



Adresa: **Ul. Hamdije Čemerlića 39a**
71000 Sarajevo
<http://www.voda.ba>

tel. +387 33 726 444
fax. +387 33 726 423
e – mail: info@voda.ba

Broj: **UP-1/21-1-40-305-2/25**
Datum: **05.08.2025. godine**

«Agencija za vodno područje rijeke Save» Sarajevo rješavajući po zahtjevu pravnog lica «DELIBAŠIĆ-POLIURETANI» d.o.o. Kakanj za donošenje rješenja o prethodnoj vodnoj saglasnosti za ispuštanje tehnoloških otpadnih voda u prirodni recipijent sa lokaliteta poslovnog objekta namjene – proizvodnja kreveta u naselju Dobrinje, grad Visoko, na osnovu člana 139. stav (1) Zakona o vodama («Službene novine Federacije BiH», broj 70/06) i člana 200. stav (1) Zakona o upravnom postupku («Službene novine Federacije BiH», broj 2/98, 48/99 i 61/22), **donosi**

R J E Š E N J E

1. Odbija se zahtjev pravnog lica «DELIBAŠIĆ-POLIURETANI» d.o.o. Kakanj za izdavanje prethodne vodne saglasnosti za ispuštanje tehnoloških otpadnih voda u prirodni recipijent sa lokaliteta poslovnog objekta namjene – proizvodnja kreveta koji se planira graditi u naselju Dobrinje na zemljištu označenom kao k.č. broj: 191 K.O. Dobrinje, grad Visoko, s obzirom da za predmetnu aktivnost nije propisana obaveza pribavljanja vodnih akata od strane ove Agencije.
2. Ovo Rješenje ne oslobađa podnosioca zahtjeva obaveze pribavljanja saglasnosti i dozvola od strane drugih nadležnih organa, a sve u skladu sa važećim zakonskim propisima, odlukama, uredbama i dr.
3. Ukoliko tokom korištenja predmetnog poslovnog objekta dođe do promjene tehnologije procesa čemu će dolaziti do produkcije i ispuštanja tehnoloških otpadnih voda u prirodni recipijent, korisnik objekta dužan je da pribavi vodne akte od nadležnog organa.
4. Ukoliko usljed štetnog djelovanja voda nastalog zbog neizgrađenosti ili nedovoljne osposobljenosti (zaštitnih) vodnih objekata dođe do nastanka štete na predmetnom poslovnom objekta, korisnik zaštitnih vodnih objekata nije odgovoran za nastale štete.
5. Ovo Rješenje se može izmjeniti ukoliko za to nastupe razlozi utvrđeni u članu 130. stav (1) tačka 1., 2., 3. ili 4. Zakona o vodama, a zainteresirane stranke podnesu argumentiran zahtjev za izmjenu ovog vodnog akta.

O b r a z l o ž e n j e

Od strane pravnog lica, «DELIBAŠIĆ-POLIURETANI» d.o.o. Kakanj 10.07.2025. godine, podnesen je ovoj Agenciji zahtjev za izdavanje prethodne vodne saglasnosti za poslovni objekat koji se planira graditi u naselju Dobrinje na zemljištu označenom kao k.č. broj: 191 K.O. Dobrinje, grad Visoko a u postupku pribavljanja urbanističke saglasnosti.

U provedenom postupku dostavljena je i pregledana sljedeća dokumentacija:

- Ovjereni kopiji Aktuelnog izvoda iz sudskog registra broj: 043-0-RegZ-25-001583 izdatog dana 13.05.2025. godine od strane Općinskog suda u Zenici,
- Ovjereni kopiji Uvjerenja o registraciji poreznog obveznika izdatog dana 17.04.2020. godine od strane Porezne uprave Federacije BiH-Kantonalni porezni ured Zenica,
- Ovjereni kopiji Punomoći zastupnika podnosioca zahtjeva od 06.05.2025. godine (punomoć za Burić Edina iz Visokog),
- Ovjereni kopije Zemljišnoknjižnog izvotka broj: 041-0-NAR-25-010- 9988, ZK uložak broj: 671 izdatog dana 16.06.2025. godine od strane Zemljišnoknjižnog ureda Općinskog suda u Visokom,
- Ovjereni kopiji katastarskog plana UR broj: 04/2-26-2-1230/2025-2 izdatog dana 16.06.2025. godine od strane Službe za urbanizam, imovinsko-pravne, geodetske poslove i katastar nekretnina Grad Visoko,

- Kopija izvoda iz katastarsko-knjižnog uloška broj 671 broj: 04/2-26-1-1227/25-2 izdatog dana 16.06.2025. godine od strane Službe za urbanizam, imovinsko-pravne, geodetske poslove i katastar nekretnina Grad Visoko,
- Kopija dokumenta broj: 04/1-19-2-43/25 – Lokacija objekta broj 1 (dim 59,27 x 26,00 m spratnosti P), objekta broj 2 (dim 31,00 x 91,00 m spratnosti P+1), i objekta portirnice (dim 3,00 x 5,00 m spratnosti P) u mjerilu 1:1000 izdatog dana 19.06.2025. godine od strane Službe za urbanizam, imovinsko-pravne, geodetske poslove i katastar nekretnina Grad Visoko,
- Kopija Očitovanja broj: 10-997-2/25 upućenog Službi za urbanizam, imovinsko-pravne, geodetske poslove i katastar nekretnina Grad Visoko dana 15.07.2025. godine od strane «Agencija za vodno područje rijeke Save» Sarajevo - Sektor 10,
- Kopija Izvoda iz prostorno planske dokumentacije urađeno dana 20.06.2025. godine od strane Službe za urbanizam, imovinsko-pravne, geodetske poslove i katastar nekretnina Grad Visoko,
- Studija za izdavanje prethodne vodne saglasnosti za poslovni objekat Investitora «DELIBAŠIĆ-POLIURETANI» d.o.o. Kakanj u naselju Dobrinje, grad Visoko urađena od strane «PERSPEKTIVA-inženjering» d.o.o. Visoko (broj: 65.L.S.PVS.VI/25., juni 2025. godine),
- Studija o protoku i vodostaju stogodišnjih voda rijeke Bosne na lokaciji Dobrinje, grad Visoko za poslovni objekat Investitora «DELIBAŠIĆ-POLIURETANI» d.o.o. Kakanj urađena od strane «PERSPEKTIVA-inženjering» d.o.o. Visoko (broj: 67.L.S.PVS.VI/25., juni 2025. godine),
- Dokaz o uplaćenju upravnoj taksi na zahtjev.

Na osnovu dostavljene dokumentacije utvrđeno je sljedeće:

Predmetni poslovno proizvodni objekat kojeg će činiti objekat br 1. spratnosti «P» (dim 26,00 x 59,20 m), objekat br 2. spratnosti «P+1» (dim 31,00 x 91,00 m) i objekat portirnice br 3. (dim 3,00 x 5,00 m) planira se graditi u naselju Dobrinje na zemljištu označenom kao k.č. broj: 191 K.O. Dobrinje, grad Visoko. Parcela na kojoj se planira graditi predmetni poslovni kompleks se nalazi na desnoj obali rijeke Bosne i u potpunosti je izvan granice vodnog dobra.

Snabdijevanje objekta vodom za sanitarne potrebe i hidrantsku mrežu planirano je sa mjesnog vodovodnog sistema a ispuštanje sanitarno fekalnih voda u mjesni kanalizacioni sistem naselja Dobrinje nakon tretmana u SBR uređaju. Planirana namjena predmetnog poslovno proizvodnog objekta je proizvodnja kreveta. U tehnološkom postupku proizvodnje kreveta se ne koristi voda te tako nema nastajanja tehnoloških otpadnih voda.

U očitovanju broj: 10-997-2/25 od 15.07.2025. godine urađenom od strane Agencije – Sektor 10 na traženje Službe za urbanizam, imovinsko-pravne, geodetske poslove i katastar nekretnina Grad Visoko konstatovano je da se parcela označena kao k.č. broj: 191 K.O. Dobrinje u naselju Dobrinje, grad Visoko na kojoj je planirana izgradnja objekata predmetnog poslovnog kompleksa ne nalazi u vodnom dobru ali se jednim dijelom nalazi unutar pojasa koji je na udaljenosti 10 metara od linije dopiranja velikih voda rijeke Bosne ranga pojave 1/100.

Prostorni položaj objekata br 1. i br 2. je planiran izvan pojasa koji je na udaljenosti 10 metara od linije dopiranja velikih voda rijeke Bosne ranga pojave 1/100, dok je objekat br 3. planiran unutar pojasa koji je na udaljenosti 10 metara od linije dopiranja velikih voda rijeke Bosne ranga pojave 1/100, te za isti važe zabrane iz člana 96. stav 1. tačka 16. Zakona o vodama («Službene novine Federacije BiH», broj 70/06). S tim u vezi, planirani objekat br 3 treba biti izmješten kako je pojašnjeno u pomenutom očitovanju Agencije dostavljenom nadležnoj Službi za urbanizam, imovinsko-pravne, geodetske poslove i katastar nekretnina Grad Visoko.

Obzirom na namjenu budućeg poslovnog objekta (proizvodnja kreveta), na predmetnoj lokaciji se neće odvijati aktivnosti koje kao rezultat mogu imati ispuštanje tehnoloških otpadnih voda kako je to definisano članom 3. stav (1) tačka (cc), a u vezi sa tačkom (s) Uredbe o uslovima ispuštanja otpadnih voda u okoliš i sisteme javne kanalizacije («Službene novine Federacije BiH», broj 26/20, 96/20 i 01/24), odnosno nema ispuštanja otpadnih voda u smislu odredbi člana 139. stav (1) Zakona o vodama.

Iz razloga naprijed navedenih, a u skladu s članom 139. stav (1) Zakona o vodama i članom 200. stav (1) Zakona o upravnom postupku riješeno je kao u dispozitivu.

Podnosilac zahtjeva je uplatio upravnu taksu u iznosu od 80 KM u skladu sa Zakonom o izmjenama i dopunama zakona o federalnim upravnim taksama i tarifi federalnih upravnih taksi («Službene novine Federacije BiH», broj 06/98, 8/00, 45/10 i 43/13).

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog Rješenja može se uložiti žalba Federalnom ministarstvu poljoprivrede, vodoprivrede i šumarstva u roku od petnaest dana od dana prijema Rješenja.

Žalba se predaje ovom organu neposredno ili preporučeno poštom. Žalba se taksira sa 15 KM administrativne takse prema tarifnom broju 3. Tarife federalnih administrativnih taksi.

Obrađivač akta:

Nermina Hodžić, dipl.inž.građ.

Po ovlaštenju
Rukovodilac sektora za izdavanje vodnih akata



Nihad Pezo, dipl.inž.građ.



Dostaviti:

- «DELIBAŠIĆ POLIURETANI» d.o.o. Kakanj
Čatići bb, 72240 Kakanj
- AVP, ISV – Vodna knjiga
- Sektor 40, arhiva
- Oglasna ploča, AVP Sava