



Adresa: **Ul. Hamdije Čemerlića 39a**
71000 Sarajevo
<http://www.voda.ba>

tel. +387 33 726 400
fax. +387 33 726 414
e – mail: info@voda.ba

Broj: **UP-1/21-2-40-455-2/24**

Datum: **09.09.2024. godine**

«Agencija za vodno područje rijeke Save» Sarajevo rješavajući po zahtjevu fizičkog lica Amel Jakubović iz Kalesije za donošenje rješenja o vodnoj saglasnosti za ispuštanje tehnoloških otpadnih voda sa lokacije poslovnog objekta - autoservisa sa pratećim sadržajima koji se planira graditi u naselju Vukovije, općina Kalesija, na osnovu člana 109. stav (1) tačka 2., a u vezi sa članom 114. Zakona o vodama („Sl.novine FBiH” broj: 70/06) i članom 200. stav (1) Zakona o upravnom postupku („Sl.novine FBiH” broj: 2/98, 49/99 i 61/22), **donosi**

RJEŠENJE **o vodnoj saglasnosti**

1. Daje se vodna saglasnost fizičkom licu Amel Jakubović iz Kalesije za ispuštanje tehnoloških otpadnih voda sa lokacije poslovnog objekta - autoservisa sa pratećim sadržajima, koji se planira graditi na zemljištu označenom kao k.č. broj 959/1 K.O. Vukovije, općina Kalesija, Sarajevo, u skladu sa projektnom dokumentacijom:
„Glavni projekat snabdijevanja vodom i dispozicija otpadnih voda za potrebe poslovnog objekta”, urađena od strane projektne kuće „ATRIUS projekt” d.o.o. Živinice, august 2024. godine.
Ova vodna saglasnost može se koristiti isključivo u postupku pribavljanja odobrenja za građenje u skladu sa Zakonom o građenju.
2. Projektna dokumentacija navedena u tački 1. ovog Rješenja, ovjerena je u skladu sa odredbama člana 114. stav (3) Zakona o vodama i ista je sastavni dio ovog rješenja.
3. Ova vodna saglasnost ne oslobađa podnosioca zahtjeva obaveze pribavljanja saglasnosti i dozvola od strane drugih nadležnih organa, a sve u skladu sa važećim zakonskim propisima, uredbama i dr.
4. Vodna saglasnost se donosi na osnovu utvrđenog činjeničnog stanja i pregleda dostavljene projektne dokumentacije iz tačke 1. dispozitiva i čini sastavni dio ovog Rješenja, a ista se, ovjerena od strane ove Agencije, vraća podnosiocu zahtjeva na trajno čuvanje. Vodna saglasnost se donosi na temelju utvrđenog činjeničnog stanja, kako slijedi, prema uslovima iz Rješenja o prethodnoj vodnoj saglasnosti:
 - 4.1. Radove na izgradnji sistema za prikupljanje, tretman i ispuštanje otpadnih voda sa predmetne lokacije izvesti u skladu sa projektnom dokumentacijom iz tačke 1. dispozitiva ovog Rješenja.
 - 4.2. Način ugradnje separatora i stavljanje istog u pogon uskladiti sa proizvođačem opreme u svim fazama.
 - 4.3. Izgradnju kontrolnog revizionog okna, odnosno okna za monitoring, izvesti neposredno prije ispusta u definisani recipijent.
 - 4.4. U toku radova iskopani materijal se ne smije ni privremeno odlagati na česticu „vodno dobro”, odnosno u vodotoke i na njegove obale.
 - 4.5. U toku izvođenja radova, neophodno je poduzeti sve potrebne mjere zaštite, da predmetnim aktivnostima ne dođe do nastanka štete ili nepovoljnih posljedica po vode i vodni režim, kao i postojeće korisnike voda.
 - 4.6. Podnosilac zahtjeva je obavezan ispoštovati uslove iz Rješenja o naknadnoj urbanističkoj saglasnosti donesenog od strane Službe za prostorno uređenje, geodetske i imovinsko-pravne poslove općine Kalesija. broj: 02/2-1-19-1-1028/23 od

5. Ukoliko izvođenjem predmetnih radova dođe do promjene režima površinskih ili podzemnih voda, a ta promjena prouzrokuje štete ma kakvog karaktera, Investitor je obavezan uzroke štete otkloniti, a procijenjenu štetu nadoknaditi.
6. Po završetku izvođenja radova i obavljenog tehničkog pregleda izvedenih radova, korisnik vodne saglasnosti dužan je podnijeti zahtjev za vodnu dozvolu za ispuštanje tehnoloških otpadnih voda i oborinskih onečišćenih voda sa lokacije predmetnog objekta. Zahtjev se dostavlja u skladu sa članom 12. i 19. Pravilnika o sadržaju, obliku, uslovima, načinu izdavanja i čuvanja vodnih akata („Sl. novine FBiH“ broj: 31/15, 55/19, 41/20 i 63/22).
7. Korisnik ove vodne saglasnosti nema pravo na naknadu eventualnih šteta prouzrokovanih plavljenjem i iste padaju na njegov teret.
8. Ovo rješenje o vodnoj saglasnosti se može izmijeniti ukoliko za to nastupe razlozi utvrđeni u članu 130. stav (1) tačka 1., 2., 3. ili 4. Zakona o vodama, a zainteresirane stranke podnesu argumentiran zahtjev za izmjenu ovog vodnog akta.
9. Ova vodna saglasnost prestaje važiti istekom roka od dvije godine od dana pravosnažnosti iste, ukoliko u tom periodu ne bude pribavljeno odobrenje za građenje i započeti radovi.

Obrazloženje

Fizičko lice Amel Jakubović iz Kalesije obratilo se ovoj Agenciji sa zahtjevom za donošenje rješenja o vodnoj saglasnosti za ispuštanje tehnoloških otpadnih voda sa lokacije poslovnog objekta - autoservisa sa pratećim sadržajima, koji se planira graditi na zemljištu označenom kao k.č. broj 959/1 K.O. Vukovije, općina Kalesija.

U prilogu zahtjeva podnosilac je dostavio sljedeću dokumentaciju:

- Ovjerena kopija lične karte;
- Kopija Rješenja o naknadnoj urbanističkoj saglasnosti za legalizaciju izgrađenog poslovnog objekta - autoservisa donesenog od strane Službe za prostorno uređenje, geodetske i imovinsko-pravne poslove Općine Kalesija, broj: 02/2-1-19-1-1028/23 od 14.05.2024. godine;
- Kopija Prostornog plana općine Kalesija za period 2015-2035 godine, Izvod iz Karte sintezni prikaz Korištenja prostora, izdatog od strane Službe za prostorno uređenje, geodetske i imovinsko-pravne poslove Općine Kalesija, broj: 02/2-1-19-1-1028/23 dana 29.05.2023. godine;
- Grafički prilog – situacija sa lica mjesta, izdat od strane Službe za prostorno uređenje, geodetske i imovinsko-pravne poslove Općine Kalesija, broj: 02/2-1-19-1-419/23 dana 11.08.2023. godine;
- ZK izvadak;
- Ovjerena kopija Rješenja o prethodnoj vodnoj saglasnosti donesenog od strane Agencije za vodno područje rijeke Save Sarajevo, broj: UP-1/21-1-40-286-4/24 dana 23.07.2024. godine;
- Ovjerena kopija Rješenja o prethodnoj vodnoj saglasnosti donesenog od strane Ministarstva poljoprivrede, šumarstva i vodoprivrede Tuzlanskog Kantona, broj: 04/1-11-21-5386/24 dana 26.04.2024. godine;
- Glavni projekat snabdijevanja vodom i dispozicija otpadnih voda za potrebe poslovnog objekta, urađena od strane projektne kuće „ATRIUS projekt“ d.o.o. Živinice, august 2024. godine;
- Revizija glavnog projekta, „TZI-INŽENJERING“ d.o.o. Sarajevo, august 2024. godine;
- Dokaz o uplaćenju upravnoj pristojbi.

Nakon uvida u dostavljenu projektnu dokumentaciju utvrđeno je sljedeće:

Provođenje aktivnosti na izgradnji predmetnog objekta usklađeno je sa planskim dokumentima (izdato Rješenje o urbanističkoj saglasnosti) i nije u koliziji sa interesima sektora voda, a nalazi se u IV zoni sanitarne zaštite izvorišta „Krušik“, te je izvršeno projektovanje vodonepropusnih uređaja za tretman otpadnih voda, čime je onemogućeno prodiranje i infiltracija voda u tlo.

Predmetni poslovni objekat - autoservis sa pratećim sadržajima planira se graditi na zemljištu označenom kao k.č. broj 959/1 K.O. Vukovije, općina Kalesija.

Parcele na kojima se planira graditi predmetni objekat se ne nalazi u vodnom dobru i poplavnom području vodotoka I kategorije.

Priključenje predmetnog objekta na javnu vodovodnu mrežu će se izvršiti prema uslovima JP „Vodovod i kanalizacija Kalesija“ d.o.o. Kalesija datim načelnom saglasnošću broj: 6-60.1-306/23 od 04.09.2023. godine.

Na predmetnom lokalitetu ne postoji izgrađena javna kanalizaciona mreža.

Na predmetnoj lokaciji poslovnog objekta nastaju tehnološke otpadne vode koje će se prikupljati putem linijskog slivnika sa slivnom rešetkom, internom kanalizacionom mrežom odvesti do priključka na separator ulja i naftnih derivata, kao i oborinske onečišćene vode sa manipulativnih, saobraćajnih i parking površina. Ovako tretirane vode preko okna za monitoring odvesti do ispusta izvedenog u potok Telica, čiji je krajnji recipijent rijeka Gribaja.

Projektna dokumentacija, dostavljena uz zahtjev, urađena je od strane pravnog lica „ATRIUS projekt“ d.o.o. Živinice, august 2024. godine, koje ima Ovlaštenje izdato od strane Federalnog ministarstva poljoprivrede, vodoprivrede i šumarstva (sa liste „A“).

Projektna dokumentacija urađena je u skladu sa uslovima iz Rješenja o prethodnoj vodnoj saglasnosti donesenog od strane Agencije za vodno područje rijeke Save, broj: UP-1/21-1-40-286-4/24 dana 23.07.2024. godine, te je shodno članu 114. Zakona o vodama upisivanjem broja i stavljanjem otiska pečata Agencije za vodno područje rijeke Save na projektnu dokumentaciju: Investiciono-tehnička dokumentacija za izdavanje vodne saglasnosti za polovni objekat - autoservis, urađen od strane „ATRIUS projekt“ d.o.o. Živinice, august 2024. godine. Na osnovu utvrđenog činjeničnog stanja, a u cilju smanjenja negativnih uticaja predmetne gradnje na stanje voda i vodni režim, podnosiocu zahtjeva su ovom vodnom saglasnosti, u dispozitivu ovog Rješenja, propisani uslovi u skladu sa odredbama Zakona o vodama i Pravilnika o sadržaju, obliku, uvjetima načinu izdavanja i čuvanja vodnih akata koje je potrebno ispuniti prilikom izvođenja predmetnih radova.

Podnosilac zahtjeva je uplatio upravnu taksu u iznosu 60, 00 KM u skladu sa članom 7. stav 1. Tarifni broj 43. Zakona o federalnim upravnim taksama („Sl. novine FBiH“ broj: 6/98, 9/08, 45/10 i 43/13).

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja može se uložiti žalba Federalnom ministarstvu poljoprivrede, vodoprivrede i šumarstva u roku od petnaest dana od dana prijema rješenja.

Žalba se podnosi neposredno pismeno ili preporučeno putem pošte ovom organu i taksira se sa 15 KM takse, prema tarifnom broju 3. Tarife federalnih administrativnih taksi.

Voditelj postupka: Aida Bezdob, dipl.inž.grad.

Po ovlaštenju
Rukovodilac sektora za izdavanje
vodnih akata

Nihad Pezo, dipl.inž.grad.

PRILOG:

- Glavni projekat snabdijevanja vodom i dispozicija otpadnih voda za potrebe poslovnog objekta, urađena od strane projektne kuće „ATRIUS projekt“ d.o.o. Živinice, august 2024. godine;
- Revizija glavnog projekta, „TZI-INŽENJERING“ d.o.o. Sarajevo, august 2024. godine.

Dostaviti:

- Amel Jakubović, Vukovije Gornje bb, 75260 Kalesija (sa prilogom)
- ISV - vodna knjiga,
- Sektor 40 - arhiva
- Oglasna ploča AVP Sava