo) Mahira iz Visokog, zastupanog po punomoćniku Burić Edinu iz Visokog.

Uz zahtjev nije dostavljena dokumentacija koja je propisana članom 3. i 19. stav (2) Pravilnika o sadržaju, obliku, uslovima, načinu izdavanja i čuvanja vodnih akata («Službene novine Federacije BiH» broj 31/15, 55/19 i 41/20) te je dopisom broj: UP-1/21-1-40-055-2/22 od 10.02.2022. godine zatraženo od podnosioca zahtjeva da istu dopuni što je i urađeno u ostavljenom roku.

U provedenom postupku dostavljena je i pregledana sljedeća dokumentacija:

- Ovjerena kopija lične karte Investitora,
- Ovjerena kopija Punomoći za podnosioca zahtjeva,
- Izvod iz planske dokumentacije broj: 03/1-19-1-7/22 od 28.02.2022. izdatog od Službe za urbanizam, imovinsko-pravne, geodetske poslove i katastar nekretnina Grada Visoko (sa grafičkim priložima),
- Kopija katastarskog plana UR broj: 03-26-2816/2021-2 od 02.12.2021. izdatog od Službe za urbanizam, stambene, geodetske poslove i katastar nekretnina Grada Visoko,
- Kopija Prijepisa katastarsko-knjižnog uložka broj 1108 izdatog dana 02.12.2021. od Službe za urbanizam, stambene, geodetske poslove i katastar nekretnina Grada Visoko,
- Kopija Zemljišnoknjižnog izvotka broj: 041-0-NAR-21-021 963, ZK uložak broj 1425, od 02.12.2021., izdatog od Zemljišnoknjižnog ureda Općinskog suda Visoko,
- Kopija Potvrde o priključenju objekta na lokalnu kanalizacionu mrežu broj: 12/21 od 22.12.2021. izdate od MZ Gračanica,
- Kopija Potvrde o evidentiranju korisnika komunalnih usluga (vodosnabdijevanje i odvoz komunalnog otpada) broj: 5990 od 23.12.2021. izdate od JKP «VISOKO» d.o.o. Visoko,
- Studija za prethodnu vodnu saglasnost za stambeno-poslovni objekat-prerada mesa, šifra: 117.PVS.PER.XII/21, decembar 2021., urađena od «PERSPEKTIVA-inženjering» d.o.o. Visoko.

U skladu sa članom 124. stav (1) Zakona o vodama i člana 21. Pravilnika o sadržaju, obliku, uslovima, načinu izdavanja i čuvanja vodnih akata o zahtjevu je dana 04.03.2022. godine obaviještena javnost putem obavještenja na oglasnim pločama «Agencije za vodno područje rijeke Save» u Sarajevu i u Uredu u Zenici, te dana 07.03.2022. godine u dnevnom glasilu «OSLOBOĐENJE». U datom roku nije bilo pisanih izjašnjenja o predloženim aktivnostima iz zahtjeva.

Na osnovu uvida u dostavljenu dokumentaciju utvrđeno je sljedeće:

- Sagrađeni stambeno-poslovni objekat za preradu mesa P+1 je lociran u naselju Tramošnjik, grad Visoko. Predmetna parcela se ne nalazi u vodnom dobru, poplavnom području vodotoka I kategorije, niti u području zaštitnih zona površinskih i podzemnih voda.
- U objektu će se vršiti prerada mesa u suhomesnate proizvode. U objektu se neće vršiti klanje stoke. Meso će se dopremati za preradu u suhomesnate proizvode. Kapacitet prerade je 0,5 t/dan.
- Tehnološke otpadne vode koje nastaju u procesu čišćenja (pranja) prostorija i procesne opreme će se prikupljati sistemom slivnika i kanalizacione mreže i odvoditi na tretman u mastolov, te preko okna za monitoring ispuštati u mjesnu kanalizaciju prema Saglasnosti MZ Gračanica.
- Predviđeno je da se snabdijevanje vodom obezbijedi putem priključka na gradski vodovodni sistem.
- Sanitarно-fekalne otpadne vode nastale u sanitarnom čvoru za uposlenike će se prikupljati zasebnim kanalizacionim sistemom sa ispuštanjem u mjesnu kanalizacionu mrežu.

Na osnovu utvrđenog činjeničnog stanja i dostavljene dokumentacije, a u svrhu smanjenja negativnih uticaja predmetne aktivnosti na stanje voda i prava na vode dodijeljena drugim korisnicima, kao i onemogućavanja degradacije kvaliteta voda, podnosiocu zahtjeva su ovim vodnim aktom, u tački 3. dispozitiva rješenja, shodno odredbama Zakona o vodama, Pravilnika o sadržaju, obliku, uslovima i

načinu izdavanja i čuvanja vodnih akata i Uredbe o uslovima ispuštanja otpadnih voda u okoliš i sisteme javne kanalizacije propisani su uslovi koje je Investitor dužan ispuniti prilikom izrade projektne dokumentacije koja se dostavlja uz zahtjev za izdavanje vodne saglasnosti.

Na osnovu prednjeg i provedenog postupka, a shodno odredbama člana 111. Zakona o vodama i člana 5. Pravilnika o sadržaju, obliku, uslovima, načinu izdavanja i čuvanja vodnih akata, doneseno je rješenje kao u dispozitivu.

Podnosilac zahtjeva je uplatio upravnu taksu u iznosu od 80 KM u skladu sa Zakonom o federalnim upravnim taksama i tarifi federalnih upravnih taksi («Službene novine Federacije BiH», broj 6/98, 8/00, 45/10 i 43/13).

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja može se uložiti žalba Federalnom ministarstvu poljoprivrede, vodoprivrede i šumarstva u roku od petnaest dana od dana prijema Rješenja.

Žalba se preclaje ovom organu neposredno ili preporučeno poštom. Žalba se taksira sa 15 KM administrativne takse prema tarifnom broju 3. Tarife federalnih administrativnih taksi.

Obradivač akta:

Sanja Miličić, građ.ing.

Po ovlaštenju
Rukovodilac sektora za izdavanje vodnih akata


Haris Ališehović, dipl.inž.građ.

Dostaviti:

- Edin Burić (punomoćnik Hasndić Mahira)
Ulica Čabaravića 33 a, 71300 Visoko
- Grad Visoko, Služba za urbanizam, stambene, geodetske poslove i katastar nekretnina
Ul. Alije Izetbegovića 12A, 71300 Visoko
- AVP Sava, ISV – Vodna knjiga
- Sektor 40 – arhiva
- Oglasna ploča - AVP Sava