



Adresa: **Ul. H. Čemerlića 39a**
71000 Sarajevo
<http://www.voda.ba>

tel. +387 33 726-444; 726-400
fax. +387 33 726-423
e – mail: info@voda.ba

Broj: **UP-1/21-3-40-583-5/22**
Datum: **08.11.2022. godine**

«Agencija za vodno područje rijeke Save» Sarajevo rješavajući po zahtjevu pravnog lica „HOLDINA“ d.o.o. Sarajevo - P.J. Tuzla II, za donošenje rješenja o vodnoj dozvoli za ispuštanje oborinskih onečišćenih voda u recipijent sa lokacije objekta benzinske stanice izgrađenog u ulici Kulina Bana br.7 grad Tuzla, na osnovu člana 109. stav 1. Zakona o vodama («Službene novine Federacije BiH», broj 70/06) i člana 200. stav 1. Zakona o upravnom postupku («Službene novine Federacije BiH», broj 2/98, 48/99 i 61/22), donosi

RJEŠENJE **o vodnoj dozvoli**

1. Pravnom licu „HOLDINA“ d.o.o. Sarajevo - P.J. Tuzla II daje se vodna dozvola za ispuštanje oborinskih onečišćenih voda u recipijent sa lokacije objekta benzinske stanice, izgrađenog na zemljištu označenom kao k.č. broj: 530 K.O. Tuzla II, grad Tuzla.
2. Ova vodna dozvola ne oslobađa podnosioca zahtjeva obaveze pribavljanja saglasnosti i dozvola od strane drugih nadležnih organa, a sve u skladu sa važećim zakonskim propisima, uredbama i dr.
3. Vodna dozvola se daje na osnovu činjeničnog stanja utvrđenog pregledom dostavljene projektne i druge dokumentacije, izvršenog uviđaja na objektu i pod slijedećim uslovima:
 - 3.1. Da se upotreba i korištenje predmetnog objekta vrši u skladu sa urađenom investiciono tehničkom dokumentacijom, koja je služila kao podloga za davanje ove vodne dozvole.
 - 3.2. Korisnik poslovnog objekta za sve vrijeme trajanja ove vodne dozvole, mora obezbijediti da se oborinske onečišćene vode sa lokacije objekta benzinske stanice nesmetano sakupljaju i odvođe do ugrađenog separatora ulja i naftnih derivata, a zatim preko okna za monitoring ispuštaju u javni kanalizacioni sistem.
 - 3.3. Skladištenje nafte i naftnih derivata vršiti u dvoplašnim čeličnim podzemnim rezervoarima ukupne zapremine $V = 150 \text{ m}^3$ sa pripadajućom armaturom za rukovanje, praćenje i sigurnost rada.
 - 3.4. Skladištenje i pretakanje nafte i naftnih derivata kao i ispitivanje ispravnosti i propusnosti rezervoara za skladištenje goriva vršiti u skladu sa Zakonom o naftnim derivatima u Federaciji Bosne i Hercegovine (Službene novine Federacije BiH br. 52/14) i propisima iz ove oblasti, a na način da se spriječi dospijevanje nafte i naftnih derivata u podzemne i površinske vode.
 - 3.5. Da se poduzmu sve potrebne mjere kojima bi se obezbijedilo da prečišćene otpadne vode, prije ispuštanja u recipijent, zadovolje granične vrijednosti emisije definisane u prilogu 1., tabela 1.1. kolona 3. Uredbe o uslovima ispuštanja otpadnih voda u okoliš i sisteme javne kanalizacije.
 - 3.6. Objekte čija je svrha odvođenje i prečišćavanje oborinskih onečišćenih voda (separator ulja i masti, slivnici, kanalizaciona mreža) treba redovno održavati i koristiti na način koji će obezbijediti njihovu potpunu ispravnost i funkcionalnost.
Čišćenje i pražnjenje uređaja za tretman otpadnih voda, odnosno separatora ulja i masti može vršiti isključivo firma ovlaštena za tu vrstu djelatnosti, prema posebnom ugovoru.
Korisnik je obavezan da redovno vodi dnevnik o pražnjenju i odvozu sadržaja taložnika i

- separatora ulja i masti, izdvojenim naftnim derivatima i talogu iz taložnika i separatora ulja i masti.
- 3.7. Da se u skladu sa propisima iz oblasti zaštite okoliša vrši bezbjedno skladištenje i postupanje sa opasnim materijama i otpadom nastalim na predmetnom lokalitetu (adekvatnim mjerama onemogućiti bilo kakvo isticanje i rasipanje opasnih i štetnih materija na tlo i u vode). Nastali otpad na predmetnoj lokaciji prikupljati i privremeno odlagati u skladu sa važećim propisima o postupanju sa otpadom, a zbrinjavanje istog vršiti putem ovlaštene firme za tu vrstu djelatnosti, prema sklopljenom ugovoru.
 - 3.8. Osigurati priručna sredstva za brzu intervenciju u slučaju nekontrolisanog istjecanja nafte i naftnih derivata, kako bi se spriječilo moguće onečišćenje voda i tla (materijal za upijanje: piljevina, prikladni adsorbensi, odgovarajuće posude, uređaji za pretakanje i sl.).
 - 3.9. Investitor je obavezan pridržavati se svih mjera i uslova propisanih u saglasnostima i dozvolama izdatim od strane drugih nadležnih organa, a odnose se na korištenje i zaštitu voda i nisu u suprotnosti sa uslovima iz ove vodne dozvole.
 - 3.10. Sadržaj (mulj) iz uređaja za prečišćavanje otpadnih voda i opasni otpad ne smije se odlagati na česticu «vodno dobro», odnosno u vodotoke i na njegove obale.
4. Vlasnik, odnosno korisnik objekta je obavezan voditi propisne evidencije, te nadležnim organima dostavljati propisane obrasce (Obrazac EBS) u skladu sa Zakonom o vodama i Pravilnikom o načinu obračunavanja, postupku i rokovima za obračunavanje i plaćanje i kontrolu izmirivanja obaveza na osnovu opšte vodne naknade i posebnih vodnih naknada („Službene novine Federacije BiH“, broj 92/07, 46/09, 79/11, 88/12 i 03/16), Prilog 1. Poglavlje V – Određivanje koeficijenata zagađenja za zagađivače voda kod kojih se ne vrše direktna mjerenja voda, tačka 22, te prema dostavljenim obrascima izvršavati u cjelosti i u propisanim rokovima obavezu plaćanja vodnih naknada.
 5. U periodu važenja ove vodne dozvole, pravno lice, odnosno korisnik objekta „HOLDINA“ d.o.o. Sarajevo, je dužan provoditi sve mjere i aktivnosti propisane istom.
 6. Ukoliko usljed štetnog djelovanja voda nastalog zbog neizgrađenosti ili nedovoljne osposobljenosti (zaštitnih) vodnih objekata dođe do nastanka štete na objektima predmetnog objekta obuhvaćenog ovom vodnom dozvolom, korisnik zaštitnih vodnih objekata nije odgovoran za nastale štete.
 7. Ukoliko radom predmetnog objekta dođe do šteta ma kakvog karaktera, korisnik vodne dozvole je dužan uzroke nastalih šteta otkloniti, a nastale štete trećim licima nadoknaditi.
 8. Prava stečena po ovoj vodnoj dozvoli ne mogu se prenositi na treća lica, a ista prestaju u skladu sa odredbama Zakona o vodama.
 9. Ova vodna dozvola, shodno članu 117. stav (1) i 129. Zakona o vodama se daje sa rokom važenja od 5 (pet) godina, od dana pravosnažnosti ovog rješenja.
 10. Prije isteka važnosti ove vodne dozvole, Investitor, odnosno korisnik objekta je dužan da podnese zahtjev za izdavanje nove vodne dozvole.
 11. Ova vodna dozvola može se izmijeniti ukoliko za to nastupe razlozi utvrđeni u članu 130. stav (1) tačka 1., 2., 3. ili 4. Zakona o vodama, a zainteresirane stranke podnesu argumentiran zahtjev za izmjenu ovog vodnog akta.

Obrazloženje

Pravno lice „HOLDINA“ d.o.o. Sarajevo - P.J. Tuzla II se pismenim putem obratio ovoj Agenciji sa zahtjevom za donošenje rješenja o vodnoj dozvoli za ispuštanje oborinskih onečišćenih voda u recipijent sa lokacije benzinske stanice izgrađene na zemljištu označenom kao k.č. broj: 530 K.O. Tuzla II, grad Tuzla.

U provedenom postupku dostavljena je i pregledana slijedeća dokumentacija:

- Ovjereni izvodi iz sudskog registra broj: 065-0-Reg-21-003849 od 28.11.2021. godine izdatog od strane Općinskog suda u Sarajevu;
- Ovjereni izvodi o poreznoj registraciji izdati 03.10.2002. godine od strane Porezne uprave – Kantonalni ured Sarajevo;
- Rješenje o okolinskoj dozvoli broj: 12/01-1-23-17928/19 od 15.08.2019. godine, izdatog od strane Ministarstva prostornog uređenja i zaštite okolice Tuzlanskog kantona;
- Rješenje o odobrenju za upotrebu broj: 06-23-0037522-2007-MA od 25.07.2012. godine, izdatog od strane Službe za prostorno uređenje i zaštitu okoline općine Tuzla;
- Rješenje o vodnoj dozvoli broj: UP-I/25-3-40-700-4/17 od 22.11.2017. godine, izdatog od strane Agencije za vodno područje rijeke Save;
- Kopija ugovora o čišćenju separatora od 05.08.2019. godine sklopljen sa „DELTA PETROL“ d.o.o. Kakanj;
- Kopija izvještaja o monitoringu kvaliteta i kvantiteta otpadnih voda broj: 233/22, mart 2022. godine, urađen od strane „Inspekt - RGH“ d.o.o. Sarajevo;
- Tehnički elaborat benzinske stanice sa pratećim sadržajem urađen od strane „Zavoda za vodoprivredu“ d.d. Sarajevo, august 2014 (na uvid);
- Dokaz o uplati upravne takse na zahtjev.

U cilju utvrđivanja činjenica vezanih za ispunjenje uslova u smislu izvršavanja obaveza propisanih tačkom 4. iz starog Rješenja o vodnoj dozvoli (broj: UP-I/25-3-40-700-4/17 od 22.11.2017. godine) zatraženo je očitovanje Službe za prikupljanje prihoda od vodnih naknada ove Agencije po pitanju izmirivanja obaveza uplate posebnih vodnih naknada, tj. eventualnom dugu i visini duga podnosioca zahtjeva.

Na osnovu očitovanja Službe za prikupljanje prihoda od vodnih naknada od 31.10.2022. godine konstatovano je da podnosilac zahtjeva „HOLDINA“ d.o.o. Sarajevo redovno izmiruje svoje obaveze uplate posebnih vodnih naknada.

Nakon pregleda dostavljene dokumentacije, u skladu sa odredbama člana 12. stav (5) i (6) Pravilnika o sadržaju, obliku, uvjetima, načinu izdavanja i čuvanja vodnih akata («Službene novine Federacije BiH», br. 31/15, 55/19, 41/20 i 63/22) izvršen je obilazak predmetne lokacije i tom prilikom je sačinjen zapisnik o uviđaju broj: UP-1/21-3-40-583-3/22 od 03.11.2022. godine i konstatovano slijedeće:

Predmetna benzinska stanica se nalazi u ulici Kulina Bana br.7, grad Tuzla. U sklopu objekta su smješteni slijedeći sadržaji: kancelarija, trgovina, sanitarni čvor, nadstrešnica sa automatima za istakanje, rezervoari za gorivo, parking, ugostiteljski objekat, i manipulativni prostor.

Vodosnabdijevanje predmetne benzinske pumpne stanice se vrši se iz gradskog vodovodnog sistema. Onečišćene oborinske vode koje nastaju na predmetnoj lokaciji se prikupljaju putem linijskih slivnih rešetki te vode do tipskog separatora ulja i naftnih derivata, a zatim preko okna za monitoring ispuštaju u javni kanalizacioni sistem kojim upravlja JKP „Vodovod i kanalizacija“ d.o.o. Tuzla.

Skladištenje nafte i naftnih derivata se vrši u podzemnim čeličnim dvoplašnim rezervoarima ukupnog kapaciteta 150 m³.

Tačkom 4. dispozitiva rješenja je propisana u skladu sa tačkama 12. i 35. Pravilnika o načinu obračunavanja, postupku i rokovima za obračunavanje i plaćanje i kontrolu izmirivanja obaveza na osnovu opšte i posebnih vodnih naknada i Odlukom o visini posebnih vodnih naknada („Službene novine Federacije BiH“, broj 46/07, 10/14 i 03/16).

Na osnovu provedenog postupka, dostavljene dokumentacije i uviđaja izvršenog na predmetnoj lokaciji, a u svrhu smanjenja negativnih uticaja predmetnog objekta i aktivnosti na stanje voda i vodni režim, podnosiocu zahtjeva su ovom vodnom dozvolom u tački 3. dispozitiva Rješenja, propisani uslovi kojih se dužan pridržavati pri korištenju objekta, u skladu sa odredbama članova 53. i 116. Zakona o vodama, odredbama člana 3. tačka s) Uredbe o uslovima ispuštanja otpadnih voda u okoliš i sisteme javne kanalizacije i odredbama člana 12. i 13. Pravilnika o sadržaju, obliku, uvjetima i načinu izdavanja i čuvanja vodnih akata, konstatuje se da je podnosilac zahtjeva ispunio minimum uslova za izdavanje vodne dozvole za ispuštanje oborinskih onečišćenih te je riješeno kao u dispozitivu ovog rješenja.

Podnosilac zahtjeva je uplatio upravnu taksu u iznosu od 70 KM u skladu sa Zakonom o izmjenama i dopunama zakona o federalnim upravnim taksama i tarifi federalnih upravnih taksi («Službene novine Federacije BiH», broj 06/98, 8/00, 45/10 i 43/13).

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja može se uložiti žalba Federalnom ministarstvu poljoprivrede, vodoprivrede i šumarstva, u roku od 15 dana od dana prijema rješenja.

Žalba se podnosi neposredno pismeno ili preporučeno putem pošte ovom organu i taksira se sa 15 KM takse, prema tarifnom broju 3. Tarife federalnih administrativnih taksi.

Voditelj postupka: Meho Čaušević, Bsc.ing.građ.

Po ovlaštenju
Rukovodilac sektora za izdavanje vodnih akata



Haris Ališehović, dipl.ing.građ.

Dostaviti:

- „HOLDINA“ d.o.o. Sarajevo, ul. Azize Šaćirbegović broj 4b, 71000 Sarajevo
- AVP Sava, ISV – Vodna knjiga
- Sektor 50
- Sektor 40, arhiva
- Oglasna ploča AVP Sava