



Adresa: **Ul. Hamdije Čemerlića 39a**
71000 Sarajevo
<http://www.voda.ba>

tel. +387 33 726-400
fax. +387 33 726-423
e – mail: info@voda.ba

Broj: **UP-1/21-1-40-231-3/23**

Datum: **14.07.2023. godine**

«Agencija za vodno područje rijeke Save» Sarajevo rješavajući po zahtjevu Edina Džonlića za izdavanje prethodne vodne suglasnosti za izgradnju samouslužne autopraone u naselju Prusac, općina Donji Vakuf, na osnovu člana 109. stav 1. točka 3. Zakona o vodama («Službene novine Federacije BiH», broj 70/06) i člana 200. stav (1) Zakona o upravnom postupku («Službene novine Federacije BiH», broj 2/98, 48/99 i 61/22), donosi

R J E Š E N J E **o prethodnoj vodnoj suglasnosti**

1. Edinu Džonliću daje se prethodna vodna suglasnost za izradu projektne dokumentacije koja se odnosi na izgradnju samouslužne autopraonice u naselju Prusac, općina Donji Vakuf u postupku pribavljanja lokacijske/ urbanističke dozvole.
2. Prethodna vodna suglasnost se daje na osnovu pregleda dokumentacije, utvrđenog činjeničnog stanja i pod sljedećim uvjetima:
 - 2.1. Izraditi i revidirati Investiciono tehničku dokumentaciju koja se odnosi na ispuštanje i tretman otpadnih voda iz objekta kao i njemu pripadajućih manipulativnih površina označeni točkom 1. ovog Rješenja. Investiciono-tehnička dokumentacija treba biti izrađena od strane pravne osobe koja ispunjava propisane uvjete i kriterije (sukladno članku 5. stav (2) i stav (4) Pravilnika o sadržaju, obliku, uvjetima i načinu izdavanja i čuvanja vodnih akata („Službene novine Federacije BiH” broj 14/10, 14/13, 26/14, 15/17, 23/17, 41/20 i 63/22) i Uredbe o uvjetima ispuštanja otpadnih voda u okoliš i sustave javne kanalizacije („Službene novine Federacije BiH” broj 26/20 i 96/20).
 - 2.2. Da je lokacija predmetnog objekta usuglasi sa važećom prostorno planskom dokumentacijom za predmetno područje, a što će se potvrditi urbanističkom suglasnošću.
 - 2.3. U projektnoj dokumentaciji dati tehničko rješenje vodoopskrbe kao i sustava za prikupljanje, tretman i ispuštanjem oborinskih voda sa manipulativnog prostora autopraonice.
Tretman otpadnih voda mora zadovoljiti uvjete propisane Uredbom o uvjetima ispuštanja otpadnih voda u okoliš i sisteme javne kanalizacije («Službene novine Federacije BiH» broj 26/20 i 96/20).
 - 2.4. U projektnoj dokumentaciji definirati mjesto ispuštanja oborinskih voda u recipijent i dati detalj ispusta kao moguću kontrolnu točku u cilju obavljanja monitoringa kvalitete ispuštenih voda.
 - 2.5. Oborinske vode sa krova i nadstrešnica objekta odvesti putem oluka i slivnika direktno u definirani recipijent.
 - 2.6. Pri izradi projektne dokumentacije pažnju posvetiti na eventualni položaj postojećih instalacija (vodovodne, kanalizacione, elektro, plinovodne, PTT i dr.) te dati tehničko rješenje za ukrštanje ili izmještanje istih.
 - 2.7. Otpad koji će nastati u toku izvođenja svih planiranih radova na izgradnji objekta kao i sav materijal koji će se koristiti u proizvodnji (repromaterijal, nusproizvodi i sl.) ne smije se ni privremeno odlagati na česticu «vodno dobro», odnosno unositi u vodotok i na njegove obale.

- 2.8. Sagledati mogućnost nastajanja neželjenih uticaja na režim voda ili uticaja režima voda na stanovništvo, objekte, radove, stečena prava korisnika, postojeću infrastrukturu, naselja i i okolinu, sa prijedlogom mjera sa sprječavanje istih.
- 2.9. Pri izradi tehničke dokumentacije pridržavati se pravila struke i nauke te zakonske regulative vezane za ovakvu vrstu radova te ekološko-ekonomskih zahtjeva.
3. Nakon izrade projektne dokumentacije u skladu sa uvjetima iz ovog dispozitiva, a prije pribavljanja odobrenja za građenje, podnosilac zahtjeva je dužan izvršiti stručnu reviziju iste te na revidovanu projektnu dokumentaciju zatražiti vodnu suglasnost za izgradnju samouslužne autopraonice od strane Agencije za vodno područje rijeke Save.
4. Uz zahtjev za izdavanje vodne suglasnosti, pored revidirane investiciono-tehničke dokumentaciju urađene u skladu sa uvjetima iz dispozitiva ovog rješenja, podnosilac zahtjeva treba dostaviti i dokumentaciju utvrđenu članom 8. i 19. stav (2) Pravilnika o sadržaju, obliku, uvjetima, načinu izdavanja i čuvanja vodnih akata.
5. Ova prethodna vodna suglasnost se daje sa rokom važenja od 3 (tri) godine od dana pravosnažnosti ovog rješenja u skladu sa članom 111. stav 3. Zakona o vodama i ista prestaje da važi ukoliko ne bude pribavljena urbanistička suglasnost za izgradnju samouslužne autopraonice i ne bude podnesen zahtjev za izdavanje vodne suglasnosti.
6. Ukoliko nakon izdavanja ove prethodne vodne suglasnosti, a u toku pripreme dokumentacije za podnošenje zahtjeva za izdavanje vodne suglasnosti, nastupe okolnosti za koje se može pretpostaviti da mogu biti od uticaja na rješavanje zahtjeva za donošenje rješenja o vodnoj suglasnosti, nosilac prava iz prethodne vodne suglasnosti dužan je o nastanku tih okolnosti obavijestiti ovu Agenciju, odnosno obavezno navesti okolnosti u zahtjevu za izdavanje vodne suglasnosti.

Obrazloženje

Edin Džonlić, kao investitor, uputio je ovoj Agenciji zahtjev za prethodnu vodnu suglasnost za izradu projektne dokumentacije koja se odnosi na izgradnju samouslužne autopraone u naselju Prusac, općina Donji Vakuf u postupku pribavljanja urbanističke suglasnosti.

Uz zahtjev je dostavljena sljedeća dokumentacija:

- Ovjereni kopija preslika punomoći na ime Jasmin Džonlić.
- Ovjereni osobna / lična iskaznica opunomoćenika Jasmin Džonlić.
- Studija za prethodnu vodnu suglasnost za izgradnju samouslužne autopraone u naselju Prusac, općina Donji Vakuf, izrađena od STRUKTURA d.o.o. Jajce, oznaka projekta IV-357/23 iz 05/23.,
- Zemljišnoknjižni izvadak br.1060, izdani od općinskog suda u Bugojnu.
- Kopija katastarskog plan za predmetnu lokaciju izdan od Službe za geodetsku upravu, općine Donji VAKUF
- Posjedovni list br.643 od 17.05.2023.god., izdan od Općinske službe za prostorno uređenje, katastar i imovinsko pravne poslove, općine Donji VAKUF,
- Izvod iz prostorno planske dokumentacije Općine Donji Vakuf i mišljenje o usklađenosti sa prostorno planskom dokumentacijom br.05-19-01635/21 od 15.09.2021.god.
- Kopija uplatnice za upravnu pristojbu.

Nakon izvršenog uvida u dostavljeni zahtjev i priloženu dokumentaciju utvrđeno je da su uz zahtjev dostavljeni potrebni prilozi, te je ovaj organ u skladu sa odredbama Zakona o upravnom postupku pokrenuo postupak u cilju utvrđivanja relevantnih činjenica u ovoj upravnoj stvari.

U skladu sa članom 124. stav (1) Zakona o vodama i članom 21. Pravilnika o sadržaju, obliku, uvjetima, načinu izdavanja i čuvanja vodnih akata o zahtjevu je dana 21.06.2023. godine obavještena javnost putem obavještenja na oglasnim pločama «Agencije za vodno područje rijeke Save» u Sarajevu i u Uredu u Jajcu, te dana 21.06.2023. godine u dnevnom

glasilu «OSLOBOĐENJE». U datom roku nije bilo pisanih izjašnjenja o predloženim aktivnostima iz zahtjeva.

Pored navedenog, utvrđeno je da, shodno članu 7. i članu 12. stav (1) točka 1. Zakona o vodama, sa aspekta sektora voda ne postoje smetnje da se Edinu Džonliću izda prethodna vodna suglasnost za izradu projektne dokumentacije koja se odnosi na izgradnju samouslužne autopraone u naselju Prusac, općina Donji Vakuf, pod određenim uvjetima.

Na osnovu utvrđenog činjeničnog stanja, a shodno članu 139. stav (1) točka 3., a u vezi sa članom 111. Zakona o vodama, konstatirano je da sa aspekta sektora voda i priložene dokumentacije ne postoje zapreke da se podnosiocu zahtjeva, kao Investitoru, izda tražena prethodna vodna suglasnost, pa je doneseno rješenje kao u dispozitivu ovog Rješenja.

Uslovi za izdavanje vodne suglasnosti definisani su u točki 2. dispozitiva rješenja i isti trebaju biti obrađeni u investiciono-tehničkoj dokumentaciji, koju će Investitor dostaviti uz zahtjev i drugu potrebnu dokumentaciju za donošenje rješenja o vodnoj suglasnosti, shodno članu 114. Zakona o vodama. Podnosilac zahtjeva je uplatio upravnu i administrativnu taksu u iznosu od 80 u skladu sa Zakonom o izmjenama i dopunama Zakona o federalnim upravnim taksama i tarifi federalnih upravnih taksi («Službene novine Federacije BiH» broj: 06/98, 8/00, 45/10 i 43/13).

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog Rješenja može se uložiti žalba Federalnom ministarstvu poljoprivrede, vodoprivrede i šumarstva, putem ove Agencije, u roku od 15 dana od dana prijema rješenja.

Žalba se podnosi neposredno pismeno, usmeno na zapisnik ili preporučeno putem pošte ovom organu i taksira se sa 15 KM administrativne takse prema tarifnom broju 3. Tarife federalnih administrativnih taksi.

Obradivač akta:

Marko Barić, dipl.ing.građ.

Po ovlaštenju
Rukovodilac Sektora za izdavanje vodnih akata



Hariš Arisehović, dipl.ing.građ.

Dostaviti:

- Edin Džonlić, Prusac bb, Donji Vakuf
- AVP Sava, ISV-vodna knjiga
- Sektor 40 – arhiva
- Oglasna ploča – AVP Sava