



Adresa: **Ul.H.Čemerlića 39A**  
71000 Sarajevo  
<http://www.voda.ba>

tel. +387 33 726 400  
fax. +387 33 726 423  
e – mail: [info@voda.ba](mailto:info@voda.ba)

Broj: **UP-1/21-3-40-251-4/23**

Datum: **03.07.2023. godine**

«Agencija za vodno područje rijeke Save» Sarajevo rješavajući po zahtjevu pravnog lica «HOLDINA» d.o.o. Sarajevo, za donošenje rješenja o vodnoj dozvoli za ispuštanje oborinskih onečišćenih i tehnoloških otpadnih voda sa lokacije benzinske stanice Tuzla-Jug i samouslužne autopraonice sa pratećim sadržajima u ulici Bosne Srebrene 54, Tuzla, na osnovu člana 109. stav (1) Zakona o vodama («Službene novine Federacije BiH», broj 70/06) i člana 200. stav (1) Zakona o upravnom postupku («Službene novine Federacije BiH», broj 2/98, 48/99 i 61/22), donosi:

### **RJEŠENJE** **o vodnoj dozvoli**

1. Pravnom licu «HOLDINA» d.o.o. Sarajevo BS, daje se vodna dozvola za ispuštanje oborinskih onečišćenih voda i tehnoloških otpadnih voda sa lokacije benzinske stanice Tuzla-Jug i samouslužne autopraonice sa pratećim sadržajima, izgrađene u ulici Bosne Srebrene 54, Tuzla na zemljištu označenom kao k.č. broj: 95/9 i 95/15 K.O. Tuzla IV, Grad Tuzla.
2. Ova vodna dozvola ne oslobađa podnosioca zahtjeva obaveze pribavljanja saglasnosti i dozvola, od strane drugih nadležnih organa, a sve u skladu sa važećim zakonskim propisima, odlukama i dr.
3. Vodna dozvola se daje na osnovu činjeničnog stanja utvrđenog pregledom dostavljene dokumentacije i izvršenim uviđajem na objektu, pod slijedećim uslovima:
  - 3.1. Da pravno lice «HOLDINA» d.o.o. Sarajevo, obezbijedi da se sistem za prikupljanje, prečišćavanje i ispuštanje otpadnih voda kao i objekti izgrađeni u krugu benzinske stanice Tuzla-Jug sa pratećim sadržajima u ulici Bosne Srebrene 54, Tuzla, održavaju u funkcionalnom stanju i koriste u skladu sa namjenom i uslovima iz ove vodne dozvole.
  - 3.2. Čišćenje separatora i pratećih elemenata, te odvoz i konačno zbrinjavanje otpadnog mulja i taloga, kao i opasnog otpada sa lokacije predmetne benzinske stanice može vršiti isključivo firma ovlaštena za tu vrstu djelatnosti, prema sklopljenom ugovoru. O načinu i vremenu radova održavanja, odnosno o pražnjenju, odvozu i zbrinjavanju sadržaja taložnika i separatora ulja i masti, neophodno je voditi službenu evidenciju i arhivu.
  - 3.3. U toku važenja ovog Rješenja, korisnik predmetnih objekata je obavezan poduzeti sve potrebne mjere kako bi kvalitet oborinskih onečišćenih voda, a prije ispuštanja u recipijent, zadovoljio granične vrijednosti u skladu sa članom 14. Uredbe o uslovima ispuštanja otpadnih voda u okoliš i sisteme javne kanalizacije («Službene novine Federacije BiH», broj: 26/20 i 96/20).
  - 3.4. Korisnik objekta je dužan, putem laboratorije ovlaštene od strane Federalnog ministarstva poljoprivrede, vodoprivrede i šumarstva, vršiti redovna ispitivanja kvaliteta otpadnih voda, uzimanjem uzorka efluenta iz okna za monitoring u skladu sa članom 19. stav (4) Uredbe o uslovima ispuštanja otpadnih voda u okoliš i sisteme javne kanalizacije. Učestalost i način ispitivanja vršiti u skladu sa članom 20. Uredbe o uslovima ispuštanja otpadnih voda u okoliš i sisteme javne kanalizacije. Rezultate analiza dostaviti ovoj Agenciji.

Izveštaje o ispitivanju i ocjeni kvaliteta otpadnih voda može uraditi isključivo laboratorija ovlaštena od strane Federalnog ministarstva poljoprivrede, vodoprivrede i šumarstva po osnovu člana 64. stav (3) Zakona o vodama i Pravilnika o uslovima koje moraju ispunjavati referentne odnosno ovlaštene laboratorije za ispitivanje voda, sadržaj i način davanja ovlasti («Službene novine Federacije BiH», broj 14/10, 14/13, 26/14, 23/17 i 41/20).

- 3.5. Skladištenje i pretakanje nafte i naftnih derivata vršiti u skladu sa Zakonom o naftnim derivatima u Federaciji Bosne i Hercegovine (Službene novine Federacije BiH br. 52/14) i propisima iz ove oblasti, a na način da se spriječi dospijevanje nafte i naftnih derivata u podzemne i površinske vode.
- 3.6. Sadržaj (mulj) iz uređaja za prečišćavanje otpadnih voda i ostali otpad ne smije se odlagati na česticu «vodno dobro», odnosno u vodotoke i na njegove obale.
- 3.7. Na predmetnoj lokaciji nije dozvoljeno indirektno ispuštanje otpadnih voda u podzemne vode.
- 3.8. Osigurati priručna sredstva za brzu intervenciju u slučaju nekontrolisanog istjecanja nafte i naftnih derivata, kako bi se spriječilo moguće onečišćenje voda i tla (piljevina, prikladni apsorbenzi, odgovarajuće posude, uređaji za pretakanje i sl.).
- 3.9. Investitor je obavezan pridržavati se svih mjera i uslova propisanih u saglasnostima i dozvolama, izdatim od strane drugih nadležnih organa, a odnose se na korištenje i zaštitu voda i nisu u suprotnosti sa uslovima iz ove vodne dozvole.
4. Vlasnik, odnosno korisnik objekta je obavezan voditi propisne evidencije, te nadležnim organima dostavljati propisane obrasce (Obrazac EBS) u skladu sa Zakonom o vodama („Službene novine Federacije BiH“, broj 70/06) i Pravilnikom o načinu obračunavanja, postupku i rokovima za obračunavanje i plaćanje i kontrolu izmirivanja obaveza na osnovu opšte vodne naknade i posebnih vodnih naknada („Službene novine Federacije BiH“, broj 92/07, 46/09, 79/11, 88/12 i 03/16), Prilog 1. Poglavlje V – Određivanje koeficijenata zagađenja za zagađivače voda kod kojih se ne vrše direktna mjerenja voda, tačka 13. i 22. te prema dostavljenim obrascima izvršavati u cjelosti i u propisanim rokovima obavezu plaćanja vodnih naknada.
5. U periodu važenja ove dozvole, korisnik predmetnog objekta, «HOLDINA» d.o.o. Sarajevo BS Tuzla-Jug, je dužan provoditi sve mjere i aktivnosti propisane istom.
6. Ukoliko radom predmetnog objekta dođe do šteta ma kakvog karaktera, korisnik vodne dozvole je dužan uzroke nastalih šteta otkloniti, a nastale štete trećim licima nadoknaditi.
7. U slučaju izvanrednih situacija, havarijskih onečišćenja i drugih sličnih okolnosti, čime bi bio ugrožen kvalitet podzemnih i površinskih voda, korisnik objekta obavezan je izvijestiti nadležne organe i izvršiti izvanredna postupanja po nalogu nadležnih organa, te o vlastitom trošku uzroke štete otkloniti, a nastale štete nadoknaditi.
8. Ukoliko usljed štetnog djelovanja voda nastalog zbog neizgrađenosti ili nedovoljne osposobljenosti (zaštitnih) vodnih objekata dođe do nastanka štete na objektima predmetnog objekta benzinske pumpe sa pratećim sadržajima obuhvaćenim ovom vodnom dozvolom, korisnik zaštitnih vodnih objekata nije odgovoran za nastale štete.
9. Prava stečena po ovoj dozvoli ne mogu se prenositi na treća lica, a ista prestaju u skladu sa odredbama Zakona o vodama.
10. Ova vodna dozvola, shodno članu 117. stav (1) Zakona o vodama se daje sa rokom važenja od 5 (pet) godina od dana pravosnažnosti ovog rješenja uz uslov da se realizacija aktivnosti iz dinamičkog plana obuhvaćeni tačkom 3. dispozitiva rješenja u cjelosti poštuje.
11. Prije isteka važnosti ove dozvole, Investitor je dužan da podnese zahtjev za izdavanje nove vodne dozvole.
12. Ova vodna dozvola može se izmjeniti ukoliko za to nastupe razlozi utvrđeni u članu 130. stav (1) tačka 1., 2., 3. ili 4. Zakona o vodama, a zainteresirane stranke podnesu argumentiran zahtjev.

### **Obrazloženje**

Pravno lice «HOLDINA» d.o.o., zahtjevom zaprimljenim 13.06.2023 godine se obratilo ovoj Agenciji za donošenje rješenja o vodnoj dozvoli za ispuštanje oborinskih onečišćenih voda sa lokacije benzinske stanice Sarajevo Tuzla-Jug i samouslužne autopraonice sa pratećim sadržajima, izgrađene u ulici Bosne Srebrene 54, Tuzla na zemljištu označenom kao k.č. kao k.č. broj: 95/9 i 95/15 K.O. Tuzla IV, Grad Tuzla.

U provedenom postupku dostavljena je i pregledana sljedeća dokumentacija:

A. Opšta dokumentacija

- Rješenje o izmjenama podataka u sudskom registru broj: 065-0-Reg-21-003839 od 08.11.2021. godine, izdat od strane Osnovnog suda u Sarajevu - ovjerena kopija;
- Kopija Uvjerenja o poreznoj registraciji donesenog od strane Porezne uprave - Kantonalni ured Sarajevo dana 03.10.2002. godine;
- Kopija Uvjerenja o registraciji/upisu u Jedinstveni registar obveznika indirektnih poreza, broj: 04/5-1/IV-17-1-5684-195/05 dana 12.11.2005. godine izdatog od strane Uprave za indirektno-neizravno oporezivanje Banja Luka;
- Kopija Rješenja o odobrenju za upotrebu poslovnog objekta sa pratećim sadržajima donesenog od strane Službe za prostorno uređenje i zaštitu okolice, Općina Srebrenik, broj: 06/6-23-1399-2018 GJB od 11.07.2018. godine;
- Izjavu o stanju na benzinskoj pumpi od strane podnosioca zahtjeva;
- Kopija rješenja Rješenja o vodnoj dozvoli donesenog od strane Agencije za vodno područje rijeke Save Sarajevo, broj: UP-I/25-3-40-320-4/18 dana 11.07.2018. godine;
- Kopija Rješenja o okolinskoj dozvoli donesenog od strane Ministarstva prostornog uređenja i zaštite okolice Tuzlanskog kantona, broj: 12/1-23-015545/19 dana 02.07.2019. godine;
- Kopija rješenja o vodnoj dozvoli broj: 04/1-11-1560/23 od 17.04.2023 godine izdato od strane Ministarstva poljoprivrede, šumarstva i vodoprivrede Tuzlanskog kantona;
- Kopija ugovora sklopljenog sa „DELTA PETROL“ d.o.o. Kakanj o čišćenju separatora i pratećih elemenata, mart 2022 godine;
- Kopija Izvještaja o monitoringu kvaliteta i kvantiteta otpadnih voda «HOLDINA» d.o.o. Sarajevo – BS Tuzla-Jug, urađen od strane „Inspekt – RGH“ d.o.o. Sarajevo, mart 2023. godine;
- Opći akt o održavanju, korištenju i osmatranju vodnog objekta i postupanju u slučaju kvara na predmetnoj lokaciji;
- Radni nalog na trenu za radove na čišćenju separatora od 04.10.2022 godine sačinjen od strane „DELTA PETROL“ d.o.o. Kakanj.
- Zapisnik o izvršenom tehničkom pregledu predmetne benzinske stanice, Komisija za tehnički pregled, juni 2018 godine

B. Tehnička dokumentacija

- Glavni projekat ispuštanja i tretmana otpadnih voda za izgrađenu benzinsku stanicu u Tuzli, decembar 2016 godine, urađen od strane „HIGACON“ d.o.o. Sarajevo- uvid prilikom uviđaja.

Nakon izvršenog uvida u dostavljeni zahtjev i priloženu dokumentaciju utvrđeno je da su uz zahtjev dostavljeni potrebni prilozi, te je ovaj organ u skladu sa odredbama Zakona o upravnom postupku pokrenuo postupak u ovoj upravnoj stvari i u skladu sa članom 12. stav (5) i (6) Pravilnika o sadržaju, obliku, uvjetima, načinu izdavanja i čuvanja vodnih akata («Službene novine Federacije BiH», br. 31/15, 55/19, 41/20 i 63/22), izvršen je obilazak predmetne lokacije i tom prilikom sačinjen zapisnik o uviđaju broj: UP-1/21-3-40-251-2/23 od 29.06.2023. godine.

Uvidom u dostavljenu dokumentaciju i izvršenim uviđajem na licu mjesta može se konstatovati sljedeće:

Predmetna benzinska pumpna stanica i samouslužna autopraonica sa pratećim sadržajima (autopraonica) se nalazi u ulici Bosne Srebrene u Tuzli, na zemljištu označenom kao k.č. broj: 95/9 K.O. Tuzla IV.

Za predmetnu benzinsku stanicu je pribavljena upotrebna dozvola od nadležnog organa.

U sklopu benzinske stanice nalaze se sljedeći sadržaji: administrativne prostorije sa sanitarnim čvorom, prodajni prostor, magacin, nadstrešnica za agregate za istakanje goriva, rezervoari za tečna goriva, rezervoar za TNP, autopraonica, separator masti i ulja, manipulativni površine i parking prostor.

Oborinske onečišćene sa platoa benzinske stanice kao i tehnološke otpadne vode iz autopraonice se preko slivnika i kanizacionih cijevi prikupljaju i odvođe do dva separatora ulja i masti. Prečišćene vode se preko okna za monitoring ispuštaju u kanizacioni kolektor kojim upravlja JKP „VODOVOD I KANALIZACIJA“ Tuzla.

Smještaj nafte i naftnih derivata vrši u ukopane dvoplašne rezervoare ukupnog kapaciteta 120 m<sup>3</sup> (2x60 m<sup>3</sup>) i rezervoaru za TNP-a kapaciteta 10 m<sup>3</sup>.

Podnosilac zahtjeva je dostavio Zapisnik o izvršenom tehničkom pregledu predmetne benzinske stanice, Komisija za tehnički pregled, juni 2018 godine gdje u okviru koga je data atestna dokumentacija iz koje su vidljivi kapaciteti rezervoara na benzinskoj stanici Tuzla jug.

Do momenta izvršenja terenskog uviđaja redovno se izvršava ispitivanje kvaliteta tehnoloških otpadnih voda, sa uzorkom iz okna za monitoring, čiji je rezultat u skladu sa dozvoljenim vrijednostima propisanih Uredbom.

Zbrinjavanje opasnog otpada se vrši od strane ovlaštene firme prema sklopljenom ugovoru.

Na osnovu dostavljene dokumentacije i uviđaja izvršenog na predmetnoj lokaciji, a u svrhu smanjenja negativnih uticaja predmetnog objekta na stanje voda i vodni režim, podnosiocu zahtjeva su ovom vodnom dozvolom u tački 3. dispozitiva Rješenja propisani uslovi u skladu sa odredbama članova 53. i 116. Zakona o vodama, člana 12. i 13. Pravilnika o sadržaju, obliku, uvjetima načinu izdavanja i čuvanja vodnih akata i odredbama člana 3. tačka s) i članova 14., 19. i 20. Uredbe o uslovima ispuštanja otpadnih voda u okoliš i sisteme javne kanalizacije.

Tačka 4. dispozitiva rješenja je propisana u skladu sa tačkama 12. i 35. Pravilnika o načinu obračunavanja, postupku i rokovima za obračunavanje i plaćanje i kontrolu izmirivanja obaveza na osnovu opšte i posebnih vodnih naknada („Službene novine Federacije BiH“, broj 92/07, 46/09, 79/11 i 88/12) i Odlukom o visini posebnih vodnih naknada („Službene novine Federacije BiH“, broj 46/07, 10/14 i 03/16).

Na osnovu provedenog postupka konstatuje se da je podnosilac zahtjeva, «HOLDINA» d.o.o. Sarajevo, ispunio minimum uslova za izdavanje vodne dozvole za ispuštanje oborinskih onečišćenih i tehnoloških otpadnih voda sa lokacije BS Tuzla-Jug te je riješeno kao u dispozitivu ovog rješenja.

Podnosilac zahtjeva je, na ime izdavanja ovog vodnog akta, izvršio uplatu federalne pristojbe iz tar. br. 43. Zakona o federalnim upravnim pristojbama i Tarife federalnih upravnih pristojbi («Službene novine Federacije BiH», br. 6/98, 8/00, 45/10 i 43/13).

#### **Uputa o pravnom lijeku:**

Protiv ovog rješenja može se uložiti žalba Federalnom ministarstvu poljoprivrede, vodoprivrede i šumarstva, u roku od 15 dana od dana prijema rješenja.

Žalba se podnosi neposredno pismeno ili preporučeno putem pošte ovom organu i taksira se sa 15 KM takse, prema tarifnom broju 3. Tarife federalnih administrativnih taksi.

Obradivač akta:

Behija Ahmedić, dipl.inž.tehn.

Po ovlaštenju  
Rukovodilac sektora za izdavanje  
vodnih akata

  
Haris Ališehović, dipl.inž.građ.

Dostaviti:

- „HOLDINA“ d.o.o. Sarajevo, Azize Šaćirbegović 4b, Sarajevo
- ⊙ AVP Sava, ISV-vodna knjiga
- Org.jed. 50
- Org.jed. 40-arhiva
- Oglasna tabla AVP Sava Sarajevo