



Adresa: **Ul. Hamdije Čemerlića 39a**  
71000 Sarajevo  
<http://www.voda.ba>

tel. +387 33 726 400  
fax. +387 33 726 423  
e – mail: [info@voda.ba](mailto:info@voda.ba)

Broj: **UP-I/25-1-40-449-7/23**  
Datum: **24.11.2023. godine**

«Agencija za vodno područje rijeke Save» Sarajevo rješavajući po zahtjevu pravnog lica „DISK“ d.o.o., Živinice za izdavanje prethodne vodne saglasnosti za aktivnost koja može privremeno ili trajno degradirati kvalitet voda ili ometati poboljšanje njihovog postojećeg kvaliteta u postupku rada objekta u kojem je predviđena proizvodnja termoizolacionih panela u industrijskoj zoni Ciljuge 2., Grad Živinice, na osnovu člana 109. stav 2. tačka 1. Zakona o vodama («Službene novine Federacije BiH, broj 70/06») i člana 200. stav (1) Zakona o upravnom postupku («Službene novine Federacije BiH», broj 2/98, 48/99, 61/22),  
**donosi:**

### **R J E Š E N J E** **o prethodnoj vodnoj saglasnosti**

1. Pravnom licu „DISK“ d.o.o., Živinice daje se prethodna vodna saglasnost za aktivnost koja može privremeno ili trajno degradirati kvalitet voda ili ometati poboljšanje njihovog postojećeg kvaliteta u postupku rada objekta u kojem je predviđena proizvodnja termoizolacionih panela u industrijskoj zoni Ciljuge 2. na zemljištu označenom kao k.č. broj: 295/101 K.O. Bašigovci, Grad Živinice, a u postupku izdavanja urbanističke saglasnosti.
2. Prethodna vodna saglasnost daje se na osnovu pregleda dostavljene dokumentacije i pod sljedećim uslovima:
  - 2.1. Izraditi investiciono tehničku dokumentaciju kojom će se obraditi sve aktivnosti koje mogu privremeno ili trajno degradirati kvalitet voda ili ometati poboljšanje njihovog postojećeg kvaliteta u postupku rada objekta u kojem je predviđena proizvodnja termoizolacionih panela u industrijskoj zoni Ciljuge 2., Investiciono-tehnička dokumentacija mora biti urađena na nivou projekta za pribavljanje odobrenja za građenje.
  - 2.2. Investiciono-tehnička dokumentacija treba biti urađena od strane projektne firme koja ima pribavljeno ovlaštenje od strane Federalnog ministarstva poljoprivrede, vodoprivrede i šumarstva (lista «A») a u skladu sa odredbama Zakona o vodama i treba da obradi sva pitanja definisana članom 5. Pravilnika o sadržaju, obliku, uvjetima i načinu izdavanja i čuvanja vodnih akata koja su bitna za konkretan slučaj («Službene novine Federacije BiH, broj 31/15, 55/19 i 41/20»), a naročito:
    - Proračun potrebnih količina vode za nesmetan rad poslovnog objekta;
    - Tehničko-tehnološko rješenje načina obavljanja kompletnog proizvodnog ciklusa (od dopreme materijala i sirovina do isporuke gotovog proizvoda) sa mjerama za otklanjanje i ublažavanje uticaja svih aktivnosti na pogoršanje režima voda, tehničkim opisom i grafičkim prilogima;
    - Proračun količina i sastava otpadnih voda koje mogu nastati na lokaciji poslovnog objekta i pripadajućim objektima (skladišta hemikalija, skladišta gotovog proizvoda, pogoni i radionice, manipulativni i parking prostor i dr.);
    - Uzdužni profil odvodnog cjevovoda od uređaja za prečišćavanje oborinskih onečišćenih voda do definisanog recipijenta, sa detaljem ispusta prečišćenih voda u definisani recipijent;
    - Tehničko rješenje skladištenja boja i postupanja sa opasnim materijama i otpadom nastalim na predmetnom lokalitetu;

- Na preglednoj situaciji prikazati cjelokupan lokalitet sa planiranim objektima i način odvodnje oborinskih onečišćenih voda sa internih saobraćajnica i radno – manipulativnih površina u krugu poslovnog kompleksa;
  - Ocjeniti mogućnost nastajanja uticaja planirane aktivnosti na režim voda ili uticaj režima voda na predmetni lokalitet, objekte, stanovništvo, okolinu i sl. sa definisanjem mjera kojima se onemogućuje ili smanjuju štetne posljedice od voda;
  - Projektnom dokumentacijom predvidjeti reviziono okno prije ispuštanja prečišćenih otpadnih voda u definisani recipijent u kome će se vršiti monitoring prečišćenih voda;
  - Usvojenim sistemom prečišćavanja voda treba se obezbjediti da prečišćene otpadne vode, prije ispuštanja u recipijent, trebaju da zadovolje granične vrijednosti emisije definisane Uredbom o uslovima ispuštanja otpadnih voda u okoliš i sisteme javne kanalizacije („Službene novine Federacije BiH”, broj: 26/20, 96/20).
- 4.3. Pri definisanju veličine i situativnog položaja predmetnog objekta sa pratećim sadržajima potrebno je voditi računa da predmetna gradnja ne bude u koliziji sa planskim dokumentima sektora voda te važećom prostorno-planskom dokumentacijom i razvojnim planovima Grada Tuzle i Tuzlanskog kantona.
3. Pri izradi tehničke dokumentacije pridržavati se uslova iz Urbanističke saglasnosti, pravila struke i nauke te zakonske regulative vezane za ovakvu vrstu radova.
  4. Po izradi investiciono-tehničke dokumentacije, urađene u skladu sa uslovima iz dispozitiva ovog rješenja, korisnik prethodne vodne saglasnosti dužan je ovoj Agenciji podnijeti zahtjev za izdavanje vodne saglasnosti.
  5. Zahtjev za izdavanje vodne saglasnosti dostavlja se u skladu sa članovima 8. i 19. stav (2) Pravilnika o sadržaju, obliku, uslovima, načinu izdavanja i čuvanja vodnih akata.
  8. Ova prethodna vodna saglasnost prestaje važiti nakon isteka 3 (tri) godine od dana pravosnažnosti ukoliko u tom roku ne bude podnesen zahtjev za izdavanje vodne saglasnosti, a ista se može izmijeniti u skladu sa članom 130. Zakona o vodama.
  9. Ukoliko nakon izdavanja ove prethodne vodne saglasnosti, a u toku pripreme dokumentacije za podnošenje zahtjeva za izdavanje vodne saglasnosti, nastupe okolnosti za koje se može pretpostaviti da mogu biti od uticaja na rješavanje zahtjeva za donošenje rješenja o vodnoj saglasnosti, nosilac prava iz prethodne vodne saglasnosti dužan je o nastanku tih okolnosti obavjestiti ovu Agenciju, odnosno kantonalno ministarstvo, prije podnošenja zahtjeva, odnosno obavezno navesti okolnosti u zahtjevu za izdavanje vodne saglasnosti.

## **Obrazloženje**

Investitor „DISK” d.o.o., Živinice obratio se Agenciji sa zahtjevom bez broja dana 17.10.2023.godine za izdavanje prethodne vodne saglasnosti za aktivnost koja može privremeno ili trajno degradirati kvalitet voda ili ometati poboljšanje njihovog postojećeg kvaliteta u postupku rada objekta u kojem je predviđena proizvodnja termoizolacionih panela u industrijskoj zoni Ciljuge 2. na zemljištu označenom kao k.č. broj: 295/101 K.O. Bašigovci, Grad Živinice.

U provedenom postupku dostavljena je i pregledana sljedeća dokumentacija:

- Ovjerena kopija Aktuelnog izvoda iz sudskog registra od 16.05.2023. godine izdat od Općinskog suda u Tuzli;
- Ovjerena kopija Uvjerenja o poreznoj registraciji donešenog od strane Porezne uprave – Kantonalni porezni ured Tuzla, 31.03.2010. godine;
- Obavjest broj: 12/1-19-024717/23 od 09.10.2023. godine izdato od Ministarstvo prostornog uređenja i zaštite okolice Tuzlanskog kantona;
- Kopija Uvjerenja broj: 04/14-19-6646/2023 od 25.10.2023. godine izdato od Službe za urbanističko planiranje, komunalne, geodetska i imovinsko-pravne poslove, Grad Živinice;
- Uvjerenje broj: 04/11-19-4612/2023 od 09.10.2023. godine izdato od Službe za urbanističko planiranje, komunalne, geodetska i imovinsko-pravne poslove, Grad Živinice;
- Kopija Potvrde broj: 07-587-1/23 od 25.10.2023. godine izdato od JP „Vodovod i kanalizacija” d.o.o., Živinice;

- Ovjerena kopija zemljišnoknjižnog izvotka broj: 033-0-NAR-23-003283, zk. uložak broj:1357 od 03.08.2023. godine izdat od Općinskog suda u Živinicama;
- Ovjerena kopija katastarskog plana, razmjera 1:2500, broj plana 5, UR broj: 04/13-26-4842/2023-3 od 28.09.2023. godine izdato od za urbanističko planiranje, komunalne, geodetska i imovinsko-pravne poslove, Grad Živinice- Odsjek za geodetske i imovinsko-pravne poslove; Grad Živinice;
- Vodna Studija u postupku pribavljanja prethodne vodne saglasnosti za potrebe poslovno-proizvodnog objekta, broj: I-288-11/23, Novembar 2023. godina urađena od strane „Atrius Projekt“ d.o.o., Živinice;
- Dokaz o uplaćenju upravnoj pristojbi.

Nakon izvršenog uvida u dostavljene zahtjeve i priloženu dokumentaciju utvrđeno je da uz zahtjeve nisu dostavljeni potrebni prilozi, te je ovaj organ u skladu sa odredbama Zakona o upravnom postupku pokrenuo postupak u cilju utvrđivanja relevantnih činjenica u ovoj upravnoj stvari i zatražio dopunu podneska u skladu s članom 3. i članom 19. Pravilnika o sadržaju, obliku, uvjetima, načinu izdavanja i čuvanja vodnih akata („Službene novine Federacije BiH, broj 31/15, 55/19 i 41/20) dopisom broj: UP-1/21-1-40-449-2/23 od 01.11.2023.godine kojim je zatraženo od podnosioca zahtjeva da isti upotpuni u roku od 15 (petnaest) dana od dana urednog prijema dostavljene obavjesti. U datom roku Investitor je dostavio traženu dokumentaciju.

U skladu sa članom 124. stav (1) Zakona o vodama o zahtjevu je dana 15.11.2023. obaviještena javnost putem obavještenja na oglasnoj ploči «Agencije za vodno područje rijeke Save» Sarajevo i u dnevnom listu „Oslobođenju“ objavljenom dana 17.11.2023. godine. U datom roku nije bilo pisanih izjašnjenja o predloženim aktivnostima iz zahtjeva. Na osnovu objave, oglašavanja u dnevnom listu „Oslobođenje“ investitor je na osnovu Zaključka o visini i roku za plaćanje posebnih troškova broj: UP-1/21-1-40-449-6/23 od 24.11.2023. godine uplatio iznos po računu broj: 23-3600-000136 dostavljen od O Media d.o.o., za troškove obavješćavanja javnosti putem oglasa objavljenom u dnevnom listu. Na osnovu uvida u dostavljenu dokumentaciju utvrđeno je sljedeće:

Osnovna djelatnost planiranog poslovnog objekta je proizvodnja fasadnih, krovnih, termoizolacionih panela koji su savremeni građevinski materijal za pokrivanje proizvodnih objekata, kao i fasade proizvodnih objekata, U poslovnom objektu nema produkcije tehnološki otpadnih voda.

Termoizolacioni paneli mogu biti izrađeni na više načina a najčešći je da između dvije table lima se popuni odgovarajućim izolacionim sredstvom a najčešće je to PUR, PIR pjena ili kamena vuna različitih debljina.

Na predmetnoj lokaciji postoji izgrađena kanalizaciona mreža i objekat će se priključiti na kanalizacionu mrežu što dokazuje potvrda broj: 07-587-1/23 od 25.10.2023. godine izdata od JP „Vodovod i kanalizacija“ d.o.o., Živinice;

Izgradnja objekata i sama aktivnost definisana je u Vodnoj Studiji u postupku pribavljanja prethodne vodne saglasnosti za potrebe poslovno-proizvodnog objekta, broj: I-288-11/23, Novembar 2023. godina urađena od strane „Atrius Projekt“ d.o.o., Živinice;

Na osnovu utvrđenog činjeničnog stanja i dostavljene dokumentacije, a u svrhu smanjenja negativnih uticaja predmetne aktivnosti na stanje voda i prava na vode dodijeljena drugim korisnicima, podnosiocu zahtjeva su ovim vodnim aktom, u tački 4. dispozitiva rješenja, shodno odredbama Zakona o vodama i člana 5. Pravilnika o sadržaju, obliku, uslovima i načinu izdavanja i čuvanja vodnih akata i odredbama Uredbe o uslovima ispuštanja otpadnih voda u okoliš i sisteme javne kanalizacije, doneseno je rješenje kao u dispozitivu i propisani uslovi koje je Investitor dužan ispuniti prilikom izrade projektne dokumentacije a koja će Investitoru biti potrebna u postupku pribavljanja vodne saglasnosti i odobrenja za građenje.

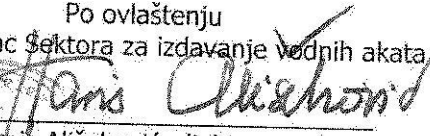
**Uputa o pravnom lijeku:**

Protiv ovog rješenja može se uložiti žalba Federalnom ministarstvu poljoprivrede, vodoprivrede i šumarstva, putem ove Agencije, u roku od 15 dana od dana prijema rješenja.

Žalba se podnosi neposredno pismeno, usmeno na zapisnik ili preporučeno putem pošte ovom organu i taksira se sa 15 KM administrativne takse prema tarifnom broju 3. Tarife federalnih administrativnih taksi.

Obradivač akta:

Remić Dž., dipl.iur.

Po ovlaštenju  
Rukovodilac Sektora za izdavanje vodnih akata  
  
Haris Ališehović, dipl.ing.grad.  


Dostaviti:

- „DISK“ d.o.o.  
Ul.Toplička 54., Živinice
- ⊖ AVP Sava, ISV-vodna knjiga,
- Sektor 40 – arhiva
- Oglasna tabla AVP Sava Sarajevo