



Adresa: **Ul. Hamdije Čemerlića 39**
71000 Sarajevo
<http://www.voda.ba>

tel. +387 33 726 400

fax. +387 33 726 423

e-mail: info@voda.ba

Broj: **UP-1/21-1-40-340-5/24**

Datum: **17.09. 2024. godine**

„Agencija za vodno područje rijeke Save“ Sarajevo rješavajući po zahtjevu „Grada Bihaća“ za donošenje rješenja o prethodnoj vodnoj saglasnosti za sanaciju erodabilne obale rijeke Une na Velikoj otoci u naselju Ripač, Grad Bihać, na osnovu člana 109. stav (1) tačka 14. Zakona o vodama („Službene novine Federacije BiH“, broj 70/06) i člana 200. stav (1) Zakona o upravnom postupku („Službene novine Federacije BiH“, broj 2/98, 49/99 i 61/22), donosi:

RJEŠENJE **o prethodnoj vodnoj saglasnosti**

1. Investitoru, „Gradu Bihaću“, daje se prethodna vodna saglasnost za sanaciju erodabilne obale rijeke Une na Velikoj otoci u naselju Ripač, Grad Bihać, u cilju sprječavanja štetnog djelovanja voda, u dužini 31,5 m po projektu, na parceli označenoj kao k.č. 1408/1, 1733 i 1416 K.O. Ripač, grad Bihać, a u postupku pribavljanja urbanističke saglasnosti.
2. Prethodna vodna saglasnost se daje na osnovu pregleda projektne i druge dokumentacije dostavljene od strane podnosioca zahtjeva i pod slijedećim uslovima:
 - 2.1. Izraditi i revidovati investiciono - tehničku dokumentaciju na nivou potrebnom za pribavljanje odobrenja za građenje u skladu sa propisima koji važe za ovu vrstu radova, a koja treba da je urađena od strane ovlaštenog pravnog lica u skladu sa odredbama Pravilnika o uvjetima i kriterijima koje mora ispunjavati pravno lice za izradu dokumentacije na osnovu koje se izdaju vodni akti („Službene novine Federacije BiH“, broj 17/08 i 38/12).
 - 2.2. Projektnom dokumentacijom treba da se obuhvati tehničko rješenje zaštite erodabilne obale korita u cilju zaštite zemljišta na kojem se nalazi mezarje i zidine stare džamije, a projekat između ostalog treba sadržavati:
 - Situativni prikaz sa ucrtanom dionicom obuhvaćenom aktivnostima uređenja obale rijeke Une na ažurnim geodetskim podlogama kao i uzdužnim i poprečnim profilima riječnog korita urađenim na bazi geodetskih snimanja, provedenih za potrebe izrade ove projektne dokumentacije. Snimanje izvesti preko operativnog poligonog vlaka uz povezivanje sa državnim nivelmanom sa osiguranjem krajnjih tačaka poprečnih profila na terenu trajnim biljegama (uz položajni opis i nacrt), preko kojih će se vršiti kontrola realizacije ovih radova.
 - Tehnički opis uz obrazloženje rješenja i pojašnjenje efekata izgradnje zaštitnih objekata, dimenzioniranje obloge, predmjer radova, tehničke uslove izvođenja i odgovarajuće grafičke priloge uobičajene za nivo projekta za građenje sa ciljem sanacije i sprječavanja dalje devastacije obale rijeke Une na predmetnom lokalitetu;
 - Rješenje kojim će se očistiti i urediti korito rijeke Une na navedenoj dionici u cilju stabilizacije obale, korita i smanjenje rizika od štetnog djelovanja voda na predmetnom području;
 - Zahvati na sanaciji obale moraju uvažiti postojeće imovinsko - pravne odnose i radove svesti u pojas kojim će se najmanje narušiti privatni posjedi i parcele;
 - Predmjerom radova utvrditi količine materijala koji treba ukloniti (smeće, mulj, kruti otpad, pijesak, šljunak, šibljie i dr). Bilans masa uraditi na osnovu ažurnih geodetskih podloga;
 - Zahvati uređenja korita trebaju se uklopiti u postojeći ambijent sa minimalnim narušavanjem prirodnog stanja koristeći u rješenju prirodne materijale;
 - Trebaju se uvažiti zahtjevi predstavnika jedinice lokalne samouprave u dijelu koji se odnosi na uklapanje u važeću urbanističku i prostorno – plansku dokumentaciju;
 - Prilikom definiranja načina izvođenja radova na utvrđenim lokalitetima sa oštećenjima obale korita uvažiti postojeće stanje korita, morfologiju terena, geološki sastav korita i sl.;

3. Po izradi dokumentacije iz tačke 2.1. dispozitiva ovog Rješenja, nosilac prava iz prethodne vodne saglasnosti dužan je da ovoj Agenciji podnese zahtjev za izdavanje vodne saglasnosti. Zahtjev za izdavanje vodne saglasnosti dostavlja se u skladu sa članom 8. i 19. Pravilnika o sadržaju, obliku, uslovima, načinu izdavanja i čuvanja vodnih akata („Službene novine Federacije BiH“ broj 31/15, 55/19, 41/20 i 63/22).
4. Uz zahtjev se, između ostalog, prilaže:
 - Investiciono - tehnička dokumentacija zahtijevana tačkom 2.1. ovog Rješenja,
 - Rješenje o urbanističkoj saglasnosti za predmetnu dionicu uređenja obale rijeke Une i dokaz o riješenim imovinsko – pravnim odnosima.
5. Ukoliko nakon izdavanja ove prethodne vodne saglasnosti, a u toku pripreme dokumentacije za podnošenje zahtjeva za izdavanje vodne saglasnosti, nastupe okolnosti za koje se može pretpostaviti da mogu biti od uticaja na rješavanje zahtjeva za donošenje rješenja o vodnoj saglasnosti, nosilac prava iz prethodne vodne saglasnosti dužan je o nastanku tih okolnosti obavijestiti ovu Agenciju, odnosno kantonalno ministarstvo, prije podnošenja zahtjeva, odnosno obavezno navesti okolnosti u zahtjevu za izdavanje vodne saglasnosti.
6. Ovu prethodnu vodnu saglasnost Investitor će koristiti u postupku ishodovanja urbanističke saglasnosti i okolinske dozvole ukoliko ova vrsta radova podliježe obavezi ishodovanja istih i ona definiše uslove koje projektna dokumentacija treba zadovoljiti sa aspekta voda u skladu sa Zakonom o vodama u postupku dobivanja vodne saglasnosti.
7. Prethodna vodna saglasnost se daje sa rokom važenja od tri (3) godine od dana pravosnažnosti ovog rješenja, u skladu sa članom 111. stav 3. Zakona o vodama.

O b r a z l o ž e n j e

Investitor, „Grad Bihać“ podnio je zahtjev za donošenje rješenja o prethodnoj vodnoj saglasnosti na osnovu inicijative i po zahtjevu lokalne Mjesne zajednice i džemata Ripač, a u postupku pribavljanja urbanističke saglasnosti. Grad Bihać je dana 28.05.2020. godine ovoj Agenciji podnio inicijativu broj 04/1-19-5-1101/20, za provođenje radova na sanaciji obale rijeke Une u naselju Ripač na Velikoj otoci, u cilju sprječavanja štetnog djelovanja voda, u dužini 31,5 m. U postupku koji je tada proveden nakon ishodovanja dokumentacije do nivoa vodne saglasnosti, obezbjeđenja sredstava i odabira izvođača cijeli postupak je obustavljen po zahtjevu Gradskog organa te se pristupilo izradi nove tehničke dokumentacije sa misijom G-21 o trošku Grada Bihaća. Nakon izrade dokumentacije u decembru 2023. godine od strane ovlaštenog projektanta „PPG“ doo Sarajevo, 05.01.2024. godine podnesen je zahtjev od strane nadležne službe grada Bihaća za izmjenu Vodne saglasnosti. Zbog kompletno izmjenjene tehničke dokumentacije koja je izrađena u obliku Glavnog projekta sa misijom G – 21 te i novim izvještajem o reviziji istog izrađen od strane ovlaštenog pravnog lica „Artimg BH“ doo Sarajevo, te promjene Investitora, neophodno je bilo postupak pripreme dokumentacije za građenje vratiti na početak, odnosno izdavanjem PVS gradu Bihaću kao investitoru a po zahtjevu Grada Bihaća.

Zbog izmjena u dokumentaciji dana 06.02.2024. godine kompletna projektna dokumentacija je vraćena Gradu Bihaću uz popratni akt, čime je zahtjev došao u fazu mirovanja do završetka tog procesa.

Dana 06.05.2024. godine je obnovljen zahtjev za izdavanje prethodne vodne saglasnosti, od strane grada Bihaća, te je 05.07.2024. godine grad Bihać aktom zatražio izdavanje prethodne vodne saglasnosti gdje je konstatirano od strane Agencije, aktom od 24.06.2024. godine, da se mora krenuti iz početka od izdavanja prethodne vodne saglasnosti, pa je dana 09.08.2024. godine zatražena pisanim aktom Agencije dopuna podneska.

Dana 06.09.2024. godine izvršena dopuna podneska zahtjeva i uplata troškova objave obavještenja po Zaključku o posebnim troškovima.

Uz zahtjev je dostavljena i pregledana slijedeća dokumentacija:

- Kopija Statuta Grada Bihaća objavljenog u Službenom glasniku grada Bihaća broj: 13/2015. od 06.11.2015. godine,
- Ovjerena kopija Uvjerenja o poreznoj registraciji izdato od strane Porezne uprave FBiH, Kantonalni porezni ured Bihać dana 25.12.2014. godine,
- Ovjerena kopija Uvjerenja o registraciji/upisu u jedinstveni registar obveznika indirektnih poreza izdato pod brojem: 04/1-17-1-UPJR/1-1229-2/15 od 24.03.2015. godine izdato od strane Uprave za indirektno oporezivanje Banja Luka,
- Kopija obavještenja o razvrstavanju pravnog lica prema klasifikaciji djelatnosti, broj: 07-32.5-100001/14 od 25.12.2014. godine, služba za statistiku za područje Unsko-Sanskog Kantona,

- Kopija Rješenja o Urbanističkoj sagasnosti prema prethodnom zahtjevu Agencije iz 2020. godine, broj: 03/1-19-1-1248/22 od 29.11.2022. godine, izdata od strane nadležne službe Grada Bihaća,
 - Originalni izvod iz posjedovnog lista broj 211 za parcelu označenu kao K.Č. 1408/1 K.O. Ripač – grad Bihać, izdat od strane nadležne službe Grada Bihaća pod brojem 03/3-26-1-16/24-2 dana 03.01.2024. godine,
 - Originalni Zemljišnoknjižni izvadak za parcelu označenu kao K.Č. 1408/1 K.O. Ripač izdat od strane Općinskog suda u Bihaću – Zemljišnoknjižni ured pod brojem: 017-0-NAR-24-000 006 ZK uložak 955 dana 03.01.2024. godine,
 - Glavni projekat; „Zaštita zemljišta na Velikoj otoci u Ripču“ u Bihaću, urađen decembra 2023.godine od strane „PPG“ d.o.o. Sarajevo, knjige: „A“ pod brojem 2240-1853-24-A/23, „B“ pod brojem 2240-1853-24-B/23 i „C“ pod brojem 2240-1853-24-C/23, sa finalnim izvještajem o reviziji izrađenim od strane „Arting BH“ doo Sarajevo pod brojem: 485-12/23 odana 27.12.2023. godine,
- Nakon izvršenog uvida u dostavljeni zahtjev i priloženu dokumentaciju utvrđeno je da su uz zahtjev dostavljeni potrebni prilozi, te je ovaj organ u skladu sa odredbama Zakona o upravnom postupku nastavio postupak u cilju utvrđivanja relevantnih činjenica u ovoj upravnoj stvari. U skladu sa članom 124. stav (1) Zakona o vodama o predmetnom zahtjevu je dana 12.08.2024. godine, obaviještena javnost putem obavještenja na oglasnoj ploči „Agencije za vodno područje rijeke Save“ Sarajevo i listu Oslobođenje. U ostavljenom roku do 19.08.2024. godine nije bilo pisanih izjašnjenja o aktivnostima iz zahtjeva.

Na osnovu utvrđenog činjeničnog stanja i dostavljene dokumentacije, a u svrhu smanjenja negativnih uticaja predmetne aktivnosti na režim voda, zemljišne čestice vodnog dobra i prava na vode dodijeljena drugim korisnicima, podnosiocu zahtjeva su ovim vodnim aktom, u tački 2. dispozitiva rješenja, shodno odredbama Zakona o vodama i odredbama Pravilnika o sadržaju, obliku, uslovima, načinu izdavanja i čuvanja vodnih akata, propisani uslovi koje je Investitor dužan ispuniti prilikom izrade projektne dokumentacije koja će Investitoru biti potrebna u postupku pribavljanja vodne saglasnosti i odobrenja za građenje.

U provedenom postupku konstatovano je slijedeće:

Čišćenje i uređenje dijela korita i obale rijeke Une na predmetnoj lokaciji planirano je u cilju stabilizacije oštećene obale korita uslijed erodabilnih procesa i odnošenja materijala. Na ovoj lokaciji će se izvršiti stabilizacija obale (adekvatnom oblogom kosina na potrebnoj dužini) i zaštititi od štetnog djelovanja voda. Istovremeno će se provesti čišćenje ove dionice od naplavina u cilju poboljšanja hidrodinamičkih uslova i poboljšanja kapacitivnih karakteristika korita.

Na osnovu priložene tehničke dokumentacije utvrđeno je da se u svrhu poboljšanja hidromorfološkog stanja vodotoka, dinamike prirodnog procesa tečenja i smanjenja opasnosti od nastanka šteta od erozionih procesa na predmetnoj dionici, na osnovu člana 109. stav (1) tačka 14., a u vezi sa članom 111. Zakona o vodama („Službene novine FBiH“, broj 70/06) i člana 17., stav (1), tačka 13. Pravilnika o sadržaju, obliku, uvjetima, načinu izdavanja i čuvanja vodnih akata, valjalo riješiti kao u dispozitivu ovog rješenja.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se uložiti žalba Federalnom ministarstvu poljoprivrede, vodoprivrede i šumarstva, putem ove Agencije, u roku od 15 dana od dana prijema rješenja. Žalba se podnosi neposredno pismeno ili preporučeno putem pošte ovom organu i taksira se sa 15,0 KM administrativne takse, prema tarifnom broju 3. Tarife Federalnih administrativnih taksi.

Obrađivač akta:

Fuad Mujagić, dipl.inž.

Po ovlaštenju
Rukovodilac sektora za izdavanje vodnih akata



Nihad Pezo, dipl.inž.građ.

Dostaviti:

- Grad Bihać, Bosanska 4. 77000 Bihać
- ⊙ AVP Sava, ISV-vodna knjiga – ovdje;
- Arhiva – ovdje;
- AVP Sava – Oglasna ploča