



Adresa: **Ul. Hamdije Čemerlića 39a**
71000 Sarajevo
<http://www.voda.ba>

tel. +387 33 726 400
fax. +387 33 726 423
e – mail: info@voda.ba

Broj: **UP-1/21-1-40-169-4/23**

Datum: **02.08.2023. godine**

«Agencija za vodno područje rijeke Save» Sarajevo rješavajući po zahtjevu Investitora FOČIĆ MAHIR iz Živinica za izdavanje prethodne vodne saglasnosti za izgradnju stambeno-poslovnog objekta čija je namjena poslovnog dijela automehaničarska radnja koja se planira graditi u Živinicama, Grad Živinice, na osnovu člana 110. stav 3. Zakona o vodama («Službene novine Federacije BiH», broj 70/06) i člana 200. stav 1. Zakona o upravnom postupku («Službene novine Federacije BiH», broj 2/98, 48/99 i 61/22), **donosi**

RJEŠENJE

1. Odbija se zahtjev Investitora FOČIĆ MAHIR iz Živinica za izdavanje prethodne vodne saglasnosti za izgradnju stambeno-poslovnog objekta čija je namjena poslovnog dijela automehaničarska radnja na zemljištu označenom kao k.č. broj: 3273/8 K.O. Živinice Grad, Grad Živinice, s obzirom da za predmetnu aktivnost u skladu sa članom 110. stav 3. Zakona o vodama nije propisana obaveza pribavljanja vodnih akata od strane ove Agencije.
2. Investitor posjeduje Načelnu saglasnost za priključak na vodovodni i kanalizacioni sistem stambeno poslovnog objekta broj: 07-47-3/23 od 10.07.2023. godine izdata od JP „Vodovod i kanalizacija” d.o.o., Živinice. Grad Živinice.

Obrazloženje

Opunomoćenik advokat Sedina Pilavdžić se dana 24.04.2023. godine obratila u ime Investitora FOČIĆ MAHIRA iz ŽIVINICA ovoj Agenciji sa zahtjevom bez broja za izdavanje rješenja o prethodnoj vodnoj saglasnosti za izgradnju stambeno-poslovnog objekta čija je namjena poslovnog dijela automehaničarska radnja na zemljištu označenom kao k.č. broj: 3273/8 K.O. Živinice Grad, Grad Živinice.

U provedenom postupku dostavljena je i pregledana sljedeća dokumentacija:

- Ovjerena kopija lične karte;
- Ovjerena kopija zemljišnoknjižnog izvotka broj: 033-0-NAR-23-000035 ZK uložak broj: 4939 izdatog dana 05.01.2023. godine od strane Zemljišnoknjižnog ureda, Općinski sud u Živinicama;
- Izvod iz prostornog plana općine Živinice broj: 04/4-19-6642/2022 od 15.11.2022. godine izdato od Službe za urbanističko planiranje, komunalne, geodetske i imovinsko-pravne poslove, Grad Živinice;
- Posjedovni list broj 12273, broj: 04/13-26-336/23-2 od 17.01.2023. godine izdat od Službe za urbanističko planiranje, komunalne, geodetske i imovinsko-pravne poslove-Odsjek za geodetske i imovinsko-pravne poslove, Grad Živinice;
- Ovjerena kopija katastarskog plana, razmjera 1:1000, UR broj: 04/13-26-337/2023-3 od 17.01.2023. godine izdato od Službe za urbanističko planiranje, komunalne, geodetske i imovinsko-pravne poslove-Odsjek za geodetske i imovinsko-pravne poslove, Grad Živinice;
- Ovjerena kopija Saglasnosti za priključak na vodovodnu mrežu broj:07-47-2/23 od 26.01.2023. godine izdata od JP „Vodovod i kanalizacija” d.o.o., Živinice;
- Ovjerena kopija Uvjerenja da nema registrovanih izvorišta pitke vode niti utvrđenih zona sanitarne zaštite broj: 04/2-19-541/2023 od 25.01.2023. godina izdato od Službe za urbanističko planiranje, komunalne, geodetske i imovinsko-pravne poslove, Grad Živinice;
- Kopija Načelnu saglasnost za priključak na vodovodni i kanalizacioni sistem broj: 07-47-3/23 od 10.07.2023. godine izdata od JP „Vodovod i kanalizacija” d.o.o., Živinice. Grad Živinice;
- Punomoć;
- Studija za pribavljanje prethodne vodne saglasnosti za potrebe dogradnje stambeno poslovnog objekta, broj: I-82-03/23, Mart 2023. godina, urađena od „ATRIUS projekt” d.o.o., Živinice;
- Dokaz o uplaćenju administrativnoj upravnoj pristojbi.

Nakon izvršenog uvida u dostavljeni zahtjev i priloženu dokumentaciju utvrđeno je da uz zahtjev nisu dostavljeni potrebni prilozi, te je ovaj organ u skladu sa odredbama Zakona o upravnom postupku pokrenuo postupak u cilju utvrđivanja relevantnih činjenica u ovoj upravnoj stvari i zatražio dopunu podneska u skladu s članom 3. i članom 19. Pravilnika o sadržaju, obliku, uvjetima, načinu izdavanja i čuvanja vodnih akata („Službene novine Federacije BiH, broj 31/15, 55/19, 41/20, 63/22) dopisom broj: UP-1/21-1-40-169-2/23 od 22.05.2023.godine,

Od JP „Vodovod i kanalizacija“ d.o.o. Živinice zatražen je podatak da li je Investitoru izdato odobrenje u skladu sa članom 28. stav 5. Pravilnika o sadržaju, obliku, uslovima, načinu izdavanja i čuvanja vodnih akata („Službene novine Federacije BiH, broj 31/15, 55/19, 41/20 i 63/22). Na osnovu navedenog člana dostavljena je Načelna saglasnost za priključak na vodovodni i kanalizacioni sistem stambeno poslovnog objekta broj: 07-47-3/23 od 10.07.2023. godine izdata od JP „Vodovod i kanalizacija“ d.o.o., Živinice. Grad Živinice.

Na osnovu dostavljene dokumentacije, mišljenja tehničke struke i dostavljene tehničke dokumentacije utvrđeno je slijedeće:

- Stambeno-poslovni objekat se planira graditi na zemljištu označenom kao k.č. broj: 3273/8 K.O. Živinice Grad, Grad Živinice;
- Osnovna namjena poslovnog objekta je automehaničarska radnja;
- Na predmetnom lokalitetu nema registrovanih izvorišta pitke vode niti utvrđenih zona sanitarne zaštite izdato Uvjerenje broj: 04/2-19-541/2023 od 25.01.2023. godina izdato od Službe za urbanističko planiranje, komunalne, geodetske i imovinsko-pravne poslove, Grad Živinice;
- Za predmetni objekat je izdata Načelna saglasnost za priključak na vodovodni i kanalizacioni sistem broj: 07-47-3/23 od 10.07.2023. godine izdata od JP „Vodovod i kanalizacija“ d.o.o., Živinice. Grad Živinice;
- Operator kanalizacionog sistema JP „Vodovod i kanalizacija“ d.o.o., Živinice posjedu Rešenje o vodnoj dozvoli broj: UP-I/25-3-40-108-8/21 od 14.07.2021. godine izdato od Agencije za vodno područje rijeke Save, Sarajevo;
- Na osnovu navedenog a u skladu sa članom 110. stav 3. Zakona o vodama („Službene novine Federacije BiH», broj 70/06) vodni akti nisu potrebni za objekte iaktivnosti koji ne podliježu obavezi pribavljanja okolinske dozvole u smislu odredbi Zakona o zaštiti okoliša („Službene novine Federacije BiH», broj: 33/03) a koji vodu za vršenje privrede ili obrtničke djelatnosti obezbjeđuju priključkom na javni vodovodni sistem i ispuštanje otpadnih voda vrše u javni kanalizacioni sistem, po odobrenju operatora tih sistema.
- Sadržaj odobrenja iz člana 110. stav 3. Zakona o vodama utvrđuje se propisom iz člana 107. stav 4. navedenog zakona.

U skladu sa navedenim, a shodno odredbi člana 110. stav 3. Zakona o vodama („Službene novine Federacije BiH», broj 70/06) i člana 200. stav 1. Zakona o upravnom postupku («Službene novine Federacije BiH», broj: 2/98 i 48/99), rješeno je kao u dispozitivu ovog Rješenja.

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog Rješenja može se uložiti žalba Federalnom ministarstvu poljoprivrede, vodoprivrede i šumarstva u roku od petnaest dana od dana prijema Rješenja.

Žalba se podnosi neposredno pismeno ili preporučeno putem pošte ovom organu i taksira se sa 15 KM takse, prema tarifnom broju 3. Tarife federalnih administrativnih taksi.

Obradivač akta:

Remić Dž., dipl.iur.

Po ovlaštenju
Rukovodilac sektora za zdavanje vodnih akata


Haris Ališehović, dipl.inž.građ.

Dostaviti:

- Advokat SEDINA PILAVDŽIĆ (za FOČIĆ MAHIR)
Ul.Maršala Tita br. 1., Živinice
- AVP Sava, ISV-vodna knjiga
- Sektor 40 – arhiva
- Oglasna ploča – AVP Sava