



Adresa: **Ul. Hamdije Čemerlića 39a**
71000 Sarajevo
<http://www.voda.ba>

tel. +387 33 726-422
fax. +387 33 726-423
e – mail: info@voda.ba

Broj: **UP-1/21-2-40-305-4/24**

Datum: **21.08.2024. godine**

„Agencija za vodno područje rijeke Save“ Sarajevo rješavajući po zahtjevu pravnog lica „DISK“ d.o.o. Živinice, za donošenje rješenja o vodnoj saglasnosti za aktivnost koja može privremeno ili trajno degradirati kvalitet voda ili ometati poboljšanje njihovog postojećeg kvaliteta u postupku izgradnje i rada objekta u kojem je predviđena proizvodnja termoizolacionih panela u industrijskoj zoni Ciljuge 2, Grad Živinice, na osnovu člana 109. stav (2). tačka 1. Zakona o vodama («Službene novine Federacije BiH», broj 70/06) i člana 200. stav (1) Zakona o upravnom postupku («Službene novine Federacije BiH», broj 2/98, 49/99 i 61/22), donosi:

RJEŠENJE **o vodnoj saglasnosti**

1. Pravnom licu „DISK“ d.o.o. Živinice, daje se vodna saglasnost za aktivnost koja može privremeno ili trajno degradirati kvalitet voda ili ometati poboljšanje njihovog postojećeg kvaliteta u postupku izgradnje i rada objekta u kojem je predviđena proizvodnja termoizolacionih panela u industrijskoj zoni Ciljuge 2, Grad Živinice, na zemljištu označenom kao k.č. broj: 295/101 K.O. Bašigovci, Grad Živinice u skladu sa projektnom dokumentacijom:
 - Glavni projekat snabdijevanja vodom i ispuštanja otpadnih voda iz poslovnog objekta „DISK“ d.o.o. Živinice, august 2024 godine, urađen od strane „ATRIUS projekt“ d.o.o. Živinice, revidovan od strane „TZI INŽENJERING“ d.o.o. Sarajevo, august 2024 godine.
2. Ova vodna saglasnost može se koristiti isključivo u postupku pribavljanja odobrenja za građenje u skladu sa Zakonom o građenju.
3. Ova vodna saglasnost ne oslobađa podnosioca zahtjeva obaveze pribavljanja saglasnosti i dozvola, od strane drugih nadležnih organa, a sve u skladu sa važećim zakonskim propisima, odlukama i dr.
4. Vodna saglasnost se daje na osnovu utvrđenog činjeničnog stanja i pregleda investiciono-tehničke dokumentacije iz tačke 1. ovog Rješenja koja je sastavni dio ovog rješenja i ista se, u skladu sa odredbama člana 114. stav (3) Zakona o vodama, ovjerena od strane ove Agencije vraća investitoru na trajno čuvanje i sastavni je dio ovog rješenja.
5. Vodna saglasnost se daje pod slijedećim uslovima:
 - 5.1. Radove na skladištenju hemikalija, opasnog i neopasnog otpada i prikupljanju, odvođenju i tretmanu oborinskih otpadnih voda sa saobraćajnih i pripadajućih manipulativnih površina izvesti u skladu sa ovjerenom projektnom dokumentacijom iz tačke 1. dispozitiva ovog Rješenja.
 - 5.2. Nakon izvođenja radova koji obuhvataju skladištenje hemikalija, opasnog i neopasnog otpada i prikupljanje, odvođenje i tretman oborinskih voda potrebno je izvršiti ispitivanja kvaliteta izvedenih radova na vodonepropusnost i bezbjednost od curenja, a u cilju zaštite površinskih i podzemnih voda.
 - 5.3. Način ugradnje uređaja za prečišćavanje otpadnih voda i stavljanje istog u pogon uskladiti sa proizvođačem opreme.
 - 5.4. U toku radova iskopani materijal se ne smije ni privremeno odlagati na česticu „vodno dobro“, odnosno u vodotoke i na njegove obale.
 - 5.5. U toku izvođenja radova, neophodno je poduzeti sve potrebne mjere zaštite, da predmetnim aktivnostima ne dođe do nastanka štete ili nepovoljnih posljedica po vode i vodni režim.
 - 5.6. Prilikom izvođenja radova treba koristiti opremu i mašine koje su tehnički ispravne, bez curenja tečnih goriva, maziva, hidrauličkih ulja i sl.
 - 5.7. Predvidjeti da se sav otpad nastao u toku izgradnje, prikuplja i zbrinjava u skladu sa važećim propisima o postupanju sa otpadom.

- ...zainteresirane stranke podnesu argumentiran zahtjev. je obavezan ispoštovati uslove iz Rješenja o urbanističkoj saglasnosti broj: 12-04/1-19-026703/23 od 13.02.2023. godine izdato od strane Ministarstva prostornog uređenja i zaštite okolice Tuzlanskog kantona.
6. Ukoliko se u toku izvođenja radova i korištenja predmetnog objekta prouzrokuju štetne promjene režima voda i to prouzrokuje štete trećim licima, podnositelj zahtjeva je obavezan otkloniti nastale štete, a procijenjenu štetu nadoknaditi.
 7. Investitor je obavezan pridržavati se svih mjera i uslova, propisanih u ovoj vodnoj saglasnosti i saglasnostima izdatim od strane drugih nadležnih organa.
 8. Po završetku izgradnje predmetnih objekata i obavljenog tehničkog pregleda izvedenih radova, korisnik vodne saglasnosti dužan je podnijeti zahtjev za izdavanje vodne dozvole. Zahtjev se dostavlja u skladu sa članom 12. i 19. Pravilnika o sadržaju, obliku, uslovima, načinu izdavanja i čuvanja vodnih akata („Sl. novine FBiH“ broj: 31/15, 55/19, 41/20 i 63/22).
 9. Ova vodna saglasnost prestaje važiti istekom roka od dvije godine od dana pravosnažnosti ovog rješenja, ukoliko u tom periodu ne bude pribavljeno odobrenje za gradnju i započeta izgradnja objekata u skladu sa glavnim projektom iz tačke 1. dispozitiva ovog rješenja.
 10. Ova vodna saglasnost može se izmijeniti ukoliko za to nastupe razlozi utvrđeni u članu 130. stav (1) tačka 1., 2., 3. ili 4. Zakona o vodama, a zainteresirane stranke podnesu argumentiran zahtjev.

Obrazloženje

Pravno lice „DISK“ d.o.o. Živinice, pismenim zahtjevom zaprimljenim dana 19.06.2024. god., zatražilo je izdavanje vodne saglasnosti za aktivnost koja može privremeno ili trajno degradirati kvalitet voda ili ometati poboljšanje njihovog postojećeg kvaliteta u postupku izgradnje i rada objekta u kojem je predviđena proizvodnja termoizolacionih panela u industrijskoj zoni Ciljuge 2, Grad Živinice, na zemljištu označenom kao k.č. broj: 295/101 K.O. Bašigovci, Grad Živinice, a u postupku pribavljanja odobrenja za gradnju.

U provedenom postupku, uz zahtjev za izdavanje vodne saglasnosti dostavljena je slijedeća dokumentacija:

A. Opšta dokumentacija:

- Aktuelni izvod iz sudskog registra matični broj subjekta: 1-6229 od 16.05.2023. godine, izdat od strane Općinskog suda u Tuzli –ovjerena kopija;
- Dokaz o uplaćenju administrativnoj taksi 60 KM,
- Uvjerjenje o Registraciji poreznog obveznika od 31.03.2010 godine, Kantonalni porezni ured Tuzla,
- Rješenje o urbanističkoj saglasnosti broj: 12-04/1-19-026703/23 od 13.02.2023. godine izdato od strane Ministarstva prostornog uređenja i zaštite okolice Tuzlanskog kantona - kopija,
- Rješenje o prethodnoj vodnoj saglasnosti broj: UP-1/21-1-40-449-7/23 od 24.11.2023. godine izdato od strane «Agencije za vodno područje rijeke Save» Sarajevo.

B. Tehnička dokumentacija:

- Glavni projekat snabdijevanja vodom i ispuštanja otpadnih voda iz poslovnog objekta „DISK“ d.o.o. Živinice, august 2024 godine, urađen od strane „ATRIUS projekt“ d.o.o. Živinice,
- Izvještaj o reviziji Glavnog projekta urađen od strane „TZI INŽENJERING“ d.o.o. Sarajevo, august 2024 godine.

Nakon izvršenog uvida u dostavljeni zahtjev i priloženu dokumentaciju utvrđeno je da su uz zahtjev dostavljeni potrebni prilozi, te je ovaj organ u skladu sa odredbama Zakona o upravnom postupku pokrenuo postupak u cilju utvrđivanja relevantnih činjenica u ovoj upravnoj stvari.

U provedenom postupku konstatovano je sljedeće:

Lokacija poslovnog objekta - namjena poslovnog objekta je proizvodnja termoizolacionih panela, nalazi se u industrijskoj zoni Ciljuge 2, Grad Živinice, na zemljištu označenom kao k.č. broj: 295/101 K.O. Bašigovci, Grad Živinice.

Udaljenost predmetnog poslovnog objekta od rijeke Spreče je cca 700,00 m zračne linije.

Osnovna namjena predmetnog objekta je poslovnog karaktera - proizvodnja fasadnih, krovnih, termoizolacionih panela koji su savremeni građevinski materijal.

Termoizolacioni paneli mogu biti izgrađeni na više načina a najčešći je da se između dvije table lima prostor popuni odgovarajućim izolacionim sredstvom i to PUR, PIR pjena ili kamena vuna različitih debljina.

Lim koji se koristi u proizvodnji panela može biti galvanizirani lim, galvanizirani lim sa polimernim premazom, aluminijski lim nehrđajući lim, itd. Lim je pripremljen materijal i na predmetnoj lokaciji se ne vrši nikakva hemijska priprema istog.

Sirovine koje se koriste za odgovarajuću ispunu su polioli za PUR ispunu, polioli za PIR ispunu i odgovarajuća hemijska sredstva koja će obezbijediti što bržu i kvalitetniju hemijsku reakciju poliola a to su prajmeri za bolje vezivanje poliuretana sa limom, zatim pentan – izocijanat za stvaranje ćelija i ćelijskih membrana u poliuretanu kao i odgovarajući aktivatori i katalizatori.

Za ove hemijske komponente će biti obezbijeđen odgovarajući skladišni prostor - PUR i PIR polioli će se skladištiti u dva rezervoara, izocijanat u tri rezervoara, pentan u jedan rezervoar ispod nivoa zemljišta te jedanaest kontejnera po 1m³ za prajmere, aktivatore i katalizatore.

U toku proizvodnje termoizolacionih panela u samom procesu se ne koristi voda.

Linija za proizvodnju termoizolacionih panela je komplikovana i složena mašina, sastavljena od više pojedinačnih uređaja (namotavači lima, uređaj za spajanje lima, uređaj za profilaciju lima, uređaj za zagrijavanje lima, uređaj za nanošenje prajmera, oprema za punjenje, presa, mašina za sječenje panela, valjkasti transporter).

Oborinske vode sa manipulativnih površina prikupljaju se zasebnim sistemom i odvođe u separator masti i ulja. Prečišćena voda se preko okna za monitoring ispušta u potok Krivac a zatim rijeku Spreču.

U projektu je navedeno da se predmetno poslovni objekat ne dolazi pod uticaj velikih voda ranga javljanja Q 1/100 rijeke Spreče. Takođe je navedeno da nije u vodnom dobru niti u zonama sanitarne zaštite izvorišta.

Predviđeno je da se snabdijevanje vodom obezbijedi putem priključka na gradsku vodovodnu mrežu.

Podnosilac zahtjeva je pribavio Rješenje o urbanističkoj saglasnosti od nadležnog organa čime potvrđuje da predmetna lokacija nije u koliziji sa planskim dokumentima Grad Živinice.

Urbanističke uslove za izgradnju predmetnog poslovnog objekta, podnosiocu zahtjeva je nadležni organ propisao kroz izdato Rješenje o urbanističkoj saglasnosti.

U dokaznom postupku utvrđeno je da je projektna dokumentacija urađena u skladu sa uslovima iz Rješenja o prethodnoj vodnoj saglasnosti, broj: UP-1/21-1-40-449-7/23 od 24.11.2023 godine izdato od strane «Agencije za vodno područje rijeke Save» Sarajevo, te je shodno članu 114. Zakona o vodama, upisivanjem broja i stavljanjem otiska pečata ove Agencije na projektnu dokumentaciju iz tačke 1. dispozitiva ovog Rješenja, data je vodna saglasnost na isti.

Na osnovu utvrđenog činjeničnog stanja, a u cilju smanjenja negativnih uticaja predmetne gradnje na stanje voda i vodni režim, podnosiocu zahtjeva su ovom vodnom saglasnosti, u dispozitivu ovog rješenja, propisani uslovi koje je potrebno ispuniti tokom izvođenja radova, shodno odredbama Zakona o vodama i Pravilnika o sadržaju, obliku, uslovima, načinu izdavanja i čuvanja vodnih akata.

Podnosilac zahtjeva je uplatio upravnu takšu u iznosu od 60 KM u skladu sa članom 7. stav 1. tarifni broj 43. Zakona o federalnim upravnim taksama („Službene novine F BiH“, broj 6/98, 8/00, 45/10, 43/13).

Uputa o pravnom lijeku

Protiv ovog rješenja može se uložiti žalba Federalnom ministarstvu poljoprivrede, vodoprivrede i šumarstva u roku od 15 (petnaest) dana od dana prijema rješenja.

Žalba se podnosi neposredno pismeno ili preporučeno putem pošte ovom organu i taksira se sa 15 KM takse, prema tarifnom broju 3. Tarife federalnih administrativnih taksi.

Obrađivač akta: Behija Ahmedić dipl.inž.tehn.

Po ovlaštenju
Rukovodilac sektora za izdavanje
vodnih akata



Nihad Pezo, dipl.inž.građ.

Dostaviti:

- „DISK“ d.o.o. Živinice, Toplička 54, Živinice (Prilog: Ovjerena Tehnička dokumentacija pod tačkom B. ovog rješenja)
- ⓂAVP-ISV -Vodna knjiga
- Sektor 40, arhiva
- Oglasna tabla AVP-Sava Sarajevo