



Adresa: **Ul.H.Čemerlića 39A**
71000 Sarajevo
<http://www.voda.ba>

tel. +387 33 726 400
fax. +387 33 726 423
e – mail: info@voda.ba

Broj: **UP-1/21-3-40-189-3/23**
Datum: **22.05.2023. godine**

«Agencija za vodno područje rijeke Save» Sarajevo rješavajući po zahtjevu pravnog lica „DOM-a” d.o.o. Sarajevo za donošenje rješenja o vodnoj dozvoli za ispuštanje tehnoloških otpadnih voda sa lokacije samouslužne autopraonice, izgrađene u industrijskoj zoni u ulici Safeta Zajke 261 A, Novi Grad Sarajevo, na osnovu člana 139. stav (1) tačka 3. Zakona o vodama («Službene novine Federacije BiH», broj 70/06) i člana 200. stav (1) Zakona o upravnom postupku («Službene novine Federacije BiH», broj 2/98, 48/99 i 61/22), donosi:

RJEŠENJE **o vodnoj dozvoli**

1. Pravnom licu „DOM-a” d.o.o. Sarajevo, daje se vodna dozvola za ispuštanje tehnoloških otpadnih voda sa lokacije samouslužne autopraonice, izgrađene u industrijskoj zoni u ulici Safeta Zajke 261 A, Novi Grad Sarajevo, na zemljištu označenom kao k.č. broj: 1047 K.O. Rajlovac (novi premjer) što odgovara k.č. 1314 (stari premjer) općina Novi Grad.
 2. Ova vodna dozvola ne oslobađa podnosioca zahtjeva obaveze pribavljanja saglasnosti i dozvola, od strane drugih nadležnih organa, a sve u skladu sa važećim zakonskim propisima, odlukama i dr.
 3. Vodna dozvola se daje na osnovu činjeničnog stanja utvrđenog pregledom dostavljene dokumentacije i izvršenim uviđajem na objektu, pod slijedećim uslovima:
 - 3.1. Da pravno lice „DOM-a” d.o.o. Sarajevo, obezbijedi da se sistem za prikupljanje, prečišćavanje i ispuštanje tehnoloških otpadnih voda sa lokacije samouslužne autopraonice a, izgrađene u ulici Safeta Zajke 261 A, Novi Grad Sarajevo, održavaju u funkcionalnom stanju i koriste u skladu sa namjenom i uslovima iz ove vodne dozvole.
 - 3.2. Čišćenje separatora i pratećih elemenata, te odvoz i konačno zbrinjavanje otpadnog mulja i taloga, kao i opasnog otpada sa lokacije predmetnog poslovnog objekta može vršiti isključivo firma ovlaštena za tu vrstu djelatnosti, prema sklopljenom ugovoru. O načinu i vremenu radova održavanja, odnosno o pražnjenju, odvozu i zbrinjavanju sadržaja separatora ulja i masti, neophodno je voditi službenu evidenciju i arhivu.
 - 3.3. U toku važenja ovog Rješenja, korisnik predmetnih objekata je obavezan poduzeti sve potrebne mjere kako bi kvalitet tehnoloških otpadnih voda, a prije ispuštanja u recipijent, zadovoljio granične vrijednosti u skladu sa članom 15. Uredbe o uslovima ispuštanja otpadnih voda u okoliš i sisteme javne kanalizacije («Službene novine Federacije BiH», broj: 26/20 i 96/20).
 - 3.4. Korisnik objekta je dužan, putem laboratorije ovlaštene od strane Federalnog ministarstva poljoprivrede, vodoprivrede i šumarstva, vršiti redovna ispitivanja kvaliteta otpadnih voda, uzimanjem uzorka efluenta iz okna za monitoring u skladu sa članom 19. stav (4) Uredbe o uslovima ispuštanja otpadnih voda u okoliš i sisteme javne kanalizacije. Učestalost i način ispitivanja vršiti u skladu sa članom 20. Uredbe o uslovima ispuštanja otpadnih voda u okoliš i sisteme javne kanalizacije. Rezultate analiza dostaviti ovoj Agenciji.
- Izvještaje o ispitivanju i ocjeni kvaliteta otpadnih voda može uraditi isključivo laboratorija ovlaštena od strane Federalnog ministarstva poljoprivrede, vodoprivrede i šumarstva po osnovu člana 64. stav (3) Zakona o vodama i Pravilnika o uslovima koje moraju ispunjavati referentne odnosno ovlaštene laboratorije za ispitivanje voda, sadržaj i način davanja ovlasti («Službene novine Federacije BiH», broj 14/10, 14/13, 26/14, 23/17 i 41/20).

- 3.5. Ukoliko Vlada kantona propiše dodatne (strožije) uvjete od uvjeta definisanih u prilogu 1. tabela 1.1. kolona 3 tabele Uredbe o uslovima ispuštanja otpadnih voda u okoliš i sisteme javne kanalizacije, podnosilac zahtjeva je u obavezi iste ispoštovati.
- 3.6. Da se u skladu sa propisima iz oblasti zaštite okoliša vrši bezbjedno skladištenje i postupanje sa opasnim materijama i otpadom nastalim na predmetnom lokalitetu (adekvatnim mjerama onemogućiti bilo kakvo istjecanje i rasipanje opasnih i štetnih materija na tlo i u vode).
- 3.7. Sadržaj (mulj) iz uređaja za prečišćavanje otpadnih voda i ostali otpad ne smije se odlagati na česticu «vodno dobro», odnosno u vodotoke i na njegove obale.
- 3.8. Na predmetnoj lokaciji nije dozvoljeno indirektno ispuštanje otpadnih voda u podzemne vode.
- 3.9. Investitor je obavezan pridržavati se svih mjera i uslova propisanih u saglasnostima i dozvolama, izdatim od strane drugih nadležnih organa, a odnose se na korištenje i zaštitu voda i nisu u suprotnosti sa uslovima iz ove vodne dozvole.
4. Vlasnik, odnosno korisnik objekta je obavezan voditi propisne evidencije, te nadležnim organima dostavljati propisane obrasce (Obrazac EBS) u skladu sa Zakonom o vodama („Službene novine Federacije BiH“, broj 70/06) i Pravilnikom o načinu obračunavanja, postupku i rokovima za obračunavanje i plaćanje i kontrolu izmirivanja obaveza na osnovu opšte vodne naknade i posebnih vodnih naknada („Službene novine Federacije BiH“, broj 92/07, 46/09, 79/11, 88/12 i 03/16), Prilog 1. Poglavlje V – Određivanje koeficijenata zagađenja za zagađivače voda kod kojih se ne vrše direktna mjerenja voda, tačka 13, te prema dostavljenim obrascima izvršavati u cjelosti i u propisanim rokovima obavezu plaćanja vodnih naknada.
5. U periodu važenja ove dozvole, korisnik predmetnog objekta, „DOM-a“ d.o.o. Sarajevo, je dužan provoditi sve mjere i aktivnosti propisane istom.
6. Ukoliko radom predmetnog objekta dođe do šteta ma kakvog karaktera, korisnik vodne dozvole je dužan uzroke nastalih šteta otkloniti, a nastale štete trećim licima nadoknaditi.
7. U slučaju izvanrednih situacija, havarijskih onečišćenja i drugih sličnih okolnosti, čime bi bio ugrožen kvalitet podzemnih i površinskih voda, korisnik objekta obavezan je izvijestiti nadležne organe i izvršiti izvanredna postupanja po nalogu nadležnih organa, te o vlastitom trošku uzroke štete otkloniti, a nastale štete nadoknaditi.
8. Ukoliko usljed štetnog djelovanja voda nastalog zbog neizgrađenosti ili nedovoljne osposobljenosti (zaštitnih) vodnih objekata dođe do nastanka štete na objektima predmetnog objekta poslovnog objekta sa pratećim sadržajima obuhvaćenim ovom vodnom dozvolom, korisnik zaštitnih vodnih objekata nije odgovoran za nastale štete.
9. Prava stečena po ovoj dozvoli ne mogu se prenositi na treća lica, a ista prestaju u skladu sa odredbama Zakona o vodama.
10. Ova vodna dozvola, shodno članu 117. stav (1) Zakona o vodama se daje sa rokom važenja od 5 (pet) godina od dana pravosnažnosti ovog rješenja uz uslov da se realizacija aktivnosti obuhvaćeni tačkom 3. dispozitiva rješenja u cjelosti poštuje.
11. Prije isteka važnosti ove dozvole, Investitor je dužan da podnese zahtjev za izdavanje nove vodne dozvole.
12. Ova vodna dozvola može se izmjeniti ukoliko za to nastupe razlozi utvrđeni u članu 130. stav (1) tačka 1., 2., 3. ili 4. Zakona o vodama, a zainteresirane stranke podnesu argumentiran zahtjev.

O b r a z l o ž e n j e

Pravno lice „DOM-a“ d.o.o. Sarajevo zahtjevom broj 07/2023 zaprimljenim dana 09.05.2023 godine se obratilo ovoj Agenciji za donošenje rješenja o vodnoj dozvoli za ispuštanje tehnoloških otpadnih voda sa lokacije samouslužne autopraonice, izgrađene u industrijskoj zoni u ulici Safeta Zajke 261 A, Novi Grad Sarajevo, na zemljištu označenom kao k.č. broj: 1047 K.O. Rajlovac (novi premjer) što odgovara k.č. 1314 (stari premjer) općina Novi Grad.

U provedenom postupku dostavljena je i pregledana sljedeća dokumentacija:

A. Opšta dokumentacija

- Rješenje o izmjenama podataka broj: 065-0-Reg-16-002153 od 24.06.2016 godine, izdatog od strane Općinskog suda u Sarajevu- ovjerena kopija,
- Aktuelni izvod iz sudskog registra broj: 065-0-RegZ-23-000816 od 26.01.2023. godine, izdatog od strane Općinskog suda u Sarajevu- ovjerena kopija,
- Uvjerjenje o poreznoj registraciji izdato 08.07.2016.godine, od strane Porezne uprave – Kantonalni ured Sarajevo- kopija,
- Obavještenje o razvrstavanju pravnog lica prema kvalifikaciji djelatnosti broj: 07-32.5-17571/16 od 01.07.2016 godine, Služba za statistiku za područje Kantona Sarajevo,
- Rješenje o vodnoj dozvoli broj: UP-I/25-3-40-605-4/17 od 31.10.2017 godine izdato od strane «Agencije za vodno područje rijeke Save»
- Kopija uplatnice administrativne takse i biljega,
- Rješenje o odobrenju za građenje broj: 04-23-7522/14 M.B. od 28.04.2016. godine izdato od strane Službe za urbanizam, imovinsko-pravne, geodeske poslove i katastar nekretnina Općina Novi Grad, Sarajevo,
- Ugovor o pružanju usluga o čišćenju separatora i zbrinjavanju otpadnih voda broj 1209 od 12.02.2022 godine od strane „DELTA PETROL“ d.o.o. Kakanj,
- Ovjerena kopija Ugovora o zakupu zemljišta od 12.05.2006 godine
- Ovjerena kopija lične karte
- Izvještaj o monitoringu kvaliteta i kvantiteta otpadnih voda broj: 302/23, mart 2023. godine urađen od strane „Inspekt-RGH“ d.o.o. Sarajevo.

B. Tehnička dokumentacija

- Glavni projekat vanjskog uređenja poslovnog objekta-samouslužna autopraonica, Rajlovac, Novi Grad Sarajevo poslovnom objektu-samouslužna autopraonica urađen od strane „SENDO“ d.o.o. Sarajevo, juli 2014. godine (uvid prilikom uviđaja),

Nakon izvršenog uvida u dostavljeni zahtjev i priloženu dokumentaciju utvrđeno je da su uz zahtjev dostavljeni potrebni prilozi, te je ovaj organ u skladu sa odredbama Zakona o upravnom postupku pokrenuo postupak u ovoj upravnoj stvari i u skladu sa članom 12. stav (5) i (6) Pravilnika o sadržaju, obliku, uvjetima, načinu izdavanja i čuvanja vodnih akata («Službene novine Federacije BiH», br. 31/15, 55/19, 41/20 i 63/22), izvršen je obilazak predmetne lokacije i tom prilikom sačinjen zapisnik o uviđaju broj: UP-1/21-3-40-189-2/23 od 19.05.2023. godine.

Uvidom u dostavljenu dokumentaciju i izvršenim uviđajem na licu mjesta može se konstatovati sljedeće:

- Lokacija poslovnog objekta samouslužne autopraonice, izgrađena je u ulici Safeta Zajke broj: 261, općina Novi Grad, Sarajevo na zemljištu označenom kao k.č. broj: 1047 K.O. Rajlovac (novi premjer) što odgovara k.č. 1314 K.O. po starom premjeru. Predmetni poslovni objekat se nalazi u neposrednoj blizini vodotoka rijeka Bosna na udaljenosti cca 280 m.
- Tehnološke otpadne vode nastaju prilikom pranja putničkih automobila. Ove vode se prikupljaju u taložnik a potom putem cjevovoda odvođe u separator masti i ulja sa koalescentnim filterom. Prečišćena voda iz separatora se putem cjevovoda odvodi u betonski kanal, koji se nalazi paralelno sa zidom predmetnog objekta, te otvorenim kanalom odvodi i ispušta u rijeku Bosnu.
- Snabdijevanje vodom za potrebe poslovnog objekta –samouslužna autopraona vrši se priključkom na javni vodovodni sistem kojim upravlja KJKP „Vodovod i Kanalizacija“ d.o.o. Sarajevo.
- Izvještaji o ispitivanju kvaliteta otpadnih voda sa lokacije samouslužne autopraonice „DOM-a“ d.o.o. Sarajevo broj: 302/23, mart 2023. godine urađen od strane „Inspekt-RGH“ d.o.o. Sarajevo, pokazuju da su vrijednosti parametara efluenta u skladu sa dozvoljenim vrijednostima propisanim Uredbom.

Na osnovu dostavljene dokumentacije i uviđaja izvršenog na predmetnoj lokaciji, a u svrhu smanjenja negativnih uticaja predmetnog objekta na stanje voda i vodni režim, podnosiocu zahtjeva su ovom vodom dozvolom u tački 3. dispozitiva Rješenja propisani uslovi u skladu sa odredbama članova 53. i 116. Zakona o vodama, člana 12. i 13. Pravilnika o sadržaju, obliku, uvjetima načinu izdavanja i

čuvanja vodnih akata i odredbama člana 3. tačka c) i članova 21., 19. i 20. Uredbe o uslovima ispuštanja otpadnih voda u okoliš i sisteme javne kanalizacije.

Tačka 4. dispozitiva rješenja je propisana u skladu sa tačkama 12. i 35. Pravilnika o načinu obračunavanja, postupku i rokovima za obračunavanje i plaćanje i kontrolu izmirivanja obaveza na osnovu opšte i posebnih vodnih naknada („Službene novine Federacije BiH“, broj 92/07, 46/09, 79/11 i 88/12) i Odlukom o visini posebnih vodnih naknada („Službene novine Federacije BiH“, broj 46/07, 10/14 i 03/16).

Na osnovu provedenog postupka konstatuje se da je podnosilac zahtjeva „DOM-a“ d.o.o. Sarajevo, ispunio minimum uslova za izdavanje vodne dozvole za ispuštanje tehnoloških voda te je riješeno kao u dispozitivu ovog rješenja.

Podnosilac zahtjeva je, na ime izdavanja ovog vodnog akta, izvršio uplatu federalne pristojbe iz tar. br. 43. Zakona o federalnim upravnim pristojbama i Tarife federalnih upravnih pristojbi («Službene novine Federacije BiH», br. 6/98, 8/00, 45/10 i 43/13).

Uputa o pravnom lijeku:-

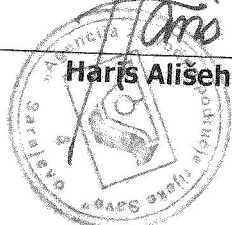
Protiv ovog rješenja može se uložiti žalba Federalnom ministarstvu poljoprivrede, vodoprivrede i šumarstva, u roku od 15 dana od dana prijema rješenja.

Žalba se podnosi neposredno pismeno ili preporučeno putem pošte ovom organu i taksira se sa 15 KM takse, prema tarifnom broju 3. Tarife federalnih administrativnih taksi.

Obradivač akta:

Behija Ahmedić, dipl.inž.tehn.

Po ovlaštenju
Rukovodilac sektora za izdavanje
vodnih akata


Haris Ališehović, dipl.inž.građ.

Dostaviti:

- „DOM-a“ d.o.o. Sarajevo, Harisa Čampare do br.3., Novi Grad, Sarajevo
- AVP Sava, ISV-vodna knjiga
- Org.jed. 50
- ☑ Org.jed. 40-arhiva
- Oglasna tabla AVP Sava Sarajevo