



Adresa: **Ul. Hamdije Čemerlića 39a**
71000 Sarajevo
<http://www.voda.ba>

tel. +387 33 726 400
fax. +387 33 726 423
e-mail: info@voda.ba

Broj: **UP-1/21-1-40-244-4/23**
Datum: **01.08.2023. godine**

«Agencija za vodno područje rijeke Save» Sarajevo rješavajući po zahtjevu pravnog lica „ASA ŠPED“ d.o.o. Sarajevo za izdavanje prethodne vodne saglasnosti za aktivnost ispuštanja tehnoloških otpadnih voda sa lokacije na kojoj se planira izgradnja poslovno-skladišnog objekta u naselju Rajlovac, Rajlovačka cesta bb, na osnovu člana 139. stav 1. Zakona o vodama («Službene novine Federacije BiH», broj 70/06) i člana 200. stav 1. Zakona o upravnom postupku («Službene novine Federacije BiH», broj 2/98, 48/99 i 61/22), **donosi**

RJEŠENJE

1. Odbija se zahtjev pravnog lica „ASA ŠPED“ d.o.o. Sarajevo za izdavanje prethodne vodne saglasnosti za aktivnost ispuštanja tehnoloških otpadnih voda sa lokacije na kojoj se planira izgradnja poslovno-skladišnog objekta u naselju Rajlovac, Rajlovačka cesta bb, općina Novi Grad-Sarajevo na zemljištu označenom kao k.č. broj: 33/3, 34/2, 35/1, 32/2, 66/1 i 37/3 K.O. Rajlovac po novom premjeru što odgovara k.č. broj: 1100/20, 1702/3, 1100/1 K.O. Crnotina po starom premjeru, s obzirom da za predmetnu aktivnost nije propisana obaveza pribavljanja vodnih akata od strane ove Agencije.
2. Ukoliko tokom korištenja objekta dođe do promjene namjene istog, a pri čemu će dolaziti do produkcije i ispuštanja tehnoloških otpadnih voda u površinske vode ili okoliš, Investitor je dužan da pribavi vodne akte od nadležnog organa.
3. Na predmetnim česticama važe zabrane iz člana 96. stav 1. tačka 16. Zakona o vodama («Službene novine Federacije BiH», broj 70/06).
4. Ukoliko usljed štetnog djelovanja voda nastalog zbog neizgrađenosti ili nedovoljne osposobljenosti (zaštitnih) vodnih objekata dođe do nastanka štete na predmetnim objektima sa pratećim sadržajima, korisnik zaštitnih vodnih objekata nije odgovoran za nastale štete.

Obrazloženje

Pravno lice „ASA ŠPED“ d.o.o. Sarajevo se obratilo ovoj Agenciji zahtjevom od 05.06.2023. godine za izdavanje prethodne vodne saglasnosti za aktivnost ispuštanja tehnoloških otpadnih voda sa lokacije na kojoj se planira izgradnja poslovno-skladišnog objekta na lokaciji Rajlovac, Rajlovačka cesta bb na zemljištu označenom kao k.č. broj: 33/3, 34/2, 35/1, 32/2, 66/1 i 37/3 K.O. Rajlovac, općina Novi Grad-Sarajevo po novom premjeru što odgovara k.č. broj: 1100/20, 1702/3, 1100/1 K.O. Crnotina po starom premjeru.

- U provedenom postupku dostavljena je i pregledana sljedeća dokumentacija:
- Ovjereni kopiji Aktuelnog izvoda iz sudskog registra broj: 065-0-RegZ-23-003242 od 30.03.2023. godine izdato od Općinskog suda u Sarajevu;
 - Ovjereni kopiji zemljišnoknjižnog izvotka broj: 102789/22, zk.uložak broj: 4160 SP_CRNOTINA, općinski sud u Sarajevu;
 - Ovjereni kopiji zemljišnoknjižnog izvotka broj: 102790/22, zk.uložak broj: 6894 SP_CRNOTINA, općinski sud u Sarajevu;

- Ovjerena kopija katastarskog plana, razmjera 1:2000, broj plana 5, UR broj: 02/04-26-17911/2022-2 od 17.08.2022. godine izdato od Službe za urbanizam, stambene, imovinsko-pravne, geodetske poslove i katastar nekretnina, općina Novi Grad Sarajevo;
- Ovjerena kopija odgovora na zahtjev za saglasnost broj: 469-1/23 od 30.03.2023. godine izdato od KJKP „Vodovod i Kanalizacija“ d.o.o., Sarajevo;
- Ovjerena kopija odgovora na zahtjev za saglasnost broj: 3123-1/22 od 26.08.2022. godine izdato od KJKP „Vodovod i Kanalizacija“ d.o.o., Sarajevo;
- Ovjerena kopija odgovora na zahtjev za saglasnost broj: 469-2/22 od 26.08.2022. godine izdato od KJKP „Vodovod i Kanalizacija“ d.o.o., Sarajevo;
- Ovjerena kopija rješenja o urbanističkoj saglasnosti broj: 02/04-19-3135/21 A.D. od 29.11.2021. godine izdato od Službe za urbanizam, stambene, imovinsko-pravne, geodetske poslove i katastar nekretnina, općina Novi Grad Sarajevo;
- Kopija o izmjeni rješenja o urbanističkoj saglasnosti broj: 02/04-19-7828/22 A.D. od 18.07.2022. godine izdato od Službe za urbanizam, stambene, imovinsko-pravne, geodetske poslove i katastar nekretnina, općina Novi Grad Sarajevo-prilog studiji
- Investiciono tehnička dokumentacija za prethodnu vodnu saglasnost, septembar 2022. godina urađena od „Perspektiva-inženjering“ d.o.o., Visoko.
- Dokaz o uplaćenju upravnoj pristojbi.

Nakon izvršenog uvida u dostavljeni zahtjev i priloženu dokumentaciju utvrđeno je da su uz zahtjev dostavljeni potrebni prilozi, te je ovaj organ u skladu sa odredbama Zakona o upravnom postupku pokrenuo postupak u cilju utvrđivanja relevantnih činjenica u ovoj upravnoj stvari.

- Zbog blizine rijeke Bosne, izvršen je uvid u podatke iz informacionog sistema voda-ISV te je utvrđeno da se predmetna parcela nalazi pod uticajem velikih voda rijeke Bosne ranga pojave 1/100, te za navedene predmetne zemljišne čestice u ovom slučaju **važe zabrane** iz člana 96. stav 1. tačka 16. Zakona o vodama («Službene novine Federacije BiH», broj 70/06).
- U Investiciono tehničkoj dokumentaciji za prethodnu vodnu saglasnost, septembar 2022. godina urađenoj od strane „Perspektiva-inženjering“ d.o.o., Visoko, je navedeno sljedeće:
 - da se predmetna parcela ne nalazi u vodnom dobru,
 - da je kota nule prizemlja objekta višočija od nivoa velikih voda ranga pojave 1/100 rijeke Bosne i metar višočija od okolnog terena što se može smatrati prethodnim preduzimanjem zaštitnih mjera kojima se onemogućuju ili smanjuju štetne posljedice od voda,
 - da na predmetnoj lokaciji nisu zabilježena plavljenja prilikom velikih oborina niti bilo kakva izlivanje rijeke,
 - da je predmetna lokacija udaljena cca 300 m od rijeke Bosne.
 - u predmetnom poslovnom objektu će se vršiti proces proizvodnje koji ne koristi vodu tako da ne nastaju tehnološke otpadne vode kao ni druga vrsta otpada koja bi mogla ugroziti okolinu,
 - sve otpadne vode sa manipulativnih površina oko objekta će biti tretirane u separatoru ulja i naftnih derivata te preko okna za monitoring u kome će se vršiti kontrola istih ispuštiti u upojni bunar. U upojni bunar će se upuštati i vode sa krova.
 - položaj priključka upojnog bunara će biti definisan izradom glavnog projekta vodovodne i kanalizacione mreže pri čemu će se zadovoljiti uslovi propisani članom 16. Uredbe o uslovima ispuštanja otpadnih voda u okoliš i sisteme javne kanalizacije («Službene novine Federacije BiH», broj: 26/20 i 96/20) uz uslov da se prethodno izvrše potrebni hidrogeološki istražni radovi i potvrdi ispunjenje uslova iz navedenog člana.

Kako u predmetnom objektu ne nastaju tehnološke otpadne vode kao rezultat tehnološkog postupka, kao ni oborinske onečišćene vode kako je to utvrđeno odredbama člana 3. stav 1. tačka (s) a u vezi sa tačkom (cc) Uredbe o uslovima ispuštanja otpadnih voda u okoliš i sisteme javne kanalizacije («Službene novine FBiH», br. 26/20, 96/20), odnosno nema ispuštanja tehnoloških otpadnih voda u smislu odredbi člana 139. stav 1. tačka (3). Zakona o vodama, u skladu s članom 200. Zakona o upravnom postupku riješeno je kao u dispozitivu rješenja.

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog Rješenja može se uložiti žalba Federalnom ministarstvu poljoprivrede, vodoprivrede i šumarstva u roku od petnaest dana od dana prijema Zaključka.

Žalba se podnosi neposredno pismeno ili preporučeno putem pošte ovom organu i taksira se sa 15 KM takse, prema tarifnom broju 3. Tarife federalnih administrativnih taksi.

Obradivač akta:

Behija Ahmedić, dipl.inž.tehn.

Po ovlaštenju
Rukovodilac sektora za zdavanje vodnih akata



Marko Ališehović
Marko Ališehović, dipl.inž.grad,

Dostaviti:

- „ASA ŠPED“ d.o.o. Sarajevo, Bulevar Meše Selimovića br.16, Novi Grad, Sarajevo
- AVP Sava, ISV-vodna knjiga
- ④ Sektor 40 – arhiva
- Oglasna ploča – AVP Sava