



Adresa: **Ul. Hamdije Čemerlića 39a**
71000 Sarajevo
<http://www.voda.ba>

tel. +387 33 726 412
fax. +387 33 726 414
e – mail: info@voda.ba

Broj: **UP-1/21-3-40-466-3/24**

Datum: **28.10.2024. god.**

Agencija za vodno područje rijeke Save» Sarajevo rješavajući po zahtjevu pravnog lica Holdina d.o.o. Sarajevo za donošenje rješenja o vodnoj dozvoli za ispuštanje oborinskih onečišćenih voda sa lokacije benzinske stanice Holdina – P.J. Hadžići sa pratećim sadržajima, izgrađene u ulici Donji Hadžići bb, Hadžići, na osnovu člana 109. stav (1) tačka 2. Zakona o vodama («Službene novine Federacije BiH», broj 70/06) i člana 200. stav (1) Zakona o upravnom postupku («Službene novine Federacije BiH», broj 2/98, 48/99 i 61/22), **donosi:**

RJEŠENJE o vodnoj dozvoli

1. Pravnom licu «HOLDINA» d.o.o. Sarajevo, daje se vodna dozvola za ispuštanje oborinskih onečišćenih voda sa lokacije benzinske stanice Hadžići sa pratećim sadržajima, izgrađene u ulici Donji Hadžići bb, na zemljištu označenom kao k.č. broj 84 K.O. Hadžići, općina Hadžići.
2. Ova vodna dozvola ne oslobađa podnosioca zahtjeva obaveze pribavljanja saglasnosti i dozvola, od strane drugih nadležnih organa, a sve u skladu sa važećim zakonskim propisima, odlukama i dr.
3. Vodna dozvola se daje na osnovu činjeničnog stanja utvrđenog pregledom dostavljene projektne i druge dokumentacije, izvršenim uviđajem na lokaciji objekta i pod slijedećim uslovima:
 - 3.1. Da se upotreba i korištenje predmetnog objekta vrši u skladu sa urađenom Investiciono-tehničkom dokumentacijom, koja je služila kao podloga za davanje ove vodne dozvole.
 - 3.2. Da se skladištenje nafte i naftnih derivata vrši u podzemnim čeličnim dvoplaštnim spremnicima ukupne zapremine $V=100 \text{ m}^3$ sa pripadajućom armaturom za rukovanje, praćenje i sigurnost rada.
 - 3.3. Skladištenje i pretakanje nafte i naftnih derivata kao i ispitivanje ispravnosti i propusnosti rezervoara za skladištenje goriva vršiti u skladu sa Zakonom o naftnim derivatima u Federaciji Bosne i Hercegovine (Službene novine Federacije BiH br. 52/14) i propisima iz ove oblasti, a na način da se spriječi dospijevanje nafte i naftnih derivata u podzemne i površinske vode.
 - 3.4. Korisnik poslovnog objekta za sve vrijeme trajanja ove vodne dozvole treba obezbijediti da se oborinske onečišćene vode sa lokacije predmetne benzinske stanice nesmetano sakupljaju putem slivnika sa slivnom rešetkom, te odvede do separatora ulja i naftnih derivata a nakon prečišćavanja kanalizacionom mrežom odvede do ispusta. Krajnji recipijent je rijeka Zujevina.
 - 3.5. Korisnik poslovnog objekta je obavezan da izgrađene objekte, a čija svrha je odvođenje i prečišćavanje onečišćenih voda, redovno održava i koristi na način koji će obezbijediti njihovu potpunu ispravnost i funkcionalnost, kako bi se zadovoljio propisani kvalitet efluenta.
 - 3.6. Čišćenje separatora i pratećih objekata, te odvoz i konačno zbrinjavanje otpadnog mulja i taloga, kao i opasnog otpada sa lokacije predmetne benzinske stanice može vršiti isključivo firma ovlaštena za tu vrstu djelatnosti, prema sklopljenom ugovoru.
 - 3.7. Korisnik objekta je dužan, putem laboratorije ovlaštene od strane Federalnog ministarstva poljoprivrede, vodoprivrede i šumarstva po osnovu člana 64. stav (3) Zakona o vodama i Pravilnika o uslovima koje moraju ispunjavati ovlaštene laboratorije i sadržini i načinu izdavanja ovlaštenja («Službene novine Federacije BiH», broj 14/10, 14/3, 26/14, 15/17, 23/17 i 41/20), vršiti redovna ispitivanja kvaliteta otpadnih voda, uzimanjem uzorka efluenta iz kontrolnog okna, u skladu sa Uredbom o uslovima ispuštanja otpadnih voda u okoliš i sisteme javne kanalizacije («Službene novine Federacije BiH», broj 26/20, 96/20 i 1/24).

- 3.8. Prečišćena otpadna voda mora ostati u maksimalno dopuštenim granicama definiranim Uredbom o uslovima ispuštanja otpadnih voda u okoliš i sisteme javne kanalizacije («Službene novine Federacije BiH», broj 26/20, 96/20 i 1/24).
- 3.9. Da se u skladu sa propisima iz oblasti zaštite okoliša vrši bezbjedno skladištenje i postupanje sa opasnim materijama i otpadom nastalim na predmetnom lokalitetu (adekvatnim mjerama onemogućiti bilo kakvo isticanje i rasipanje opasnih i štetnih materija na tlo i u vode).
- 3.10. Da se nastali otpad na predmetnoj lokaciji prikuplja i privremeno odlaže u skladu sa važećim propisima o postupanju sa otpadom, te isti zbrinjava u skladu sa ugovorom sa ovlaštenom firmom za tu vrstu djelatnosti.
- 3.11. Osigurati priručna sredstva za brzu intervenciju u slučaju nekontrolisanog istjecanja nafte i naftnih derivata, kako bi se spriječilo moguće onečišćenje voda i tla (piljevina, prikladni apsorbenzi, odgovarajuće posude, uređaji za pretakanje i sl.).
- 3.12. Sadržaj (mulj) iz uređaja za prečišćavanje otpadnih voda i opasni otpad ne smije se odlagati na česticu «vodno dobro», odnosno u vodotoke i na njegove obale.
- 3.13. Investitor je obavezan pridržavati se svih mjera i uslova propisanih u saglasnostima i dozvolama, izdatim od strane drugih nadležnih organa, a odnose se na korištenje i zaštitu voda i nisu u suprotnosti sa uslovima iz ove vodne dozvole.
4. Vlasnik, odnosno korisnik objekta je obavezan voditi propisne evidencije, te nadležnim organima dostavljati propisane obrasce (Obrazac EBS) u skladu sa Zakonom o vodama („Službene novine Federacije BiH”, broj 70/06) i Pravilnikom o načinu obračunavanja, postupku i rokovima za obračunavanje i plaćanje i kontrolu izmirivanja obaveza na osnovu opšte vodne naknade i posebnih vodnih naknada („Službene novine Federacije BiH”, broj 92/07, 46/09, 79/11, 88/12 i 03/16), Prilog 1, Poglavlje V – Određivanje koeficijenata zagađenja za zagađivače voda kod kojih se ne vrše direktna mjerenja voda tačka 22. tabele, te prema dostavljenim obrascima izvršavati u cjelosti i u propisanim rokovima obavezu plaćanja vodnih naknada.
5. U periodu važenja ove vodne dozvole, pravno lice, odnosno korisnik objekta je dužan provoditi sve mjere i aktivnosti propisane istom.
6. U slučaju vanrednih situacija, havarijskih onečišćenja i drugih sličnih okolnosti, čime bi bio ugrožen kvalitet podzemnih i površinskih voda, vlasnik odnosno korisnik predmetnog objekta obavezan je izvijestiti nadležne organe i izvršiti vanredna postupanja po nalogu nadležnih organa, te o vlastitom trošku uzroke štete otkloniti, a nastale štete nadoknaditi.
7. Ukoliko usljed štetnog djelovanja voda nastalog zbog neizgrađenosti ili nedovoljne osposobljenosti (zaštitnih) vodnih objekata dođe do nastanka štete na predmetnom objektu sa pratećim sadržajima obuhvaćenim ovom vodnom dozvolom, korisnik zaštitnih vodnih objekata nije odgovoran za nastale štete.
8. Prava stečena po ovoj vodnoj dozvoli ne mogu se prenositi na treća lica, a ista prestaju u skladu sa odredbama Zakona o vodama.
9. Ova vodna dozvola, shodno članu 117. stav (1) Zakona o vodama se daje sa rokom važenja od 5 (pet) godina, od dana pravosnažnosti ovog rješenja.
10. Prije isteka važnosti ove vodne dozvole, Investitor, odnosno korisnik objekta je dužan da podnese zahtjev za izdavanje nove vodne dozvole.
11. Ovo rješenje o vodnoj dozvoli može se izmijeniti ukoliko za to nastupe razlozi utvrđeni u članu 130. stav (1) tačka 1., 2., 3. ili 4. Zakona o vodama, a zainteresirane stranke podnesu argumentiran zahtjev za izmjenu ovog vodnog akta.

Obrazloženje

Pravno lice «HOLDINA» d.o.o. Sarajevo, zahtjevom bez broja, zaprimljenim 07.08.2019. godine se obratilo ovoj Agenciji za donošenje rješenja o vodnoj dozvoli za ispuštanje oborinskih onečišćenih voda sa lokacije benzinske stanice Hadžići, sa pratećim sadržajima, izgrađene u ulici Donji Hadžići bb., na zemljištu označenom kao k.č. broj 84 K.O. Hadžići, općina Hadžići.

U provedenom postupku, uz zahtjev za donošenje rješenja o vodnoj dozvoli, dostavljena je i pregledana slijedeća dokumentacija:

- Kopija rješenja o izmjenama podataka u sudski registar Općinskog suda u Sarajevu, „HOLDINA“ d.o.o. Sarajevo broj: 065-0-Reg-21-003839 od 08.11.2021. godine;
- Kopija Uvjerjenja o poreznoj registraciji donesenog od strane Porezne uprave – Kantonalni ured Sarajevo, dana 03.10.2002. godine;
- Kopija Rješenja o urbanističkoj saglasnosti donesenog od strane Službe za prostorno uređenje, urbanizam i građenje Općine Hadžići, broj: 07-23-2-1472/2015 od 11.06.2015. godine;
- Kopija Rješenja o upotrebnoj dozvoli, donesenog od strane Službe za prostorno uređenje, urbanizam i građenje, broj: 07-23-4-485-4/2017 od 03.04.2017. godine;
- Kopija izvještaja o monitoringu kvaliteta i kvantiteta otpadnih voda benzinske pumpe „Holdina“ Hadžići, broj: 441/24, mart 2024. godine, urađen od strane Inspekt-RGH d.o.o. Sarajevo;
- Kopija ugovora o čišćenju separatora i pratećih elemenata, zaključen sa „Delta petrol“ d.o.o. Kakanj 05.08.2019. godine;
- Opći akt o održavanju, korištenju i osmatranju vodnog objekta i postupanju u slučaju kvara;
- „Glavni projekat parcijalne rekonstrukcije – Hidroinstalacije – Vanjske instalacije benzinske stanice Hadžići“, urađen od strane „HIGRACON“ d.o.o. Sarajevo, august 2015. godine (na uvid prilikom uviđaja);
- Kopija Rješenja o vodnoj dozvoli broj: UP-I/25-3-40-459-4/19 od 28.10.2019. godine, AVP Sava;
- Kopija Rješenja o vodnoj dozvoli broj: 07-05-21-7166/22 od 29.11.2022. godine, Ministarstvo privrede KS;
- Dokaz o uplaćenju upravnoj pristojbi.

Nakon izvršenog uvida u dostavljeni zahtjev i priloženu dokumentaciju utvrđeno je da su uz zahtjev dostavljeni potrebni prilozi, te je ovaj organ u skladu sa odredbama Zakona o upravnom postupku pokrenuo postupak u ovoj upravnoj stvari i u skladu sa članom 12. Stav (5) i (6) Pravilnika o sadržaju, obliku, uvjetima, načinu izdavanja i čuvanja vodnih akata («Službene novine Federacije BiH», br. 31/15, 55/19, 41/20 i 63/22), izvršen je obilazak predmetne lokacije i tom prilikom sačinjen zapisnik o uviđaju broj: UP-1/21-3-40-466-2/24 od 25.10.2024. godine.

Na osnovu pregleda projektne dokumentacije i izvršenog uviđaja na predmetnoj lokaciji utvrđeno je slijedeće:

Predmetna benzinska stanica sa pratećim sadržajima smještena je uz magistralni put M 17 Sarajevo - Mostar, u ulici Donji Hadžići bb., općina Hadžići, na zemljištu označenom kao k.č. broj: 84 K.O. Hadžići, općina Hadžići.

Na predmetnom lokalitetu nalazi se benzinska stanica „HOLDINA“ d.o.o. Sarajevo sa poslovnom zgradom, nadstrešnicom, automatima za istakanje goriva, rezervoarima za smještaj nafte i naftnih derivata, separator nafte i naftnih derivata, manipulativne površine i parking prostor.

Oborinske onečišćene vode sa predmetne lokacije prikupljaju se putem linijskih i tačkastih slivnika sa slivnom rešetkom i odvode do tipskog separatora (ACO PASAVANT, za protok 15 l/s), a zatim prečišćene preko okna za monitoring odvode i ispuštaju u kanalizacioni sistem. Krajni recipijent je rijeka Zujevina.

Na predmetnom lokalitetu vrši se skladištenje nafte i naftnih derivata u dva podzemna čelična rezervoara ukupne zapremine 100 m³ (4x25 m³).

Rezervoari su sanirani primjenom sistema izrade duple stjenke unutar postojećih jednoplašnih rezervoara (plastifikacija) sa ugradnjom sistema za kontrolu propuštanja. Obzirom da nije bilo moguće primijeniti uobičajeni postupak zamjene rezervoara dvoplašnim, Investitor se obraćao zahtjevom za odobravanje provedenog postupka plastifikacije i pribavio saglasnost Agencije broj: 40-447-2/17 od 09.05.2017. godine.

Razmatrajući podneseni zahtjev, a na osnovu dostavljene dokumentacije i uviđaja izvršenog na predmetnom lokalitetu, a u svrhu smanjenja negativnih uticaja predmetnog objekta i aktivnosti na stanje voda i vodni režim, podnosiocu zahtjeva su ovom vodnom dozvolom u dispozitivu ovog Rješenja, propisani uslovi u skladu sa odredbama Zakona o vodama, odredbama Uredbe o uslovima ispuštanja otpadnih voda u okoliš i sisteme javne kanalizacije i odredbama Pravilnika o sadržaju, obliku, uvjetima i načinu izdavanja i čuvanja vodnih akata.

Na osnovu provedenog postupka konstatuje se da je podnosilac zahtjeva, «HOLDINA» d.o.o. Sarajevo (za PJ Hadžići), ispunio minimum uslova za izdavanje vodne dozvole dozvole za promet opasnih materija koje nakon upotrebe dospijevaju u vode, sa predmetne lokacije, te je riješeno kao u dispozitivu ovog rješenja. Podnosilac zahtjeva je, na ime izdavanja ovog vodnog akta, izvršio uplatu federalne pristojbe iz tar. br. 43. Zakona o federalnim upravnim pristojbama i Tarife federalnih upravnih pristojbi («Službene novine Federacije BiH», br. 6/98, 8/00, 45/10 i 43/13).

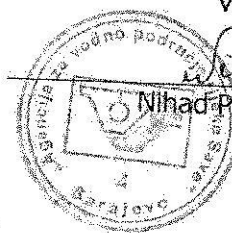
UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se uložiti žalba Federalnom ministarstvu poljoprivrede, vodoprivrede i šumarstva, putem ove Agencije, u roku od 15 dana od dana prijema rješenja.

Žalba se podnosi neposredno pismeno ili preporučeno putem pošte ovom organu i taksira se sa 15,0 KM administrativne takse, prema tarifnom broju 3. Tarife Federalnih administrativnih taksi.

Voditelj postupka: Aida Bezdrob, dipl.inž.grad.

Po ovlaštenju
Rukovodilac sektora za izdavanje
vodnih akata



Nihad Pezo
Nihad Pezo, dipl.inž.grad.

Dostaviti:

- HOLDINA d.o.o. Sarajevo, Azize Šaćirbegović 4b, 71000 Sarajevo
- ⊙ - AVP Sava, ISV – Vodna knjiga
- Sektor 50
- Sektor 40, arhiva
- AVP Sava - Oglasna ploča