



Adresa: **Ul. Hamdije Čemerlića 39a**
71000 Sarajevo
<http://www.voda.ba>

tel. +387 33 726 400
fax. +387 33 726 423
e – mail: info@voda.ba

Broj: **UP-1/21-1-40-417-2/24**
Datum: **28.08.2024. godine**

«Agencija za vodno područje rijeke Save» Sarajevo rješavajući po zahtjevu Investitora „BIHEXO” d.o.o. Sarajevo za izdavanje prethodne vodne saglasnosti za aktivnost ispuštanja tehnoloških otpadnih voda sa lokacije poslovno-skladišnog objekta (zamjenski objekat), planiranog za izgradnju u ulici Put Famosa br.51, Hrasnica, Ilidža, na osnovu člana 139. stav 1. Zakona o vodama («Službene novine Federacije BiH», broj 70/06) i člana 200. stav 1. Zakona o upravnom postupku («Službene novine Federacije BiH», broj 2/98, 48/99 i 61/22), **donosi**

R J E Š E N J E

1. Odbija se zahtjev Investitora „BIHEXO” d.o.o. Sarajevo za izdavanje prethodne vodne saglasnosti za aktivnost ispuštanja tehnoloških otpadnih voda sa lokacije poslovno - skladišnog objekta (zamjenski objekat), planiranog za izgradnju u ulici Put Famosa br.51, Hrasnica, Ilidža, na parceli označenoj kao k.č. 324/1 K.O. Hrasnica (z.k. stanje) što odgovara k.č. br. 1813/93 K.O. Hrasnica (kat. stanje), s obzirom da za predmetnu aktivnost nije propisana obaveza pribavljanja vodnih akata od strane ove Agencije.
2. Ukoliko tokom korištenja objekta dođe do promjene namjene istog, a pri čemu će dolaziti do produkcije i ispuštanja tehnoloških otpadnih voda u površinske vode ili okoliš, Investitor je dužan da pribavi vodne akte od nadležnog organa.

Obrazloženje

Investitor „BIHEXO” d.o.o. Sarajevo se obratio se zahtjevom bez broja dana 19.08.2024. godine za izdavanje prethodne vodne saglasnosti za aktivnost ispuštanja tehnoloških otpadnih voda sa lokacije poslovno- skladišnog objekta (zamjenski objekat), planiranog za izgradnju u naselju Put Famosa br.51, Hrasnica, Ilidža, na parceli označenoj kao k.č. 324/1 K.O. Hrasnica (z.k. stanje) što odgovara k.č. br. 1813/93 K.O. Hrasnica (kat. Stanje).

U postupku dostavljena je i pregledana sljedeća dokumentacija:

- Aktuelni izvod iz sudskog registra matični broj: 65-01-0036-12 od 18.06.2024 godine izdat od strane Općinski sud u Sarajevu-ovjerena kopija;
- Uvjerenje o registraciji poreskog obveznika izdato dana 29.08.2018 godine od strane Kantonalni porezni ured Sarajevo-ovjerena kopija,
- Punomoć za Hadžiahmetović Amara od 19.08.2024 godine;
- Ovjerena kopija katastarskog plana, razmjera 1:1000, broj plana 14., UR broj: 04-26-2610/2024-1 od 22.05.2024. godina izdato od Službe za imovinsko-pravne, geodetske poslove, katastar nekretnina i upravljanje imovinom;
- Ovjerena kopija zemljišnoknjižnog izvotka broj: 65-0-NAR-24-060208 od 28.05.2024 godine, zk.uložak broj: 1835, K.O. Hrasnica, Općinski sud u Sarajevu;
- Dokaz o uplaćenju upravnoj pristojbi.
- Rješenje o urbanističkoj saglasnosti broj: 03-19-4812/23 od 11.09.2023. godine izdato od strane Službe za prostorno uređenje i zaštitu okoliša, Općina Ilidža – ovjerena kopija,
- Saglasnost na priključenje objekta na vodovodni sistem broj: 30-31-240-1/24 N.A. od 05.02.2024 godine, izdata od strane KJKP „Vodovod i kanalizacija” d.o.o. Sarajevo;
- Saglasnost na priključenje objekta na kanalizacioni sistem broj: 30-31-240-2/24 N.A. od 05.02.2024 godine, izdata od strane KJKP „Vodovod i kanalizacija” d.o.o. Sarajevo;

- Studija za prethodnu vodnu saglasnost za poslovno-skladišnog objekta (zamjenski objekat) u ulici Put Famosa br.51, Hrasnica, Ilidža, investitora „BIHEXO“ d.o.o. Sarajevo, urađena od strane „TALWEG“ d.o.o. Tuzla;

Nakon izvršenog uvida u dostavljeni zahtjev i priloženu dokumentaciju utvrđeno je da su uz zahtjev dostavljeni potrebni prilozi, te je ovaj organ u skladu sa odredbama Zakona o upravnom postupku pokrenuo postupak u cilju utvrđivanja relevantnih činjenica u ovoj upravnoj stvari.

Na osnovu dostavljene dokumentacije utvrđeno je slijedeće:

Lokacija skladišnog objekta (zamjenski objekat) se nalazi u ulici Put Famosa br.51, Hrasnica, Ilidža, na parceli označenoj kao k.č. 324/1 K.O. Hrasnica (z.k. stanje) što odgovara k.č. br. 1813/93 K.O. Hrasnica (kat. Stanje).

Predmetna parcela je udaljena cca 1,3 km od rijeke VečERICA i rijeke Željeznica.

Poslovno-skladišni objekat je dimenzija 22,5x25 m, spratnosti VP (visoko prizemlje i čeon dio prema pristupnoj cesti 5x5,5 m.

Namjena objekta je skladištenje vodo-materijala i opreme za vodovodne sisteme, sa kancelarijama i sanitarijom.

Snabdijevanje vodom za potrebe predmetnog objekta će se obezbijediti priključkom na gradsku vodovodnu mrežu a prema saglasnosti i uslovima organa koji upravlja sistemom, KJKP „Vodovod i kanalizacija“ d.o.o. Sarajevo.

Obzirom na namjenu objekta u istom mogu nastajati jedino fekalne otpadne vode iz sanitarnih čvorova i od održavanja higijene u prostorijama. Od navedene aktivnosti ne nastaju tehnološke otpadne vode.

Na predmetnoj lokaciji ne nastaju oborinske onečišćene vode kako je to utvrđeno odredbama člana 3. stav 1. tačka (s) a u vezi sa tačkom (cc) Uredbe o uslovima ispuštanja otpadnih voda u okoliš i sisteme javne kanalizacije („Službene novine FBiH“, br. 26/20, 96/20 i 1/24).

U Studiji je u dijelu - mjere za ublažavanje mogućih opterećenja životne sredine, navedeno pored ostalog i da se predvidi adekvatna odvodnja atmosferskih otpadnih voda i tretman na separatoru ulja i naftnih derivata sa mapulativnih površina i parkinga.

U aktu-Saglasnost na priključenje objekta na kanalizacioni sistem broj: 30-31-240-2/24 N.A. od 05.02.2024 godine, izdata od strane KJKP „Vodovod i kanalizacija“ d.o.o. Sarajevo je navedeno da se prema Odluci o zaštiti izvorišta za piće u Sarajevskom polju predmetna parcela nalazi u trećoj vodozaštitnoj zoni izvorišta vode za piće.

U cilju zaštite kvantitativno-kvalitativnih karakteristika akvifera podzemnih voda „Sarajevskog polja, koja se koristi za javno vodosnabdijevanje, podnosiocu zahtjeva će se dati uslovi priključenja na kanalizacioni sistem od strane davaoca usluge i organa nadležnog za provođenje Odluke o zaštiti izvorišta za piće u Sarajevskom polju te u skladu sa Uredbom o opštim uslovima snabdijevanja vodom za piće obradu i odvođenje otpadnih i atmosferskih voda („Službene novine Kantona Sarajevo“, broj 22/16).

U planiranom objektu neće nastajati tehnološke otpadne vode iz procesa rada a kako je to utvrđeno odredbama člana 3. stav 1. tačka (cc) Uredbe o uvjetima ispuštanja otpadnih voda u okoliš i sisteme javne kanalizacije („Službene novine FBiH“, br. 26/20, 96/20).

Kako u predmetnom objektu ne nastaju tehnološke otpadne vode kao rezultat tehnološkog postupka, kao ni oborinske onečišćene vode kako je to utvrđeno odredbama člana 3. stav 1. tačka (s) a u vezi sa tačkom (cc) Uredbe o uslovima ispuštanja otpadnih voda u okoliš i sisteme javne kanalizacije („Službene novine FBiH“, br. 26/20, 96/20), odnosno nema ispuštanja tehnoloških otpadnih voda u smislu odredbi člana 139. stav 1. tačka (3). Zakona o vodama («Službene novine Federacije BiH», broj 70/06), u skladu s članom 200. Zakona o upravnom postupku («Službene novine Federacije BiH», broj 2/98, 48/99) riješeno je kao u dispozitivu rješenja.

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog Rješenja može se uložiti žalba Federalnom ministarstvu poljoprivrede, vodoprivrede i šumarstva u roku od petnaest dana od dana prijema Rješenja.

Žalba se podnosi neposredno pismeno ili preporučeno putem pošte ovom organu i taksira se sa 15 KM takse, prema tarifnom broju 3. Tarife federalnih administrativnih taksi.

Obradivač akta: Ahmedić Behija dipl.inž.tehn.

Po ovlaštenju
Rukovodilac sektora za izdavanje
vodnih akata



Nihad Pezo, dipl.inž.građ.

Dostaviti:

- „BIHEXO“ d.o.o. Sarajevo, Put Famosa br. 47, Ilidža, Sarajevo
- ⊖ AVP Sava, ISV-vodna knjiga
- Sektor 40 – arhiva
- Oglasna ploča – AVP Sava