



Adresa: **Ul. Hamdije Čemerlića 39a**
71000 Sarajevo
<http://www.voda.ba>

tel. +387 33 726 400
fax. +387 33 726 423
e – mail: info@voda.ba

Broj: **UP-1/21-3-40-435-3/22**
Datum: **12.09.2022. godine**

„Agencija za vodno područje rijeke Save“ Sarajevo rješavajući po zahtjevu pravnog lica „HOLDINA“ d.o.o. Sarajevo za donošenje rješenja o vodnoj dozvoli za ispuštanje oborinskih onečišćenih voda sa lokacije objekta benzinske stanice sa pratećim sadržajima „HOLDINA“ – P.J. Stup, izgrađene u naselju Stup, općina Ilidža, Sarajevo, na osnovu člana 109. stav (1) Zakona o vodama („Službene novine Federacije BiH“, broj 70/06) i člana 200. stav (1) Zakona o upravnom postupku („Službene novine Federacije BiH“, broj 2/98, 48/99 i 61/22), donosi

R J E Š E N J E **o vodnoj dozvoli**

1. Pravnom licu „HOLDINA“ d.o.o. Sarajevo daje se vodna dozvola za ispuštanje oborinskih onečišćenih voda sa lokacije objekta benzinske stanice sa pratećim sadržajima „HOLDINA“ – P.J. Stup, izgrađene na zemljištu označenom kao k.č. broj 890/1 i 890/3 K.O. Stup (kat.stanje), što odgovara k.č. broj 2249/3 K.O. Butmir Gornji (z.k.stanje), općina Ilidža, Sarajevo.
2. Ova vodna dozvola ne oslobađa podnosioca zahtjeva obaveze pribavljanja saglasnosti i dozvola od strane drugih nadležnih organa, a sve u skladu sa važećim zakonskim propisima, uredbama i dr.
3. Vodna dozvola se daje na osnovu činjeničnog stanja utvrđenog pregledom dostavljene projektne i druge dokumentacije, izvršenog uviđaja na lokaciji objekta i pod slijedećim uslovima:
 - 3.1. Da se upotreba i korištenje predmetnog objekta vrši u skladu sa urađenom investiciono tehničkom dokumentacijom, koja je služila kao podloga za davanje ove vodne dozvole.
 - 3.2. Skladištenje nafte i naftnih derivata vršiti u podzemnim čeličnim dvoplašnim rezervoarima ukupne zapremine $V=200 \text{ m}^3$ sa pripadajućom armaturom za rukovanje, praćenje i sigurnost rada.
 - 3.3. Skladištenje i pretakanje nafte i naftnih derivata kao i ispitivanje ispravnosti i propusnosti rezervoara za skladištenje goriva vršiti u skladu sa Zakonom o naftnim derivatima u Federaciji Bosne i Hercegovine (Službene novine Federacije BiH br. 52/14) i propisima iz ove oblasti, a na način da se spriječi dospijevanje nafte i naftnih derivata u podzemne i površinske vode.
 - 3.4. Da se oborinske onečišćene vode sa platoa oko istakališta, saobraćajnih, parking i manipulativnih površina benzinske stanice prikupljaju sistemom slivnika sa slivnom rešetkom i internom kanalizacionom mrežom odvede do tipskog separatora ulja i naftnih derivata sa koalescentnim filterom, te preko okna za monitoring odvedu i priključe na kolektor oborinske kanalizacije.
 - 3.5. Da se poduzmu sve potrebne mjere kojima bi se obezbijedilo da prečišćene otpadne vode, prije ispuštanja u recipijent, zadovolje granične vrijednosti emisije definisane članom 14. Uredbe o uslovima ispuštanja otpadnih voda u okoliš i sisteme javne kanalizacije («Službene novine Federacije BiH», broj 26/20 i 96/20).
 - 3.6. Korisnik objekta je dužan, putem laboratorije ovlaštene od strane Federalnog ministarstva poljoprivrede, vodoprivrede i šumarstva po osnovu člana 64. stav (3) Zakona o vodama i Pravilnika o uslovima koje moraju ispunjavati ovlaštene laboratorije i sadržini i načinu izdavanja ovlaštenja («Službene novine Federacije BiH», broj 14/10, 14/3, 26/14, 15/17, 23/17 i 41/20), vršiti redovna ispitivanja kvaliteta otpadnih voda, uzimanjem uzorka efluenta iz kontrolnog okna, u skladu sa Uredbom o uslovima ispuštanja otpadnih voda u okoliš i sisteme javne kanalizacije.
 - 3.7. Da je korisnik poslovnog objekta u obavezi da izgrađene objekte, a čija svrha je odvođenje i prečišćavanje onečišćenih voda, redovno održava i koristi na način koji će obezbijediti

- njihovu potpunu ispravnost i funkcionalnost, kako bi se zadovoljio propisani kvalitet efluenta.
- 3.8. Da prikupljanje, odvoz i konačno zbrinjavanje opasnog otpada sa lokacije predmetne benzinske stanice sa pratećim sadržajima može vršiti isključivo firma ovlaštena za tu vrstu djelatnosti, prema sklopljenom ugovoru.
 - 3.9. Osigurati priručna sredstva za brzu intervenciju u slučaju nekontrolisanog istjecanja nafte i naftnih derivata, prosipanja motornog ulja, kako bi se spriječilo moguće onečišćenje voda i tla (materijal za upijanje: piljevina, prikladni adsorbensi, odgovarajuće posude, uređaji za pretakanje i sl.).
 - 3.10. Sadržaj (mulj) iz uređaja za prečišćavanje otpadnih voda i opasni otpad ne smije se odlagati na česticu «vodno dobro», odnosno u vodotoke i na njegove obale.
4. Vlasnik, odnosno korisnik objekta je obavezan voditi propisne evidencije, te nadležnim organima dostavljati propisane obrasce (Obrazac EBS) u skladu sa Zakonom o vodama („Službene novine Federacije BiH“, broj 70/06) i Pravilnikom o načinu obračunavanja, postupku i rokovima za obračunavanje i plaćanje i kontrolu izmirivanja obaveza na osnovu opšte vodne naknade i posebnih vodnih naknada („Službene novine Federacije BiH“, broj 92/07, 46/09, 79/11, 88/12 i 03/16), Prilog 1, Poglavlje V – Određivanje koeficijenata zagađenja za zagađivače voda kod kojih se ne vrše direktna mjerenja voda tačka 13. i 22. tabele, te prema dostavljenim obrascima izvršavati u cjelosti i u propisanim rokovima obavezu plaćanja vodnih naknada.
 5. U periodu važenja ove vodne dozvole, pravno lice, odnosno korisnik objekta je dužan provoditi sve mjere i aktivnosti propisane istom.
 6. Ukoliko radom predmetnog objekta dođe do promjene režima površinskih ili podzemnih voda, a te promjene prouzrokuju štete ma kakvog karaktera, korisnik vodne dozvole je obavezan uzroke štete otkloniti, a nastalu štetu nadoknaditi.
 7. Ukoliko usljed štetnog djelovanja voda nastalog zbog neizgrađenosti ili nedovoljne osposobljenosti (zaštitnih) vodnih objekata dođe do nastanka štete na objektima predmetne benzinske pumpe sa pratećim sadržajima obuhvaćenim ovom vodnom dozvolom, korisnik zaštitnih vodnih objekata nije odgovoran za nastale štete.
 8. Prava stečena po ovoj vodnoj dozvoli ne mogu se prenositi na treća lica, a ista prestaju u skladu sa odredbama Zakona o vodama.
 9. Ova vodna dozvola, shodno članu 117. stav (1) Zakona o vodama se daje sa rokom važenja od 5 (pet) godina, od dana pravosnažnosti ovog rješenja.
 10. Prije isteka važnosti ove vodne dozvole, Investitor, odnosno korisnik objekta je dužan da podnese zahtjev za izdavanje nove vodne dozvole.
 11. Ovo rješenje o vodnoj dozvoli može se izmjeniti ukoliko za to nastupe razlozi utvrđeni u članu 130. stav (1) tačka 1., 2., 3. ili 4. Zakona o vodama, a zainteresirane stranke podnesu argumentiran zahtjev za izmjenu ovog vodnog akta.

O b r a z l o ž e n j e

Pravno lice „HOLDINA“ d.o.o. Sarajevo obratilo se ovoj Agenciji sa zahtjevom za donošenje rješenja o vodnoj dozvoli za ispuštanje oborinskih onečišćenih voda sa lokacije objekta benzinske stanice sa pratećim sadržajima „HOLDINA“ – P.J. Stup, izgrađene na zemljištu označenom kao k.č. broj 890/1 i 890/3 K.O. Stup (kat.stanje), što odgovara k.č. broj 2249/3 K.O. Butmir Gornji (z.k.stanje), općina Ilidža, Sarajevo.

U provedenom postupku, uz zahtjev za donošenje rješenja o vodnoj dozvoli, dostavljena je i pregledana slijedeća dokumentacija:

- Kopija Rješenja o izmjenama podataka u sudski registar Općinskog suda u Sarajevu, broj: 065-0-Reg-21-003839 dana 08.11.2021. godine;

- Kopija Uvjerenja o poreznoj registraciji donesenog od strane Porezne uprave - Kantonalni ured Sarajevo dana 03.10.2002. godine;
- Izjava;
- Kopija Rješenja o odobrenju za upotrebu donesnog od strane Službe za prostorno uređenje općine Ilidža, broj: 03-23-2579/02 dana 26.08.2002. godine;
- Kopija Rješenja Okolinske dozvole donesenog od strane Ministarstva prostornog uređenja, građenja i zaštite okoliša Kantona Sarajevo, broj: 05-23-7568/18 dana 24.12.2018. godine;
- Kopija Rješenja o vodnoj dozvoli donesenog od strane Agencije za vodno područje rijeke Save Sarajevo, broj: UP-I/25-3-40-579-3/17 dana 26.09.2017. godine;
- Kopija Rješenja o vodnoj dozvoli donesenog od strane Ministarstva privrede Kantona Sarajevo, broj: 07-05-21-3920/22 dana 25.04.2022. godine;
- Opći akt o održavanju, korištenju i osmatranju vodnog objekta i postupanju u slučaju kvara;
- Kopija Izvještaja o monitoringu kvaliteta i kvantiteta otpadnih voda benzinske pumpe „HOLDINA“ – P.J. Stup, Sarajevo, mart 2022. godine, urađen od strane „Inspekt – RGH“ d.o.o. Sarajevo;
- Kopija ugovora sklopljenog sa „DELTA PETROL“ d.o.o. Kakanj o čišćenju separatora i pratećih elemenata dana 05.08.2019. godine;
- Projekat izvedenog stanja – hidro faza objekta benzinske stanice „Stup-Sarajevo“, urađen od strane „Zavod za vodoprivredu“ d.d. Sarajevo, august 2016. godine (na uvid);
- Dokaz o uplaćenju upravnoj pristojbi.

U cilju utvrđivanja činjenica vezanih za ispunjenje uslova u smislu izvršavanja obaveza propisanih tačkom 4. iz Rješenja o vodnoj dozvoli (broj: UP-I/25-3-40-579-3/17 od 26.09.2017. godine) zatraženo je očitovanje Službe za prikupljanje prihoda od vodnih naknada ove Agencije po pitanju izmirivanja obaveza uplate posebnih vodnih naknada, tj. eventualnom dugu i visini duga podnosioca zahtjeva.

Na osnovu očitovanja Službe za prikupljanje prihoda od vodnih naknada od 27.06.2022. godine konstatovano je da podnosilac zahtjeva «HOLDINA» d.o.o. Sarajevo redovno izmiruje svoje obaveze uplate posebnih vodnih naknada za benzinsku pumpu „HOLDINA“ – P.J. Stup.

Nakon pregleda dostavljene dokumentacije, u skladu sa odredbama člana 12. stav (5) i (6) Pravilnika o sadržaju, obliku, uvjetima, načinu izdavanja i čuvanja vodnih akata («Službene novine Federacije BiH», br. 31/15, 55/19, 41/20 i 63/22) izvršen je obilazak predmetne lokacije i tom prilikom je sačinjen zapisnik o uviđaju broj: UP-1/21-3-40-435-2/22 dana 05.09.2022. godine.

Na osnovu dokumentacije dostavljene uz zahtjev i izvršenog uviđaja na predmetnoj lokaciji utvrđeno je slijedeće:

Na predmetnom lokalitetu nalazi se benzinska stanica sa poslovnom zgradom i slijedećim sadržajima: kafeterija, prodavnica sa naplatom goriva, automati za istakanje goriva sa nadstrešnicom, četiri ukopana dvoplašna rezervoara za smještaj nafte i naftnih derivata, skladište butan boca i za prodaju, parking i manipulativni prostor.

Oborinske onečišćene vode sa predmetne lokacije prikupljaju se putem linijskih slivnika sa slivnom rešetkom i internom kanalizacionom mrežom vode do ugrađenog tipskog separatora ulja i naftnih derivata sa koalescentnim filterom, te preko okna za monitoring odvođe i priključuju na kolektor oborinske kanalizacije koji upravlja KJKP „Vodovod i kanalizacija“ d.o.o. Sarajevo.

Na predmetnom lokalitetu vrši se skladištenje nafte i naftnih derivata u četiri podzemna čelična dvoplašna rezervoara ukupne zapremine 200 m³ sa pripadajućom armaturom za rukovanje, praćenje i sigurnost rada.

Na osnovu dostavljene projektne dokumentacije, utvrđenog činjeničnog stanja i uviđaja izvršenog na predmetnom lokalitetu, a u svrhu smanjenja negativnih uticaja predmetnog objekta i aktivnosti na stanje voda i prava na vode dodjeljena drugim korisnicima, podnosiocu zahtjeva su ovom vodnom dozvolom u tački 3. dispozitiva Rješenja, propisani uslovi kojih se dužan pridržavati pri korištenju objekta, u skladu sa Zakonom o vodama i Pravilnikom o sadržaju, obliku, uvjetima, načinu izdavanja i čuvanja vodnih akata.

Tačkom 4. dispozitiva rješenja je propisana u skladu sa tačkama 12. i 35. Pravilnika o načinu obračunavanja, postupku i rokovima za obračunavanje i plaćanje i kontrolu izmirivanja obaveza na osnovu opšte i posebnih vodnih naknada i Odlukom o visini posebnih vodnih naknada („Službene novine Federacije BiH“, broj 46/07, 10/14 i 03/16).

Na osnovu provedenog postupka konstatuje se da je podnosilac zahtjeva ispunio minimum uslova za izdavanje vodne dozvole za ispuštanje oborinskih onečišćenih voda sa predmetne lokacije, te je riješeno kao u dispozitivu ovog Rješenja.

Podnosilac zahtjeva je na ime izdavanja ovog vodnog akta izvršio uplatu pristojbe iz tar. broj 43. Zakona o federalnim upravnim pristojbama i Tarifi federalnih upravnih pristojbi („Službene novine Federacije BiH“, broj 06/98, 8/00, 45/10 i 43/13).

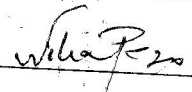
Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja može se uložiti žalba Federalnom ministarstvu poljoprivrede, vodoprivrede i šumarstva, u roku od 15 dana od dana prijema rješenja.

Žalba se podnosi neposredno pismeno ili preporučeno putem pošte ovom organu i taksira se sa 15 KM takse, prema tarifnom broju 3. Tarife federalnih administrativnih taksi.

Voditelj postupka: Aida Bezdrob, dipl.ing.građ.

Po ovlaštenju
Rukovodilac sektora za izdavanje
vodnih akata



Haris Ališehović, dipl.ing.građ.

Dostaviti:

- „HOLDINA“ d.o.o. Sarajevo, Azize Šaćirbegović 4b, 71000 Sarajevo
- AVP Sava, ISV – Vodna knjiga
- Sektor 50
- ⊖ Sektor 40, arhiva
- Oglasna ploča AVP Sava