



Adresa: **Ul. Hamdije Čemerlića 39a**
71000 Sarajevo
<http://www.voda.ba>

tel. +387 33 726 400
fax. +387 33 726 423
e – mail: info@voda.ba

Broj: **UP-1/21-3-40-060-3/22**
Datum: **23.03.2022.godine**

«Agencija za vodno područje rijeke Save» Sarajevo rješavajući po zahtjevu pravnog lica „FARMAVITA“ d.o.o. Sarajevo, za donošenje rješenja o vodnoj dozvoli za ispuštanje tehnoloških otpadnih voda sa iz pogona za proizvodnju i promet lijekova, izgrađenog u ulici Igmanska 5a, općina Vogošća, na osnovu člana 139. stav (1) tačka 3. Zakona o vodama («Službene novine Federacije BiH», broj 70/06) i člana 200. stav (1) Zakona o upravnom postupku («Službene novine Federacije BiH», broj 2/98 i 49/99), donosi:

RJEŠENJE **o vodnoj dozvoli**

1. Pravnom licu „FARMAVITA“ d.o.o. Sarajevo, daje se vodna dozvola za ispuštanje tehnoloških otpadnih voda iz pogona za proizvodnju i promet lijekova izgrađenog u ulici Igmanska 5a, općina Vogošća, na zemljištu označenom kao k.č. br. 1712, 1704/2, 1704/1, 1705 i 861 upisane u K.O. Vogošća.
2. Ova vodna dozvola ne oslobađa podnosioca zahtjeva obaveze pribavljanja saglasnosti i dozvola, od strane drugih nadležnih organa, a sve u skladu sa važećim zakonskim propisima, odlukama i dr.
3. Vodna dozvola se daje na osnovu činjeničnog stanja utvrđenog pregledom dostavljene dokumentacije i izvršenim uviđajem na objektu, pod slijedećim uslovima:
 - 3.1. Da pravno lice „FARMAVITA“ d.o.o. Sarajevo, obezbijedi da se sistem za prikupljanje, prečišćavanje i ispuštanje otpadnih voda kao i objekti izgrađeni u krugu proizvodno-poslovnog objekta za proizvodnju i promet lijekova, održavaju u funkcionalnom stanju i koriste u skladu sa namjenom i uslovima iz ove vodne dozvole.
 - 3.2. U toku važenja ovog Rješenja, korisnik predmetnih objekata je obavezan poduzeti sve potrebne mjere kako bi kvalitet tehnoloških otpadnih voda, a prije ispuštanja u recipijent, zadovoljio granične vrijednosti u skladu sa članom 15. Uredbe o uslovima ispuštanja otpadnih voda u okoliš i sisteme javne kanalizacije («Službene novine Federacije BiH», broj: 26/20 i 96/20).
 - 3.3. Čišćenje uređaja za tretman tehnoloških otpadnih voda i pratećih elemenata, te odvoz i konačno zbrinjavanje otpadnog mulja i taloga, kao i opasnog otpada sa lokacije predmetnog poslovnog objekta može vršiti isključivo firma ovlaštena za tu vrstu djelatnosti, prema sklopljenom ugovoru. O načinu i vremenu radova održavanja, odnosno o pražnjenju, odvozu i zbrinjavanju sadržaja taložnika i separatora ulja i masti, neophodno je voditi službenu evidenciju i arhivu.
 - 3.4. Korisnik objekta je dužan, putem laboratorije ovlaštene od strane Federalnog ministarstva poljoprivrede, vodoprivrede i šumarstva, vršiti redovna ispitivanja kvaliteta otpadnih voda, uzimanjem uzorka efluenta iz okna za monitoring a prije miješanja sa oborinskom vodom, - u skladu sa članom 19. stav (4) Uredbe o uslovima ispuštanja otpadnih voda u okoliš i sisteme javne. Učestalost i način ispitivanja vršiti u skladu sa članom 20. Uredbe o uslovima ispuštanja otpadnih voda u okoliš i sisteme javne kanalizacije. Rezultate analiza dostaviti ovoj Agenciji.
- Izveštaje o ispitivanju i ocjeni kvaliteta otpadnih voda može uraditi isključivo laboratorija ovlaštena od strane Federalnog ministarstva poljoprivrede, vodoprivrede i šumarstva po osnovu člana 64. stav (3) Zakona o vodama i Pravilnika o uslovima koje moraju ispunjavati

- referentne odnosno ovlaštene laboratorije za ispitivanje voda, sadržaj i način davanja ovlasti («Službene novine Federacije BiH», broj 14/10, 14/13, 26/14, 23/17 i 41/20)
- 3.5. Sadržaj (mulj) iz uređaja za prečišćavanje otpadnih voda i ostali otpad ne smije se odlagati ra česticu «vodno dobro», odnosno u vodotoke i na njegove obale.
 - 3.6. Na predmetnoj lokaciji nije dozvoljeno indirektno ispuštanje otpadnih voda u podzemne vode.
 - 3.7. Da se u skladu sa propisima iz oblasti zaštite okoliša vrši bezbijedno skladištenje i postupanje sa opasnim materijama i otpadom nastalim na predmetnom lokalitetu (adekvatnim mjerama onemogućiti bilo kakvo istjecanje i rasipanje opasnih i štetnih materija u tlo i vode).
 - 3.8. Investitor je obavezan pridržavati se svih mjera i uslova propisanih u saglasnostima i dozvolama, izdatim od strane drugih nadležnih organa, a odnose se na korištenje i zaštitu voda i nisu u suprotnosti sa uslovima iz ove vodne dozvole.
4. Vlasnik, odnosno korisnik objekta je obavezan voditi propisne evidencije, te nadležnim organima dostavljati propisane obrasce (Obrazac EBS) u skladu sa Zakonom o vodama („Službene novine Federacije BiH“, broj 70/06) i Pravilnikom o načinu obračunavanja, postupku i rokovima za obračunavanje i plaćanje i kontrolu izmirivanja obaveza na osnovu opšte vodne naknade i posebnih vodnih naknada („Službene novine Federacije BiH“, broj 92/07, 46/09, 79/11, 88/12 i 03/16), Prilog 1. Poglavlje V – Određivanje koeficijenata zagađenja za zagađivače voda kod kojih se ne vrše direktna mjerenja voda te prema dostavljenim obrascima izvršavati u cjelosti i u propisanim rokovima obavezu plaćanja vodnih naknada.
 5. U periodu važenja ove dozvole, Korisnik je dužan provoditi sve mjere i aktivnosti propisane istom.
 6. Ukoliko radom predmetnog objekta dođe do šteta ma kakvog karaktera, korisnik vodne dozvole je dužan uzroke nastalih šteta otkloniti, a nastale štete trećim licima nadoknaditi.
 7. U slučaju izvanrednih situacija, havarijskih onečišćenja i drugih sličnih okolnosti, čime bi bio ugrožen kvalitet podzemnih i površinskih voda, korisnik objekta obavezan je izvijestiti nadležne organe i izvršiti izvanredna postupanja po nalogu nadležnih organa, te o vlastitom trošku uzroke štete otkloniti, a nastale štete nadoknaditi.
 8. Ukoliko usljed štetnog djelovanja voda nastalog zbog neizgrađenosti ili nedovoljne osposobljenosti (zaštitnih) vodnih objekata dođe do nastanka štete na objektima predmetnog objekta sa pratećim sadržajima obuhvaćenim ovom vodnom dozvolom, korisnik zaštitnih vodnih objekata nije odgovoran za nastale štete.
 9. Prava stečena po ovoj dozvoli ne mogu se prenositi na treća lica, a ista prestaju u skladu sa odredbama Zakona o vodama.
 10. Ova vodna dozvola, shodno članu članu 117. stav (1) Zakona o vodama se daje sa rokom važenja od 5 (pet) godina od dana pravosnažnosti ovog rješenja.
 11. Prije isteka važnosti ove dozvole, Investitor je dužan da podnese zahtjev za izdavanje nove vodne dozvole.
 12. Ova vodna dozvola može se izmjeniti ukoliko za to nastupe razlozi utvrđeni u članu 130. stav (1) tačka 1., 2., 3. ili 4. Zakona o vodama, a zainteresirane stranke podnesu argumentiran zahtjev.

O b r a z l o ž e n j e

Pravno lice „FARMAVITA“ d.o.o. Sarajevo, zahtjevom broj: B0018/22 od 08.02.2022 godine se obratilo ovoj Agenciji za donošenje rješenja o vodnoj dozvoli za ispuštanje tehnoloških otpadnih voda iz pogona za proizvodnju i promet lijekova u ulici Igmana 5a, općina Vogošća, na zemljištu označenom kao k.č. br. 1712, 1704/2, 1704/1, 1705 i 861 upisane u K.O. Vogošća.

U provedenom postupku dostavljena je i pregledana sljedeća dokumentacija:

- A. Opšta dokumentacija
 - Ovjerena kopija aktuelnog izvoda iz sudskog registra broj: 065-0-RegZ-22-000739 od 25.01.2022. godine izdato od strane Općinski sud u Sarajevu,
 - Ovjerena kopija Uvjerenja o poreskoj registraciji izdatoj od Porezne uprave Kantonalni porezni ured Sarajevo od 28.02.2006. godine,

- Uvjerenje o registraciji broj 04/1-UPJR/1-3265-2/10 od 15.07.2010.godine, Uprava za indirektno oporezivanje Banja Luka,
- Uplatnica za upravnu taksu u iznosu od 70.00 KM,
- Rješenje o vodnoj dozvoli br. UP-I/25-3-40-063-3/17 od 22.02.2017. godine, izdato od «Agencije za vodno područje rijeke Save» Sarajevo,
- Rješenje o obavezama operatera u vezi sa zaštitom okoliša broj: UPI-05/2-02-19-5-75/21 SN od 08.09.2021. godine izdat od strane Federalnog ministarstva okoliša i turizma,
- Operativni plan za incidentna zagađenja za ispuštanje tehnoloških otpadnih voda pravnog lica „FARMAVITA“ d.o.o. Sarajevo, novembar 2021 godine,
- Rješenje o obavljanju djelatnosti broj: 10-07.12-7-3863-1/20 od 06.07.2020 godine izdato od strane Agencije za lijekove i medicinska sredstva BiH,
- Rješenje o odobrenju za građenje broj: 05-23-996/05 od 07.07.2005 godine izdato od strane Službe za urbanizam, prostorno planiranje, građenje, imovinskoppravne i stambene poslove,
- Ugovor o skupljanju, skladištenju i zbrinjavanju otpada broj: 581-01/21 od 22.06.2021. godine sklopljen sa „KEMEKO BH“ d.o.o.Lukavac,
- Izvještaj o servisiranju i održavanju sistema za prečišćavanje tehnoloških otpadnih voda od strane „DVOKUT PRO“ d.o.o. Sarajevo od 27.12.2021 godine,
- Građevinski dnevnik o radovima na postrojenju za prečišćavanje tehnoloških otpadnih voda od strane „DVOKUT PRO“ d.o.o. Sarajevo od 04.03.2022 godine,
- Izvještaj o monitoringu kvaliteta tehnoloških otpadnih voda iz pogona za proizvodnju i promet lijekova broj IV-349-A11/21, decembar 2021 godine, urađen od strane «Dvokut-pro» d.o.o. Sarajevo,
- Izvještaji o monitoringu kvaliteta tehnoloških otpadnih voda iz pogona za proizvodnju i promet lijekova broj: IV-269-E8/21 novembar 2021 godine i broj IV-268-E8/21, novembar 2021 godine, urađen od strane «Dvokut-pro» d.o.o. Sarajevo.

B. Tehnička dokumentacija

- Projekat izvedenog stanja – „FARMAVITA“ d.o.o. Sarajevo, urađen od strane ovlaštenog pravnog lica „ENERGOINVEST“ d.o.o. Sarajevo, august 2010. godine,

Nakon izvršenog uvida u dostavljeni zahtjev i priloženu dokumentaciju utvrđeno je da su uz zahtjev dostavljeni potrebni prilozi, te je ovaj organ u skladu sa odredbama Zakona o upravnom postupku pokrenuo postupak u ovoj upravnoj stvari i u skladu sa članom 12. stav (5) i (6) Pravilnika o sadržaju, obliku, uvjetima, načinu izdavanja i čuvanja vodnih akata («Službene novine Federacije BiH», br. 31/15, 55/19 i 41/20), izvršen je obilazak predmetne lokacije i tom prilikom sačinjen zapisnik o uviđaju broj: UP-1/21-3-40-060-4-2/22 od 15.03.2022. godine.

Uvidom u dostavljenu dokumentaciju i izvršenim uviđajem na licu mjesta može se konstatovati sljedeće:

Lokacija poslovnog objekta-pogona za proizvodnju i promet lijekova, pravnog lica „FARMAVITA“ d.o.o. Sarajevo, nalazi se u ulici Igmanska 5a, općina Vogošća, na zemljištu označenom kao k.č. 1712, 1704/2, 1704/1, 1705 i 861 upisane u K.O. Vogošća.

Na lokalitetu predmetnog poslovnog objekta nalaze se sljedeće cjeline: objekat A u kome su smješteni skladišni prostor i kancelarijski prostor, objekat B/B1 u kome su smješteni proizvodni prostori, prostori kontrole kvaliteta i kancelarijski prostori, postrojenje za prečišćavanje tehnoloških otpadnih voda separator ulja i masti, saobraćajne površine i dr.

Osnovna djelatnost firme „FARMAVITA“ d.o.o. Sarajevo je proizvodnja lijekova, kontrola kvaliteta lijekova, skladištenje i distribucija lijekova i medicinskih sredstava.

Snabdijevanje vodom za potrebe predmetnog objekta vrši se priključkom na gradski vodovodni sistem kojim upravlja KJKP „Vodovod i kanalizacija“ d.o.o. Sarajevo.

Tehnološke opadne vode iz pogona za proizvodnju i promet lijekova, ovisno od proizvodnje, opterećene su suspendovanim materijama, zatim hemijskim, biološkim a često i toksičnim materijama. Tehnološke otpadne vode koje nastaju od pranja opreme i ambalaže i iz pogona za kontrolu kvaliteta (laboratorija) se putem kanalizacije odvođe do postrojenja za prečišćavanje tehnoloških otpadnih voda.

Postrojenje za prečišćavanje tehnoloških otpadnih voda se sastoji od tankova za prihvatanje i egalizaciju otpadnih voda i taloženje suspendovanih čestica te tanka za hemijsko biološki tretman (aktivacija i neutralizacija).

U aktivacijskom tanku se kontrolišu pH, temperatura, rastopljeni kisik, mutnoća, BPK₅, elektroprovodljivost fosfati, nitrati i drugi parametri). Prečišćena voda se spaja na fekalnu kanalizaciju te odvede u gradsku kanalizaciju u skladu sa uslovima KJKP „Vodovod i kanalizacija“ d.o.o. Sarajevo.

Mulj koji nastaje u procesu prečišćavanja tehnoloških otpadnih voda (90 % u prvom dijelu primarnog taložnog tanka te u drugom dijelu primarnog taložnog tanka i sekundarnom taložnom tanku) se zbrinjavaju od strane ovlaštene firme prema sklopljenom ugovoru.

Oborinske vode sa platoa se tretiraju na separatoru ulja i masti te ispuštaju u gradsku kanalizaciju.

Izveštaj o ispitivanju kvaliteta tehnoloških otpadnih voda iz pogona za proizvodnju i promet lijekova broj: IV-349-A11/21, decembar 2021 godine, urađen od strane «Dvokut-pro» d.o.o. Sarajevo, pokazuju da su vrijednosti parametara efluenta u skladu sa dozvoljenim vrijednostima propisanim Uredbom.

Na predmetnoj lokaciji se nalaze tri kotlovnice na prirodni plin snage 270kW, 560 kW i 575kW.

Na lokaciji se nalazi rezervoar zapremine 10 m³ za skladištenje lož ulja koje se koristi kao alternativno gorivo u kotlovnici.

Na osnovu dostavljene dokumentacije i uviđaja izvršenog na predmetnoj lokaciji, a u svrhu smanjenja negativnih uticaja predmetnog objekta na stanje voda i vodni režim, podnosiocu zahtjeva su ovom vodnom dozvolom u tački 3. dispozitiva Rješenja propisani uslovi u skladu sa odredbama članova 53. i 116. Zakona o vodama, člana 12. i 13. Pravilnika o sadržaju, obliku, uvjetima načinu izdavanja i čuvanja vodnih akata i odredbama, člana 3. tačka cc) i članova 15, 19. i 20. Uredbe o uslovima ispuštanja otpadnih voda u okoliš i sisteme javne kanalizacije.

Tačka 4. dispozitiva rješenja je propisana u skladu sa tačkama 12. i 35. Pravilnika o načinu obračunavanja, postupku i rokovima za obračunavanje i plaćanje i kontrolu izmirivanja obaveza na osnovu opšte i posebnih vodnih naknada („Službene novine Federacije BiH“, broj 92/07, 46/09, 79/11 i 88/12) i Odlukom o visini posebnih vodnih naknada („Službene novine Federacije BiH“, broj 46/07).

Na osnovu provedenog postupka konstatuje se da je podnosilac zahtjeva, „FARMAVITA“ d.o.o. Sarajevo, ispunio minimum uslova za izdavanje vodne dozvole za ispuštanje oborinskih onečišćenih voda te je riješeno kao u dispozitivu ovog rješenja.

Podnosilac zahtjeva je, na ime izdavanja ovog vodnog akta, izvršio uplatu federalne pristojbe iz tar. br. 43. Zakona o federalnim upravnim pristojbama i Tarife federalnih upravnih pristojbi («Službene novine Federacije BiH», br. 6/98, 8/00, 45/10 i 43/13).

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja može se uložiti žalba Federalnom ministarstvu poljoprivrede, vodoprivrede i šumarstva, u roku od 15 dana od dana prijema rješenja.

Žalba se podnosi neposredno pismeno ili preporučeno putem pošte ovom organu i taksira se sa 15 KM takse, prema tarifnom broju 3. Tarife federalnih administrativnih taksi.

Obrađivač akta:

Behija Ahmedić, dipl.inž.tehn.

Po ovlaštenju

Rukovodilac sektora za izdavanje vodnih akata



Haris Ališehović, dipl.inž.građ.

Dostaviti:

- „FARMAVITA“ d.o.o. Sarajevo Igmanska 5a, Vogošća (Prilog-tehnička dokumentacija pod tačkom B obrazloženja Rješenja)
- ⊕ AVP Sava, ISV-vodna knjiga
- Org.jed. 50
- Org.jed. 40-arhiva
- Oglasna tabla AVP Sava Sarajevo