



Adresa: **Ul. Hamdije Čemerlića 39a**
71000 Sarajevo
<http://www.voda.ba>

tel. +387 33 726-422
fax. +387 33 726-423
e – mail: info@voda.ba

Broj: **UP-I/25-2-40-079-2/21**

Datum: 26.02.2021. godine

„Agencija za vodno područje rijeke Save“ Sarajevo rješavajući po zahtjevu investitora Arnaut Adila iz Kalesije, za izdavanje vodne saglasnosti za ispuštanje tehnoloških otpadnih voda iz auto-mehaničarske radionice, koja se planira graditi u naselju Rainci Gornji, općina Kalesija, na osnovu člana 109. stav (1) tačka 2. Zakona o vodama («Službene novine Federacije BiH», broj 70/06) i člana 200. stav (1) Zakona o upravnom postupku («Službene novine Federacije BiH», broj 2/98 i 49/99), donosi

RJEŠENJE **o vodnoj saglasnosti**

1. Investitoru Arnaut Adilu iz Kalesije, daje se vodna saglasnost za ispuštanje tehnoloških otpadnih voda iz auto-mehaničarske radionice, koja se planira graditi u naselju Rainci Gornji, općina Kalesija na zemljištu označenom kao k.č. broj: 600/1 K.O. Miljanovci a u skladu sa projektnom dokumentacijom:
 - Glavni projekat snabdijevanja vodom i dispozicija otpadnih voda za stambeno-poslovni objekat urađen od strane ovlaštenog pravnog lica „ATRUŠ“ d.o.o. Živinice broj: I-16-01/21, januar 2021 godine, revidovan od strane „TZI-INŽENJERING“ d.o.o. Sarajevo, februar 2021 godine a u postupku pribavljanja odobrenja za gradnju.
2. Ova vodna saglasnost ne oslobađa podnosioca zahtjeva obaveze pribavljanja saglasnosti i dozvola, od strane drugih nadležnih organa, a sve u skladu sa važećim zakonskim propisima, odlukama i dr.
3. Vodna saglasnost se daje na osnovu utvrđenog činjeničnog stanja i pregleda investiciono-tehničke dokumentacije iz tačke 1. ovog Rješenja koja je sastavni dio ovog rješenja i ista se ovjerena od strane ove Agencije sve u skladu sa odredbama člana 114. stav (3) Zakona o vodama vraća investitoru na trajno čuvanje, a ista će se koristiti u postupku pribavljanja odobrenja za rekonstrukciju u smislu propisa o prostornom uređenju.
4. Vodna saglasnost se daje pod slijedećim uslovima:
 - 4.1. Radove na izgradnji objekata i sistema za prikupljanje, odvođenje i prečišćavanje otpadnih voda sa lokacije auto-mehaničarske radionice izvesti u skladu sa ovjerenom projektnom dokumentacijom iz tačke 1. dispozitiva ovog Rješenja.
 - 4.2. Nakon izvođenja radova na sistemu prikupljanja, odvodnje i prečišćavanja otpadnih voda, potrebno je izvršiti ispitivanja kvaliteta izvedenih radova na vodonepropusnost i bezbjednost od curenja, a u cilju zaštite površinskih i podzemnih voda.
 - 4.3. Način ugradnje separatora i stavljanje istog u pogon uskladiti sa uputama proizvođača opreme u svim fazama.
 - 4.4. U toku radova iskopani materijal se ne smije ni privremeno odlagati na česticu „vodno dobro“, odnosno u vodotoke i na njegove obale.
 - 4.5. U toku izvođenja radova, neophodno je poduzeti sve potrebne mjere zaštite, da predmetnim aktivnostima ne dođe do nastanka štete ili nepovoljnih posljedica po vode i vodni režim.

5. Ukoliko se u toku izvođenja radova i korištenja premetnog objekta prouzrokuju štetne promjene režima voda i to prouzrokuje štete trećim licima, podnosilac zahtjeva je obavezan otkloniti nastale štete, a procijenjenu štetu nadoknaditi.
6. Investitor je obavezan pridržavati se svih mjera i uslova, propisanih u ovoj vodnoj saglasnosti i saglasnostima izdatim od strane drugih nadležnih organa.
7. Po završetku izgradnje predmetnih objekata i obavljenog tehničkog pregleda izvedenih radova, korisnik vodne saglasnosti dužan je podnijeti zahtjev za izdavanje vodne dozvole. Zahtjev se dostavlja u skladu sa članom 12. i 19. Pravilnika o sadržaju, obliku, uslovima, načinu izdavanja i čuvanja vodnih akata („Sl. novine Federacije BiH“ broj: 31/15, 55/19 i 41/20).
8. Ova vodna saglasnost prestaje važiti istekom roka od dvije godine od dana pravosnažnosti rješenja, ukoliko u tom periodu ne bude pribavljeno odobrenje za gradnju i započeta rekonstrukcija objekata u skladu sa glavnim projektom iz tačke 1. dispozitiva ovog rješenja.
9. Ova vodna saglasnost može se izmijeniti ukoliko za to nastupe razlozi utvrđeni u članu 130. stav (1) tačka 1., 2., 3. ili 4. Zakona o vodama, a zainteresirane stranke podnesu argumentiran zahtjev.

O b r a z l o ž e n j e

Investitor Arnaut Adilu iz Kalesije, pismenim zahtjevom zaprimljenim u ovoj Agenciji dana 17.02.2021 god., zatražio je izdavanje vodne saglasnosti za ispuštanje tehnoloških otpadnih voda iz auto-mehaničarske radionice, koja se planira graditi u naselju Rainci Gornji, na zemljištu označenom kao k.č. broj: 600/1 K.O. Miljanovci a u postupku pribavljanja odobrenja za gradnju.

U provedenom postupku, uz zahtjev za izdavanje vodne saglasnosti dostavljena je sljedeća dokumentacija:

A. Opšta dokumentacija

- Kopija uplatnice administrativne takse i biljega,
- Ovjerenja kopija lične karte Arnaut Adila iz Kalesije,
- Rješenje o prethodnoj vodnoj saglasnosti broj 04/2-13-25-26826/19 od 19.11.2019 godine od strane Ministarstva poljoprivrede, šumarstva i vodoprivrede Tuzlanskog kantona.
- Rješenje o prethodnoj vodnoj saglasnosti broj: UP-I/25-1-40-394-6/20 od 03.11.2020 godine izdato od strane «Agencije za vodno područje rijeke Save» Sarajevo.
- Rješenje o naknadnoj urbanističkoj saglasnosti broj: 02/2-1-23-1-2418/18 od 29.11.2019 godine izdato od strane Službe za prostorno uređenje, geodeske i imovinsko-pravne poslove, Općina Kalesija,
- Zaključak o ispravci rješenja broj: 02/2-1-23-1-2418/18 od 02.09.2020 godine izdato od strane Službe za prostorno uređenje, geodestke i imovinsko-pravne poslove, Općina Kalesija,

B. Tehnička dokumentacija

- Glavni projekat snabdijevanja vodom i dispozicija otpadnih voda za stambeno-poslovni objekat urađen od strane ovlaštenog pravnog lica „ATRUS“ d.o.o. Živinice broj: I-16-01/21, januar 2021 godine,
- Revizija projekta za snabdijevanja vodom i dispozicija otpadnih voda za stambeno-poslovni objekat urađena od strane „TZI-INŽENJERING“ d.o.o. Sarajevo, februar 2021 godine.

U provedenom postupku konstatovano je sljedeće:

Glavni projekat, iz tačke 1. dispozitiva ovog Rješenja, urađen je od strane ovlaštenog pravnog lica.

- Izgradnja auto-mehaničarske radionice planirana je u naselju Rainci Gornji, općina Kalesija, na zemljištu označenom kao k.č. broj: 600/1 K.O. Miljanovci.
- Na užem području predmetnog kompleksa nema izgrađene kanalizacione mreže.
- Snabdijevanje vodom za potrebe predmetnih objekata biće obezbijeđeno priključkom na gradski vodovodni sistem JP "Vodovod i kanalizacija Kalesija" d.o.o. Kalesija.
- Otpadne vode koje nastaju sa platoa i od pranja podova auto-mehaničarske radionice, opterećene uljima i mastima i drugim onečišćenjem, će se tretirati u separatoru masti i ulja. Prečišćene vode će se odvoditi u okno za monitoring prije upuštanja u gradsku kanalizacionu mrežu sa ispustom u potok Međaš, udaljen cca 350 m od predmetne parcele.

- Podnosilac zahtjeva je pribavio Rješenje o urbanističkoj saglasnosti od nadležnog organa čime potvrđuje da predmetna lokacija nije u koliziji sa planskim dokumentima općine Kalesija.
- Urbanističke uslove za izgradnju predmetnog poslovnog objekta, podnosiocu zahtjeva je nadležni organ propisao kroz izdato Rješenje o urbanističkoj saglasnosti.
- U projektnoj dokumentaciji je dati opis i prikaz rješenja zaštitnih mjera kojima se onemogućuju ili smanjuju štetne posljedice od velikih voda i koje se moraju preduzeti tokom izgradnje i korištenja objekata.

U dokaznom postupku utvrđeno je da je projektna dokumentacija urađena u skladu sa uslovima iz Rješenja o prethodnoj vodnoj saglasnosti, broj: UP-I/25-1-40-394-6/20 od 03.11.2020 godine izdato od strane "Agencije za vodno područje rijeke Save" Sarajevo, te je shodno članu 114. Zakona o vodama, upisivanjem broja i stavljanjem otiska pečata ove Agencije na projektnu dokumentaciju iz tačke 1. dispozitiva ovog Rješenja, data je vodna saglasnost na isti.

Na osnovu utvrđenog činjeničnog stanja, a u cilju smanjenja negativnih uticaja predmetne gradnje na stanje voda i vodni režim, podnosiocu zahtjeva su ovom vodnom saglasnosti, u dispozitivu ovog rješenja, propisani uslovi koje je potrebno ispuniti tokom izvođenja radova, shodno odredbama Zakona o vodama i Pravilnika o sadržaju, obliku, uslovima, načinu izdavanja i čuvanja vodnih akata.

Podnosilac zahtjeva je uplatio upravnu taksu u iznosu od 60 KM u skladu sa članom 7. stav 1. tarifni broj 43. Zakona o federalnim upravnim taksama („Službene novine F BiH“, broj 6/98, 8/00, 45/10, 43/13).

Uputa o pravnom lijeku

Protiv ovog rješenja može se uložiti žalba Federalnom ministarstvu poljoprivrede, vodoprivrede i šumarstva u roku od 15 (petnaest) dana od dana prijema rješenja.

Žalba se podnosi neposredno pismeno ili preporučeno putem pošte ovom organu i taksira se sa 15 KM takse, prema tarifnom broju 3. Tarife federalnih administrativnih taksi.

Obrađivač akta: Behija Ahmedić dipl.inž.tehn.

Po ovlaštenju
Rukovodilac sektora za izdavanje vodnih akata

Haris Ališehović, dipl.inž.građ.

Dostaviti:

- "Arnaut Adil, Rainci Gornji bb, Kalesija (Prilog-Ovjerena Tehnička dokumentacija navedena pod tačkom B obrazloženja Rješenja)
- AVP-ISV -Vodna knjiga
- Sektor 40, arhiva
- Oglasna tabla AVP-Sava Sarajevo