



Adresa: **Ul. Hamdije Čemerlića 39a**
71000 Sarajevo
<http://www.voda.ba>

tel. +387 33 726-400
fax. +387 33 726-423
e-mail: info@voda.ba

Broj: **UP-I/21-1-40-628-2/23**
Datum: **22.01.2024. godina**

«Agencija za vodno područje rijeke Save» Sarajevo rješavajući po zahtjevu pravnog lica „BINGO” d.o.o., Tuzla za izdavanje prethodne vodne saglasnosti za ispuštanje tehnoloških otpadnih voda sa lokacije poslovnog objekta hipermarketa u naselju Simin Han, Grad Tuzla na osnovu člana 200. Zakona o upravnom postupku («Službene novine Federacije BiH», broj 2/98, 48/99 i 61/22), **donosi**

RJEŠENJE

1. Odbija se zahtjev pravnog lica „BINGO” d.o.o., Tuzla za izdavanje prethodne vodne saglasnosti za ispuštanje tehnoloških otpadnih voda sa lokacije poslovnog objekta hipermarketa u naselju Simin Han na zemljištu označenom kao k.č. broj: 97, 98, 99 i 100 K.O. Simin Han, Grad Tuzla, s obzirom da za predmetnu aktivnost nije propisana obveza pribavljanja vodnih akata od strane ove Agencije.
2. Ukoliko tokom korištenja objekta dođe do promjene namjene istog, a pri čemu će dolaziti do produkcije i ispuštanja tehnoloških otpadnih voda u površinske vode ili okoliš, Investitor je dužan da pribavi vodne akte od nadležnog organa.

Obrazloženje

Pravno lice, „BINGO” d.o.o., Tuzla svojim zahtjevom zaprimljenim 29.12.2023. godine, zatražio je izdavanje prethodne vodne saglasnosti za ispuštanje tehnoloških otpadnih voda sa lokacije poslovnog objekta hipermarketa u naselju Simin Han na zemljištu označenom kao k.č. broj: 97, 98, 99 i 100 K.O. Simin Han, Grad Tuzla.

U provedenom postupku dostavljena je i pregledana sljedeća dokumentacija:

- Ovjerena kopija rješenja o izmjenama podataka broj: 032-0-Reg-23-001378 od 13.09.2023. godine izdato od Općinski sud u Tuzli;
- Ovjerena kopija Uvjerenja o registraciji poreznog obveznika od 05.02.2013. godine izdato od Kantonalni porezni ured Tuzla;
- Ovjerena kopija zemljišnoknjižnog izvotka broj: 15690/2023, zk uložak broj: 2313 od 21.11.2023. godine izdato od Općinski sud u Tuzli;
- Kopija katastarskog plana, razmjera 1:1000 broj plana 2., UR broj: 07-27-88006/2023-2 od 07.12.2023. godine izdato od Službe za geodetske i imovinsko-pravne poslove, Grad Tuzla;
- Ovjerena kopija posjedovnog lista broj: 3236, broj: 07-27-88006/23-1 od 07.12.2023. godine izdato od Službe za geodetske i imovinsko-pravne poslove, Grad Tuzla;
- Mišljenje o usklađenosti planirane aktivnosti sa dokumentima prostornog uređenja broj: 06/6-19-19728-2023 DL od 14.12.2023. godine izdato od Službe za prostorno uređenje i zaštitu okoline, Grad Tuzla;
- Studija za izdavanje prethodne vodne saglasnosti za poslovni objekat-hipermarket Bingo u MZ Simin Han, Grad Tuzla, registarski broj: 10-252/23, broj protokola: 7994/23, urađena od „TQM” d.o.o., Lukavac;
- Dokaz o uplaćenju upravnoj taksi.

Nakon izvršenog uvida u dostavljeni zahtjev i priloženu dokumentaciju utvrđeno je da su uz zahtjev dostavljeni potrebni prilozi, te je ovaj organ u skladu sa odredbama Zakona o upravnom postupku pokrenuo postupak u cilju utvrđivanja relevantnih činjenica u ovoj upravnoj stvari.

Na osnovu uvida u dostavljenu dokumentaciju utvrđeno je sljedeće:

- Lokacija na kojoj je planirana gradnja nalazi se na zemljištu označenom kao k.č. broj: 97, 98, 99 i 100 K.O. Simin Han, Grad Tuzla.
- Objekat će biti za trgovinsku djelatnost-prodaja prehrambenih proizvoda i robe široke potrošnje.
- Predmetni objekat će biti priključan na javnu vodovodnu mrežu kojom upravlja JKP „VIK“ d.o.o., Tuzla.
- Objekat hipermarketa će biti udaljen od rijeke Jale cca 5,0m;
- Prema dostavljenoj Studiji predmetni objekat se neće nalaziti u vodnom dobru rijeke Jale, niti unutar zona zaštite izvorišta vode za snabdijevanje stanovništva.
- U planiranom objektu neće nastajati tehnološke otpadne vode iz procesa rada a kako je to utvrđeno odredbama člana 3. stav 1. tačka (cc) Uredbe o uvjetima ispuštanja otpadnih voda u okoliš i sisteme javne kanalizacije („Službene novine FBiH“, br. 26/20, 96/20 i 1/24).
- Također je utvrđeno da na pripadajućim prometnim površinama ne nastaju oborinske onečišćene vode kako je to utvrđeno odredbama člana 3. stav 1. tačka (s) a u vezi sa tačkom (cc) Uredbe o uvjetima ispuštanja otpadnih voda u okoliš i sisteme javne kanalizacije.

Kako u predmetnom objektu ne nastaju tehnološke otpadne vode kao rezultat tehnološkog postupka, kao ni oborinske onečišćene vode kako je to utvrđeno odredbama člana 3. stav 1. tačka (s) a u vezi sa tačkom (cc) Uredbe o uslovima ispuštanja otpadnih voda u okoliš i sisteme javne kanalizacije, odnosno nema ispuštanja tehnoloških otpadnih voda u smislu odredbi člana 139. stav 1. tačka (3). Zakona o vodama („Službene novine Federacije BiH“, broj 70/06), u skladu s članom 200. Zakona o upravnom postupku („Službene novine Federacije BiH“, broj 2/98, 48/99 i 61/22) riješeno je kao u dispozitivu rješenja.

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog Zaključka može se uložiti žalba Federalnom ministarstvu poljoprivrede, vodoprivrede i šumarstva u roku od petnaest dana od dana prijema Zaključka.

Žalba se podnosi neposredno pismeno ili preporučeno putem pošte ovom organu i taksira se sa 15 KM takse, prema tarifnom broju 3. Tarife federalnih administrativnih taksi.

Obradivač akta:

Remić DŽ., dipl.iur.

Po ovlaštenju
Rukovodilac sektora za zadržavanje vodnih akata

Haris Ališehović, dipl.inž.grad.

Dostaviti:

- „BINGO“ d.o.o., Tuzla
- Ul.Bosanska poljana bb, Tuzla
- AVP Sava, ISV-vodna knjiga
- Sektor 40 – arhiva
- Oglasna ploča – AVP Sava