



Adresa: **Ul. Hamdije Čemerlića 39a**
71000 Sarajevo
<http://www.voda.ba>

tel. +387 33 726 400
fax. +387 33 726 423
e-mail: info@voda.ba

Broj: **UP-1/21-3-40-636-4/24**
Datum: **21.01.2025. godine**

«Agencija za vodno područje rijeke Save» Sarajevo rješavajući po zahtjevu pravnog lica „BINGO“ d.o.o. Tuzla, za donošenje Rješenja o vodnoj dozvoli za ispuštanje oborinskih onečišćenih voda sa lokacije poslovnog objekta „BINGO“ – P.J. 133 Stup, izgrađenog u općini Novi Grad Sarajevo, na osnovu člana 109. stav (1) tačka 2. Zakona o vodama («Službene novine Federacije BiH», broj 70/06) i člana 200. stav (1) Zakona o upravnom postupku («Službene novine Federacije BiH», broj 2/98, 48/99 i 61/22), donosi

RJEŠENJE **o vodnoj dozvoli**

1. Pravnom licu „BINGO“ d.o.o. Tuzla, daje se vodna dozvola za ispuštanje oborinskih onečišćenih voda sa lokacije poslovnog objekta „BINGO“ – P.J. 133 Stup, izgrađenog na zemljištu označenom kao k.č. broj 923/7 i 923/4 K.O. Dobrinja, općina Novi Grad Sarajevo.
2. Ova vodna dozvola ne oslobađa podnosioca zahtjeva obaveze pribavljanja saglasnosti i dozvola od strane drugih nadležnih organa, a sve u skladu sa važećim zakonskim propisima, uredbama i dr.
3. Vodna dozvola se daje na osnovu činjeničnog stanja utvrđenog pregledom dostavljene dokumentacije i izvršenim uviđajem na terenu, pod slijedećim uslovima:
 - 3.1. Da se prikupljanje, prečišćavanje i ispuštanje oborinskih onečišćenih voda vrši u skladu sa urađenom investiciono tehničkom dokumentacijom, koja je služila kao podloga za davanje ove vodne dozvole.
 - 3.2. Da korisnik predmetnog objekta, za vrijeme trajanja ove dozvole, obezbjeđuje da se onečišćene vode sa parking prostora i radno manipulativnih površina, a koje mogu biti onečišćene suspendovanim materijama i naftom i naftnim derivatima, nesmetano sakupljaju i odvoze do objekta predviđenog za tretman onečišćenih oborinskih voda (tipski separator ulja i naftnih derivata), a zatim ovako tretirane ispuštaju u rijeku Dobrinju.
 - 3.3. Korisnik poslovnog objekta je obavezan da izgrađene objekte, a čija svrha je odvođenje i prečišćavanje onečišćenih voda, redovno održava i koristi na način koji će obezbijediti njihovu potpunu ispravnost i funkcionalnost, kako bi se zadovoljio propisani kvalitet efluenta.
 - 3.4. Čišćenje, odvoz i konačno zbrinjavanje sadržaja iz separatora kao i drugog opasnog otpada povjeriti pravnom licu ovlaštenom za tu vrstu djelatnosti, prema sklopljenom ugovoru.
 - 3.5. Korisnik objekta je dužan, putem laboratorije ovlaštene od strane Federalnog ministarstva poljoprivrede, vodoprivrede i šumarstva po osnovu člana 64. stav (3) Zakona o vodama i Pravilnika o uslovima koje moraju ispunjavati ovlaštene laboratorije i sadržini i načinu izdavanja ovlaštenja («Službene novine Federacije BiH», broj 14/10, 14/3, 26/14, 15/17, 23/17 i 41/20), vršiti redovna ispitivanja kvaliteta otpadnih voda, uzimanjem uzorka efluenta iz kontrolnog okna, u skladu sa Uredbom o uslovima ispuštanja otpadnih voda u okoliš i sisteme javne kanalizacije («Službene novine Federacije BiH», broj 26/20, 96/20 i 1/24).
 - 3.6. Prečišćena otpadna voda mora ostati u maksimalno dopuštenim granicama definiranim Uredbom o uslovima ispuštanja otpadnih voda u okoliš i sisteme javne kanalizacije («Službene novine Federacije BiH», broj 26/20, 96/20 i 1/24).
 - 3.7. Da se u skladu sa propisima iz oblasti zaštite okoliša vrši bezbjedno skladištenje i postupanje sa opasnim materijama i otpadom nastalim na predmetnom lokalitetu (adekvatnim mjerama onemogućiti bilo kakvo isticanje i rasipanje opasnih i štetnih materija na tlo i u vode).
 - 3.8. Da se nastali otpad na predmetnoj lokaciji prikuplja i privremeno odlaže u skladu sa važećim propisima o postupanju sa otpadom, te isti zbrinjava u skladu sa ugovorom sa ovlaštenom firmom za tu vrstu djelatnosti.

- 3.9. Sadržaj (mulj) iz uređaja za prečišćavanje otpadnih voda i opasni otpad ne smije se odlagati na česticu «vodno dobro», odnosno u vodotoke i na njegove obale.
- 3.10. Investitor je obavezan pridržavati se svih mjera i uslova propisanih u saglasnostima i dozvolama, izdatim od strane drugih nadležnih organa, a odnose se na korištenje i zaštitu voda i nisu u suprotnosti sa uslovima iz ove vodne dozvole.
4. Vlasnik, odnosno korisnik objekta je obavezan voditi propisne evidencije, te nadležnim organima dostavljati propisane obrasce (Obrazac EBS) u skladu sa Zakonom o vodama („Službene novine Federacije BiH“, broj 70/06) i Pravilnikom o načinu obračunavanja, postupku i rokovima za obračunavanje i plaćanje i kontrolu izmirivanja obaveza na osnovu opšte vodne naknade i posebnih vodnih naknada („Službene novine Federacije BiH“, broj 92/07, 46/09, 79/11, 88/12 i 03/16), Prilog 1, Poglavlje V – Određivanje koeficijentata zagađenja za zagađivače voda kod kojih se ne vrše direktna mjerenja voda tačka 22. tabele, te prema dostavljenim obrascima izvršavati u cjelosti i u propisanim rokovima obavezu plaćanja vodnih naknada. U slučaju izvanrednih situacija, havarijskih onečišćenja i drugih sličnih okolnosti, čime bi bio ugrožen kvalitet podzemnih i površinskih voda, korisnik objekta obavezan je izvjestiti nadležne organe i izvršiti izvanredna postupanja po nalogu nadležnih organa, te o vlastitom trošku uzroke štete otkloniti, a nastalu štetu nadoknaditi.
5. U periodu važenja ove vodne dozvole, pravno lice, odnosno korisnik objekta je dužan provoditi sve mjere i aktivnosti propisane istom.
6. U slučaju vanrednih situacija, havarijskih onečišćenja i drugih sličnih okolnosti, čime bi bio ugrožen kvalitet podzemnih i površinskih voda, vlasnik odnosno korisnik predmetnog objekta obavezan je izvjestiti nadležne organe i izvršiti vanredna postupanja po nalogu nadležnih organa, te o vlastitom trošku uzroke štete otkloniti, a nastale štete nadoknaditi.
7. Ukoliko usljed štetnog djelovanja voda nastalog zbog neizgrađenosti ili nedovoljne osposobljenosti (zaštitnih) vodnih objekata dođe do nastanka štete na predmetnom objektu sa pratećim sadržajima obuhvaćenim ovom vodnom dozvolom, korisnik zaštitnih vodnih objekata nije odgovoran za nastale štete.
8. Prava stečena po ovoj vodnoj dozvoli ne mogu se prenositi na treća lica, a ista prestaju u skladu sa odredbama Zakona o vodama.
9. Ova vodna dozvola, shodno članu 117. stav (1) Zakona o vodama se daje sa rokom važenja od 5 (pet) godina, od dana pravosnažnosti ovog rješenja.
10. Prije isteka važnosti ove vodne dozvole, Investitor, odnosno korisnik objekta je dužan da podnese zahtjev za izdavanje nove vodne dozvole.
11. Ovo rješenje o vodnoj dozvoli može se izmijeniti ukoliko za to nastupe razlozi utvrđeni u članu 130. stav (1) tačka 1., 2., 3. ili 4. Zakona o vodama, a zainteresirane stranke podnesu argumentiran zahtjev za izmjenu ovog vodnog akta.

Obrazloženje

Pravni subjekt, „BINGO“ d.o.o. Tuzla, pismenim putem se obratio ovoj Agenciji sa zahtjevom za donošenje Rješenja o vodnoj dozvoli za ispuštanje oborinskih onečišćenih voda sa lokacije poslovnog objekta „BINGO“ – P.J. 133 Stup, izgrađenog na zemljištu označenom kao k.č. broj 923/7 i 923/4 K.O. Dobrinja, općina Novi Grad Sarajevo.

U provedenom postupku, dostavljena je i pregledana slijedeća dokumentacija:

- Notarski ovjerena kopija Aktuelnog izvoda iz sudskog registra Općinskog suda u Tuzli, od 10.12.2024. godine;
- Notarski ovjerena kopija Uvjerjenja o poreznoj registraciji, izdatog od strane Porezne uprave FBiH– Kantonalni porezni ured Tuzla od 05.02.2013. godine;
- Notarski ovjerena kopija posjedovnog lista 1002, izdatog od strane Službe za urbanizam, stambene, imovinsko-pravne, geodetske poslove i katastar nekretnina općine Novi Grad Sarajevo, broj: 02/04-26-20713/24-2 dana 19.08.2024. godine;
- Notarski ovjerena kopija katastarskog plana;
- Notarski ovjerena kopija Zemljišnoknjižnog izvodka;
- Kopija Rješenja o vodnoj dozvoli, donesenog od strane Agencije za vodno područje rijeke Save Sarajevo, broj: UP-I/25-3-40-684-3/19 dana 29.01.2020. godine;

- Kopija Ugovora o čišćenju separatora i zbrinjavanju opasnog otpada sklopljenog sa „KEMEKO – BH“ d.o.o. Lukavac dana 19.02.2021. godine;
- Projekat izvedenog stanja vanjskih hidroinstalacija „BINGO“ d.o.o. Stup P.J. 133, urađen od strane „TQM“ d.o.o. Lukavac, februar 2022. godine;
- Dokaz o uplati upravne pristojbe.

Nakon izvršenog uvida u dostavljeni zahtjev i priloženu dokumentaciju utvrđeno je da su uz zahtjev dostavljeni potrebni prilozi, te je ovaj organ u skladu sa odredbama Zakona o upravnom postupku pokrenuo postupak u ovoj upravnoj stvari i u skladu sa članom 12. Stav (5) i (6) Pravilnika o sadržaju, obliku, uvjetima, načinu izdavanja i čuvanja vodnih akata («Službene novine Federacije BiH», br. 31/15, 55/19, 41/20 i 63/22), izvršen je obilazak predmetne lokacije i tom prilikom sačinjen zapisnik o uviđaju broj: UP-1/21-3-40-636-2/24 od 09.01.2025. godine.

Na osnovu pregleda dostavljene dokumentacije i izvršenog uviđaja na predmetnoj lokaciji utvrđeno je sljedeće:

Oborinske onečišćene vode sa pripadajućih parking, manipulativnih i saobraćajnih površina predmetnog objekta se putem slivnika sa slivnom rešetkom i kanalizacionih cijevi prikupljaju i odvoje do separatora ulja i naftnih derivata, a zatim preko okna za monitoring do ispusta izvedenog u rijeku Dobrinju.

Investiciono tehnička dokumentacija, koja je služila kao podloga za davanje ove vodne dozvole, dopunjena je sa stvarnim stanjem na predmetnoj lokaciji, odnosno prikazano je mjesto ugradnje separatora, koje je utvrđeno prilikom vršenja uviđaja.

Razmatrajući podneseni zahtjev, a na osnovu dostavljene dokumentacije i uviđaja izvršenog na predmetnom lokalitetu, a u svrhu smanjenja negativnih uticaja predmetnog objekta i aktivnosti na stanje voda i vodni režim, podnosiocu zahtjeva su ovom vodnom dozvolom u dispozitivu ovog Rješenja, propisani uslovi u skladu sa odredbama Zakona o vodama, odredbama Uredbe o uslovima ispuštanja otpadnih voda u okoliš i sisteme javne kanalizacije i odredbama Pravilnika o sadržaju, obliku, uvjetima i načinu izdavanja i čuvanja vodnih akata.

Na osnovu provedenog postupka konstatuje se da je podnosilac zahtjeva, „BINGO“ – P.J. 133 Stup, ispunio minimum uslova za izdavanje vodne dozvole za ispuštanje oborinskih onečišćenih voda sa predmetne lokacije, te je riješeno kao u dispozitivu ovog rješenja.

Podnosilac zahtjeva je, na ime izdavanja ovog vodnog akta, izvršio uplatu federalne pristojbe iz tar. br. 43. Zakona o federalnim upravnim pristojbama i Tarife federalnih upravnih pristojbi («Službene novine Federacije BiH», br. 6/98, 8/00, 45/10 i 43/13).

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja može se uložiti žalba Federalnom ministarstvu poljoprivrede, vodoprivrede i šumarstva, u roku od 15 dana od dana prijema rješenja.

Žalba se podnosi neposredno pismeno ili preporučeno putem pošte ovom organu i taksira se sa 15 KM takse, prema tarifnom broju 3. Tarife federalnih administrativnih taksi.

Obrađivač akta: Aida Bezdrob, dipl.ing.građ.

Po ovlaštenju
Rukovodilac sektora za izdavanje vodnih akata


Nihad Pezo, dipl.inž.građ.

Prilog: Projekat izvedenog stanja vanjskih hidroinstalacija „BINGO“ d.o.o. Stup P.J. 133, urađen od strane „TQM“ d.o.o. Lukavac, februar 2022. godine

- Dostaviti:
- „BINGO“ d.o.o. Tuzla, Bosansk poljana bb, 75000 Tuzla (sa prilogom)
 - ⊙ AVP Sava, ISV – Vodna knjiga
 - Sektor 50
 - Sektor 40, arhiva
 - Oglasna tabla AVP Sava Sarajevo