



Adresa: **Ul. H. Čemerlića 39A**
71000 Sarajevo
<http://www.voda.ba>

tel. +387 33 726 444
fax. +387 33 726 423
e – mail: info@voda.ba

Broj: **UP-1/21-1-40-215-5/23**
Datum: 09.06.2023. godine

«Agencija za vodno područje rijeke Save» Sarajevo rješavajući po zahtjevu pravnog lica "B&H STAINLESS" d.o.o. Tuzla za donošenje rješenja o prethodnoj vodnoj saglasnosti za ispuštanje tehnoloških otpadnih voda iz poslovnog objekta za proizvodnju uređaja i opreme od inoxa, planiranog za izgradnju u naselju Puračić, općina Lukavac, na osnovu člana 109. stav (1) tačka 2. Zakona o vodama («Službene novine Federacije BiH», broj 70/06) i člana 200. stav 1. Zakona o upravnom postupku («Službene novine Federacije BiH», broj 2/98, 48/99 i 61/22), donosi

RJEŠENJE o prethodnoj vodnoj saglasnosti

1. Pravnom licu "B&H STAINLESS" d.o.o. Tuzla daje se prethodna vodna saglasnost za ispuštanje tehnoloških otpadnih voda iz poslovnog objekta za proizvodnju uređaja i opreme od inoxa, planiranog za izgradnju u naselju Puračić, općina Lukavac, na zemljištu označenom kao k.č. broj: 1287/6 K.O. Puračić a u postupku pribavljanja urbanističke saglasnosti.
2. Prethodna vodna saglasnost daje se u postupku izdavanja okolinske dozvole, urbanističke saglasnosti za objekte i aktivnosti za koje nije potrebna okolinska dozvola i u postupku izdavanja koncesije na vodama i vodnom dobru.
3. Ova prethodna vodna saglasnost ne oslobađa podnosioca zahtjeva obaveze pribavljanja saglasnosti i dozvola od strane drugih nadležnih organa, a sve u skladu sa važećim zakonskim propisima, uredbama i dr.
4. Prethodna vodna saglasnost se daje na osnovu pregleda dostavljene projektne i druge dokumentacije, utvrđenog činjeničnog stanja i pod slijedećim uslovima:
 - 4.1. Izraditi i revidovati investiciono tehničku dokumentaciju za ispuštanje tehnoloških otpadnih voda iz poslovnog objekta za proizvodnju uređaja i opreme od inoxa, planiranog za izgradnju u naselju Puračić, općina Lukavac. Investiciono-tehnička dokumentacija mora biti urađena na nivou projekta za pribavljanje odobrenja za građenje.
 - 4.2. Investiciono-tehnička dokumentacija treba biti urađena od strane projektne firme koja ima pribavljeno ovlaštenje od strane Federalnog ministarstva poljoprivrede, vodoprivrede i šumarstva (lista «A») a u skladu sa odredbama Zakona o vodama i treba da obradi sva pitanja definisana članom 5. Pravilnika o sadržaju, obliku, uvjetima i načinu izdavanja i čuvanja vodnih akata, koja su bitna za konkretan slučaj («Službene novine Federacije BiH, broj 31/15, 55/19, 41/20 i 63/22), a naročito:
 - Proračun potrebnih količina vode za nesmetan rad poslovnog objekta;
 - Tehničko-tehnološko rješenje objekata za prikupljanje i prečišćavanje tehnoloških otpadnih voda i ispuštanje u recipijent sa svim potrebnim proračunima, detaljnim tehničkim opisom aktivnosti sa posebnim osvrtom na aktivnosti koje mogu uticati na onečišćenje voda (eventualno farbanje i priprema materijala koji se koristi u proizvodnji) i grafičkim prilogima;
 - Proračun količina i sastava otpadnih voda koje mogu nastati u poslovnom objektu i pripadajućim objektima (manipulativni i parking prostor);
 - U slučaju odabira rješenja na način da se tehnološke otpadne vode prikupljaju u jamu bez preliva u projektnoj dokumentaciji na osnovu proračuna ovisno od količine tehnološke vode i zapremine jame odrediti broj čišćenja iste u vremenskom periodu na mjesečnom ili godišnjem nivou;

- Ispuštanje otpadnih voda sa predmetnog lokaliteta u podzemne vode (u tlo), ukoliko se rješenje konačne dispozicije oborinskih onečišćenih i tehnoloških voda bude zasnivalo na upojnom bunaru, treba se riješiti uz zadovoljenje uslova propisanih članom 16. Uredbe o uslovima ispuštanja otpadnih voda u okoliš i sisteme javne kanalizacije («Službene novine Federacije BiH», broj: 26/20 i 96/20) uz uslov da se prethodno izvrše potrebni hidrogeološki istražni radovi i potvrdi ispunjenje uslova iz navedenog člana;
 - Uzdužni profil odvodnog cjevovoda od uređaja za prečišćavanje tehnoloških otpadnih voda voda do definisanog recipijenta, sa detaljem ispusta prečišćenih voda u recipijent;
 - Na preglednoj situaciji prikazati cjelokupan lokalitet sa planiranim objektima (poslovni objekat, manipulativni i parking prostor, uređaj za prečišćavanje tehnoloških otpadnih voda i sanitarno-fekalnih otpadnih voda, mjesto ispuštanja);
 - Ocjeniti mogućnost nastajanja i drugih uticaja planirane gradnje na režim voda ili uticaj režima voda na predmetni lokalitet, objekte, stanovništvo, okolinu i sl. sa definisanjem mjera kojima se onemogućuje ili smanjuju štetne posljedice od voda;
 - Na preglednoj situaciji prikazati liniju dopiranja velikih voda ranga pojavljivanja 1/100 rijeke Spreče,
 - Projektnom dokumentacijom predvidjeti okno iza uređaja za tretman tehnoloških otpadnih voda i prije miješenja sa bilo kojim vodama na lokaciji, u kome će se vršiti monitoring prečišćenih voda, a prije ispuštanja prečišćenih otpadnih voda u definisani recipijent;
 - Tehničko rješenje skladištenja i postupanja sa opasnim materijama i otpadom nastalim na predmetnom lokalitetu;
 - Projektnom dokumentacijom obuhvatiti i situativno prikazati cjelokupan lokalitet sa pratećim sadržajima, definisati tačan položaj/lokaciju objekata u odnosu na druge objekte;
- 4.3. Usvojenim sistemom prečišćavanja tehnoloških otpadnih voda mora se obezbijediti kvalitet efluenta u skladu sa propisanim graničnim vrijednostima u skladu sa članom 15. Uredbe o uslovima ispuštanja otpadnih voda u okoliš i sisteme javne kanalizacije («Službene novine Federacije BiH», broj: 26/20 i 96/20).
5. Nakon ishodovanja Rješenja o urbanističkoj saglasnosti od nadležnih službi, potrebno je podnijeti zahtjev za donošenje Rješenja o vodnoj saglasnosti na projektnu dokumentaciju. Pored investiciono – tehničke dokumentacije urađene u skladu sa uslovima datim u dispozitivima ovog Rješenja, Investitor treba dostaviti i dokumentaciju navedenu u skladu sa članom 8. i 19. Pravilnika o sadržaju, obliku, uslovima, načinu izdavanja i čuvanja vodnih akata.
 6. Ovo Rješenje o prethodnoj vodnoj saglasnosti Investitor će koristiti u postupku dobijanja urbanističke saglasnosti i ona definiše sve uslove koje projektna dokumentacija treba ispuniti sa aspekta voda u skladu sa Zakonom o vodama.
 7. Prethodna vodna saglasnost se daje sa rokom važenja od tri (3) godine od dana pravosnažnosti ovog rješenja, u kojem roku se podnosilac zahtjeva treba obratiti za izdavanje vodne saglasnosti, u skladu sa članom 111. stav 3. Zakona o vodama.
 8. Ukoliko nakon izdavanja ove prethodne vodne saglasnosti, a u toku pripreme dokumentacije za podnošenje zahtjeva za izdavanje vodne saglasnosti, nastupe okolnosti za koje se može pretpostaviti da mogu biti od uticaja na rješavanje zahtjeva za donošenje rješenja o vodnoj saglasnosti, nosilac prava iz prethodne vodne saglasnosti dužan je o nastanku tih okolnosti obavjestiti ovu Agenciju, odnosno kantonalno ministarstvo, prije podnošenja zahtjeva, odnosno obavezno navesti okolnosti u zahtjevu za izdavanje vodne saglasnosti.
 9. Ova prethodna vodna saglasnost se može izmjeniti ukoliko nastupe razlozi utvrđeni u članu 130. stav 1. tačka (1)., (2)., (3). ili (4). Zakona o vodama («Službene novine Federacije BiH», broj 70/06), a zainteresirane stranke podnesu argumentiran zahtjev za izmjenu ovog vodnog akta.

Obrazloženje

Pravno lice "B&H STAINLESS" d.o.o. Tuzla, zahtjevom zaprimljenim u ovoj Agenciji dana 25.05.2023 godine obratilo se za donošenje rješenja o prethodnoj vodnoj saglasnosti za ispuštanje tehnoloških otpadnih voda iz poslovnog objekta za proizvodnju uređaja i opreme od inoxa, planiranog za izgradnju u naselju Puračić, općina Lukavac, na zemljištu označenom kao k.č. broj: 1287/6 K.O. Puračić a u postupku pribavljanja urbanističke saglasnosti.

U provedenom postupku dostavljena je i pregledana slijedeća dokumentacija:

- Rješenje o izmjenama podataka u sudskom registru broj: 032-0-Reg-21-000548 od 07.05.2021 godine izdat od strane Općinski sud u Tuzli-ovjerena kopija,
- Uvjerjenje o poreznoj registraciji od 29.03.2021. godine izdato od strane Kantonalnog ureda Tuzla- ovjerena kopija;
- Zemljišno-knjižni izvadak broj ZK uložka 2063 broj: 126-0-NAR-18-001581 od 17.05.2023 godine izdat od strane Općinskog suda u Lukavcu-ovjerena kopija,
- Posjedovni list br. 2266 broj: 05-26-2-1672/23-2 od 17.05.2023. godine od strane Općinske službe za urbanizaciju, imovinske geodeske poslove, Grad Lukavac,
- Kopija katastarskog plana za parcelu označenu kao k.č. broj: 1287/6 K.O. Puračić, broj: 06-26-2-1672/2023-3 od 17.05.2023. godine od strane Općinske službe za geodeske i imovinsko-pravne poslove, Grad Lukavac,
- Mišljenje za predmetni lokalitet broj: 09-19-2121/21 od 22.06.2021 godine izdata od strane Službe za urbanizam, prostorno uređenje i zaštitu okoliša, Općina Lukavac-ovjerena kopija,
- Studija za izdavanje prethodne vodne saglasnosti za dogradnju poslovno-proizvodnog objekta firme "B&H STAINLESS" d.o.o. Lukavac, urađena od strane „TQM“ d.o.o. Lukavac, april 2022. godine.

Nakon izvršenog uvida u dostavljeni zahtjev i priloženu dokumentaciju utvrđeno je da su uz zahtjev dostavljeni potrebni prilozi, te je ovaj organ u skladu sa odredbama Zakona o upravnom postupku pokrenuo postupak u cilju utvrđivanja relevantnih činjenica u ovoj upravnoj stvari.

U skladu sa članom 124. stav (1) Zakona o vodama i člana 1. Pravilnika o izmjeni dopuni pravilnika o sadržaju, obliku, uvjetima, načinu izdavanja i čuvanja vodnih akata (Sl. novine FBiH», broj 41/20), o zahtjevu je dana 31.05.2023. godine obaviještena javnost putem obavještenja u dnevnim novinama „Oslobođenje“. U ostavljenom roku nije bilo pisanih izjašnjenja o predloženim aktivnostima iz zahtjeva.

U skladu sa članom 124. stav 1. Zakona o vodama o zahtjevu je dana 01.06.2023. godine obavještena javnost putem obavještenja na oglasnim pločama „Agencije za vodno područje rijeke Save“ Sarajevo. U datom roku nije bilo pisanih izjašnjenja o predloženim aktivnostima iz zahtjeva.

Na osnovu uvida u raspoloživu dokumentaciju, utvrđeno je:

- Lokacija planiranog poslovno proizvodnog objekta- proizvodnja uređaja i opreme od inoxa nalazi se u naselju Puračić, općina Lukavac, na zemljištu označenom kao k.č. broj: 1287/6 K.O. Puračić sa značajnom površinom. Samo dograđeni objekat je cca 8.356,00 m².
- Na lokaciji se nalazi izgrađen poslovni objekat te je izgradnja novog objekta značajno proširenje postojeće aktivnosti.
- Ivicom parcele prolazi otvoreni kanal u koji će se upajati oborinske vode sa manipulativnih površina i parkinga nakon tretmana u separatoru ulja i masti sa koalescentnim filterom.
- Namjena objekta je za proizvodnju uređaja i opreme od inoxa u cilju opremanja hotela, restorana picerija, kafića, mesnica sa profesionalnom opremom za kuhinje šankove i sve vrste enterijera sa vlastitom proizvodnjom, uslugama i servisiranjem.
- U projektnoj dokumentaciji će biti detaljan opis aktivnosti sa posebnim osvrtom na aktivnosti koje mogu uticati na onečišćenje voda (eventualno farbanje i priprema materijala koji se koristi u proizvodnji).
- Za navedene procese rada ne koristi se voda te ne nastaju tehnološke otpadne vode.
- Otpadne vode od pranja asfaltiranih površina na vanjskom platou (parking i manipulativne površine) će se prikupljati te potom odvoditi na separator taložnik sa koalescentnim filterom.
- U studiji je navedeno da je kota predmetnog poslovnog objekta 179,00 mnm te da je udaljenost rijeke Spreče od predmetne parcele 230 m i da ne postoji mogućnost plavljenja objekta ranga velikih voda 1/10. U Studiji je takođe navedeno da se predmetna parcela ne nalazi u užoj zoni izvorišta vode za piće.
- Uvidom u informacioni sistem ove Agencije je takođe utvrđeno da predmetna parcela nije pod uticajem velikih voda.

Osnovni podaci za izgradnju objekata i sama aktivnost u njima definisana je Studijom urađenom od strane „TQM“ d.o.o. Lukavac, april 2022. godine.

Na osnovu utvrđenog činjeničnog stanja i dostavljene dokumentacije, a u svrhu smanjenja negativnih uticaja predmetne aktivnosti na stanje voda i prava na vode dodijeljena drugim korisnicima, kao i onemogućavanja degradacije kvaliteta voda, podnosiocu zahtjeva su ovim vodnim aktom, u tački 4. dispozitiva Rješenja, shodno odredbama Zakona o vodama, Pravilnika o sadržaju, obliku, uslovima i načinu izdavanja i čuvanja vodnih akata i Uredbe o uslovima ispuštanja otpadnih voda u okoliš i sisteme javne kanalizacije propisani su uslovi koje je Investitor dužan ispuniti prilikom izrade projektne dokumentacije koja se dostavlja uz zahtjev za izdavanje vodne saglasnosti.

Na osnovu prednjeg i provedenog postupka, a shodno odredbama člana 111. Zakona o vodama i člana 5. Pravilnika o sadržaju, obliku, uslovima, načinu izdavanja i čuvanja vodnih akata, doneseno je Rješenje kao u dispozitivu.

Podnosilac zahtjeva je uplatio upravnu i administrativnu taksu u iznosu od 80 KM u skladu sa Zakonom o federalnim upravnim taksama i tarifi federalnih upravnih taksi («Službene novine Federacije BiH», broj 6/98, 8/00, 45/10 i 43/13).

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja može se uložiti žalba Federalnom ministarstvu poljoprivrede, vodoprivrede i šumarstva, u roku od 15 dana od dana prijema rješenja.

Žalba se podnosi neposredno pismeno ili preporučeno putem pošte ovom organu i taksira se sa 15,00 KM takse, prema tarifnom broju 3. Tarife federalnih administrativnih taksi.

Voditelj postupka:

Ahmedić Behija dipl.inž.tehn.

Po ovlaštenju
Rukovodilac sektora za izdavanje vodnih akata



Alisehović
Haris Alisehović, dipl.inž.građ.

Dostaviti:

- "B&H STAINLESS" d.o.o. Tuzla, Magistralni put bb, Puračić, Lukavac
- AVP Sava, ISV-vodna knjiga
- Org.jed. 40 – arhiva
- Oglasna ploča AVP Sava