



Adresa: Ul. Hamdije Čemerlića 39.a
71000 Sarajevo
<http://www.voda.ba>

tel. +387 33 726-422
fax. +387 33 726-423
e – mail: info@voda.ba

Broj: **UP-1/21-2-40-052-2/24**

Datum: **15.02.2024. godine**

„Agencija za vodno područje rijeke Save“ Sarajevo rješavajući po zahtjevu Investitora „Baupartner“ d.o.o. Lukavac za izdavanje vodne saglasnosti na projektnu dokumentaciju kojom je obuhvaćena aktivnost ispuštanja tehnoloških otpadnih voda i aktivnosti koje mogu privremeno ili trajno degradirati kvalitet voda ili ometati poboljšanje njihovog postojećeg kvaliteta u postupku rada proizvodno-poslovnog objekta prefabrikovanih konstrukcija od armiranog betona sa betonom kapaciteta do 60 m³/h, predviđenih za gradnju na zemljištu označenom kao k.č. broj: 1504/9 i 1504/10 K.O. Lukavac, na osnovu 139. stav (1) tačka 3. i 10., a u vezi sa članom člana 114. Zakona o vodama („Službene novine Federacije BiH“, broj 70/06) i člana 200. stav (1) Zakona o upravnom postupku („Službene novine Federacije BiH“, broj 2/98, 49/99 i 61/22), donosi

RJEŠENJE **o vodnoj saglasnosti**

1. Investitoru „Baupartner“ d.o.o. Lukavac daje se vodna saglasnost na projektnu dokumentaciju kojom je obuhvaćena aktivnost ispuštanja tehnoloških otpadnih voda i aktivnosti koje mogu privremeno ili trajno degradirati kvalitet voda ili ometati poboljšanje njihovog postojećeg kvaliteta u postupku rada proizvodno-poslovnog objekta prefabrikovanih konstrukcija od armiranog betona sa betonom kapaciteta do 60 m³/h, predviđenih za gradnju na zemljištu označenom kao k.č. broj: 1504/9 i 1504/10 K.O. Lukavac, a u skladu sa projektnom dokumentacijom:
 - Glavni projekat prikupljanja, odvodnje i tretmana otpadnih voda za planirani proizvodni objekat-proizvodna hala prefabrikovanih konstrukcija od armiranog betona sa betonom kapaciteta 60 m³/h, urađen od strane TZI- Inženjering d.o.o. Sarajevo, januar 2024. godine. Projektna dokumentacija je revidovana od strane Atrius projekt d.o.o. Živinice, broj:V-06-01/24, januar 2024. godine.Ova vodna saglasnost može se koristiti isključivo u postupku pribavljanja odobrenja za građenje u skladu sa Zakonom o građenju.
2. Ova vodna saglasnost ne oslobađa podnosioca zahtjeva obaveze pribavljanja vodne saglasnosti za ispuštanje sanitarnih otpadnih voda za čije izdavanje je nadležno Ministarstvo poljoprivrede, šumarstva i vodoprivrede Tuzlanskog kantona, u skladu sa članom 139. stav 2. Zakona o vodama kao i saglasnosti i dozvola od strane drugih nadležnih organa u skladu sa drugim Zakonima.
3. Vodna saglasnost se daje na osnovu utvrđenog činjeničnog stanja i pregleda investiciono-tehničke dokumentacije iz tačke 1. ovog Rješenja koja je sastavni dio ovog rješenja i ista se ovjerena od strane ove Agencije u skladu sa odredbama člana 114. stav (3) Zakona o vodama vraća investitoru na trajno čuvanje.
4. Vodna saglasnost se daje pod slijedećim uslovima:
 - 4.1. Radove na izgradnji objekata za prikupljanje, prečišćavanje i ispuštanje tehnoloških otpadnih voda sa platoa za pretovar betona, pranje miksera i procesne opreme koje sadrže suspendovane materije, te čistih oborinskih voda sa krovova objekata izvesti u skladu sa ovjerenom projektnom dokumentacijom, navedenom u tački 1. dispozitiva ovog Rješenja.

- 4.2. Nakon izvođenja radova sistema odvodnje i prečišćavanja tehnoloških otpadnih voda i oborinskih onečišćenih voda potrebno je izvršiti ispitivanja kvaliteta izvedenih radova na vodonepropusnost i bezbjednost od curenja, a u cilju zaštite površinskih i podzemnih voda.
- 4.3. Na odvodnom cjevovodu, neposredno iza taložnika neophodno je izvesti posebna reviziona okna koja će služiti kao okna za uzimanje uzoraka (monitoring okna).
- 4.4. Obezbijediti da kvalitet prečišćene otpadne vode prije ispuštanja iste u prijemnik – rijeku Špreču bude u skladu sa tabelom 1. Priloga 27. Uredbe o uslovima ispuštanja otpadnih voda u okoliš i sisteme javne kanalizacije („Sl. novine FBiH”, br. 26/20, 96/20, 1/24).
- 4.5. U toku izvođenja radova, neophodno je poduzeti sve potrebne mjere zaštite, da predmetnim aktivnostima ne dođe do nastanka štete ili nepovoljnih posljedica po vode i vodni režim.
- 4.6. Prilikom izvođenja radova treba koristiti opremu i mašine koje su tehnički ispravne, bez curenja tečnih goriva, maziva, hidrauličkih ulja i sl.
- 4.7. Predvidjeti da se sav nastali otpad prikuplja u skladu sa važećim propisima o postupanju sa otpadom.
- 4.8. Manipulativnu površinu potrebno je izvesti sa odgovarajućim nagibima i pripadajućim slivnicima.
- 4.9. Sve kolizije sa postojećim instalacijama (elektroenergetske, telefonske, kanalizacije, i ostale infrastrukture) na lokaciji, ukoliko do takvih situacija tokom izvođenja radova dođe, rješavati će se uz saglasnost mjesnog nadležnog preduzeća, koje će dati tehničke uslove za izvođenje ovih radova.
- 4.10. Planom organizacije gradilišta koje će se formirati u funkciji provođenja navedenih radova, treba osigurati da mjesta za smještaj građevinske mehanizacije, tečnih goriva i maziva budu locirana na takvoj udaljenosti da ne mogu imati negativan uticaj na podzemne i površinske vode.
- 4.11. Ukoliko se cisterne i rezervoari s gorivom planiraju postaviti na gradilištu, iste je potrebno postaviti u prihvatne posude ili izvesti s dvostrukom stjenkom prema posebnim propisima i izvan zone uticaja na površinske i podzemne vode.
- 4.12. U sklopu uređenja gradilišta dati organizaciju izvođenja radova uz opis i instrukcije u slučaju pojave incidentnih situacija i način sanacije njihovih negativnih posljedica.
- 4.13. Višak materijala iz iskopa koji će se pojaviti prilikom izvođenja zemljanih radova, a koji ne bude iskorišten za radove na izgradnji objekata, potrebno je odložiti na deponiju izvan vodnog dobra, a sve u skladu sa uputama Investitora, tj. korisnika ove vodne saglasnosti.
- 4.14. Podnosilac zahtjeva je obavezan ispoštovati uslove iz Rješenja o urbanističkoj saglasnosti broj:05-19-731/23 od 15.11.2023. godine izdato od strane Službe za urbanizaciju, imovinske i geodetske poslove Grada Lukavac.
- 4.15. Nakon okončanja svih aktivnosti na terenu, a u postupku ishodovanja upotrebne dozvole korisnik je u obavezi da projektnu dokumentaciju: -Glavni projekat prikupljanja, odvodnje i tretmana otpadnih voda za planirani proizvodni objekat-proizvodna hala prefabrikovanih konstrukcija od armiranog betona sa betonarnom kapaciteta 60 m³/h, urađen od strane TZI-Inženjering d.o.o. Sarajevo, januar 2024. godine doradi/inovira u skladu sa činjeničnim stanjem na terenu - hidro faza, ukoliko tokom izvođenja dođe do odstupanja od projektne dokumentacije.
5. Ukoliko se u toku izvođenja radova i korištenja predmetnog objekta prouzrokuju štetne promjene režima voda i to prouzrokuje štete trećim licima, podnosilac zahtjeva je obavezan otkloniti nastale štete, a procijenjenu štetu nadoknaditi.
6. Vlasnik, odnosno korisnik objekta nema pravo na naknadu eventualnih šteta prouzrokovanih plavljenjem i iste padaju na njegov teret u skladu sa Zakonom o vodama.
7. Investitor je obavezan pridržavati se svih mjera i uslova, propisanih u ovoj vodnoj saglasnosti i saglasnostima izdatim od strane drugih nadležnih organa.
8. Po završetku izgradnje predmetnih objekata i obavljenog tehničkog pregleda izvedenih radova, korisnik vodne saglasnosti dužan je podnijeti zahtjev za izdavanje vodne dozvole. Zahtjev se dostavlja u skladu sa članom 12. i 19. Pravilnika o sadržaju, obliku, uslovima, načinu izdavanja i čuvanja vodnih akata („Sl.novine FBiH” broj: 31/15, 55/19, 41/20 i 63/22).

9. Ova vodna saglasnost prestaje važiti istekom roka od dvije godine od pravosnažnosti ovog rješenja, ukoliko u tom periodu ne bude pribavljeno odobrenje za gradnju i započeta izgradnja objekata u skladu sa glavnim projektom iz tačke 1. dispozitiva ovog rješenja.

10. Ovo Rješenje o vodnoj saglasnosti može se izmjeniti ukoliko za to nastupe razlozi utvrđeni u članu 130. stav (1) tačka 1., 2., 3. ili 4. Zakona o vodama, a zainteresirane stranke podnesu argumentiran zahtjev za izmjenju ovog vodnog akta.

Obrazloženje

Investitor „Baupartner“ d.o.o. Lukavac zahtjevom broj:112-BP/2024. zaprimljenim dana 05.02.2024. godine zatražio je izdavanje vodne saglasnosti na projektnu dokumentaciju kojom je obuhvaćena aktivnost ispuštanja tehnoloških otpadnih voda i aktivnosti koje mogu privremeno ili trajno degradirati kvalitet voda ili ometati poboljšanje njihovog postojećeg kvaliteta u postupku rada proizvodno-poslovnog objekta prefabrikovanih konstrukcija od armiranog betona sa betonarom kapaciteta do 60 m³/h, predviđenih za gradnju na zemljištu označenom kao k.č. broj: 1504/9 i 1504/10 K.O. Lukavac.

U provedenom postupku, uz zahtjev za izdavanje vodne saglasnosti dostavljena je sljedeća dokumentacija:

A. Opća dokumentacija:

- Rješenje o izmjenama podataka, broj:032-0-Reg-22-001126 od 19.07.2022. godine izdato od strane Općinskog suda u Tuzli - ovjerena kopija,
- Uvjerjenje o poreznoj registraciji od 14.01.2016. godine izdato od strane Kantonalnog poreznog ureda u Tuzli – ovjerena kopija,
- Mišljenje, broj:05-19-1325/23 od 09.05.2023. godine izdato od strane Službe za urbanizaciju, imovinske i geodetske poslove Grada Lukavac - ovjerena kopija,
- Ugovor o pružanju usluge crpanja septičke jame potpisan sa Javno preduzeće za komunalne i zanatske usluge „Rad“ d.o.o. Lukavac, broj:02-10-2897/18 od 25.12.2018. godine – kopija,
- Rješenje o izmjeni rješenja o urbanističkoj saglasnosti, broj:05-19-731/23 od 15.11.2023. godine izdato od strane Službe za urbanizaciju, imovinske i geodetske poslove Grada Lukavac – kopija,
- Grafički prikaz urbanističke saglasnosti za promjenu namjene, broj:05-19-731/23 od 15.11.2023. godine izdat od strane Službe za urbanizaciju, imovinske i geodetske poslove Grada Lukavac – kopija,
- Obavijest, broj:12/1019-008813/23 od 17.04.2023. godine izdata od strane Ministarstva prostornog uređenja i zaštite okolice Tuzlanskog kantona – kopija,
- Saglasnost na priključenje vode izdata od strane Global Ispad koksna industrija d.o.o. Lukavac, broj:6930-06-04/23 od 19.06.2023. godine – kopija,
- Dokaz o uplaćenju federalnoj upravnoj pristojbi na zahtjev

B. Tehnička dokumentacija:

- Glavni projekat prikupljanja, odvodnje i tretmana otpadnih voda za planirani proizvodni objekat-proizvodna hala prefabrikovanih konstrukcija od armiranog betona sa betonarom kapaciteta 60 m³/h, urađen od strane TZI- Inženjering d.o.o. Sarajevo, januar 2024. godine,
 - Konačan izvještaj o izvršenoj reviziji projektne dokumentacije urađen od strane Atrius projekt d.o.o. Živinice, broj:V-06-01/24, januar 2024. godine
- U provedenom postupku konstatovano je sljedeće:
- Izgradnja predmetnog objekta- proizvodne hale prefabrikovanih konstrukcija od armiranog betona sa betonarom kapaciteta do 60 m³/h planirana je na zemljištu označenom kao k.č. br. 1504/9 i 1504/10 k.o. Lukavac, Grad Lukavac.
 - Obezbeđenje potrebnih količina vode za rad postrojenje i dr. potrebe će biti riješeno u skladu sa Saglasnosti na priključenje vode iz vodovodnog sistema koja je izdata od strane Global Ispad koksna industrija d.o.o. Lukavac, broj:6930-06-04/23 od 19.06.2023. godine.
 - U blizini lokacije na kojoj je planirana izgradnja predmetnog objekta nalazi se vodotok rijeke Spreče koja protiče na udaljenosti od objekta cca 790,0 m. Imajući u vidu udaljenost

predmetnog objekta od rijeke Spreče, može se tvrditi da objekat neće dolaziti pod negativan uticaj velikih voda rijeke Spreče ranga javljanja 1/100 godina.

➤ Projektovanim rješenjem, prikupljanje oborinskih nezagađenih voda sa krova je riješeno putem olučnih vertikalnih i slivnika, koje se upuštaju u novoprojektovanu kanalizacionu mrežu oborinskih nezagađenih otpadnih voda koju je potrebno izvesti cijevima promjera Ø250 i Ø200 mm, i dalje se ispuštaju u recipijent (sve nezagađene oborinske vode će se ispuštati u postojeći cjevovod DN 600 mm, dalje u otvoreni kanal i potom odlaze u rijeku Spreču).

➤ Tehnološke otpadne vode koje će nastajati u predmetnom objektu (prilikom pranja procesne opreme) i iz pogona betonare će se skupljati u betonskom taložniku sa prelivom kapaciteta cca $V=8,0 \text{ m}^3$ koji će se nalaziti unutar predmetnog objekta. Talog iz betonskog taložnika se ponovo koristi u procesu proizvodnje betona pri proizvodnji nižih marki betona. Prelivne vode sa pomenutog betonskog taložnika će se dalje odvesti cjevovodima PEHD promjera Ø 250 mm do okna za monitoring, nakon kojeg odlaze u postojeći cjevovod DN 600 mm, a potom u otvoreni kanal i potom odlaze u rijeku Spreču. U dokaznom postupku utvrđeno je da projektna dokumentacija urađena u skladu sa uslovima iz Rješenja o prethodnoj vodnoj saglasnosti, broj:UP-1/21-1-40-206-5/23 od 06.06.2023. godine izdatog od strane Agencije za vodno područje rijeke Save, Sarajevo, te je shodno članu 114. Zakona o vodama, upisivanjem broja i stavljanjem otiska pečata ove Agencije na projektnu dokumentaciju iz tačke 1. dispozitiva ovog Rješenja data vodna saglasnost na istu. Na osnovu utvrđenog činjeničnog stanja, a u cilju smanjenja negativnih uticaja predmetne gradnje na stanje voda i vodni režim, podnosiocu zahtjeva su ovom vodnom saglasnosti, u dispozitivu ovog rješenja, propisani uslovi koje je potrebno ispuniti tokom izvođenja radova, shodno odredbama člana 114. Zakona o vodama i člana 7. Pravilnika o sadržaju, obliku, uslovima, načinu izdavanja i čuvanja vodnih akata i Uredbe o uslovima ispuštanja otpadnih voda u okoliš i sisteme javne kanalizacije.

Podnosilac zahtjeva je uplatio upravnu taksu u skladu sa članom 7. stav 1. tarifni broj 43. Zakona o federalnim upravnim taksama („Službene novine Federacije BiH“, broj 6/98, 8/00, 45/10, 43/13).

Uputa o pravnom lijeku

Protiv ovog rješenja može se uložiti žalba Federalnom ministarstvu poljoprivrede, vodoprivrede i šumarstva u roku od 15 (petnaest) dana od dana prijema rješenja.

Žalba se podnosi neposredno pismeno ili preporučeno putem pošte ovom organu i taksira se sa 15 KM takse, prema tarifnom broju 3. Tarife federalnih administrativnih taksi.

Voditelj postupka:

mr. sci. Selma Merdan, dipl.inž.geol.

Prilog: Tehnička dokumentacija navedena pod tačkom B. obrazloženja Rješenja

Po ovlaštenju
Rukovodilac sektora za izdavanje vodnih akata

Hana Ališehović, dipl.inž.grad.

Dostaviti:

- „Baupartner“ d.o.o. Lukavac
- Termoelektrana bb, 75300 Lukavac, (sa prilogom),
- AVP - ISV - Vodna knjiga,
- Sektor 40, arhiva,
- Oglasna tabla AVP - Sava Sarajevo

15.02.2024

DINO BAJRANOVIC

