



Adresa: **Ul. Hamdije Čemerlića 39a**
71000 Sarajevo
<http://www.voda.ba>

tel. +387 33 726 400
fax. +387 33 726 423
e – mail: info@voda.ba

Broj: **UP-1/21-3-40-603-5/22**
Datum: **01.02.2023. godine**

„Agencija za vodno područje rijeke Save“ Sarajevo rješavajući po zahtjevu pravnog lica „ČAVKUNOVIĆ-BP“ d.o.o. Bihać, za izdavanje vodne dozvole za ispuštanje tehnoloških otpadnih voda i oborinskih onečišćenih voda sa lokacije objekta benzinske pumpne stanice sa pratećim sadržajima i samouslužnom autopraonicom, izgrađenog u Banjalučkoj ulici br.2., grad Bihać, na osnovu člana 109. stav (1) tačka 2. Zakona o vodama („Službene novine Federacije BiH“, broj 70/06) i člana 200. stav (1) Zakona o upravnom postupku („Službene novine Federacije BiH“, broj 2/98, 48/99 i 61/22), donosi:

RJEŠENJE **o vodnoj dozvoli**

1. Daje se vodna dozvola pravnom licu „ČAVKUNOVIĆ - BP“ d.o.o. Bihać, za ispuštanje tehnoloških otpadnih voda i oborinskih onečišćenih voda sa lokacije objekta benzinske pumpne stanice sa pratećim sadržajima i samouslužnom autopraonicom, lociranog u Banjalučkoj ulici, grad Bihać, izgrađenog na zemljištu označenom kao k.č. broj 9655/52, 9655/69, 9655/47 i 9655/48, K.O. Bihać grad (podaci novog premjera), odnosno k.č. broj: 322 K.O. Hatinac (podaci starog premjera), grad Bihać.
2. Ova vodna dozvola ne oslobađa podnosioca zahtjeva obaveze pribavljanja vodne dozvole za zahvatanje vode i ispuštanje sanitarnih otpadnih voda, za čije je izdavanje nadležno Ministarstvo poljoprivrede vodoprivrede i šumarstva Unsko-sanskog kantona, u skladu sa članom 139. stav (2) tačka 1. i 2. Zakona o vodama.
3. Vodna dozvola se daje na osnovu činjeničnog stanja utvrđenog pregledom dostavljene dokumentacije i izvršenim uviđajem na objektu, pod slijedećim uslovima:
 - 3.1. Da korisnik predmetnog objekta benzinske pumpne stanice sa pratećim sadržajima i samouslužnom autopraonicom, isti održava u funkcionalnom stanju i koristi u skladu sa njegovom prirodom i namjenom te u skladu sa uslovima iz ove vodne dozvole.
 - 3.2. Skladištenje nafte i naftnih derivata vršiti u podzemnim dvoplašnim rezervoarima, kapaciteta 260 m³ (2x100 + 1x60).
 - 3.3. Skladištenje i pretakanje nafte i naftnih derivata kao i ispitivanje ispravnosti i propusnosti rezervoara za skladištenje goriva vršiti u skladu sa Zakonom o naftnim derivatima u Federaciji Bosne i Hercegovine (Službene novine Federacije BiH br. 52/14) i propisima iz ove oblasti, a na način da se spriječi dospijevanje nafte i naftnih derivata u podzemne i površinske vode.
 - 3.4. Da se istrošena ulja, nauljene krpe i sav opasan otpad koji se koristi u procesu čišćenja i održavanja objekata i postrojenja redovno prikuplja i propisno, privremeno skladišti u spremnike, do krajnjeg, ekološki prihvatljivog zbrinjavanja od strane ovlaštene organizacije, a prema sačinjenom ugovoru.
 - 3.5. Da korisnik predmetnog objekta, za vrijeme trajanja ove dozvole, obezbjeđuje da se tehnološke otpadne vode nastale korištenjem samouslužne autopraonice i onečišćene vode sa saobraćajnih i pretakališnih površina nesmetano sakupljaju i odvođe do objekta predviđenog za tretman tehnoloških otpadnih voda (separator ulja i masti), a zatim tretirane vode ispuštaju u recipijent – kolektor gradske kanalizacione mreže, a prema uvjetima operatora.

- 3.6. Objekte čija je svrha odvođenje i prečišćavanje oborinskih onečišćenih voda (separator ulja i masti, slivnici, kanalizaciona mreža) treba redovno održavati i koristiti na način koji će obezbijediti njihovu potpunu ispravnost i funkcionalnost.
- Čišćenje i pražnjenje uređaja za tretman otpadnih voda, odnosno separatora ulja i masti može vršiti isključivo firma ovlaštena za tu vrstu djelatnosti, prema posebnom ugovoru.
- Korisnik je obavezan da redovno vodi dnevnik o pražnjenju i odvozu sadržaja taložnika i separatora ulja i masti, izdvojenim naftnim derivatima i talogu iz taložnika i separatora ulja i masti.
- 3.7. Osigurati priručna sredstva za brzu intervenciju u slučaju nekontrolisanog istjecanja nafte i naftnih derivata, kako bi se spriječilo moguće onečišćenje voda i tla (piljevina, prikladni apsorbenzi, odgovarajuće posude, uređaji za pretakanje i sl.).
- 3.8. Investitor je obavezan pridržavati se svih mjera i uslova propisanih u saglasnostima i dozvolama izdatim od strane drugih nadležnih organa, a odnose se na korištenje i zaštitu voda i nisu u suprotnosti sa uslovima iz ove vodne dozvole.
- 3.9. Talog iz separatora se ne smije ni privremeno odlagati na česticu „vodno dobro“, odnosno u vodotoke i na njegove obale.
4. Vlasnik, odnosno korisnik objekta je obavezan voditi propisne evidencije, te nadležnim organima dostavljati propisane obrasce (Obrazac EBS) u skladu sa Zakonom o vodama i Pravilnikom o načinu obračunavanja, postupku i rokovima za obračunavanje i plaćanje i kontrolu izmirivanja obaveza na osnovu opšte vodne naknade i posebnih vodnih naknada („Službene novine Federacije BiH“, broj 92/07, 46/09, 79/11, 88/12 i 03/16), Prilog 1. Poglavlje V – Određivanje koeficijenata zagađenja za zagađivače voda kod kojih se ne vrše direktna mjerenja voda, tačka 13. i 22, te prema dostavljenim obrascima izvršavati u cjelosti i u propisanim rokovima obavezu plaćanja vodnih naknada.
5. U periodu važenja ove dozvole, korisnik „ČAVKUNOVIĆ-BP“ d.o.o. Bihać je dužan provoditi sve mjere i aktivnosti propisane istom.
6. Ukoliko radom predmetnog objekta dođe do promjene režima površinskih i/ili podzemnih voda, a te promjene prouzrokuju štete ma kakvog karaktera, korisnik vodne dozvole je obavezan uzroke štete otkloniti, a nastalu štetu nadoknaditi.
7. Prava stečena po ovoj dozvoli ne mogu se prenositi na treća lica, a ista prestaju u skladu sa odredbama Zakona o vodama.
8. Ukoliko usljed štetnog djelovanja voda nastalog zbog neizgrađenosti ili nedovoljne osposobljenosti (zaštitnih) vodnih objekata dođe do nastanka štete na objektima predmetnog objekta obuhvaćenog ovom vodnom dozvolom, korisnik zaštitnih vodnih objekata nije odgovoran za nastale štete.
9. Ova vodna dozvola, shodno članu 129. stav (1) Zakona o vodama („Službene novine Federacije BiH“, broj 70/06) se daje sa rokom važenja od 5 (pet) godina, od dana ipravnosnažnosti ovog rješenja.
10. Prije isteka važnosti ove dozvole, korisnik je dužan da podnese zahtjev za izdavanje nove vodne dozvole.
11. Ovo rješenje o vodnoj dozvoli može se izmjeniti ukoliko za to nastupe razlozi utvrđeni u članu 130. stav (1) tačka 1., 2., 3. ili 4. Zakona o vodama, a zainteresirane stranke podnesu argumentiran zahtjev za izmjenu ovog vodnog akta.

O b r a z l o ž e n j e

Pravno lice, „ČAVKUNOVIĆ-BP“ d.o.o. Bihać, obratilo se ovoj Agenciji dana 01.11.2022. godine sa zahtjevom za izdavanje vodne dozvole za ispuštanje tehnoloških otpadnih voda i oborinskih onečišćenih voda sa lokacije objekta benzinske pumpne stanice sa pratećim sadržajima, izgrađenog u Banjalučkoj ulici, na zemljištu označenom kao k.č. broj 9655/52, 9655/6, 9655/47 i 9655/48, K.O. Bihać grad (podaci novog premjera), odnosno k.č. broj: 322 K.O. Hatinać (podaci starog premjera) grad Bihać.

U provedenom postupku, uz zahtjev za izdavanje vodne dozvole dostavljena je i pregledana slijedeća dokumentacija:

- Aktuelni izvod iz sudskog registra, matični broj subjekta upisa: 17-01-0243-13, izdan dana 13.05.2022. godine, od strane Općinskog suda u Bihaću, ovjeren;
- Ovjerena kopija Uvjerenja o poreznoj registraciji, izdano dana 12.08.2015. godine, od strane Federalnog ministarstva finansija, Porezne uprave Federacije BiH – Kantonalni porezni ured BIHAĆ,
- Ovjerena kopija Uvjerenja o registraciji/upisu u Jedinstveni registar obveznika indirektnih poreza, broj: 04/1-17-1-UPJR/1-5108-2/15, izdano od strane Uprave za indirektno – neizravno oporezivanje Banjaluka dana 29.09.2015. godine,
- Kopija rješenja, kojim se daje odobrenje za izgradnju DJL „ČAVKUNOVIĆ“ Bihać iz Bihaća ul. Zaobilaznica za izgradnju benzinske pumpe na k.č. br. 14/1, 15/1, 16/1, 17/2, 17/1, 18/1, 20/1, 20/2 i 21/1 k.o. Hatinac, po starom katastarskom operatu, odnosno k.č. br. 9655/5 i 9655/6 k.o. Bihać grad, po novom katastarskom operatu; izdano od strane Sektora za urbanizam, geodetsko-katastarske i imovinsko-pravne poslove općine Bihać pod brojem 3/36-361-456/98, dana 29.08.1998. godine, u Bihaću,
- Kopija Rješenja o datom odobrenju DOO „ČAVKUNOVIĆ“ iz Bihaća, za izgrađeni objekat kompleksa benzinske pumpne stanice sa restoranom, caffe barom, marketom, upravnim i sanitarnim prostorijama, izdato pod brojem: 02/1-23-2-1230/05 dana 21.11.2005. godine od strane Službe prostornog uređenja i komunalnih djelatnosti Općine Bihać,
- Kopija Rješenja o datom odobrenju za korištenje DOO „ČAVKUNOVIĆ“ iz Bihaća, za izgrađeni objekat kompleksa benzinske pumpne stanice sa restoranom, caffe barom, marketom, upravnim i sanitarnim prostorijama, izdato pod brojem: 03/1-23-3-4899/05 dana 09.03.2006. godine od strane Službe prostornog uređenja i komunalnih djelatnosti Općine Bihać,
- Kopija Rješenja kojim se daje urbanistička saglasnost pravnom licu „Čavkunović-BP“ doo Bihać, za izgradnju autopraone na zemljištu označenom kao k.č. 9655/47 k.o. Bihać grad izdato pod brojem: 03/1-23-1-2673/17 dana 05.04.2018. godine od strane Službe za prostorno uređenje, imovinsko-pravne i geodetske poslove Grada Bihaća,
- Kopija Rješenja kojim se daje odobrenje za izgradnju autopraone dimenzija 28,45 x 6,80 m u sklopu kompleksa benzinske pumpe sa pratećim sadržajima na parceli označenoj kao k.č. 9655/47 k.o. Bihać grad izdato pod brojem: 03/1-23-2-2260/18 dana 12.11.2018. godine od strane Službe za urbanističko planiranje i građenje Grada Bihaća,
- Kopija Rješenja kojim se daje odobrenje za korištenje izgrađenog objekta autopraone sa nadstrešnicom dimenzija 28,45 x 6,80 m u sklopu kompleksa benzinske pumpe sa pratećim sadržajima na parceli označenoj kao k.č. 9655/47 k.o. Bihać grad izdato pod brojem: 03/1-23-3-4130/18 dana 11.02.2019. godine od strane Službe za urbanističko planiranje i građenje Grada Bihaća,
- Kopija uplatnice upravne pristojbe,
- Kopija Rješenja o vodnoj dozvoli, izdano od strane Agencije za vodno područje rijeke Save pod brojem UP-I/25-3-40-542-8/17 dana 01.11.2017. godine,
- Kopija rješenja, kojim se izdaje okolišna dozvola firmi „Čavkunović-BP“ d.o.o. Bihać, za poslovni objekat benzinske pumpe sa punionicom plina, općina Bihać, na zemljištu označenom kao k.č. broj 9655/5 i 9655/48 K.O. Bihać-grad, na ukupnoj površini od cca 3370 m², kapaciteta spremnika za sirovine 260 m³, izdano od strane Ministarstva za građenje, prostorno uređenje i zaštitu okoliša Unsko-sanskog kantona pod brojem 11-23-4080-UP-1/18 dana 13.08.2018. godine, u Bihaću,
- Kopija Saglasnosti za priključenje nagrađsku vodovodnu i kanalizacionu mrežu pravnom licu „Čavkunović-BP“ doo Bihać, izdata od strane Službe tehničke pripreme i razvoja JP„VODOVOD“ doo Bihać pod brojem: 01-3049/17 dana 17.11.2017. godine,
- Kopija Godišnjeg izvještaja o monitoringu kvaliteta i kvantiteta otpadnih voda za „ČAVKUNOVIĆ - BP“ banjalučka br.2 Bihać, urađen od strane „Herkon “ d.o.o. Mostar, urađen pod brojem GI - OV-02-141/22 od novembra 2022. godine u Mostaru,

- Projekat sanacije poslovnog objekta uz benzinsku pumpu „Čavkunović“ doo Bihać izrađen od strane Studio za arhitekturu i dizajn „SHINE ART“ Bihać, ovjeren odobrenjem za izgradnju grada Bihaća broj: 02/1-23-2-1230/05 dana 21.11.2005. godine, (na uvid)
- Glavni projekat za Samouslužnu autopraonicu izrađen od strane „Totalprojekt“ doo Bihać pod šifrom: 03-ČBP/2017 maja 2018. godine u sklopu kompleksa benzinske pumpe pravnog lica „Čavkunović-BP“ ovjeren odobrenjem za izgradnju grada Bihaća broj: 03/1-23-2-2260/18 dana 12.11.2018. godine, (na uvid)
- Glavni projekt vanjskog uređenja benzinske pumpe Bihać uz zaobilaznicu – izvedeno stanje, investitora ČAVKUNOVIĆ d.o.o. Bihać; urađen od strane AQUA PROJEKAT d.o.o. Bihać pod brojem 34/03, marta 2003. godine (na uvid),
- Obrazac EBS za mjesec decembar 2022. godine, finansijska kartica za period februar decembar 2022. godine o uplatama vodnih naknada i posebnih vodnih naknada, i kopija uplatnice posebnih vodnih naknada za 12/22 godine.

Nakon pregleda dostavljene dokumentacije, u skladu sa članom 12. stav (5) i (6) Pravilnika o sadržaju, obliku, uvjetima i načinu izdavanja i čuvanja vodnih akata, izvršen je pregled izgrađenog poslovnog objekta benzinske pumpne stanice sa pratećim sadržajima i tom prilikom sačinjen zapisnik o uviđaju broj: UP-1/21-3-40-603-4/23 dana 18.01.2023. godine.

Na osnovu dostavljene dokumentacije i izvršenog uviđaja na licu mjesta utvrđeno je sljedeće:

Poslovni objekt benzinske pumpne stanice sa pratećim sadržajima „ČAVKUNOVIĆ - BP“ d.o.o. Bihać, benzinska pumpa 2, je izgrađen sa lijeve strane magistralne ceste Bihać – Bosanska Krupa, u Banjalučkoj ulici br.2. (bivša Zaobilaznica), grad Bihać.

Objekat se sastoji od nadstrešnice iznad aparata za istakanje goriva sa maloprodajnim mjestom, sanitarnim i upravnim prostorijama, kafe bara i restorana, punionice plina, spremnika za gorivo, samouslužne autopraonice, separatora, internih saobraćajnih i parkirnih površina te zelenila.

Gorivo se dovozi autocisternama i pretače u ukopane dvoplašne spremnike, ukupnog kapaciteta 260 m³ (2x100 + 1x60). Na prostoru benzinske pumpne stanice se vrši i prodaja ukapljenog naftnog plina, koji se skladišti u podzemni spremnik kapaciteta 5 m³. Sanitarne otpadne vode iz maloprodajnog objekta, kafe bara i restorana su kanalizacionim cijevima sprovedene do priključka na kanalizaciju Zaobilaznice. Oborinske vode sa krovova su sistemom horizontalnih i vertikalnih oluka sprovedene do revizionih šahtova, a potom cijevnim sistemom na kolektor kanalizacije grada Bihaća. Oborinske vode sa manipulativnih površina, koje mogu da sadrže produkte naftnih derivata i suspendirane materije sa vozila u prometu istim, se nivelacijom terena slijevaju ka slivnicima te cijevnim sistemom odvede do priključka na kolektor kanalizacije zaobilaznice. Oborinske vode sa pretakališnih površina i prostora samouslužne autopraonice se nivelacijom istih ka linijskim slivnim rešetkama prikupljaju i odvede do separatora ulja i masti na potreban tretman. Preliv iz separatora je priključen na kolektor kanalizacije u trupu zaobilaznice.

Tačkom 4. dispozitiva rješenja je propisana u skladu sa tačkama 12. i 35. Pravilnika o načinu obračunavanja, postupku i rokovima za obračunavanje i plaćanje i kontrolu izmirivanja obaveza na osnovu opšte i posebnih vodnih naknada i Odlukom o visini posebnih vodnih naknada („Službene novine Federacije BiH“, broj 46/07, 10/14 i 03/16).

Na osnovu provedenog postupka, dostavljene dokumentacije i uviđaja izvršenog na predmetnoj lokaciji, a u svrhu smanjenja negativnih uticaja predmetnog objekta i aktivnosti na stanje voda i vodni režim, podnosiocu zahtjeva su ovom vodnom dozvolom u tački 3. dispozitiva Rješenja, propisani uslovi kojih se dužan pridržavati pri korištenju objekta, u skladu sa odredbama članova 53. i 116. Zakona o vodama, odredbama člana 3. tačka s) Uredbe o uslovima ispuštanja otpadnih voda u okoliš i sisteme javne kanalizacije („Službene novine Federacije BiH“, broj 26/20, 96/20) i odredbama člana 12. i 13. Pravilnika o sadržaju, obliku, uvjetima i načinu izdavanja i čuvanja vodnih akata, konstatuje se da je podnosilac zahtjeva ispunio minimum uslova za izdavanje vodne dozvole za ispuštanje oborinskih onečišćenih te je riješeno kao u dispozitivu ovog rješenja.

Podnosilac zahtjeva je na ime izdavanja ovog vodnog akta izvršio uplatu pristojbe iz tar. broj 43. Zakona o federalnim upravnim pristojbama i Tarife federalnih upravnih pristojbi („Službene novine Federacije BiH“, broj 06/98, 8/00, 45/10 i 45/13).

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja može se uložiti žalba Federalnom ministarstvu poljoprivrede, vodoprivrede i šumarstva, u roku od 15 dana od dana prijema rješenja.

Žalba se podnosi neposredno pismeno ili preporučeno putem pošte ovom organu i taksira se sa 15 KM takse, prema tarifnom broju 3. Tarife federalnih administrativnih taksi.

Obrađivač akta:
Fuad Mujagić, dipl. inž.

Po ovlaštenju
Rukovodilac sektora za izdavanje vodnih akata



Ališehović
Haris Ališehović, dipl. inž. građ.

Dostaviti:

- „ČAVKUNOVIĆ -BP“ d.o.o. Bihać, Banjalučka br.2., 77 000 Bihać,
- AVP Sava, ISV – Vodna knjiga
- Sektor 50
- ☒ Sektor 40, arhiva
- Oglasna ploča-AVP Sava