



Adresa: **Ul. Hamdije Čemerlića 39a**
71000 Sarajevo
<http://www.voda.ba>

tel. +387 33 726 400
fax. +387 33 726 423
e-mail: info@voda.ba

Broj: **UP-1/21-3-40-283-4/23**
Datum: **01.08.2023. godine**

„Agencija za vodno područje rijeke Save“ Sarajevo rješavajući po zahtjevu pravnog lica „ELAN - COMMERCE“ d.o.o. Cazin, za izdavanje vodne dozvole za ispuštanje onečišćenih oborinskih i tehnoloških otpadnih voda sa lokacije objekta interne benzinske pumpne stanice sa autopraonicom i pratećim sadržajima, izgrađen u naselju Šturlić, Grad Cazin, na osnovu člana 109. stav (1) Zakona o vodama („Službene novine Federacije BiH“, broj 70/06) i člana 200. stav (1) Zakona o upravnom postupku („Službene novine Federacije BiH“, broj 2/98, 48/99 i 61/22), donosi:

RJEŠENJE **o vodnoj dozvoli**

1. Daje se vodna dozvola pravnom licu „ELAN - COMMERCE“ d.o.o. Cazin, za ispuštanje onečišćenih oborinskih i tehnoloških otpadnih voda sa lokacije objekta benzinske pumpne stanice sa autopraonicom i pratećim sadržajima, izgrađen na zemljištu označenom kao k.č. broj 2105/2 i 2105/3, K.O. Šturlić (novi katastarski operat), odnosno k.č. broj: 674/2 K.O. Šturlić (stari katastarski operat), Grad Cazin.
2. Ova vodna dozvola ne oslobađa podnosioca zahtjeva obaveze pribavljanja vodne dozvole za zahvatanje vode i ispuštanje sanitarnih otpadnih voda, za čije je izdavanje nadležno Ministarstvo poljoprivrede, vodoprivrede i šumarstva Unsko-sanskog kantona, u skladu sa članom 139. stav (2) tačka 1. i 2. Zakona o vodama.
3. Vodna dozvola se daje na osnovu činjeničnog stanja utvrđenog pregledom dostavljene dokumentacije i izvršenim uviđajem na objektu, pod slijedećim uslovima:
 - 3.1. Da korisnik predmetnog objekta interne benzinske pumpne stanice sa autopraonicom i pratećim sadržajima, isti održava u funkcionalnom stanju i koristi u skladu sa njegovom prirodom i namjenom te u skladu sa uslovima iz ove vodne dozvole.
 - 3.2. Da u roku važenja ovog rješenja, korisnik predmetnih sadržaja, „ELAN - COMMERCE“ d.o.o. Cazin, izradi, reviduje i realizuje projektnu dokumentaciju (glavni projekt sa snimkom izvedenog stanja) vanjskog uređenja predmetnog lokaliteta sa tehničkim rješenjem sistema za prikupljanje, tretman i ispuštanje otpadnih voda iz objekta i sa lokacije predmetnog objekta interne benzinske pumpne stanice sa autopraonicom i pratećim sadržajima, na nivou glavnog projekta. Projektna dokumentacija treba biti urađena i revidirana od strane projektnih firmi koje imaju pribavljeno ovlaštenje od strane Federalnog ministarstva poljoprivrede, vodoprivrede i šumarstva (lista «A») u skladu sa Pravilnikom o uvjetima i kriterijima koje mora ispunjavati pravno lice za izradu dokumentacije na osnovu koje se izdaje vodni akt („Službene novine Federacije BiH“, broj 17/08 i 38/12).

Projektna dokumentacija pored općih uvjeta treba da obradi sva pitanja definisana članom 5. Pravilnika o sadržaju, obliku, uvjetima i načinu izdavanja i čuvanja vodnih akata („Službene novine Federacije BiH“ broj 31/15, 55/19, 41/20 i 63/22) koja su bitna za konkretan slučaj, a naročito:

 - proračun količina potencijalno zauljenih oborinskih voda koje nastaju na lokalitetu interne benzinske pumpne stanice te tehnoloških otpadnih voda koje nastaju u procesu rada autopraonice i tehničko rješenje njihovog prečišćavanja sa svim potrebnim proračunima i tehničkim opisom u odnosu na izvedeno stanje - tipski separator ulja i masti;
 - situacioni prikaz izvedenog stanja internih saobraćajnih i pretakališnih površina sa oivičenjima te prikaz svih hidrotehničkih objekata na lokaciji,
 - dati rješenje konačnog disponiranja prečišćenih voda i naznačiti mjesto vršenja monitoringa prečišćenih voda (okno za uzimanje uzoraka);
 - u projektu je potrebno definirati položaj objekta u odnosu na obližnje vodotoke, zone sanitarne zaštite izvorišta vode za piće, te sagledati sve moguće neželjene uticaje na

objekat praonice i interne benzinske pumpe te njihov uticaj na druge objekte i postrojenja, sa osvrtom na uticaje na susjedne parcele i stečena prava korisnika, postojeću infrastrukturu, naselja i slično te dati prijedlog mjera sa tehničkim rješenjem za sprečavanje tih uticaja;

- 3.3. Skladištenje nafte i naftnih derivata vršiti u nadzemnom jednoplašnom rezervoaru smještenim u AB tankvanu, kapaciteta 30 m³.
- 3.4. Skladištenje i pretakanje nafte i naftnih derivata kao i ispitivanje ispravnosti i propusnosti rezervoara za skladištenje goriva vršiti u skladu sa Zakonom o naftnim derivatima u Federaciji Bosne i Hercegovine (Službene novine Federacije BiH br. 52/14) i propisima iz ove oblasti, a na način da se spriječi dospijevanje nafte i naftnih derivata u podzemne i površinske vode.
- 3.5. Da se istrošena ulja, nauljene krpe i sav opasan otpad koji se koristi u procesu čišćenja i održavanja objekata i postrojenja redovno prikuplja i propisno, privremeno skladišti u metalne spremnike, do krajnjeg, ekološki prihvatljivog zbrinjavanja od strane ovlaštene organizacije, a prema sačinjenom ugovoru.
- 3.6. Da korisnik predmetnog objekta, za vrijeme trajanja ove dozvole, obezbjeđuje da se onečišćene vode sa saobraćajnih i pretakališnih površina nesmetano sakupljaju i odvođe do objekta predviđenog za tretman tehnoloških otpadnih voda (separator ulja i masti), a zatim tretirane vode ispuštaju u recipijent – otvoreni cestovni kanal.
- 3.7. Objekte za prikupljanje, tretman i ispuštanje onečišćenih otpadnih voda (slivnici, rešetke, kanalizaciona mreža, separator ulja i masti, i dr.) potrebno je održavati i koristiti na takav način koji će obezbijediti njihovu potpunu ispravnost i funkcionalnost. Čišćenje i pražnjenje separatora ulja i masti, može vršiti isključivo firma ovlaštena za tu vrstu djelatnosti, prema sklopljenom ugovoru. O načinu i vremenu radova održavanja, odnosno o pražnjenju, odvozu i zbrinjavanju sadržaja taložnika i separatora ulja i masti, neophodno je voditi službeni evidenciju i arhivu.
- 3.8. Korisnik objekta je dužan, putem laboratorije ovlaštene od strane Federalnog ministarstva poljoprivrede, vodoprivrede i šumarstva, vršiti redovna ispitivanja kvaliteta otpadnih voda, uzimanjem uzorka efluenta iz okna za monitoring u skladu sa Uredbom o uslovima ispuštanja otpadnih voda u okoliš i sisteme javne kanalizacije. Učestalost i način ispitivanja vršiti u skladu sa članom 20. Uredbe o uslovima ispuštanja otpadnih voda u okoliš i sisteme javne kanalizacije. Rezultate analiza dostaviti ovoj Agenciji. Izvještaje o ispitivanju i ocjeni kvaliteta otpadnih voda može uraditi isključivo laboratorija ovlaštena od strane Federalnog ministarstva poljoprivrede, vodoprivrede i šumarstva po osnovu člana 64. stav (3) Zakona o vodama i Pravilnika o uslovima koje moraju ispunjavati referentne odnosno ovlaštene laboratorije za ispitivanje voda, sadržaj i način davanja ovlasti («Službene novine Federacije BiH», broj 14/10, 14/13, 26/14, 23/17 i 41/20).
- 3.9. Osigurati priručna sredstva za brzu intervenciju u slučaju nekontrolisanog istjecanja nafte i naftnih derivata, kako bi se spriječilo moguće onečišćenje voda i tla (piljevina, prikladni apsorbenzi, odgovarajuće posude, uređaji za pretakanje i sl.).
- 3.10. Talog iz separatora se ne smije ni privremeno odlagati na česticu „vodno dobro“, odnosno u vodotoke i na njegove obale.
4. Vlasnik, odnosno korisnik objekta je obavezan voditi propisne evidencije, te nadležnim organima dostavljati propisane obrasce (Obrazac EBS) u skladu sa Zakonom o vodama („Službene novine Federacije BiH“, broj 70/06) i Pravilnikom o načinu obračunavanja, postupku i rokovima za obračunavanje i plaćanje i kontrolu izmirivanja obaveza na osnovu opšte vodne naknade i posebnih vodnih naknada („Službene novine Federacije BiH“, broj 92/07, 46/09, 79/11, 88/12 i 03/16), Poglavlje V – tačka 13. i 22. tabele Određivanje koeficijenta zagađenja za zagađivače voda kod kojih se ne vrše direktna mjerenja voda te prema dostavljenim obrascima izvršavati u cjelosti i u propisanim rokovima obavezu plaćanja vodnih naknada.
5. U periodu važenja ove dozvole, korisnik „ELAN - COMMERCE“ d.o.o. Cazin je dužan provoditi sve mjere i aktivnosti propisane istom.
6. Ukoliko radom predmetnog objekta dođe do promjene režima površinskih i/ili podzemnih voda, a te promjene prouzrokuju štete ma kakvog karaktera, korisnik vodne dozvole je obavezan uzroke štete otkloniti, a nastalu štetu nadoknaditi.
7. Ukoliko usljed štetnog djelovanja voda nastalog zbog neizgrađenosti ili nedovoljne osposobljenosti (zaštitnih) vodnih objekata dođe do nastanka štete na objektima predmetnog objekta obuhvaćenog ovom vodnom dozvolom, korisnik zaštitnih vodnih objekata nije odgovoran za nastale štete.
8. Prava stečena po ovoj dozvoli ne mogu se prenositi na treća lica, a ista prestaju u skladu sa odredbama Zakona o vodama.

9. Ova vodna dozvola, shodno članu 129. stav (1) Zakona o vodama („Službene novine Federacije BiH“, broj 70/06) se daje sa rokom važenja od 1 (jedne) godine dana, od dana pravosnažnosti ovog rješenja.
10. Prije isteka važnosti ove dozvole korisnik objekta je dužan da podnese zahtjev za izdavanje nove vodne dozvole.
11. Ovo Rješenje o vodnoj dozvoli se može izmijeniti ukoliko za to nastupe razlozi utvrđeni u članu 130. Stav (1) tačka 1., 2., 3. ili 4. Zakona o vodama, a zainteresirane stranke podnesu argumentiran zahtjev za izmjenu vodnog akta.
12. Uslov za izdavanje nove vodne dozvole je ispunjenje uslova iz dispozitiva ovog rješenja.

Obrazloženje

Pravno lice, „ELAN - COMMERCE“ d.o.o. Cazin, obratilo se ovoj Agenciji dana 06.07.2023. godine zahtjevom, broj: 80/23, za izdavanje vodne dozvole za promet opasnih materija kao i proizvoda od tih materija koje nakon upotrebe dospjevaju u vode te ispuštanje onečišćenih oborinskih voda sa lokacije objekta interne benzinske pumpne stanice te ispuštanje tehnoloških otpadnih voda sa lokacije autopraonice i garaže za servisiranje voznog parka, izgrađenog u naselju Šturlić, na zemljištu označenom kao k.č. broj: 2105/2 i 2105/3, K.O. Šturlić (podaci novog premjera), odnosno k.č. broj: 674/2 K.O. Šturlić (podaci starog premjera), Grad Cazin.

U provedenom postupku, uz zahtjev za izdavanje vodne dozvole dostavljena je i pregledana slijedeća dokumentacija:

- Rješenje o registraciji; izdano dana 16.11.2011. godine, od strane Općinskog suda u Bihaću pod brojem 017-0-Reg-11-000730 (ovjerena kopija),
- Uvjerjenje o poreznoj registraciji prijepis, izdano dana 09.07.2013. godine, od strane Federalnog ministarstva financija-finarsija, Porezne uprave Federacija BiH – Kantonalni porezni ured Bihać (ovjerena kopija),
- Obavještenje o razvrstavanju pravnog lica prema klasifikaciji djelatnosti, naziv djelatnosti prema klasifikaciji djelatnosti: cestovni prevoz robe, šifra djelatnosti KD BiH 2010: 49.41, šifra djelatnosti prema KD: 60.240; izdano od strane Službe za statistiku za područje Unsko-sanskog kantona Bihać Federalnog zavoda za statistiku Sarajevo pod brojem: 07-32.5-65837/13, dana 06.04.2012. godine,
- Dokaz o uplati upravne pristojbe (ovjerena kopija),
- Rješenje, kojim se investitoru, D.O.O. „ELAN-COMMERCE“ Cazin daje odobrenje za građenje autopraone, postavljanje cisterne za gorivo i sanaciju – legalizaciju bespravno izgrađenog objekta garaže i upravne zgrade, u naselju Šturlić, na zemljištu označenom kao k.č. broj: 2105/2 i 2105/3, k.o. Šturlić (podaci novog premjera), što po starom katastarskom operatu predstavlja k.č. broj: 674/2, k.o. Šturlić, a na osnovu tehničke dokumentacije – glavnog projekta izrađenog od strane ovlaštenog pravnog lica „NEW WAY“ d.o.o. Cazin, pod šifrom: 10/06, a čiji sastavni dio je i rešenje o urbanističkoj saglasnosti broj: 05-23-2796/06 od 13.10.2006. godine; izdano od strane Službe za urbanizam i zaštitu okoliša Općine Cazin pod brojem: 04-23-708/07, dana 16.04.2007. godine, u Cazinu (kopija),
- Kopija katastarskog plana, Katastarska općina: Šturlić, Broj plana: 100; izdana od strane Službe za imovinsko-pravne, geodetske i katastarske poslove Općine Cazin, UR BROJ: 05-30-8032/2013-1, dana 27.06.2013. godine (kopija),
- Godišnji izvještaj, monitoring i ispitivanje otpadne vode za „ELAN-COMMERCE“ d.o.o. Cazin, objekt: uslužna djelatnost (autopraona), lokacija: Šturlić, Cazin; urađen od strane Poduzeća za kontrolu kvalitete i količine robe „Herkon“ d.o.o. Mostar pod brojem: GI-OV-02-065/22, maja 2022. godine, u Mostaru (kopija),
- Rješenje o vodnoj dozvoli, kojim se daje vodna dozvola pravnom licu „ELAN-COMMERCE“ d.o.o. Cazin, za promet opasnih materija kao i proizvoda od tih materija koje nakon upotrebe dospjevaju u vode te ispuštanje tehnoloških otpadnih voda sa lokacije objekta interne benzinske pumpne stanice sa autopraonicom i garažom za servisiranje voznog parka sa pratećim sadržajima, izgrađenog u naselju Šturlić, na zemljištu označenom kao k.č. broj: 2105/2 i 2105/3, k.o. Šturlić (podaci novog premjera), što po starom katastarskom operatu predstavlja k.č. broj: 674/2, k.o. Šturlić, grad Cazin; izdano od strane Agencije za vodno područje rijeke Save Sarajevo pod brojem UP-1/25-3-40-308-6/18, dana 20.08.2018. godine (kopija),
- Zaključak o visini i roku za plaćanje posebnih troškova u postupku izdavanja vodnog akta; izdan od strane Agencije za vodno područje rijeke Save pod brojem UP-1/21-3-40-283-2/23, dana 18.07.2023. godine te dokaz za plaćanje istih.

Nakon pregleda dostavljene dokumentacije, u skladu sa članom 12. stav (5) i (6) Pravilnika o sadržaju, obliku, uvjetima i načinu izdavanja i čuvanja vodnih akata, izvršen je pregled izgrađenog poslovnog objekta interne benzinske pumpne stanice sa autopraonicom i pratećim sadržajima i tom prilikom sačinjen zapisnik o uviđaju broj: UP-1/21-3-40-283-3/23 od 19.07.2023. godine.

Na osnovu dostavljene dokumentacije i izvršenog uviđaja na licu mjesta utvrđeno je sljedeće:

Poslovni objekt interne benzinske pumpne stanice sa autopraonicom, garažom za servisiranje voznog parka i pratećim sadržajima „ELAN-COMMERCE“ d.o.o. Cazin, je izgrađen u naselju Šturlić, Grad Cazin.

Objekat se sastoji od hale sa spremnikom za gorivo, nadstrešnice iznad radnog prostora za pranje voznog parka, upravnog objekta sa sanitarnim i upravnim prostorijama, hale za parkiranje voznog parka, separatora ulja i masti, internih saobraćajnih i parkirnih površina te zelenila.

Gorivo se dovozi autocisternama i pretače u nadzemni jednoplašni spremnik, smješten u AB tankvani, kapaciteta 30 m³.

Firma se bavi prevozom sirovog mlijeka od prihvatnih mjesta mlijeka na cijelom teritoriju Bosne i Hercegovine te transportom istog do preradiivača mlijeka – firme MEGGLE d.o.o. Bihać, u Bihaću. Po dovozu i istakanju mlijeka u krugu firme za obradu mlijeka te proizvodnju mlijeka i mliječnih proizvoda, unutar kruga iste se vrši unutarnje pranje i sanitacije autocisterne. Na prostoru predmetnog objekta se vrši vanjsko pranje i sitnije popravke autocisterne. Servisiranje voznog parka se vrši u ovlaštenom servisu.

Sanitarne otpadne vode iz upravnog objekta su kanalizacionim cijevima sprovedene do septika. Oborinske vode sa krovova su sistemom horizontalnih i vertikalnih oluka svedene do zelenih površina.

Oborinske vode sa internih saobraćajnih i manipulativnih površina koje su asfaltirane i nivelisane, a koje mogu da sadrže produkte naftnih derivata i suspendirane materije sa vozila u prometu istim, se nivelacijom terena slivavaju ka slivnicima i linijskim slivnim rešetkama te cijevnim sistemom odvođe do tipskog separatora ulja i masti na potreban tretman.

Oborinske vode sa betoniranih pretakališnih površina i površine za pranje vozila se nivelacijom istih ka linijskim slivnim rešetkama prikupljaju i odvođe, također do tipskog separatora ulja i masti na potreban tretman. Preliv iz separatora je izveden na kolektor kanalizacionog sistema bivše farme, koji je dalje izveden u otvoreni cestovni kanal.

Objekt se snabdijeva vodom, za sanitarne i protiv požarne potrebe, priključkom na javni gradski vodovodni sistem.

Objekt je u posjedu Agrokomerc d.d. velika Kladuša, a imovinsko-pravne odnose je konstatirao općinski organ uprave izdavanjem odobrenja za građenje na podnosioca zahtjeva.

Projektna dokumentacija, zahtjevana prehodno izdanim vodnim aktom nije uradna. Nije niti zamijenjen betonski separator sa separatorom sa koalescentnim filterom.

Investitor redovito vrši monitoring otpadnih voda od strane ovlaštene laboratorije.

Razmatrajući podneseni zahtjev, a na osnovu dostavljene dokumentacije i uviđaja izvršenog na predmetnom lokalitetu, a u svrhu smanjenja negativnih uticaja predmetnog objekta i aktivnosti na stanje voda i vodni režim, podnosiocu zahtjeva su ovom vodom dozvolom, u tački 3. dispozitiva ovog Rješenja, propisani uslovi pod kojima je izdano ovo rješenje i koji se trebaju ispoštovati u toku važenja istog, a sve u skladu sa odredbama članova 53. i 116. Zakona o vodama i članova 12. i 13. Pravilnika o sadržaju, obliku, uvjetima, načinu izdavanja i čuvanja vodnih akata i odredbama člana 3. tačka s) i tačka cc) Uredbe o uslovima ispuštanja otpadnih voda u okoliš i sisteme javne kanalizacije.

Na osnovu provedenog postupka konstatuje se da je podnosilac zahtjeva, „ELAN COMMERCE“ d.o.o. Cazin, ispunio minimum uslova za izdavanje vodne dozvole te je riješeno kao u dispozitivu ovog rješenja.

Podnosilac zahtjeva je na ime izdavanja ovog vodnog akta izvršio uplatu pristojbe iz tar. broj 43. Zakona o federalnim upravnim pristojbama i Tarife federalnih upravnih pristojbi („Službene novine Federacije BiH“, broj 06/98, 8/00, 45/10 i 45/13).

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja može se uložiti žalba Federalnom ministarstvu poljoprivrede, vodoprivrede i šumarstva, u roku od 15 dana od dana prijema rješenja.

Žalba se podnosi neposredno ili preporučeno putem pošte ovom organu i taksira se sa 15 KM takse, prema tarifnom broju 3. Tarife federalnih administrativnih taksi.

Obradivač akta:

Ahmet Smajlović, dipl. inž. arh.

Po ovlaštenju
Rukovodilac sektora za izdavanje vodnih akata



Haris Ališehović, dipl. inž. građ.

Dostaviti:

- „ELAN-COMMERCE“ d.o.o Cazin, Šturlić 261, 77 223 Šturlić,
- AVP Sava, ISV – Vodna knjiga
- Sektor 50
- Sektor 40, arhiva
- Oglasna ploča-AVP Sava