



Adresa: **Ul. Hamdije Čemerlića 39a**
71000 Sarajevo
<http://www.voda.ba>

tel. +387 33 726 422
fax. +387 33 726 423
e – mail: info@voda.ba

Broj: **UP-1/21-1-40-451-5/25**

Datum: **11.11.2025. godine**

„Agencija za vodno područje rijeke Save“ Sarajevo, rješavajući po zahtjevu investitora „Domažić“ d.o.o. Gradačac za donošenje Rješenja o prethodnoj vodnoj saglasnosti za realizaciju projekta detaljnih hidrogeoloških istraživanja na parceli označenoj kao k.č. 1004 K.O. Hrgovi Donji u cilju izvedbe zamjenskog bunara BV-2B na lokalitetu Domažić grad Gradačac, na osnovu člana 139. stav (1) tačka 10. Zakona o vodama („Službene novine Federacije BiH“, br. 70/06) i člana 200. stav (1) Zakona o upravnom postupku („Službene novine Federacije BiH“, broj 2/98, 48/99 i 61/22) donosi

RJEŠENJE **o prethodnoj vodnoj saglasnosti**

1. Daje se prethodna vodna saglasnost investitoru „Domažić“ d.o.o. Gradačac za realizaciju projekta detaljnih hidrogeoloških istraživanja na parceli označenoj kao k.č. 1004 K.O. Hrgovi Donji u cilju izvedbe zamjenskog bunara BV-2B na lokalitetu Domažić grad Gradačac, te definisanja kvantitativno-kvalitativnih karakteristika akvifera koji bi se optimalnim tehničkim rješenjem i na ekonomski racionalan način mogao zahvatiti i uključiti u sistem za eksploataciju.
2. Prethodna vodna saglasnost se može koristiti u postupku dobivanja urbanističke saglasnosti za provođenje detaljnih istražnih radova i ispitivanja na predmetnom lokalitetu, u postupku izdavanja koncesije na vodama i vodnom dobru i okolinske dozvole ukoliko predmetna aktivnost podliježe obavezi ishodovanja iste.
3. Ova prethodna vodna saglasnost se daje sa rokom važenja od 3 (tri) godine od dana pravosnažnosti rješenja i ista prestaje da važi ukoliko ne bude pribavljena urbanistička saglasnost i ne bude podnesen zahtjev za izdavanje vodne saglasnosti.
4. Prethodna vodna saglasnost se daje pod slijedećim uslovima:
 - 4.1. Da se izradi investiciono tehnička dokumentacija na nivou projekta za pribavljanje odobrenja za građenje u skladu sa važećom zakonskom regulativom vezanom za građenje.
 - 4.2. Investiciono-tehnička dokumentacija treba da obradi sva pitanja koja su bitna za konkretan slučaj, a naročito:
 - Rezultate dobivene nakon provedenih detaljnih hidrogeoloških istražnih radova i ispitivanja u kojoj će biti prezentovane tehničke karakteristike vodozahvatnog objekta, rezultate dobivene nakon provedenih opita crpljenja vode, statičke nivoe vode, dinamičke nivoe vode, minimalne/maksimalne/optimalne količine vode koju će biti moguće zahvatiti te kvalitet crpljenih količina vode.
 - Rezultate dobivene nakon provedenih detaljnih hidrogeoloških osmatranja, mjerenja i analiziranja fiziko-hemizma voda u toku jedne hidrološke godine, a što će dati značajne podatke za proračun hidrogeoloških parametara, te određivanje načina zahvatanja i režima korištenja voda. Ukoliko se dobiju pozitivni rezultati u pogledu kapaciteta vode, neophodno je predvidjeti, tj. uspostaviti sistematsko osmatranje i mjerenje parametara mjerodavnih za dinamiku i bilans voda (nivo, kapacitet crpljenja, kvalitet vode itd.).
 - U investiciono-tehničkoj dokumentaciji treba opisati sve sadržaje i objekte na vodocrpilištu (pumpnu stanicu, tlačni cjevovod, mjesto ugradnje vodomjera i sl.) te isto prezentovati na kartama adekvatne razmjere.
 - Realizaciju projektovanih istražnih radova i ispitivanja može vršiti pravno lice koje ima odobrenje za istraživanje dobiveno u skladu sa Zakonom o geološkim istraživanjima i kantonalnim zakonom o geološkim istraživanjima (Sl.novine Federacije BiH 9/10 i 14/10).
 - Svi rezultati i prikupljeni podaci terenskih istraživanja te prikupljena ostala dokumentacija, obradit će se kabinetski, savremenim metodama obrade po Pravilniku o sadržini projekata i elaborata

geoloških istraživanja (Sl.list R BiH 16/93), a posebno će se naglasiti: ocjena rezervi i bilansa voda, optimalni kapacitet crpljenja iz vodozahvatnog objekta, kvalitet podzemnih voda, uslovi sanitarne zaštite izvorišta.

- Nakon detaljne obrade i reinterpretacije rezultata neophodno je uraditi Elaborat o kategorizaciji, klasifikaciji, proračunu rezervi podzemnih voda i vođenju evidencije o njima u skladu sa Zakonom o geološkim istraživanjima (Sl.novine Federacije BiH 9/10 i 14/10) i Pravilnikom o klasifikaciji, kategorizaciji, proračunu rezervi podzemnih voda i vođenju evidencije o njima (Sl.novine Federacije BiH 47/11).

4.3. Izvođač radova je u obavezi da projektovane aktivnosti vrši prema važećim tehničkim propisima, normativima, uzusima i standardima za tu vrstu radova, uz primjenu odgovarajućih mjera, a sve sa ciljem zaštite površinskih i podzemnih voda u cjelini kako u kvantitativnom tako i u kvalitativnom smislu.

4.4. Prije početka radova investitor u saradnji sa izvođačem radova dužan je riješiti imovinsko pravne odnose sa vlasnikom zemljišta na lokalitetu na kojem će se formirati i kompletirati bunarski zahvat za eksploataciju kao i za pristup istom, kao i lokaliteta za smještaj građevinske mehanizacije i ostale opreme, odnosno obezbijediti saglasnost organa nadležnog za održavanje saobraćajnica, za dionice koje će se koristiti prilikom izvođenja ovih aktivnosti.

4.5. Planom organizacije gradilišta koje će se formirati u funkciji provođenja navedenih aktivnosti, treba osigurati da mjesta za smještaj građevinske mehanizacije, tečnih goriva i maziva, budu locirana izvan obuhvata zona uticaja na kvalitet podzemnih voda i na takvoj udaljenosti da ne mogu imati negativan uticaj na izvorišta.

4.6. Ukoliko se na prostoru potencijalnog izvorišta planiraju postaviti spremnici s gorivom, za iste je potrebno uraditi vodonepropusne posude istog ili većeg kapaciteta ili postaviti spremnike s dvostrukom stjenkom prema posebnim propisima.

4.7. Na prostoru izvođenja radova nije dozvoljeno servisiranje mehanizacije i vozila.

4.8. Na mjestu izvođenja radova je potrebno osigurati priručna sredstva za brzu intervenciju u slučaju izlivanja motornog ulja ili ulja iz hidrauličke strojeva (materijali za upijanje i sl.).

4.9. U slučaju opasnosti od zagađenja vode nastalim djelovanjem ili propustom izvođača radova potrebno je preduzeti sve neophodne mjere za sprječavanje ili ublažavanje uticaja prouzrokovanih incidentom, te spriječiti ponovni nastanak incidenta, a zatim, bez odlaganja, o tome obavijestiti nadležne organe.

4.10. Investitor je u obavezi da angažuje stručno lice sa osnovnim zadatkom kontinuiranog nadzora (praćenja i kontrole) nad provođenjem projektovanih aktivnosti na terenu i poštivanja uslova iz ovog rješenja.

4.11. Nakon realizacije projektovanih aktivnosti na terenu investitor je u obavezi da izvrši rekultivaciju zemljišta, tj. dovede prostor u prvobitno stanje.

5. Nakon ishodovanja urbanističke saglasnosti za zahvat vode, korisnik prethodne vodne saglasnosti dužan je da ovoj Agenciji podnese zahtjev za izdavanje vodne saglasnosti, ukoliko će se moći zahvatiti količina vode iznad 10 l/s, a ako će se zahvatati količina manja od 10 l/s, za izdavanje vodnih akata nadležno je Kantonalno ministarstvo nadležno za vode. Uz zahtjev dostaviti sljedeću dokumentaciju:

- a) Investiciono-tehničku dokumentaciju,
- b) Rješenje o urbanističkoj saglasnosti,
- c) Dokaz o izvršenoj uplati administrativne takse u iznosu od 60,00 KM.

6. Investitor je dužan da prilikom realizacije projektovanih aktivnosti na terenu predvidi odgovarajuće mjere da predmetnom aktivnošću, za koju se utvrđuju uvjeti, ne bi došlo do šteta za okoliš ili nepovoljnih posljedica za vodoprivredne interese, a u protivnom je dužan iste nadoknaditi.

7. Ovo rješenje o prethodnoj vodnoj saglasnosti može se izmjeniti ukoliko za to nastupe razlozi utvrđeni u članu 130. stav (1) tačka 1., 2., 3. ili 4. Zakona o vodama, a zainteresirane stranke podnesu argumentiran zahtjev za izmjenu ovog vodnog akta.

Obrazloženje

Investitor, „Domažić“ d.o.o. Gradačac podnio je zahtjev za izdavanja Rješenja o prethodnoj vodnoj saglasnosti za realizaciju projekta detaljnih hidrogeoloških istraživanja na parceli označenoj kao k.č. 1004 K.O. Hrgovi Donji u cilju izvedbe zamjenskog bunara BV-2B na lokalitetu Domažić u cilju

definisanja kvantitativno-kvalitativnih karakteristika akvifera koji bi se optimalnim tehničkim rješenjem i na ekonomski racionalan način mogao zahvatiti i uključiti u sistem za eksploataciju.

Uz zahtjev je dostavljena sljedeća dokumentacija:

- Rješenje o izmjenama podataka, broj:032-0-Reg-18-001200 od 15.08.2018. godine izdato od strane Općinskog suda u Tuzli – ovjerena kopija,
- Uvjerenje o registraciji poreznog obveznika od 29.08.2018. godine izdato od strane Kantonalnog poreznog ureda Tuzla - ovjerena kopija,
- Zemljišnoknjižni izvadak, Katastarska općina:Hrgovi Donji, broj:028-0-NAR-25-004 435 Zemljišnoknjižni uložak broj:689 izdat od strane Općinskog suda u Gradačcu - ovjerena kopija,
- Kopija katastarskog plana, UR. broj:09-26-4810/2025-2 od 13.10.2025. godine izdata od strane Gradske službe za imovinsko-pravne i geodetske poslove grada Gradačac - ovjerena kopija,
- Uvjerenje, broj:06/2-19-3162/25 od 15.10.2025. godine izdato od strane Gradske službe za komunalne poslove i prostorno uređenje grada Gradačac,
- Projekat detaljnih hidrogeoloških istraživanja na parceli k.č 1004 K.O Hrgovi Donji u cilju izvedbe zamjenskog bunara BV -2B na lokalitetu Domažić-grad Gradačac, a za potrebe vodosnabdijevanja stanovništva naselja Vučkovci urađen od strane „BH Bušenje“ d.o.o Tuzla, februar 2025. godine,
- Studija za izdavanje prethodne vodne saglasnosti za detaljna hidrogeološka istraživanja na parcel k.č. 1004 K.O. Hrgovi Donji u cilju izvedbe zamjenskog bunara BV-2B na lokalitetu Domažić i uvezivanje u postojeći sistem za snabdijevanje vodom MZ-a Vučkovci. Srnice Donje i Srnice Gornje, grad Gradačac, urađena od strane PGP Hidroinžinjeri d.o.o. Tuzla, maj 2025. Godine,
- Dokaz o uplaćenju federalnoj upravnoj pristojbi na zahtjev.

Nakon izvršenog uvida u dostavljeni zahtjev i priloženu dokumentaciju utvrđeno je da su uz zahtjev dostavljeni potrebni prilozi, te je ovaj organ u skladu sa odredbama Zakona o upravnom postupku pokrenuo postupak u cilju utvrđivanja relevantnih činjenica u ovoj upravnoj stvari.

Zahtjev je u skladu sa odredbama člana 124. stav (1) Zakona o vodama i člana 21. Pravilnika o sadržaju, obliku, uslovima i načinu izdavanja i čuvanja vodnih akata („Sl.novine FBiH“ broj: 31/15, 55/19, 41/20, 63/22), bio oglašen dana 29.10.2025. godine na oglasnoj ploči Agencije i u dnevnom listu „Oslobođenje“. U postupku oglašavanja nije bilo pisanih izjašnjenja, niti izjašnjenja datih usmeno na zapisnik kod nadležnog organa.

U provedenom postupku konstatovali smo sljedeće:

- U cilju obezbjeđenja potrebnih količina podzemnih voda za potrebe vodosnabdijevanja stanovništva naselja Vučkovci, pokrenute su aktivnosti na izvedbi zamjenskog bunara BV-2B koji će omogućiti zahvatanje podzemnih voda na lokalitetu Domažić, grad Gradačac.
- Istražni prostor obuhvata parcelu u vlasništvu MZ Vučkovci, grad Gradačac, koje su upisane u katastarskoj općini Hrgovi Donji-grad Gradačac, a parcela je označena kao k.č. 1004 vlasništvo MZ Vučkovci. Površina istražnog prostora iznosi 867 m².
- Konceptija i metodologija istraživanja temeljit će se na dosadašnjem stepenu proučenosti terena, te posebno na rezultatima ranije provedenih istraživanja i ispitivanja. Realizacija na terenu će se odvijati u dvije faze i to: geodetski radovi, geološko - hidrogeološko kartiranje terena te izrada probno-eksploatacionog vodozahvatnog objekta, bunara BV-2B, ispiranje, čišćenje, razrada i osvajanje bunara, opitno crpljenje bunara, ispitivanje kvaliteta crpljenih količina vode i kabinetna obrada dobivenih podataka.
- Nakon izvedenog probno-eksploatacionog bunara potrebno je izraditi Izvještaj o provedenim radovima, dobivenim rezultatima uključujući i Elaborat o klasifikaciji, kategorizaciji i proračunu rezervi podzemnih voda u skladu sa Zakonom o geološkim istraživanjima („Sl.novine FBiH“, br.9/10) i Pravilnikom o sadržaju, načinu izrade elaborata o klasifikaciji, kategorizaciji i proračunu rezervi čvrstih mineralnih sirovina i podzemnih voda, imenovanju, sastavu i radu stručne komisije za reviziju elaborata („Sl.list FBiH“ br. 85/17).
- Izvještaj o provedenim radovima i Elaborat o rezervama, treba da sadrže tehničke parametre, konstruktivne elemente i metodologiju izvođenja istražno-eksploatacionog vodozahvatnog objekta-bunara, odnosno pored opšteg dijela, opisa geografskih, morfoloških, klimatskih, geoloških i hidrogeoloških karakteristika, historijat ranijih istraživanja i postignutih rezultata, zatim prikaz istražnih radova, odnosno metode istraživanja, opis izvedenih radova (bušenje bunara, ugradnja bunarske konstrukcije, ispiranje i razrada, opitno crpljenje, uzorkovanje), prikaz rezultata istraživanja (rezultati

obrade podataka testiranja bunara i rezultate fizičko-hemijskih, mikrobioloških analiza vode) te zaključak.

Nakon realizacije istražnih radova i aktivnosti na terenu neophodno je u toku jedne hidrološke godine provesti hidrogeološka osmatranja, mjerenja i analiziranja fiziko-hemizma voda, a što će dati značajne podatke za proračun hidrogeoloških parametara, te određivanje načina zahvatanja i režima korištenja voda.

Nakon uvida u dostavljenu dokumentaciju konstatovano je da je razmatrani kolektor podzemnih voda značajan, kako sa hidrogeološkog i prostornog stanovišta tako i sa stanovišta mogućnosti zahvatanja i korištenja vode. Kolektor i njegovi potencijali mogu biti jednoznačno definirani samo kompleksnim detaljnim hidrogeološkim istraživanjima i uz primjenu različitih metoda istraživanja i ispitivanja, a u cilju zahvatanja iste.

Programirane radove treba da radi istraživačka organizacija koja ima pribavljeno odobrenje od nadležnog Federalnog ministarstva energije, rudarstva i industrije. Nadzor nad izvođenjem radova može vršiti lice koje zadovoljava uslove propisane Zakonom o geološkim istraživanjima.

Na osnovu utvrđenog činjeničnog stanja i dostavljene dokumentacije, a u svrhu smanjenja negativnih uticaja predmetne aktivnosti na stanje voda i prava na vode dodijeljena drugim korisnicima, podnosiocu zahtjeva su ovim vodnim aktom, tačkom 4. dispozitiva rješenja, shodno odredbama člana 111. Zakona o vodama, članom 17. stav (1) tačka 16. Pravilnika o sadržaju, obliku, uslovima i načinu izdavanja i čuvanja vodnih akata propisani uslovi koje je Investitor dužan ispuniti prilikom izvođenja istražno-eksploatacionih radova.

Podnosilac zahtjeva je uplatio upravnu taksu u iznosu od 80,0 KM u skladu sa članom 7. stav 1. tarifni broj 43. Zakona o federalnim upravnim taksama („Službene novine F BiH“, broj 6/98 i 43/13).

Uputa o pravnom lijeku:

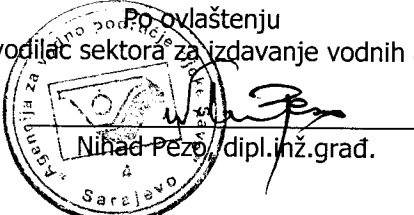
Protiv ovog rješenja može se uložiti žalba Federalnom ministarstvu poljoprivrede, vodoprivrede i šumarstva, putem ove Agencije, u roku od 15 dana od dana prijema rješenja.

Žalba se podnosi neposredno pismeno ili preporučeno putem pošte ovom organu i taksira se sa 15,0 KM administrativne takse, prema tarifnom broju 3. Tarife federalnih administrativnih taksi.

Voditelj postupka:

mr Selma Merdan, dipl.inž.geol.

Po ovlaštenju
Rukovodilac sektora za izdavanje vodnih akata



Nihad Pezo, dipl.inž.grad.

Dostaviti:

- „Domažić“ d.o.o. Gradačac
Dućani br. 1, Vučkovci, 76250 Gradačac,
- ⊙ AVP Sava, ISV-vodna knjiga,
- Sektor 40 – arhiva,
- Oglasna ploča - AVP Sava