



Adresa: **Ul. Hamdije Čemerlića 39a**
71000 Sarajevo
<http://www.voda.ba>

tel. +387 33 726 400
fax. +387 33 726 423
e-mail: info@voda.ba

Broj: **UP-1/21-2-40-053-3/24**
Datum: **25.03.2024. godina**

«Agencija za vodno područje rijeke Save» Sarajevo rješavajući po zahtjevu Investitora „BINGO“ d.o.o., Tuzla za izdavanje vodne saglasnosti na projektnu dokumentaciju za ispuštanje tehnoloških otpadnih voda i oborinskih onečišćenih voda sa lokacije nove samouslužne autopraonice te dva rezervoara za veleprodaju $V=2 \times 100 \text{ m}^3$ i jedan rezervoar za maloprodaju $V=1 \times 100 \text{ m}^3$ koji se planiraju graditi u sklopu postojeće benzinske pumpe u Tuzli, Grad Tuzla, na osnovu člana 139. stav (1) tačka 3. i 109. stav (1). tačka 2. Zakona o vodama («Službene novine Federacije BiH», broj 70/06) i člana 200. stav 1. Zakona o upravnom postupku («Službene novine Federacije BiH», broj 2/98, 48/99, 61/22), **donosi:**

R J E Š E N J E **o vodnoj saglasnosti**

1. Investitoru „BINGO“ d.o.o. Tuzla daje se vodna saglasnost za ispuštanje tehnoloških otpadnih voda i oborinskih onečišćenih voda sa lokacije nove samouslužne autopraonice te dva rezervoara za veleprodaju $V=2 \times 100 \text{ m}^3$ i jedan rezervoar za maloprodaju $V=1 \times 100 \text{ m}^3$ koji se planiraju graditi u sklopu postojeće benzinske pumpe u Tuzli na zemljištu označenom kao k.č. broj: 540/1 i 539/4 K.O. Kiseljak, Grad Tuzla a na osnovu projektne dokumentacije:
 - Glavni projekat proširenja sadržaja postojeće pumpe, izgradnja automatske praonice za kamione/objekat A/ samouslužna autopraonica/objekat B/ i nadstrešnicom za veleprodaju tečnih goriva/objekat C/ nadstrešnica tečnih goriva/ objekat D/ sa svom pratećom opremom /rezervoarima, taložnicama, ogradom, bazen za reciklažu i sl./ i vanjskim uređenjem/saobraćajne i zelene površine/ Knjga 3 (faza Vodovod i Kanalizacija), reg. Broj: 10-240/23-2, broj protokola: 7678/23, Decembar 2023. godina urađen od „TQM“ d.o.o., Lukavac.
2. Projektna dokumentacija navedena u tački 1. ovog rješenja ovjerena u skladu sa odredbama člana 114. stav (3) Zakona o vodama se vraća na trajno čuvanje investitoru i čini sastavni dio ovog rješenja.
3. Vodna saglasnost se donosi na osnovu utvrđenog činjeničnog stanja i pregleda dostavljene projektne dokumentacije iz tačke 1. dispozitiva koja čini sastavni dio ovog Rješenja, prema slijedećim uslovima:
 - 3.1. Radove na izgradnji sistema za prikupljanje, tretman i ispuštanje otpadnih voda sa lokacije predmetnih objekata izvesti u skladu sa projektnom dokumentacijom iz tačke 1. dispozitiva ovog Rješenja.
 - 3.2. Način ugradnje separatora i stavljanje istog u pogon uskladiti sa uputama proizvođača opreme u svim fazama.
 - 3.3. Na odvodnom cjevovodu, neposredno iza separatora, izvesti posebno reviziono okno koje će služiti kao okno za uzimanje uzoraka (monitoring okno).
 - 3.4. U toku radova iskopani materijal se ne smije ni privremeno odlagati na česticu „vodno dobro“, odnosno u vodotoke i na njegove obale.
 - 3.5. Prilikom izvođenja radova treba koristiti opremu i mašine koje su tehnički ispravne, bez nekontrolisanog isticanja tečnih goriva, maziva, hidrauličkog ulja i sl.
 - 3.6. Nakon izvođenja radova na sistemu prikupljanja, odvodnje i prečišćavanja tehnoloških otpadnih voda, potrebno je izvršiti ispitivanja kvaliteta izvedenih radova na vodonepropusnost i bezbjednost od curenja, a u cilju zaštite površinskih i podzemnih voda.
 - 3.7. U toku izvođenja radova, neophodno je poduzeti sve potrebne mjere zaštite, da predmetnim aktivnostima ne dođe do nastanka štete ili nepovoljnih posljedica po vode i vodni režim, kao i postojeće korisnike voda.
 - 3.8. Sve kolizije sa postojećim infrastrukturnim objektima (vodovod, elektroinstalacijama, telefon i sl.), na lokalitetu na kojem će se vršiti predmetni radovi, ukoliko do takvih situacija tokom izvođenja radova dođe, prethodno će se rješavati uz saglasnost mjesno nadležnog operatera koji upravlja tim objektima i instalacijama i isti će dati tehničke uslove za izvođenje ovih radova.

- 3.9. Podnosilac zahtjeva je obavezan ispoštovati uslove iz Rješenja o urbanističkoj saglasnosti broj: 06/6-19-5085-2023 GJB od 22.09.2023. godine izdata od Službe za prostorno uređenje i zaštitu okoline, Grad Tuzla.
4. Ukoliko izgradnjom predmetnog objekta dođe do promjene režima površinskih ili podzemnih voda, a ta promjena prouzrokuje štete ma kakvog karaktera, Pravno lice je obavezan uzroke štete otkloniti, a procijenjenu štetu nadoknaditi.
 5. Po završetku izgradnje predmetnih objekata i obavljenog tehničkog pregleda izvedenih radova, korisnik vodne saglasnosti dužan je podnijeti zahtjev za izdavanje vodne dozvole. Zahtjev se dostavlja u skladu sa članom 12. i 19. Pravilnika o sadržaju, obliku, uslovima, načinu izdavanja i čuvanja vodnih akata („Sl. novine FBiH“ broj: 31/15, 55/19, 41/20 i 63/22).
 6. U periodu važenja ovog rješenja, Investitor je dužan provoditi sve mjere i aktivnosti propisane u dispozitivu ovog rješenja kao i uslove propisane od strane drugih nadležnih organa ukoliko iste nisu u suprotnosti sa uslovima iz ovog rješenja.
 7. Ova vodna saglasnost prestaje da važi istekom roka od 2 (dvije) godine od dana njene pravosnažnosti, ukoliko do tog dana nije pribavljeno odobrenje za gradnju i započeti radovi.
 8. Vodna saglasnost se može izmijeniti ukoliko za to nastupe razlozi utvrđeni u članu 130. stav 1. tačka 1., 2., 3. ili 4. Zakona o vodama („Službene novine Federacije BiH“, broj 70/06).

Obrazloženje

Investitor „BINGO“ d.o.o., Tuzla obratio se dana 05.02.2024. godine ovoj Agenciji sa zahtjevom bez broja za izdavanje vodne saglasnosti na projektnu dokumentaciju za ispuštanje tehnoloških otpadnih voda i oborinskih onečišćenih voda sa lokacije nove samouslužne autopraonice te dva rezervoara za veleprodaju $V=2 \times 100 \text{ m}^3$ i jedan rezervoar za maloprodaju $V=1 \times 100 \text{ m}^3$ koji se planiraju graditi u sklopu postojeće benzinske pumpe u Tuzli na zemljištu označenom kao k.č. broj: 540/1 i 539/4 K.O. Kiseljak, Grad Tuzla.

U provedenom postupku dostavljena je i pregledana sljedeća dokumentacija:

- Ovjerena kopija Rješenja o izmjenama podataka broj: 032-0-Reg-23-001378 od 13.09.2023. godine izdato od Općinski sud u Tuzli;
- Ovjerena kopija Uvjerenja o registraciji poreznog obveznika od 05.02.2013. godine izdato od Kantonalni porezni ured Tuzla;
- Ovjerena kopija Saglasnosti broj: 2343/23 od 10.05.2023. godine izdata od JKP „Vodovod i kanalizacija“ d.o.o., Tuzla;
- Ovjerena kopija Rješenja o urbanističkoj saglasnosti broj: 06/6-19-5085-2023 GJB od 22.09.2023. godine izdata od Službe za prostorno uređenje i zaštitu okoline, Grad Tuzla;
- Ovjerena kopija Rješenja o prethodnoj vodnoj saglasnosti broj: UP-1/21-1-40-203-6/23 od 07.07.2023. godine izdato od Agencije za vodno područje rijeke Save, Sarajevo;
- Ovjerena kopija Obavjesti broj: 12/1-19-009833/23 od 31.05.2023. godine izdato od Ministarstva prostornog uređenja i zaštite okolice Tuzlanski kanton;
- Glavni projekat proširenja sadržaja postojeće pumpe, izgradnja automatske praonice za kamione/objekat A/ samouslužna autopraonica/objekat B/ i nadstrešnicom za veleprodaju tečnih goriva/objekat C/ nadstrešnica tečnih goriva/ objekat D/ sa svom pratećom opremom /rezervoarima, taložnicama, ogradom, bazen za reciklažu i sl./ i vanjskim uređenjem/saobraćajne i zelene površine/ Knjga 3 (faza Vodovod i Kanalizacija), reg. Broj: 10-240/23-2, broj protokola: 7678/23, Decembar 2023. godina urađen od „TQM“ d.o.o., Lukavac,
- Revizija Glavnog projekta broj: REV 01-01/24, Januar 2024. godina urađena od „Euroing“ d.o.o., Bihać;
- Dokaz o uplaćenju administrativnoj upravnoj pristojbi.

Nakon izvršenog uvida u dostavljeni zahtjev i priloženu dokumentaciju utvrđeno je da su uz zahtjev dostavljeni potrebni prilozi, te je ovaj organ u skladu sa odredbama Zakona o upravnom postupku pokrenuo postupak u cilju utvrđivanja relevantnih činjenica u ovoj upravnoj stvari.

Provođenje aktivnosti na izgradnji predmetnog objekta usklađeno je sa planskim dokumentima (izdato Rješenje o urbanističkoj saglasnosti) i nije u koliziji sa interesima sektora voda, niti u prostoru zona sanitarne zaštite izvorišta vode za piće.

Projektna dokumentacija, dostavljena uz zahtjev, urađena je od strane pravnog „TQM“ d.o.o., Lukavac, Decembar 2023. godina od koje ima Ovlaštenje izdato od strane Federalnog ministarstva poljoprivrede,

Na osnovu dostavljene dokumentacije uz predmetni zahtjev od strane stručnih osoba Agencije sačinjeno je Stručno mišljenje broj: UP-1/21-2-40-053-2/24 od 22.03.2024.godine kojim je utvrđeno da je dostavljena Investiciono-tehnička dokumentacija, Glavni projekat proširenja sadržaja postojeće pumpe, izgradnja automatske praonice za kamione/objekat A/ samouslužna autopraonica/objekat B/ i nadstrešnicom za veleprodaju tečnih goriva/objekat C/ nadstrešnica tečnih goriva/ objekat D/ sa svom pratećom opremom /rezervoarima, taložnicama, ogradom, bazen za reciklažu i sl./ i vanjskim uređenjem/saobraćajne i zelene površine/ Knjga 3 (faza Vodovod i Kanalizacija), reg. Broj: 10-240/23-2, broj protokola: 7678/23, Decembar 2023. godina urađen od „TQM“ d.o.o., Lukavac, urađena u skladu s uslovima utvrđenim prethodnom vodnom saglasnošću broj: UP-1/21-1-40-203-6/23 od 07.07.2023.godine, te je shodno članu 114. Zakona o vodama, upisivanjem broja i stavljanjem otiska pečata ove Agencije na projektnu dokumentaciju iz tačke 1. dispozitiva ovog Rješenja, data je vodna saglasnost na isti.

Na osnovu naprijed navedenog, a u cilju smanjenja negativnih uticaja predmetne gradnje na stanje voda i vodni režim, podnosiocu zahtjeva su ovom vodnom saglasnosti, u dispozitivu ovog rješenja, propisani uslovi koje je potrebno ispuniti tokom izvođenja radova u skladu sa članom 114. Zakona o vodama i člana 7. Pravilnika o sadržaju, obliku, uvjetima, načinu izdavanja i čuvanja vodnih akata, riješeno je kao u dispozitivu rješenja.

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja može se uložiti žalba Federalnom ministarstvu poljoprivrede, vodoprivrede i šumarstva, putem ove Agencije, u roku od 15 dana od dana prijema rješenja.

Žalba se podnosi neposredno pismeno, usmeno na zapisnik ili preporučeno putem pošte ovom organu i taksira se sa 15 KM administrativne takse prema tarifnom broju 3. Tarife federalnih administrativnih taksi.

Voditelj postupka:

Remić DŽ., dipl.iur.

Po ovlaštenju
Rukovodilac Sektora za izdavanje vodnih akata

Haris Ališehović, dipl.ing.građ.

Dostaviti:

- „BINGO“ d.o.o. Tuzla

Ul. Bosanska poljana bb, Tuzla (PRILOG: ovjeren PROJEKAT i Revizija)

⊕ AVP Sava, ISV-vodna knjiga,

- Sektor 40 – arhiva

-Oglasna tabla AVP Sava-Sarajevo