



Adresa: **Ul. Hamdije Čemerlića 39a**  
71000 Sarajevo  
<http://www.voda.ba>

tel. +387 33 726-444; 726-400  
fax. +387 33 726-423  
e – mail: [info@voda.ba](mailto:info@voda.ba)

Broj: **UP-1/21-2-40-541-2/22**

Datum: **14.10.2022. godine**

«Agencija za vodno područje rijeke Save» Sarajevo, rješavajući po zahtjevu pravnog lica «ALTEA» d.o.o. Zenica za izdavanje vodne saglasnosti za izgradnju sistema prikupljanja i tretmana tehnoloških otpadnih voda sa lokaliteta Tvornice prefabrikovanih betonskih elemenata sa pratećim sadržajima izgrađenog u Poslovnoj zoni Zenica I, grad Zenica, na osnovu člana 109. stav (1) tačka 2. i stav (2) tačka 1. Zakona o vodama («Službene novine Federacije BiH» broj 70/06) i člana 200. stav (1) Zakona o upravnom postupku («Službene novine Federacije BiH», broj 2/98, i 48/99 i 61/22), **donosi**

### **R J E Š E N J E** **o vodnoj saglasnosti**

1. Pravnom licu, «ALTEA» d.o.o. Zenica, daje se vodna saglasnost za izgradnju sistema prikupljanja i tretmana tehnoloških otpadnih voda sa lokaliteta Tvornice prefabrikovanih betonskih elemenata sa pratećim sadržajima izgrađenog na zemljištu označenom kao 290/578 K.O. Zenica I, grad Zenica, a na osnovu projektne dokumentacije:
  - Glavni projekat vanjskih hidroinstalacija (knjiga 6) – Tvornica prefabrikovanih betonskih elemenata sa pratećim sadržajima, urađen septembra 2022. godine od strane «IBIS» d.o.o. Zavidovići, revidovan oktobra 2022. godine od strane «HKP Consulting» d.o.o. Banja Luka.
2. Projektna dokumentacija navedena u tački 1. ovog Rješenja, ovjerena je u skladu sa odredbama člana 114. stav (3) Zakona o vodama i ista je sastavni dio ovog rješenja.
3. Vodna saglasnost može se koristiti isključivo za potrebe izdavanja odobrenja za građenje i okolinske dozvole.
4. Ova saglasnost ne oslobađa podnosioca zahtjeva obaveze pribavljanja saglasnosti i dozvola, od strane drugih nadležnih organa a sve u skladu sa važećim zakonskim propisima, odlukama i sl.
5. Vodna saglasnost se donosi na osnovu pregleda dostavljene projektne dokumentacije iz tačke 1. ovog Rješenja, utvrđenog činjeničnog stanja i pod sljedećim uslovima:
  - 5.1. Radove na izgradnji sistema prikupljanja i tretmana tehnoloških otpadnih voda izvesti u skladu sa ovjerenom projektnom dokumentacijom iz tačke 1. ovog Rješenja.
  - 5.2. Investitor (korisnik vodne saglasnosti) je u obavezi da u skladu sa zakonodavstvom iz oblasti građenja angažuje stručno lice sa osnovnim zadatkom kontinuiranog nadzora (praćenja i kontrole) nad provođenjem projektovanih aktivnosti na terenu.
  - 5.3. U toku izvođenja radova, neophodno je poduzeti sve potrebne mjere zaštite, da predmetnim aktivnostima ne dođe do nastanka štete ili nepovoljnih posljedica po vode i vodni režim i postojeće korisnike voda.
  - 5.4. Prilikom izvođenja radova treba koristiti opremu i mašine koje su tehnički ispravne, bez nekontrolisanog isticanja tečnih goriva, maziva, hidrauličkog ulja i sl.
  - 5.5. U sklopu uređenja gradilišta dati organizaciju izvođenja radova uz opis i instrukcije u slučaju pojave incidentnih situacija i način sanacije njihovih negativnih posljedica.
  - 5.6. Prilikom izvođenja radova iskopani materijal se ne smije ni privremeno odlagati na česticu «vodno dobro», odnosno u vodotoke i na njegove obale.
6. Ukoliko se u toku izvođenja radova i korištenja predmetnog objekta prouzrokuju štetne promjene režima voda i to prouzrokuje štete trećim licima, podnosilac zahtjeva je obavezan otkloniti nastale štete, a procijenjenu štetu nadoknaditi.
7. Po završetku izgradnje predmetnih radova i obavljenog tehničkog pregleda izvedenih radova, korisnik vodne saglasnosti dužan je podnijeti zahtjev za izdavanje vodne dozvole. Zahtjev se dostavlja u skladu sa članom 12. stav (3) i članom 19. stav (2) Pravilnika o sadržaju, obliku,

uslovima, načinu izdavanja i čuvanja vodnih akata («Službene novine Federacije BiH», broj 31/15, 55/19, 41/20 i 63/22).

8. Ova vodna saglasnost prestaje važiti istekom roka od dvije godine ukoliko u tom roku ne bude pribavljeno odobrenje za građenje i započeti radovi na izgradnji predmetne tvornice u skladu sa glavnim projektom iz tačke 1. dispozitiva ovog Rješenja.
9. Ovo Rješenje o vodnoj saglasnosti može se izmijeniti ukoliko za to nastupe razlozi utvrđeni u članu 130. stav (1) tačka 1., 2., 3. ili 4. Zakona o vodama, a zainteresirane stranke podnesu argumentiran zahtjev za izmjenu ovog vodnog akta.

### **O b r a z l o ž e n j e**

Od strane pravnog lica, «ALTEA» d.o.o. Zenica, podnesen je ovoj Agenciji, dana 07.10.2022. godine zahtjev za izdavanje vodne saglasnosti za izgradnju sistema prikupljanja i tretmana tehnoloških otpadnih voda sa lokaliteta Tvornice prefabrikovanih betonskih elemenata sa pratećim sadržajima izgrađenog u Poslovnoj zoni Zenica I, grad Zenica.

U provedenom postupku dostavljena je i pregledana sljedeća dokumentacija:

- Ovjereni kopiji Rješenja o izmjenama podataka o upisu u sudski registar, broj: 043-0-Reg-22-000177 izdatog dana 09.03.2022. godine od strane Općinskog suda u Zenici,
- Ovjereni kopiji Uvjerena o registraciji poreznog obveznika izdatog 17.03.2022. godine od strane Porezne uprave Federacije BiH – Kantonalni porezni ured Zenica,
- Ovjereni kopiji Uvjerena o registraciji/upisu u Jedinствeni registar obveznika indirektnih poreza, broj: 04/1-17-1-UPJR/1-1875-2/22 izdatog 22.03.2022. godine od strane Uprave za indirektno oporezivanje BiH,
- Kopija Rješenja o urbanističkoj saglasnosti, broj: 12-19-1992/22 izdatog 12.08.2022. godine od strane Ministarstva za prostorno uređenje, promet i komunikacije i zaštitu okoline Zeničko-dobojskog kantona,
- Kopija Rješenja o prethodnoj vodnoj saglasnosti, broj: UP-1/21-1-40-316-6/22 izdatog 29.07.2022. godine od strane ove Agencije,
- Kopija uslovne saglasnosti na lokaciju proizvodno – poslovnog objekta u Poslovnoj zoni Zenica I – investitor «ALTEA» d.o.o. Zenica, broj: 203-3765-3/22 SM izdate 04.04.2022. godine od strane JP «Vodovod i kanalizacija» d.o.o. Zenica,
- Glavni projekat vanjskih hidroinstalacija (knjiga 6) – Tvornica prefabrikovanih betonskih elemenata sa pratećim sadržajima, urađen septembra 2022. godine od strane «IBIS» d.o.o. Zavidovići, revidovan oktobra 2022. godine od strane «HKP Consulting» d.o.o. Banja Luka,
- Dokaz o uplaćenju upravnoj taksi na zahtjev.

Nakon izvršenog uvida u dostavljeni zahtjev i priloženu dokumentaciju utvrđeno je da su uz zahtjev dostavljeni potrebni prilozi, te je ovaj organ u skladu sa odredbama Zakona o upravnom postupku pokrenuo postupak u cilju utvrđivanja relevantnih činjenica u ovoj upravnoj stvari.

Nakon uvida u dostavljenu dokumentaciju konstatovano je sljedeće:

Poslovno proizvodni objekat namjene «Tvornica prefabrikovanih betonskih elemenata sa pratećim sadržajima» planiran je na parceli označenoj kao k.č. broj: 290/578 K.O. Zenica I u Poslovnoj zoni Zenica I. Sastavni dio Tvornice je betonara kapaciteta 60-90m<sup>3</sup>/h.

Prikupljene tehnološke otpadne vode nastale u proizvodnom postupku spravljanja betona i pranja miksera će se nakon tretmana u taložniku sistemom recirkulacije ponovo koristiti u proizvodnom postupku kao tehnološka voda. Onečišćene otpadne vode sa platoa će se zasebnom kanizacionom mrežom prikupljati te odvesti na tretman u separator ulja i masti. Krajnji ispušt prečišćenih voda je u kanizacioni kolektor Poslovne zone Zenica I.

Podnosilac zahtjeva je pribavio Rješenje o urbanističkoj saglasnosti od nadležnog organa čime se potvrđuje da predmetna lokacija nije u koliziji sa planskom dokumentacijom grada Zenica.

Podnosilac zahtjeva je za potrebe izrade Glavnog projekta vanjskih hidroinstalacija angažirao projektnu kuću «IBIS» d.o.o. Zavidovići, koja posjeduje ovlaštenja za izradu projektne dokumentacije, prema Pravilniku o uvjetima i kriterijima koje mora ispunjavati pravno lice za izradu dokumentacije na osnovu koje se izdaju vodni akti («Službene novine Federacije BiH» broj 17/08). Projektna dokumentacija je revidovana od strane ovlaštenog pravnog lica «HKP Consulting» d.o.o. Banja Luka.

Projektna dokumentacija urađena je na nivou glavnog projekta a sve u skladu sa uslovima iz Rješenja o prethodnoj vodnoj saglasnosti, izdatog od strane ovog organa, broj: UP-1/21-1-40-316-6/22 od 29.07.2022. godine, te je shodno članu 114. Zakona o vodama, upisivanjem broja i stavljanjem otiska pečata ove Agencije na projektnu dokumentaciju: Glavni projekat vanjskih hidroinstalacija (knjiga 6) – Tvornica prefabrikovanih betonskih elemenata sa pratećim sadržajima, urađen septembra 2022. godine od strane «IBIS» d.o.o. Zavidovići, data vodna saglasnost na istu.

Na osnovu utvrđenog činjeničnog stanja, a u cilju smanjenja negativnih uticaja predmetne gradnje na stanje voda i vodni režim, podnosiocu zahtjeva su ovom vodnom saglasnosti, u dispozitivu ovog rješenja, propisani uslovi koje je potrebno ispuniti tokom izvođenja radova, shodno odredbama Zakona o vodama i Pravilnika o sadržaju, obliku, uslovima, načinu izdavanja i čuvanja vodnih akata («Službene novine Federacije BiH», broj 31/15, 55/19, 41/20 i 63/22). Podnosilac zahtjeva je uplatio upravnu taksu u iznosu od 60 KM u skladu sa Zakonom o izmjenama i dopunama zakona o federalnim upravnim taksama i tarifi federalnih upravnih taksi («Službene novine Federacije BiH», broj 06/98, 8/00, 45/10 i 43/13).

#### **Uputa o pravnom lijeku:**

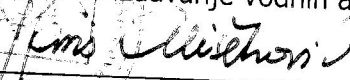
Protiv ovog rješenja može se uložiti žalba Federalnom ministarstvu poljoprivrede, vodoprivrede i šumarstva u roku od petnaest dana od dana prijema Rješenja.

Žalba se predaje ovom organu neposredno ili preporučeno poštom. Žalba se taksira sa 15 KM administrativne takse prema tarifnom broju 3. Tarife federalnih administrativnih taksi.

Obradivač akta:

Roksanda Školjić, dipl.ing.građ.

Prilog: Glavni projekat vanjskih hidroinstalacija (knjiga 6) – Tvornica prefabrikovanih betonskih elemenata sa pratećim sadržajima, urađen septembra 2022. godine od strane «IBIS» d.o.o. Zavidovići

Po ovlaštenju  
Rukovodilac sektora za izdavanje vodnih akata  
  
Haris Ališehović, dipl.inž.građ.

Dostaviti:

- «ALTEA» d.o.o. Zenica (sa prilogom)  
Ul. Juraja Neidharta do br. 42, 72000 Zenica
- AVP Sava - ISV Vodna knjiga
- ☉ Sektor 40 - Arhiva
- Oglasna ploča AVP - Sava