



Adresa: **Ul. H. Čemerlića 39A**
71000 Sarajevo
<http://www.voda.ba>

tel. +387 33 726 444
fax. +387 33 726 423
e-mail: info@voda.ba

Broj: **UP-1/21-1-40-271-8/23**

Datum: 06.09.2023. godine

«Agencija za vodno područje rijeke Save» Sarajevo rješavajući po zahtjevu Investitora „BIO-ŠAMP” d.o.o., Šije, općina Tešanj, za izdavanje prethodne vodne saglasnosti za ispuštanje tehnoloških otpadnih voda iz poslovno-proizvodne zgrade čija je namjena proizvodnja šampinjona u naselju Šije, općina Tešanj, na osnovu člana 139. stav (1). tačka 3. Zakona o vodama («Službene novine Federacije BiH», broj 70/06) i člana 200. stav 1. Zakona o upravnom postupku («Službene novine Federacije BiH», broj 2/98, 48/99, 61/22), **donosi**

RJEŠENJE **o prethodnoj vodnoj saglasnosti**

1. Investitoru „BIO-ŠAMP” d.o.o. Šije, općina Tešanj daje se prethodna vodna saglasnost za ispuštanje tehnoloških otpadnih voda iz poslovno-proizvodne zgrade čija je namjena proizvodnja šampinjona koja će se graditi na zemljištu k.č. broj: 36/1 K.O. Šije, općina Tešanj.
 2. Prethodna vodna saglasnost daje se u postupku izdavanja okolinske dozvole, urbanističke saglasnosti za objekte i aktivnosti za koje nije potrebna okolinska dozvola i u postupku izdavanja koncesije na vodama i vodnom dobru.
 3. Ova prethodna vodna saglasnost ne oslobađa podnosioca zahtjeva obaveze pribavljanja prethodne vodne saglasnosti za korištenje vode i ispuštanje sanitarno-fekalnih voda za čije izdavanje je nadležno Ministarstvo za poljoprivredu, šumarstvo i vodoprivredu Zeničko-dobojskog kantona, u skladu sa članom 139. stav 2. tačka (1). i (2). Zakona o vodama («Službene novine Federacije BiH», broj 70/06) kao i saglasnosti i dozvola od strane drugih nadležnih organa u skladu sa drugim Zakonima.
 4. Prethodna vodna saglasnost se daje na osnovu pregleda dostavljene projektna i druge dokumentacije, utvrđenog činjeničnog stanja i pod slijedećim uslovima:
 - 4.1. Da Investitor izradi projektnu dokumentaciju vanjskog uređenja predmetnog lokaliteta sa tehničkim rješenjem separatnog sistema za prikupljanje, tretman i ispuštanje otpadnih voda sa lokacije poslovno-proizvodne zgrade sa definisanjem krajnjeg recipijenta prečišćenih otpadnih voda, na nivou Glavnog projekta. Projektna dokumentacija treba biti urađena od strane firme koja ima pribavljeno ovlaštenje od strane Federalnog ministarstva poljoprivrede, vodoprivrede i šumarstva (Lista «A») u skladu sa Pravilnikom o uvjetima i kriterijima koje mora ispunjavati pravno lice za izradu dokumentacije na osnovu koje se izdaje vodni akt («Službene novine Federacije BiH», broj 17/08 i 38/12).
- Projektna dokumentacija pored općih uvjeta treba da obradi sva pitanja definisana članom 5. Pravilnika o sadržaju, obliku, uvjetima, načinu izdavanja i čuvanja vodnih akata («Službene novine Federacije BiH», broj 31/15, 55/19, 41/20 i 63/22) koja su bitna za konkretan slučaj, a naročito:

- Proračun potrebnih količina vode za nesmetan rad proizvodno-poslovnog objekta;
- Tehničko-tehnološko rješenje objekta za prikupljanje, prečišćavanje i ispuštanje prečišćenih voda u definisani recipijent sa svim potrebnim proračunima, tehničkim opisom i grafičkim prilogima;
- Proračun količina i sastava otpadnih voda koje mogu nastati u proizvodno-poslovnom objektu;
- Tehničko rješenje prečišćavanja otpadnih voda za postizanje propisanih graničnih vrijednosti;
- Uzdužni profil odvodnog cjevovoda od uređaja za prečišćavanje tehnoloških otpadnih voda do definisanog recipijenta, sa detaljem ispusta prečišćenih voda u definisani recipijent;
- Tehničko rješenje skladištenja, odnosno odlaganja opasnih i štetnih materija (mulj iz uređaja za prečišćavanje otpadnih voda i sl.);
- Tehničko rješenje za monitoring i način monitoringa zahvaćenih i ispuštenih otpadnih voda;
- Na preglednoj situaciji prikazati cjelokupan lokalitet sa planiranim objektima i pratećim sadržajima (uređaj za prečišćavanje tehnoloških i sanitarno-fekalnih otpadnih voda, manipulativne i parking površine i dr.), ucrtati tačan položaj / lokaciju objekta u odnosu na obližnje vodotoke, priobalni pojas te definisati udaljenost planiranih objekata od istih;

- Ocijeniti mogućnost nastajanja i drugih uticaja planirane gradnje na režim voda ili uticaj režima voda na predmetni lokalitet, objekte, stanovništvo, okolinu i sl. sa definisanjem mjera kojima se onemogućuje ili smanjuju štetne posljedice od voda.
 - Da se projektnom dokumentacijom, u skladu sa zakonskim propisima definiše način privremenog pa sve do konačnog zbrinjavanja mulja iz uređaja za prečišćavanje tehnoloških otpadnih voda;
 - Mulj iz separatora se ne smije ni privremeno odlagati na česticu „vodno dobro“, odnosno u vodotoke i na njegove obale.
 - Projektnom dokumentacijom obavezno uvažiti zabrane koje su propisane članom 12. i članom 96. stav (1). tačka 16. Zakona o vodama («Službene novine Federacije BiH», broj 70/06).
 - Pri izradi tehničke dokumentacije pridržavati se uslova iz Urbanističke saglasnosti, zakonske regulative vezane za ovakvu vrstu radova, ekološko-ekonomskih zahtjeva te pravila struke i nauke.
- 4.2. Usvojenim sistemom prečišćavanja voda treba se obezbijediti da prečišćene otpadne vode, prije ispuštanja u recipijent, trebaju da zadovolje granične vrijednosti emisije definisane sa članom 15. Uredbe o uslovima ispuštanja otpadnih voda u okoliš i sisteme javne kanalizacije („Službene novine Federacije BiH“, broj: 26/20, 96/20).
- 4.3. Lokacija predmetnog objekta treba da bude usklađena ostalom infrastrukturom (elektro, vodovod, telefon i sl.), a za sve eventualne kolizije i ukrštanja sa istom, treba se pribaviti saglasnost vlasnika infrastrukturnih objekata ili organizacijom koja njima upravlja.
- 4.4. Investiciono tehnička dokumentacija mora biti urađena na nivou projekta za pribavljanje odobrenja za građenje te u skladu sa uslovima iz ove prethodne vodne saglasnosti i uslovima ostalih nadležnih organa ukoliko isti nisu u suprotnosti sa uslovima iz ovog Rješenja.
5. Nakon ishodovanja Rješenja o urbanističkoj saglasnosti i Okolinskoj dozvoli od nadležnih službi, potrebno je podnijeti zahtjev za donošenje Rješenja o vodnoj saglasnosti na projektnu dokumentaciju. Pored investiciono – tehničke dokumentacije urađene u skladu sa uslovima datim u dispozitivima ovog Rješenja, Investitor treba dostaviti i dokumentaciju navedenu u skladu sa članom 8. i 19. Pravilnika o sadržaju, obliku, uslovima, načinu izdavanja i čuvanja vodnih akata.
6. Prethodna vodna saglasnost se daje sa rokom važenja od 3 (tri) godine od dana pravosnažnosti ovog rješenja, u skladu sa članom 111. stav 3. Zakona o vodama.
7. Ukoliko nakon izdavanja ove prethodne vodne saglasnosti, a u toku pripreme dokumentacije za podnošenje zahtjeva za izdavanje vodne saglasnosti, nastupe okolnosti za koje se može pretpostaviti da mogu biti od uticaja na rješavanje zahtjeva za donošenje rješenja o vodnoj saglasnosti, nosilac prava iz prethodne vodne saglasnosti dužan je o nastanku tih okolnosti obavijestiti ovu Agenciju, odnosno kantonalno ministarstvo, prije podnošenja zahtjeva, odnosno obavezno navesti okolnosti u zahtjevu za izdavanje vodne saglasnosti.

Obrazloženje

Investitor, „BIO-ŠAMP“ d.o.o., Šije, općina Tešanj se dana 04.07.2023. godine obratio ovoj Agenciji sa zahtjevom za donošenje rješenja o prethodnoj vodnoj saglasnosti za ispuštanje tehnoloških otpadnih voda iz poslovno-proizvodne zgrade čija je namjena proizvodnja šampinjona koja će se graditi na zemljištu k.č. broj: 36/1 K.O. Šije, općina Tešanj.

U provedenom postupku dostavljena je i pregledana slijedeća dokumentacija:

- Kopija Aktuelni izvod iz sudskog registra broj: 043-0-RegZ-23-001547 od 01.06.2023. godina, izdat od Općinskog suda u Zenici;
- Kopija katastarskog plana, razmjera 1:1000, UR broj: 06-26-11-3959/2023-2 od 26.06.2023. godine izdato od Službe za katastar, urbanizam i imovinsko-pravne poslove, općina Tešanj;
- Posjedovni list broj 1346, broj: 06-26-11-3959/23-3 od 26.06.2023. godine izdato od Službe za katastar, urbanizam i imovinsko-pravne poslove, općina Tešanj;
- Zemljišnoknjižni izvadak broj: 039-0-NAR-23-002687, zk.uložak broj: 8 od 26.06.2023. godina izdat od Općinskog suda u Tešnju;
- Kopija Ugovora o priključenju na mjesni vodovod „PONIKVA“ broj: 63/04/2010 zaključen sa Mjesnom zajednicom Šije (prilog u Studiji);
- Uvjerjenje da se objekat ne nalazi u zoni sanitarne zaštite izvorišta za piće, broj: 04-45-1-1537-2/23 od 18.07.2023. godina izdato od Službe za finansije, privredu, komunalne i inspekcijiske poslove, općina Tešanj;
- Izvod iz prostornog plana općine Tešanj broj: 06-19-7-1529/23 od 10.07.2023. godina izdato od Službe za katastar, urbanizam i imovinsko-pravne poslove, općina Tešanj;

- Dostavljeni podaci od strane Agencije za vodno područje rijeke Save, Sarajevo broj: 10-830-2/23 od 11.07.2023. godina (prilog u Studiji);
- Studija za izdavanje prethodne vodne saglasnosti, reg. Broj: 10-191/23, broj protokola: 4061/23, Juli 2023. godina urađena od „TQM“ d.o.o., Lukavac;
- Dokaz o uplaćenju upravnoj pristojbi.

Nakon izvršenog uvida u dostavljeni zahtjev i priloženu dokumentaciju utvrđeno je da uz zahtjev nisu dostavljeni potrebni prilozi, te je ovaj organ u skladu sa odredbama Zakona o upravnom postupku pokrenuo postupak u cilju utvrđivanja relevantnih činjenica u ovoj upravnoj stvari i zatražio dopunu podneska u skladu s članom 3. i članom 19. Pravilnika o sadržaju, obliku, uvjetima, načinu izdavanja i čuvanja vodnih akata („Službene novine Federacije BiH, broj 31/15, 55/19, 41/20 i 63/22) dopisom broj: UP-1/21-1-40-271-2/23 od 27.07.2023. godine u kojem je zatraženo od podnosioca zahtjeva da isti upotpuni u roku od 20 (dvadeset) dana od dana urednog prijema dostavljene obavijesti. U datom roku Investitor je upotpunio svoj zahtjev traženom dokumentacijom.

U skladu sa članom 124. stav (1) Zakona o vodama o zahtjevu je dana 04.08.2023. godine obaviještena javnost putem obavještenja na oglasnoj ploči «Agencije za vodno područje rijeke Save» Sarajevo i u dnevnom listu „Oslobođenje“ objavljenom dana 05.08.2023. godine. U datom roku nije bilo pisanih izjašnjenja o predloženim aktivnostima iz zahtjeva. Na osnovu objave, oglašavanja u dnevnom listu „Oslobođenje“, investitor je na osnovu Zaključka o visini i roku za plaćanje posebnih troškova broj: UP-1/21-1-40-271-6/23 od 05.09.2023. godine uplatio iznos po računu broj: 3078-104000-1 dostavljen od Oslobođenje servisi d.o.o., za troškove obavješćavanja javnosti putem oglasa.

Na osnovu uvida u dostavljenu dokumentaciju utvrđeno je sljedeće:

Predmetni objekat će se nalaziti na parceli označenoj kao k.č. broj: 36/1 K.O. Šije, općina Tešanj.

Aktom Agencije za vodno područje rijeke Save, Sarajevo broj: 10-830-2/23 od 11.07.2023. godine dostavljeni su podaci prema kojima predmetna parcela k.č. broj: 36/1 K.O. Šije nalazi se izvan granica vodnog dobra rijeke Bosne, a sve u skladu sa Rješenjem o određivanju granice vodnog dobra uz rijeku Bosnu na području općine Tešanj koje je donijelo Federalno ministarstvo poljoprivrede, vodoprivrede i šumarstva broj: UP-I-05-25/1-93/13 od 24.01.2013. godina. Ista nije ugrožena poplavama ranga pojave 1/100.

Snabdijevanje objekta vodom će se vršiti priključkom na mjesnu vodovodnu mrežu „Ponikva“. Tehnološke otpadne vode potrebno je separatnom kanalizacionom mrežom odvesti na AB taložnik a potom na separator ulja i masti nakon kojeg će se preko okna za monitoring ispustiti u rijeku Bosnu. Detaljan postupak proizvodnje i predmetna aktivnost definisani su u Studiji za izdavanje prethodne vodne saglasnosti, reg. Broj: 10-191/23, broj protokola: 4061/23, Juli 2023. godina urađena od „TQM“ d.o.o., Lukavac.

Na osnovu utvrđenog činjeničnog stanja, a shodno članu 139. stav (1) tačka 3., a u vezi sa članom 111. Zakona o vodama, konstatovano je da sa aspekta sektora voda i priložene dokumentacije ne postoje zapreke da se podnosiocu zahtjeva, kao Investitoru, izda tražena prethodna vodna saglasnost, pa je donešeno rješenje kao u dispozitivu ovog Rješenja.

Uslovi za izdavanje vodne saglasnosti definisani su u tački 4. dispozitiva rješenja i isti trebaju biti obrađeni u investiciono-tehničkoj dokumentaciji, koju će Investitor dostaviti uz zahtjev i drugu potrebnu dokumentaciju za donošenje rješenja o vodnoj saglasnosti, shodno članu 114. Zakona o vodama.

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja može se uložiti žalba Federalnom ministarstvu poljoprivrede, vodoprivrede i šumarstva, u roku od 15 dana od dana prijema rješenja.

Žalba se podnosi neposredno pismeno ili preporučeno putem pošte ovom organu i taksira se sa 15,00 KM takse, prema tarifnom broju 3. Tarife federalnih administrativnih taksi.

Obradivač akta:

Remić Dž., dipl.iur.

Po ovlaštenju
Rukovodilac sektora za izdavanje vodnih akata



Haris Ališehović, dipl.inž.građ.

Dostaviti:

- „BIO-ŠAMP“ d.o.o. Šije
Ul. Šije bb, Tešanj
- AVP Sava, ISV-vodna knjiga
- Org.jed. 40 – arhiva
- Oglasna ploča AVP Sava