



Adresa: **Ul. Hamdije Čemerlića 39a**
71000 Sarajevo
<http://www.voda.ba>

tel. +387 33 726 412
fax. +387 33 726 414
e-mail: info@voda.ba

Broj: **UP-1/21-3-40-513-3/24**
Datum: **11.11.2024. godine**

Agencija za vodno područje rijeke Save» Sarajevo rješavajući po zahtjevu pravnog lica „FRUTIS“ d.o.o. Sarajevo za donošenje rješenja o vodnoj dozvoli za ispuštanje oborinskih onečišćenih voda sa lokacije poslovnog objekta za skladištenje voća i povrća, izgrađenog u ulici Safeta Zajke 261 B, općina Novi Grad Sarajevo, na osnovu člana 109. stav (1) tačka 3. Zakona o vodama («Službene novine Federacije BiH», broj 70/06) i člana 200. stav (1) Zakona o upravnom postupku («Službene novine Federacije BiH», broj 2/98, 48/99 i 61/22), d o n o s i:

RJEŠENJE **o vodnoj dozvoli**

1. Pravnom licu «FRUTIS» d.o.o. Sarajevo, daje se vodna dozvola za ispuštanje oborinskih onečišćenih voda sa lokacije poslovnog objekta za skladištenje voća i povrća, izgrađenog u ulici Safeta Zajke 261 B, na zemljištu označenom kao k.č. broj 1048 K.O. Rajlovac, općina Novi Grad Sarajevo.
2. Ova vodna dozvola ne oslobađa podnosioca zahtjeva obaveze pribavljanja saglasnosti i dozvola, od strane drugih nadležnih organa, a sve u skladu sa važećim zakonskim propisima, odlukama i dr.
3. Vodna dozvola se daje na osnovu činjeničnog stanja utvrđenog pregledom dostavljene projektne i druge dokumentacije, izvršenim uviđajem na lokaciji objekta i pod slijedećim uslovima:
 - 3.1. Da se upotreba i korištenje predmetnog objekta vrši u skladu sa urađenom Investiciono tehničkom dokumentacijom, koja je služila kao podloga za davanje ove vodne dozvole.
 - 3.2. Korisnik poslovnog objekta za sve vrijeme trajanja ove vodne dozvole treba obezbjediti da se oborinske onečišćene vode sa lokacije predmetnog objekta, a koje mogu biti onečišćene suspendovanim materijama i naftom i naftnim derivatima, nesmetano sakupljaju putem slivnika sa slivnom rešetkom, te odvođe do uređaja za tretman (separatora ulja i naftnih derivata), a nakon prečišćavanja kanalizacionom mrežom odvođe do ispusta izvedenog u upojni bunar.
 - 3.3. Korisnik poslovnog objekta je obavezan da izgrađene objekte, a čija svrha je odvođenje i prečišćavanje onečišćenih voda, redovno održava i koristi na način koji će obezbjediti njihovu potpunu ispravnost i funkcionalnost, kako bi se zadovoljio propisani kvalitet efluenta.
 - 3.4. Čišćenje separatora i pratećih objekata, te odvoz i konačno zbrinjavanje otpadnog mulja i taloga, kao i opasnog otpada sa lokacije predmetnog objekta može vršiti isključivo firma ovlaštena za tu vrstu djelatnosti, prema sklopljenom ugovoru.
 - 3.5. Korisnik objekta je dužan, putem laboratorije ovlaštene od strane Federalnog ministarstva poljoprivrede, vodoprivrede i šumarstva po osnovu člana 64. stav (3) Zakona o vodama i Pravilnika o uslovima koje moraju ispunjavati ovlaštene laboratorije i sadržini i načinu izdavanja ovlaštenja («Službene novine Federacije BiH», broj 14/10, 14/3, 26/14, 15/17, 23/17 i 41/20), vršiti redovna ispitivanja kvaliteta otpadnih voda, uzimanjem uzorka efluenta iz kontrolnog okna, u skladu sa Uredbom o uslovima ispuštanja otpadnih voda u okoliš i sisteme javne kanalizacije («Službene novine Federacije BiH», broj 26/20, 96/20 i 1/24).
 - 3.6. Prečišćena otpadna voda mora ostati u maksimalno dopuštenim granicama definiranim Uredbom o uslovima ispuštanja otpadnih voda u okoliš i sisteme javne kanalizacije («Službene novine Federacije BiH», broj 26/20, 96/20 i 1/24).
 - 3.7. Da se nastali otpad na predmetnoj lokaciji prikuplja i privremeno odlaze u skladu sa važećim propisima o postupanju sa otpadom, te isti zbrinjava u skladu sa ugovorom sa ovlaštenom firmom za tu vrstu djelatnosti.
 - 3.8. Sadržaj (mulj) iz uređaja za prečišćavanje otpadnih voda i opasni otpad ne smije se odlagati na česticu «vodno dobro», odnosno u vodotoke i na njegove obale.
 - 3.9. Investitor je obavezan pridržavati se svih mjera i uslova propisanih u saglasnostima i dozvolama, izdatim od strane drugih nadležnih organa, a odnose se na korištenje i zaštitu voda i nisu u suprotnosti sa uslovima iz ove vodne dozvole.

4. Vlasnik, odnosno korisnik objekta je obavezan voditi propisne evidencije, te nadležnim organima dostavljati propisane obrasce (Obrazac EBS) u skladu sa Zakonom o vodama („Službene novine Federacije BiH“, broj 70/06) i Pravilnikom o načinu obračunavanja, postupku i rokovima za obračunavanje i plaćanje i kontrolu izmirivanja obaveza na osnovu opšte vodne naknade i posebnih vodnih naknada („Službene novine Federacije BiH“, broj 92/07, 46/09, 79/11, 88/12 i 03/16), Prilog 1, Poglavlje V – Određivanje koeficijenata zagađenja za zagađivače voda kod kojih se ne vrše direktna mjerenja voda tačka 22. tabele, te prema dostavljenim obrascima izvršavati u cjelosti i u propisanim rokovima obavezu plaćanja vodnih naknada.
5. U periodu važenja ove vodne dozvole, pravno lice, odnosno korisnik objekta je dužan provoditi sve mjere i aktivnosti propisane istom.
6. U slučaju vanrednih situacija, havarijskih onečišćenja i drugih sličnih okolnosti, čime bi bio ugrožen kvalitet podzemnih i površinskih voda, vlasnik odnosno korisnik predmetnog objekta obavezan je izvijestiti nadležne organe i izvršiti vanredna postupanja po nalogu nadležnih organa, te o vlastitom trošku uzroke štete otkloniti, a nastale štete nadoknaditi.
7. Ukoliko usljed štetnog djelovanja voda nastalog zbog neizgrađenosti ili nedovoljne osposobljenosti (zaštitnih) vodnih objekata dođe do nastanka štete na predmetnom objektu sa pratećim sadržajima obuhvaćenim ovom vodnom dozvolom, korisnik zaštitnih vodnih objekata nije odgovoran za nastale štete.
8. Prava stečena po ovoj vodnoj dozvoli ne mogu se prenositi na treća lica, a ista prestaju u skladu sa odredbama Zakona o vodama.
9. Ova vodna dozvola, shodno članu 117. stav (1) Zakona o vodama se daje sa rokom važenja od 5 (pet) godina, od dana pravosnažnosti ovog rješenja.
10. Prije isteka važnosti ove vodne dozvole, Investitor, odnosno korisnik objekta je dužan da podnese zahtjev za izdavanje nove vodne dozvole.
11. Ovo rješenje o vodnoj dozvoli može se izmijeniti ukoliko za to nastupe razlozi utvrđeni u članu 130. stav (1) tačka 1., 2., 3. ili 4. Zakona o vodama, a zainteresirane stranke podnesu argumentiran zahtjev za izmjenu ovog vodnog akta.

Obrazloženje

Pravno lice «FRUTIS» d.o.o. Sarajevo, se obratilo ovoj Agenciji za donošenje rješenja o vodnoj dozvoli za ispuštanje oborinskih onečišćenih voda sa lokacije poslovnog objekta za skladištenje voća i povrća, izgrađenog u ulici Safeta Zajke 261 B, na zemljištu označenom kao k.č. broj 1048 K.O. Rajlovac, općina Novi Grad Sarajevo.

U provedenom postupku, uz zahtjev za donošenje rješenja o vodnoj dozvoli, dostavljena je i pregledana slijedeća dokumentacija:

- Ovjerena kopija aktuelnog izvoda iz sudskog registra Općinskog suda u Sarajevu, broj: 065-0-RegZ-24-011218 od 09.09.2024. godine;
- Ovjerena kopija Uvjerenja o poreznoj registraciji donesenog od strane Porezne uprave FBiH – Kantonalni porezni ured Sarajevo, dana 28.04.2015. godine;
- Kopija Rješenja o odobrenju za izgradnju poslovnog objekta za skladištenje voća i povrća, donesenog od strane Službe za urbanizam, imovinsko-pravne, geodetske poslove i katastar nekretnina Općine Novi Grad Sarajevo, broj: 04-23-1559/13 SM od 26.07.2013. godine;
- Kopija izmjenjenog Rješenja o upotrebnoj dozvoli, donesenog od strane Službe za urbanizam, imovinsko-pravne, geodetske poslove i katastar nekretnina Općine Novi Grad Sarajevo, broj: 04-23-1212/15 JN od 12.02.2015. godine;
- Kopija izvještaja o monitoringu kvaliteta i kvantiteta otpadnih voda objekta „FRUTIS“ Rajlovac, broj: 1529/24, august 2024. godine, urađen od strane Inspekt-RGH d.o.o. Sarajevo;
- Kopija ugovora o zbrinjavanju opasnog i neopasnog otpada i čišćenju separatora i pratećih elemenata, zaključen sa „AIDA-COMMERCE“ d.o.o. Sarajevo dana 15.03.2024. godine;
- Glavni projekat izvedenog stanja, urađen od strane „PERSPEKTIVA-inženjering“ d.o.o. Visoko, decembar 2014. godine (na uvid prilikom uviđaja);
- Kopija Rješenja o vodnoj dozvoli broj: UP-I/25-3-40-512-5/19 od 22.10.2019. godine, AVP Sava;
- Dokaz o uplaćenju upravnoj pristojbi.

Nakon izvršenog uvida u dostavljeni zahtjev i priloženu dokumentaciju utvrđeno je da su uz zahtjev dostavljeni potrebni prilozi, te je ovaj organ u skladu sa odredbama Zakona o upravnom postupku pokrenuo postupak u ovoj upravnoj stvari i u skladu sa članom 12. Stav (5) i (6) Pravilnika o sadržaju, obliku, uvjetima, načinu izdavanja i čuvanja vodnih akata («Službene novine Federacije BiH», br. 31/15, 55/19, 41/20 i 63/22), izvršen je obilazak predmetne lokacije i tom prilikom sačinjen zapisnik o uviđaju broj: UP-1/21-3-40-513-2/24 od 08.11.2024. godine.

Na osnovu pregleda projektne dokumentacije i izvršenog uviđaja na predmetnoj lokaciji utvrđeno je slijedeće:

Poslovni objekat za skladištenje voća i povrća «FRUTIS» d.o.o. Sarajevo smješten je u ulici Safeta Zajke 261 B u općini Novi Grad Sarajevo. Sanitarne otpadne vode iz objekta se prikupljaju kanizacionim cijevima i odvođe u dvokomornu vodonepropusnu septičku jamu bez preliva. Kruti otpad, tj. trulo voće i povrće se skladišti u specijalnim kontejnerima i zbrinjava na adekvatan način. Oborinske onečišćene vode sa parking prostora i radno manipulativnih površina, koje mogu biti onečišćene naftom i naftnim derivatima se prikupljaju putem podužnih rešetki i slivnika i odvođe do ugrađenog tipskog separatora ulja i naftnih derivata. Prečišćene vode se nakon okna za monitoring upuštaju u upojni bunar. Oborinske vode sa krova se prikupljaju putem horizontalnih i vertikalnih olučnih vertikalnih i odvođe u upojni bunar.

Razmatrajući podneseni zahtjev, a na osnovu dostavljene dokumentacije i uviđaja izvršenog na predmetnom lokalitetu, a u svrhu smanjenja negativnih uticaja predmetnog objekta i aktivnosti na stanje voda i vodni režim, podnosiocu zahtjeva su ovom vodom dozvolom u dispozitivu ovog Rješenja, propisani uslovi u skladu sa odredbama Zakona o vodama, odredbama Uredbe o uslovima ispuštanja otpadnih voda u okoliš i sisteme javne kanalizacije i odredbama Pravilnika o sadržaju, obliku, uvjetima i načinu izdavanja i čuvanja vodnih akata.

Na osnovu provedenog postupka konstatuje se da je podnosilac zahtjeva, «FRUTIS» d.o.o. Sarajevo, ispunio minimum uslova za izdavanje vodne dozvole za ispuštanje oborinskih onečišćenih voda sa predmetne lokacije, te je riješeno kao u dispozitivu ovog rješenja.

Podnosilac zahtjeva je, na ime izdavanja ovog vodnog akta, izvršio uplatu federalne pristojbe iz tar. br. 43. Zakona o federalnim upravnim pristojbama i Tarife federalnih upravnih pristojbi («Službene novine Federacije BiH», br. 6/98, 8/00, 45/10 i 43/13).

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se uložiti žalba Federalnom ministarstvu poljoprivrede, vodoprivrede i šumarstva, putem ove Agencije, u roku od 15 dana od dana prijema rješenja.

Žalba se podnosi neposredno pismeno ili preporučeno putem pošte ovom organu i taksira se sa 15,0 KM administrativne takse, prema tarifnom broju 3. Tarife Federalnih administrativnih taksi.

Voditelj postupka: Aida Bezdob, dipl.inž.građ.

Po ovlaštenju
Rukovodilac sektora za izdavanje
vodnih akata



Dostaviti:

- „FRUTIS” d.o.o. Sarajevo, Safeta Zajke 261 B, 71000 Sarajevo
- ⊙ AVP Sava, ISV – Vodna knjiga
- Sektor 50
- Sektor 40, arhiva
- AVP Sava - Oglasna ploča