

Adresa: **Ul. Hamdije Čemerlića 39a**
71000 Sarajevo
<http://www.voda.ba>

tel. +387 33 726 400
fax. +387 33 726 423
e – mail: info@voda.ba

Broj: **UP-1/21-1-40-350-4/22**
Datum: **01.08.2022. god**

«Agencija za vodno područje rijeke Save» Sarajevo rješavajući po zahtjevu pravnog lica «DŽINO PETROL» d.o.o. Maglaj za donošenje rješenja o prethodnoj vodnoj saglasnosti za ispuštanje oborinskih onečišćenih i tehnoloških otpadnih voda u prirodni recipijent sa lokacije objekta benzinske pumpe sa samouslužnom autopraonicom i ostalim pratećim sadržajima u naselju Kosova, općina Maglaj na osnovu člana 109. stav (1) Zakona o vodama («Službene novine Federacije BiH», broj 70/06) i člana 200. stav (1) Zakona o upravnom postupku («Službene novine Federacije BiH», broj 2/98 i 48/99), **donosi**

R J E Š E N J E **o prethodnoj vodnoj saglasnosti**

1. Investitoru, «DŽINO PETROL» d.o.o. Maglaj daje se prethodna vodna saglasnost za ispuštanje oborinskih onečišćenih i tehnoloških otpadnih voda u prirodni recipijent sa lokacije objekta benzinske pumpe sa samouslužnom autopraonicom i ostalim pratećim sadržajima koji se planira graditi u naselju Kosova na zemljištu označenom kao k.č. 1496 i 1499/3 K.O. Kosova, općina Maglaj a u postupku pribavljanja urbanističke saglasnosti i okolinske dozvole ukoliko je za predmetni objekat i aktivnost potrebna okolinska dozvola.
2. Prethodna vodna saglasnost se daje na osnovu pregleda dostavljene dokumentacije i pod sljedećim uslovima:
 - 2.1. Izraditi investiciono tehničku dokumentaciju potrebnu za pribavljanje vodne saglasnosti za ispuštanje tehnoloških otpadnih voda u prirodni recipijent u postupku izgradnje i rada objekta benzinske pumpe sa samouslužnom autopraonicom i ostalim pratećim sadržajima. Investiciono-tehnička dokumentacija treba biti urađena i revidovana od strane pravnih lica koja imaju ovlaštenje (lista «A») pribavljeno od strane Federalnog ministarstva poljoprivrede, vodoprivrede i šumarstva koja treba da obradi sva pitanja definisana članom 5. stav (2) Pravilnika o sadržaju, obliku, uslovima, načinu izdavanja i čuvanja vodnih akata («Službene novine Federacije BiH», broj: 31/15, 55/19 i 41/20) koja su bitna za konkretan slučaj, a naročito:
 - Na osnovu proračuna količina vode, potrebnih za nesmetan rad predmetnog objekta, obraditi tehničko rješenje snabdijevanja vodom, dovođenja vode do objekta i mjerenja količina utrošene vode, sa svim potrebnim grafičkim prilogima i tehničkim opisom.
 - Dati rješenje prikupljanja i odvodnje onečišćenih voda sa platoa oko istakališta, parking i manipulativnih površina, kao i tehnoloških otpadnih voda iz samouslužne autopraonice, te način prečišćavanja i konačnog disponiranja istih.
 - Projektom predvidjeti ugradnju okna za monitoring prije ispusta prečišćenih voda u recipijent.
 - Usvojeni sistem prečišćavanja mora biti tako dimenzioniran da obezbijedi da prečišćene otpadne vode prije ispuštanja moraju da zadovolje granične vrijednosti emisije definirane članom 14 i 15. Uredbe o uslovima ispuštanja otpadnih voda u okoliš i sisteme javne kanalizacije («Službene novine Federacije BiH», broj 26/20 i 96/20).
 - Na predmetnom lokalitetu nije dozvoljeno indirektno ispuštanje otpadnih voda u podzemne vode ili infiltracijom u tlo ukoliko se prethodno ne izvrše potrebni hidrogeološki istražni radovi te obraditi i potvrditi ispunjenje uslova pod kojim je isto dozvoljeno, a sve u skladu sa članom 16. Uredbe o uslovima ispuštanja otpadnih voda u okoliš i sisteme javne kanalizacije.
 - Projektom dokumentacijom obuhvatiti i situativno prikazati cjelokupan lokalitet sa objektima, definisati tačan položaj/lokaciju objekata u odnosu na otvorene vodotoke, izvorišta vode za piće, kao i sagledati mogućnost nastajanja neželjenih uticaja na kvalitet površinskih i podzemnih voda.
 - Projektom dokumentacijom sagledati sve moguće neželjene uticaje kako na planirani objekat, tako planiranog objekta na druge objekte i postrojenja, stečena prava korisnika, postojeću infrastrukturu, naselja i sl. i dati prijedlog mjera za uklanjanje odnosno ublažavanje tih utjecaja.
 - 2.2. Pri izradi tehničke dokumentacije pridržavati se uslova iz Urbanističke saglasnosti, zakonske regulative vezane za ovakvu vrstu radova, ekološko-ekonomskih zahtjeva te pravila struke i nauke.

- 2.3. Investiciono tehnička dokumentacija mora biti urađena na nivou projekta za pribavljanje odobrenja za građenje te u skladu sa uslovima iz ove prethodne vodne saglasnosti i uslovima ostalih nadležnih organa ukoliko isti nisu u suprotnosti sa uslovima iz ovog Rješenja.
3. Ovu prethodnu vodnu saglasnost će Investitor koristiti u postupku pribavljanja urbanističke saglasnosti i ona definiše sve uslove koje Investiciono-tehnička dokumentacija treba ispuniti za pribavljanje vodne saglasnosti, a sve u skladu sa Zakonom o vodama i provedbenim dokumentima (Pravilnik o sadržaju, obliku, uslovima, načinu izdavanja i čuvanja vodnih akata, Uredba o uslovima ispuštanja otpadnih voda u okoliš i sisteme javne kanalizacije).
4. Po izradi investiciono-tehničke dokumentacije, u skladu sa uslovima iz tačke 3. dispozitiva ovog Rješenja, korisnik prethodne vodne saglasnosti dužan je da ovoj Agenciji podnese zahtjev za izdavanje vodne saglasnosti na izrađenu projektnu dokumentaciju.
5. Zahtjev za izdavanje vodne saglasnosti dostavlja se u skladu sa članom 8. i 19. stav (2) Pravilnika o sadržaju, obliku, uslovima, načinu izdavanja i čuvanja vodnih akata. Uz zahtjev se prilaže:
- 5.1. Revidovana Investiciono-tehnička dokumentacija urađena u skladu sa uslovima iz dispozitiva ovog rješenja.
- 5.2. Rješenje o urbanističkoj saglasnosti za izgradnju predmetnog objekta.
- 5.3. Rješenje o okolinskoj dozvoli ili potvrda nadležnog organa da ista nije potrebna.
- 5.4. Saglasnost za ispuštanje tretiranih otpadnih voda u obodni kanal magistralnog puta izdata od strane organa u čijoj je nadležnosti magistralni put.
- 5.5. Dokaz o izvršenoj uplati upravne takse u iznosu od 60 KM.
6. Ova prethodna vodna saglasnost se daje sa rokom važenja od 3 (tri) godine od dana pravosnažnosti rješenja i ista prestaje da važi ukoliko ne bude pribavljena urbanistička saglasnost i ne bude podnesen zahtjev za izdavanje vodne saglasnosti.
7. Ukoliko nakon izdavanja ove prethodne vodne saglasnosti, a u toku pripreme dokumentacije za podnošenje zahtjeva za izdavanje vodne saglasnosti, nastupe okolnosti za koje se može pretpostaviti da mogu biti od uticaja na rješavanje zahtjeva za donošenje rješenja o vodnoj saglasnosti, nosilac prava iz prethodne vodne saglasnosti dužan je o nastanku tih okolnosti obavjestiti ovu Agenciju, odnosno kantonalno ministarstvo, prije podnošenja zahtjeva, odnosno obavezno navesti okolnosti u zahtjevu za izdavanje vodne saglasnosti.
8. Ovo rješenje o prethodnoj vodnoj saglasnosti može se izmjeniti ukoliko za to nastupe razlozi utvrđeni u članu 130. stav (1) tačka 1., 2., 3. ili 4. Zakona o vodama, a zainteresirane stranke podnesu argumentiran zahtjev za izmjenu ovog vodnog akta.

Obrazloženje

Pravno lice, «DŽINO-PETROL» d.o.o. Maglaj, podnijelo je Agenciji dana 08.07.2022. godine zahtjev za izdavanje prethodne vodne saglasnosti za ispuštanje oborinskih onečišćenih i tehnoloških otpadnih voda u prirodni recipijent sa lokacije objekta benzinske pumpe sa samouslužnom autopraonicom i ostalim pratećim sadržajima koji se planira graditi u naselju Kosova na zemljištu označenom kao k.č. 1496 i 1499/3 K.O. Kosova, općina Maglaj a u postupku izdavanja urbanističke saglasnosti.

U provedenom postupku dostavljena je i pregledana sljedeća dokumentacija:

- Ovjerena kopija Aktuelnog izvoda iz sudskog registra broj: 043-0-RegZ-21-001383 izdatog dana 19.05.2021. godine od strane Općinskog suda u Zenici,
- Ovjerena kopija Uvjerenja o registraciji/upisu u Jedinostveni registar obveznika indirektnih poreza broj: 04/1-17-1-UPJR/1-4445-2/16 izdatog dana 19.07.2016. godine od strane Uprave za indirektno-neizravno oporezivanje Banja Luka,
- Ovjerena kopija Uvjerenja o poreznoj registraciji izdatog dana 21.06.2016. godine od strane Porezne uprave Federacije BiH-Kantonalni porezni ured Zenica,
- Ovjerena kopija katastarskog plana za parcelu označenu kao k.č. broj: 1499/3 K.O. Kosova, općina Maglaj izdatog dana 20.06.2022. godine od strane Službe za urbanizam, geodetske i imovinsko-pravne poslove Općina Maglaj,
- Ovjerena kopija katastarskog plana za parcelu označenu kao k.č. broj: 1496 K.O. Kosova, općina Maglaj izdatog dana 10.05.2022. godine od strane Službe za urbanizam, geodetske i imovinsko-pravne poslove Općina Maglaj,

- Ovjerena kopija Zemljišnoknjižnog izvotka broj: 042-1-NAR-22-001 468, ZKU broj: 1472 izdatog dana 21.06.2022. godine od strane Zemljišnoknjižnog ureda Općinskog suda Zavidovići, ZK ured Maglaj,
- Ovjerena kopija Zaključka o odbacivanju zahtjeva za PVS broj: 05-21-06005-1/22 izdatog dana 23.06.2022. godine od strane Ministarstva za poljoprivredu, šumarstvo i vodoprivredu Zeničko-dobojskog kantona,
- Ovjerena kopija Odluke broj: 02-04-1-574/22 o usvajanju djelimične Izmjene Regulacionog plana «KOSOVA» donesene dana 31.03.2022. godine od strane Općinskog vijeća Općine Maglaj,
- Studija za izdavanje prethodne vodne saglasnosti za izgradnju Benzinske pumpe sa autopraonicom Investitora «DŽINO PETROL» d.o.o. Maglaj urađena od strane «ATRIUS» d.o.o. Živinice (broj: I-203-07/22, juli 2022. god),
- Ugovor o čišćenju separatora i odvozu otpadnog mulja i taloga zaključen dana 07.07.2022. godine između «DŽINO PETROL» d.o.o. Maglaj i «DELTA PETROL» d.o.o. Kakanj,
- Dokaz o uplaćenju upravnoj taksi.

Nakon izvršenog uvida u dostavljeni zahtjev i priloženu dokumentaciju utvrđeno je da su uz zahtjev dostavljeni potrebni prilozima, te je ovaj organ u skladu sa odredbama Zakona o upravnom postupku pokrenuo postupak u cilju utvrđivanja relevantnih činjenica u ovoj upravnoj stvari.

U skladu sa članom 124. stav (1) Zakona o vodama i člana 21. Pravilnika o sadržaju, obliku, uslovima, načinu izdavanja i čuvanja vodnih akata o zahtjevu je dana 12.07.2022. godine obaviještena javnost putem obavještenja na oglasnim pločama «Agencije za vodno područje rijeke Save» u Sarajevu i u Uredu u Zenici, te dana 13.07.2022. godine u dnevnom glasilu «OSLOBOĐENJE». U datom roku nije bilo pisanih izjašnjenja o predloženim aktivnostima iz zahtjeva.

Na osnovu uvida u dostavljenu dokumentaciju utvrđeno je sljedeće:

- Objekat benzinske pumpe sa samouslužnom autopraonicom se planira graditi uz magistralni put M-17 u naselju Kosova, općina Maglaj. Parcele na kojima se planira graditi predmetni objekat se ne nalazi u vodnom dobru, poplavnom području vodotoka I kategorije, niti u području zaštitnih zona površinskih i podzemnih voda.
- Planirano je da se gorivo skladišti u podzemnom dvoplašnom rezervoaru kapaciteta 60m³.
- Oborinske onečišćene otpadne vode sa uređenih manipulativnih površina i prostora oko istakališta, zajedno sa tehnološkim otpadnim vodama iz samouslužne autopraonice, će se prikupljati sistemom slivnika i kanalizacione mreže i odvoditi na tretman u tipski separator masti i ulja. Ispust iz separatora je, preko okna za monitoring, u obodni kanal magistralnog puta M-17 a potom u rijeku Bosnu.
- Samouslužna autopraonica će se sastojati od 2 boksa za pranje vozila.
- Snabdijevanje vodom za sanitarne i tehnološke potrebe planira se riješiti priključkom na vodovodnu mrežu naselja Kosova za što je, prije izgradnje, potrebno pribaviti konačnu saglasnost i uslove za priključak od strane operatora vodovodnog sistema. Prikupljene sanitarno fekalne vode iz toaleta za uposlone će se odvesti u vodonepropusnu septičku jamu bez preliva.

Izgradnja pomenutih aktivnosti obrađena je i definisana u studiji broj: broj: I-203-07/22, juli 2022. god urađena od strane „ATRIUS projekt“ d.o.o Živinice, koja ima ovlaštenja za izradu dokumentacije za potrebe izdavanja vodnih akata (Rješenje broj UP-I-07-2-21/2-542/21 od 31.05.2021.).

Na osnovu utvrđenog činjeničnog stanja i dostavljene dokumentacije, a u svrhu smanjenja negativnih uticaja predmetne aktivnosti na stanje voda i prava na vode dodijeljena drugim korisnicima, kao i onemogućavanja degradacije kvaliteta voda, podnosiocu zahtjeva su ovim vodnim aktom, u tački 2. dispozitiva rješenja, shodno odredbama Zakona o vodama, Pravilnika o sadržaju, obliku, uslovima i načinu izdavanja i čuvanja vodnih akata i Uredbe o uslovima ispuštanja otpadnih voda u okoliš i sisteme javne kanalizacije propisani su uslovi koje je Investitor dužan ispuniti prilikom izrade projektne dokumentacije koja se dostavlja uz zahtjev za izdavanje vodne saglasnosti.

Na osnovu prednjeg i provedenog postupka, a shodno odredbama člana 111. Zakona o vodama i člana 5. Pravilnika o sadržaju, obliku, uslovima, načinu izdavanja i čuvanja vodnih akata, doneseno je rješenje kao u dispozitivu.

Podnosilac zahtjeva je uplatio upravnu taksu u iznosu od 80 KM u skladu sa Zakonom o federalnim upravnim taksama i tarifi federalnih upravnih taksi («Službene novine Federacije BiH», broj 6/98, 8/00, 45/10 i 43/13).

Uputa o pravnom lijeku:

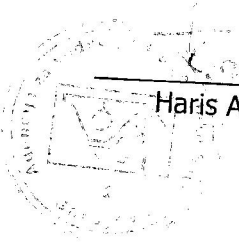
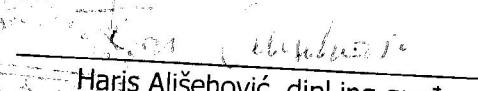
Protiv ovog Rješenja može se uložiti žalba Federalnom ministarstvu poljoprivrede, vodoprivrede i šumarstva u roku od petnaest dana od dana prijema Rješenja.

Žalba se predaje ovom organu neposredno ili preporučeno poštom. Žalba se taksira sa 15 KM administrativne takse prema tarifnom broju 3. Tarife federalnih administrativnih taksi.

Obrađivač akta:

Nermina Hodžić, dipl.ing.građ.

Po ovlaštenju
Rukovodilac sektora za izdavanje vodnih akata



Haris Ališehović, dipl.ing.građ.

Dostaviti:

- «DŽINO PETROL» d.o.o. Maglaj
ul Kulina Bana bb, 74250 Maglaj
- AVP, ISV – Vodna knjiga
- Sektor 40, arhiva
- Oglasna ploča, AVP Sava