



Adresa: **Ul.H.Čemerlića 39A**
71000 Sarajevo
<http://www.voda.ba>

tel. +387 33 726 444
fax. +387 33 726 423
e – mail: info@voda.ba

Broj: **UP-1/25-1-40-601-7/21**
Datum: 05.04.2022. godine

«Agencija za vodno područje rijeke Save» Sarajevo rješavajući po zahtjevu Investitora „ENERGOPETROL“ d.d., Sarajevo za donošenje rješenja o prethodnoj vodnoj saglasnosti za ispuštanje oborinskih onečišćenih voda u postupku rekonstrukcije postojeće benzinske pumpe u Olovu na osnovu člana 109. stav (1). Zakona o vodama («Službene novine Federacije BiH», broj 70/06) i člana 200. stav (1) Zakona o upravnom postupku («Službene novine Federacije BiH», broj 2/98 i 49/99), **donosi**

RJEŠENJE **o prethodnoj vodnoj saglasnosti**

1. Pravnom licu "ENERGOPETROL" d.d., Sarajevo daje se prethodna vodna saglasnost za ispuštanje oborinskih onečišćenih voda u postupku rekonstrukcije postojeće benzinske pumpe na zemljištu označenom kao k.č. broj: 603 K.O. Olovo.
2. Prethodna vodna saglasnost daje se u postupku izdavanja okolinske dozvole, urbanističke saglasnosti za objekte i aktivnosti za koje nije potrebna okolinska dozvola i u postupku izdavanja koncesije na vodama i vodnom dobru.
3. Prethodna vodna saglasnost se daje na osnovu pregleda dostavljene projektne i druge dokumentacije, utvrđenog činjeničnog stanja i pod slijedećim uslovima:
 - 3.1. Da Investitor obezbijedi izradu i reviziju projektne dokumentacije vanjskog uređenja predmetnog lokaliteta sa tehničkim rješenjem sistema za prikupljanje, tretman i ispuštanje otpadnih voda, na nivou Glavnog projekta. Projektna dokumentacija treba biti urađena od strane projektne firme koja ima pribavljeno ovlaštenje od strane Federalnog ministarstva poljoprivrede, vodoprivrede i šumarstva (Lista «A») u skladu sa Pravilnikom o uvjetima i kriterijima koje mora ispunjavati pravno lice za izradu dokumentacije na osnovu koje se izdaje vodni akt („Službene novine Federacije BiH“, broj 17/08 i 38/12).Projektna dokumentacija pored općih uvjeta treba da obradi sva pitanja definisana članom 5. Pravilnika o sadržaju, obliku, uvjetima, načinu izdavanja i čuvanja vodnih akata („Službene novine Federacije BiH, broj 31/15, 55/19 i 41/20) koja su bitna za konkretan slučaj, a naročito:
 - Proračun potrebnih količina voda za namjenu predmetnog poslovnog kompleksa (potrebne količine sanitarne vode, potrebne količine vode za pranje manipulativnih i saobraćajnih površina i sl.);
 - Proračun kvantitativnih i kvalitativnih karakteristika otpadnih voda sa predmetnog lokaliteta, pratećih objekata, saobraćajnih i manipulativnih površina;
 - Tehničko rješenje sistema za prikupljanje, prečišćavanje i ispuštanje prečišćenih otpadnih voda sa predmetne lokacije sa potrebnim proračunima i tehničkim opisom sa definisanim načinom i mjestom ispusta prečišćenih voda u recipijent;
 - Definisanje krajnjeg recipijenta i podatke o prijemniku prečišćenih otpadnih voda;
 - Osnovne podatke o rezervoarima za skladištenje goriva-naftnih derivata (vrsta materijala, zapremina, način i mjesto ugradnje, vrsta antikorozivne zaštite, mogućnost pojave uzgona podzemnih voda i sl). Obavezna je ugradnja dvoplašnih čeličnih rezervoara sa kontrolom nivoa u međuplaštu;
 - Tehničko rješenje skladištenja tečnih goriva i postupanja sa opasnim materijama i otpadom nastalim na predmetnom lokalitetu;
 - Posebno obraditi način prihvatanja, skladištenja i pretakanja naftnih derivata (rezervoare, pretakališta i dr), sve u skladu sa Zakonom o naftnim derivatima u Federaciji Bosne i Hercegovine (Službene novine Federacije BiH br. 52/14) i propisima iz ove oblasti, a na način da se spriječe

- dospijevanje nafte i naftnih derivata u podzemne i površinske vode vodeći računa o primjeni mjera za prevenciju i smanjenje negativnog uticaja istih na podzemne i površinske vode;
- Na preglednoj situaciji prikazati cjelokupan lokalitet sa planiranim objektima (poslovni objekat, rezervoare, pretakalište, manipulativni i parking prostor, uređaj za tretman oborinskih onečišćenih voda i dr.);
 - Dati osnovne podatke o recipijentu, sa detaljem ispusta prečišćenih voda u isti. Lokalitet ispusta prečišćenih voda mora biti naznačen na situaciji adekvatne razmjere, kao i mjesto vršenja monitoringa prečišćenih voda (okno za uzimanje uzoraka);
 - Tehničko rješenje za monitoring i način monitoringa ispuštenih otpadnih voda;
 - Ocjeniti mogućnost nastajanja uticaja planirane aktivnosti na režim voda ili uticaj režima voda na predmetni lokalitet, objekte, stanovništvo, okolinu i sl. sa definisanjem mjera kojima se onemogućuje ili smanjuju štetne posljedice od voda.
- 3.2. Investitor u tehničkoj dokumentaciji treba dati takva rješenja kojim će se obezbijediti da prečišćene otpadne vode prije ispuštanja u recipijent moraju da zadovolje granične vrijednosti emisije u skladu sa članom 14. Uredbe o uslovima ispuštanja otpadnih voda u okoliš i sisteme javne kanalizacije («Službene novine Federacije BiH», broj: 26/20, 96/20).
- 3.3. Predmetni objekat ne smije biti u koliziji sa planskim dokumentima sektora voda te važećom prostorno-planskom dokumentacijom.
4. Nakon ishodovanja Rješenja o urbanističkoj saglasnosti i Okolinskoj dozvoli od nadležnih organa, potrebno je podnijeti zahtjev za donošenje Rješenja o vodnoj saglasnosti na projektnu dokumentaciju. Pored investiciono – tehničke dokumentacije urađene na nivou projekta za pribavljanje odobrenja za građenje te u skladu sa uslovima datim u dispozitivima ovog Rješenja, Investitor treba dostaviti i dokumentaciju navedenu u skladu sa članom 8. i 19. Pravilnika o sadržaju, obliku, uslovima, načinu izdavanja i čuvanja vodnih akata.
5. Ovo Rješenje o prethodnoj vodnoj saglasnosti Investitor će koristiti u postupku dobijanja urbanističke saglasnosti i okolinske dozvole i ona definiše sve uslove koje projektna dokumentacija treba ispuniti sa aspekta voda u skladu sa Zakonom o vodama.
6. Prethodna vodna saglasnost se daje sa rokom važenja od 3 (tri) godine od dana pravosnažnosti ovog rješenja, u skladu sa članom 111. stav 3. Zakona o vodama.
7. Ukoliko nakon izdavanja ove prethodne vodne saglasnosti, a u toku pripreme dokumentacije za podnošenje zahtjeva za izdavanje vodne saglasnosti, nastupe okolnosti za koje se može pretpostaviti da mogu biti od uticaja na rješavanje zahtjeva za donošenje rješenja o vodnoj saglasnosti, nosilac prava iz prethodne vodne saglasnosti dužan je o nastanku tih okolnosti obavjestiti ovu Agenciju, odnosno kantonalno ministarstvo, prije podnošenja zahtjeva, odnosno obavezno navesti okolnosti u zahtjevu za izdavanje vodne saglasnosti.

O b r a z l o ž e n j e

Velibor Vukojević kao opunomoćenik Investitora „ENERGOPETROL“ d.d., Sarajevo se obratio ovoj Agenciji sa zahtjevom za donošenje rješenja o prethodnoj vodnoj saglasnosti za ispuštanje oborinskih onečišćenih voda postupku rekonstrukcije postojeće benzinske pumpe na zemljištu označenom kao k.č. broj: 603 K.O. Olovo.

U provedenom postupku dostavljena je i pregledana slijedeća dokumentacija:

- Ovjereni kopija Rješenja o izmjenama podataka broj: 065-0-Reg-21-003840 od 27.10.2021. godine izdato od Općinski sud u Sarajevu;
- Kopija katastarskog plana, razmjera 1:1000, UR broj: 04-26-11-13-101/2021-2 od 11.02.2021. godine izdato od Službe za ekonomske poslove, općina Olovo;
- Kopija prijepis katastarsko-knjižnog uložka broj: 295, broj:04-26-11-12-102/21-2 od 11.02.2021. godine izdato od Službe za ekonomske poslove, općina Olovo;
- Kopija zemljišnoknjižnog izvotka broj: 061-0-NAR-21-002275, zk uložak broj: 294, katastarska općina OLOVO;
- Punomoć broj:012/40005451/30-06-21/31 od 30.06.2021. godine;
- Studija snabdijevanje vodom i dispozicija otpadnih voda poslovnog objekta benzinske pumpe Olovo 2, urađena od „Projekt“ a.d. Banja Luka, broj: 708-3/21;
- Akt o predviđenim aktivnostima i rokovima na rekonstrukciji objekta benzinske pumpe;
- Dokaz o uplaćenju administrativnoj upravnoj pristojbi.

Nakon izvršenog uvida u dostavljeni zahtjev i priloženu dokumentaciju utvrđeno je da su uz zahtjev dostavljeni potrebni prilozi, te je ovaj organ u skladu sa odredbama Zakona o upravnom postupku pokrenuo postupak u cilju utvrđivanja relevantnih činjenica u ovoj upravnoj stvari.

Uz zahtjev je dostavljena Studija snabdjevanje vodom i dispozicija otpadnih voda poslovnog objekta Olovo 2, broj: 708-2/21 urađena od strane „Projekt“ a.d. Banja Luka, koja predstavlja podlogu za izdavanje pomenutog rješenja.

Uvidom u navedenu Studiju utvrđeno je da se ista odnosi na drugu katastarsku česticu na kojoj je drugi Investitor dobio potrebne vodne akte Agencije (benzinska pumpa i samouslužna autopraonica).

Na osnovu navedenog od opunomoćenika Investitora je zatražena izmjena Studije dopisom broj: UP-1/21-1-40-601-3/21 dana 14.02.2022. godine u roku od 15 (petnaest) dana od dana urednog prijema dostavljene obavjesti. U datom roku opunomoćenik Investitora je dostavio traženu izmjenu.

U skladu sa članom 124. stav (1) Zakona o vodama o zahtjevu je dana 24.02.2022. obaviještena javnost putem obavještenja na oglasnoj ploči «Agencije za vodno područje rijeke Save» Sarajevo i u dnevnom listu „Oslobođenje“ objavljenom dana 25.02.2022. godine. U datom roku nije bilo pisanih izjašnjenja o predloženim aktivnostima iz zahtjeva. Na osnovu objave, oglašavanja u dnevnom listu „Oslobođenje“ investitor „ENERGOPETROL“ je na osnovu Zaključka o visini i roku za plaćanje posebnih troškova broj: UP-I/25-1-40-601-6/21 od 10.03.2022. godine uplatio račun broj: 683-104000-1 dostavljen od Oslobođenje servisi d.o.o., zbog oglasa zahtjeva u dnevnom listu.

Na osnovu uvida u dostavljenu dokumentaciju utvrđeno je sljedeće:

Planirana je rekonstrukcija postojeće benzinske pumpe u Olovu na zemljištu označenom kao k.č. broj: 603 K.O. Olovo. Za postojeći objekat benzinske pumpe vodi se upravni postupak za donošenje rješenja o vodnoj dozvoli. Uz zahtjev za postojeći objekat dostavljen je akt o predviđenim aktivnostima i rokovima na rekonstrukciji objekta benzinske pumpe. Investitor će biti u obavezi ispoštovati predviđene rokove.

Zahtjev za izdavanje prethodne vodne saglasnosti je podnio opunomoćenik Velibor Vukojević u ime Investitora „Energopetrol“ d.d., Sarajevo čija je punomoć vrijedila do 31.12.2021. godine. Dopisom Agencije broj: UP-1/21-1-40-601-3/21 dana 14.02.2022. godine je zatraženo od opunomoćenika da dostavi novu Punomoć, ali ista nije dostavljena.

Na osnovu utvrđenog činjeničnog stanja konstatovano je da sa aspekta sektora voda i priložene dokumentacije ne postoje zapreke da se podnosiocu zahtjeva, kao Investitoru, ne izda tražena prethodna vodna saglasnost, pa je doneseno rješenje kao u dispozitivu ovog Rješenja.

Uslovi za izdavanje vodne saglasnosti definisani su u tački 4. dispozitiva rješenja i isti trebaju biti obrađeni u investiciono-tehničkoj dokumentaciji, koju će Investitor dostaviti uz zahtjev i drugu potrebnu dokumentaciju za donošenje rješenja o vodnoj saglasnosti, shodno članu 114. Zakona o vodama.

Na osnovu priložene dokumentacije konstatovano je da sa aspekta sektora voda ne postoje zapreke da se shodno odredbama člana 111. Zakona o vodama i člana 5. Pravilnika o sadržaju, obliku, uslovima, načinu izdavanja i čuvanja vodnih akata, donese rješenje kao u dispozitivu

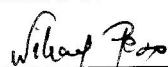
Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja može se uložiti žalba Federalnom ministarstvu poljoprivrede, vodoprivrede i šumarstva, u roku od 15 dana od dana prijema rješenja.

Žalba se podnosi neposredno pismeno ili preporučeno putem pošte ovom organu i taksira se sa 15,00 KM takse, prema tarifnom broju 3. Tarife federalnih administrativnih taksi.

Voditelj postupka: Remić Dž. dipl.iur.

za Po ovlaštenju
Rukovodilac sektora za izdavanje vodnih akata



Haris Ališehović, dipl.inž.građ.

Dostaviti:

- „ENERGOPETROL“ d.d., Sarajevo
Ul. Azize Šaćirbegović 4b, Sarajevo
- AVP Sava, ISV-vodna knjiga
- Org.jed. 40 – arhiva
- Oglasna ploča AVP Sava