



Adresa: **Ul.H.Čemerlića 39A**
71000 Sarajevo
<http://www.voda.ba>

tel. +387 33 726 444
fax. +387 33 726 423
e – mail: info@voda.ba

Broj: UP-1/21-1-40-403-5/23

Datum: 28.09.2023. godine

„Agencija za vodno područje rijeke Save“ Sarajevo postupajući po zahtjevu Investitora „ALMY“ d.o.o. Zenica za donošenje Rješenja o prethodnoj vodnoj saglasnosti u svrhu izrade dijela projektne dokumentacije koja se odnosi na ispuštanje tehnoloških otpadnih voda i aktivnosti koje mogu privremeno ili trajno degradirati kvalitet voda ili ometati poboljšanje njihovog postojećeg kvaliteta u postupku rada proizvodnog objekta-asfaltne baze, predviđene za gradnju na zemljištu označenom kao k.č. broj: 353/1, K.O. Zovik, Hadžići, na osnovu člana člana 109. stav (1) tačka 2. i stav (2) tačka 1. Zakona o vodama („Službene novine Federacije BiH“, broj 70/06) i člana 200. stav (1) Zakona o upravnom postupku („Službene novine Federacije BiH“, broj 2/98, 48/99 i 61/22), donosi:

R J E Š E N J E

o prethodnoj vodnoj saglasnosti

1. Investitoru, „ALMY“ d.o.o. Zenica daje se prethodna vodna saglasnost u svrhu izrade dijela projektne dokumentacije koja se odnosi na ispuštanje tehnoloških otpadnih voda i aktivnosti koje mogu privremeno ili trajno degradirati kvalitet voda ili ometati poboljšanje njihovog postojećeg kvaliteta u postupku rada proizvodnog objekta-asfaltne baze, predviđene za gradnju na zemljištu označenom kao k.č. broj: 353/1, K.O. Zovik, Hadžići, a u postupku pribavljanja urbanističke saglasnosti i okolinske dozvole ukoliko predmetni objekat i aktivnost podliježe obavezi ishodovanja okolinske dozvole.
2. Ova prethodna vodna saglasnost ne oslobađa podnosioca zahtjeva obaveze pribavljanja prethodne vodne saglasnosti za korištenje vode, ispuštanje sanitarno-fekalnih otpadnih voda, a za čije je izdavanje nadležno Ministarstvo privrede Kantona Sarajevo u skladu sa članom 139. stav (2) tačka 1., 2. Zakona o vodama.
3. Prethodna vodna saglasnost se daje na osnovu činjeničnog stanja utvrđenog pregledom dostavljene dokumentacije i pod slijedećim uslovima:
 - 3.1. Da je planirana izgradnja proizvodno-poslovnog objekta asfaltne baze, predviđene za gradnju na zemljištu označenom kao k.č. broj: 353/1, K.O. Zovik, Hadžići usklađena sa važećom prostorno-planskom dokumentacijom i razvojnim planovima Općine Hadžići.
 - 3.2. Da lokacija predmetnog objekta bude izvan vodnog dobra, linije plavljenja 1/100 rijeke Zujevine te zaštitnih zona izvorišta vode za piće niti u koliziji sa planiranim objektima za zaštitu od štetnog djelovanja voda.
 - 3.3. Da se na osnovu proračunatih količina i sastava otpadnih voda koje mogu nastati na predmetnom lokalitetu uradi investiciono tehnička dokumentacija sistema za prikupljanje otpadnih voda – separatnog tipa, prečišćavanje nastalih tehnoloških otpadnih voda i ispuštanje prečišćenih voda u recipijent. Investiciono tehnička dokumentacija treba biti urađena na nivou projekta za pribavljanje odobrenja za građenje u skladu sa važećom zakonskom regulativom vezano za građenje.
 - 3.4. Investiciono-tehnička dokumentacija treba biti urađena od strane pravnog lica koje ima ovlaštenje (lista „A“) pribavljeno od strane Federalnog ministarstva poljoprivrede, vodoprivrede i šumarstva i treba da obradi sva pitanja definisana članom 5. stav (2) Pravilnika o sadržaju, obliku, uslovima, načinu izdavanja i čuvanja vodnih akata („Službene novine Federacije BiH“, broj: 31/15, 55/19, 41/20, 63/22) koja su bitna za konkretan slučaj, a naročito:
 - Kompletan proračun kvantitavnih i kvalitativnih karakteristika svih otpadnih voda koje će nastajati na lokaciji predmetnog postrojenja sa relevantnim parametrima potrebnim za projektovanje sistema za prikupljanje, odvodnju i tretman istih prije ispusta u krajnji definisani recipijent.

- Proračun kvantitativnih i kvalitativnih karakteristika svih otpadnih voda, koje nastaju na predmetnom lokalitetu, odnosno drugih otpadnih i štetnih materija.
 - Tehničko rješenje tretmana tehnoloških i drugih otpadnih voda sa predmetne lokacije sa svim potrebnim proračunima i tehničkim opisom.
 - Dati osnovne podatke o recipijentu, sa detaljem ispusta prečišćenih voda u isti. Lokalitet ispusta prečišćenih voda treba biti naznačen na situaciji adekvatne razmjere, kao i mjesto vršenja monitoringa prečišćenih voda (okno za uzimanje uzoraka).
 - Tehničko rješenje za skladištenje bitumena, lož ulja, termo ulja, filera, asfalta i dr. sirovina neophodnih u tehnološkom postupku proizvodnje asfalta.
 - Tehničko rješenje za monitoring i način monitoringa zahvaćenih voda i ispuštenih otpadnih voda u utvrđeni recipijent.
 - Sagledati mogućnost nastajanja neželjenih uticaja na kvalitet površinskih i podzemnih voda i dati prijedlog mjera za ublažavanje istih.
- 3.5. Samo oborinske vode sa krovova objekata se mogu bez prečišćavanja upustiti u recipijent.
- 3.6. Usvojenim sistemom prečišćavanja voda treba se obezbjediti da prečišćene otpadne vode, prije ispuštanja u recipijent, trebaju da zadovolje granične vrijednosti emisije definisane u odredbama Uredbe o uslovima ispuštanja otpadnih voda u okoliš i sisteme javne kanalizacije („Službene novine Federacije BiH”, broj: 26/20, 96/20).
- 3.7. Projektom dokumentacijom sagledati sve moguće neželjene uticaje kako na planirani objekt, tako planiranih sadržaja na druge objekte i postrojenja (uključujući i postrojenje betonare i betonske galanterije kapaciteta 110 m³/h), stečena prava korisnika, postojeću infrastrukturu, naselja i sl. i dati prijedlog mjera za uklanjanje odnosno ublažavanje tih utjecaja.
- 3.8. Projektom dokumentacijom definisati da se opasni materijal i otpad, kako u toku izvođenja radova tako i u toku rada predmetnog postrojenja ne smije ni privremeno odlagati na česticu „vodno dobro”, odnosno u vodotok i na njegove obale.
- 3.9. Pri izradi tehničke dokumentacije pridržavati se uslova iz Urbanističke saglasnosti, pravila struke i nauke te zakonske regulative vezane za ovakvu vrstu radova te ekološko-ekonomskih zahtjeva.
- 3.10. Investiciono tehnička dokumentacija treba biti urađena na nivou projekta za pribavljanje odobrenja za građenje te u skladu sa uslovima iz ove prethodne vodne saglasnosti i uslovima ostalih nadležnih organa ukoliko isti nisu u suprotnosti sa uslovima iz ovog Rješenja.
4. Nakon izrade projektne dokumentacije u skladu sa uslovima iz tačke 3. dispozitiva ovog rješenja a prije pribavljanja odobrenja za građenje, korisnik prethodne vodne saglasnosti dužan je ovoj Agenciji podnijeti zahtjev za izdavanje vodne saglasnosti na projektnu dokumentaciju za ispuštanje tehnoloških otpadnih voda i aktivnosti koje mogu privremeno ili trajno degradirati kvalitet voda ili ometati poboljšanje njihovog postojećeg kvaliteta u postupku rada proizvodnog objekta-asfaltne baze, predviđenog za gradnju na zemljištu označenom kao k.č. broj: 353/1, K.O. Zovik, Hadžići, u definisani recipijent.
5. Zahtjev za izdavanje vodne saglasnosti dostavlja se u skladu sa članom 8. i 19. stav (2) Pravilnika o sadržaju, obliku, uslovima, načinu izdavanja i čuvanja vodnih akata („Službene novine Federacije BiH”, broj 31/15, 55/19, 41/20, 63/22).
- Uz zahtjev se između ostalog prilaže:
- Investiciono-tehnička dokumentacija urađena u skladu sa uslovima iz dispozitiva ovog rješenja.
 - Rješenje o urbanističkoj saglasnosti ili lokacijsku dozvolu za izgradnju predmetnog postrojenja izdato od strane nadležnog organa,
 - Rješenje o okolinskoj dozvoli ili potvrda nadležnog organa da ista nije potrebna,
 - Dokaz o izvršenoj uplati administrativne takse u iznosu od 60 KM.
6. Ova prethodna vodna saglasnost se daje sa rokom važenja od 3 (tri) godine od dana pravosnažnosti rješenja i ista prestaje da važi ukoliko ne bude pribavljena urbanistička saglasnost za izgradnju predmetnog pogona i ne bude podnesen zahtjev za izdavanje vodne saglasnosti.
7. Ukoliko nakon izdavanja ove prethodne vodne saglasnosti, a u toku pripreme dokumentacije za podnošenje zahtjeva za izdavanje vodne saglasnosti, nastupe okolnosti za koje se može pretpostaviti da mogu biti od uticaja na rješavanje zahtjeva za donošenje rješenja o

vodnoj saglasnosti, nosilac prava iz prethodne vodne saglasnosti dužan je o nastanku tih okolnosti obavjestiti ovu Agenciju, odnosno kantonalno ministarstvo, prije podnošenja zahtjeva, odnosno obavezno navesti okolnosti u zahtjevu za izdavanje vodne saglasnosti.

8. Ovo rješenje o prethodnoj vodnoj saglasnosti može se izmjeniti ukoliko za to nastupe razlozi utvrđeni u članu 130. stav (1) tačka 1., 2., 3. ili 4. Zakona o vodama, a zainteresirane stranke podnesu argumentiran zahtjev za izmjenu ovog vodnog akta.

Obrazloženje

Investitor „ALMY“ d.o.o. Zenica podnio je zahtjev za izdavanje prethodne vodne saglasnosti u svrhu izrade dijela projektne dokumentacije koja se odnosi na aktivnost ispuštanje tehnoloških otpadnih voda i aktivnosti koje mogu privremeno ili trajno degradirati kvalitet voda ili ometati poboljšanje njihovog postojećeg kvaliteta u postupku rada proizvodnog objekta-asfaltne baze, predviđene za gradnju na zemljištu označenom kao k.č. broj: 353/1, K.O. Zovik, Hadžići. U provedenom postupku, uz zahtjev za izdavanje prethodne vodne saglasnosti dostavljena je i pregledana slijedeća dokumentacija:

- Aktuelni izvod iz sudskog registra, broj:043-0-RegZ-23-001971 od 20.07.2023. godine izdat od strane Općinskog suda u Zenici - ovjerena kopija,
- Uvjerenje o poreznoj registraciji od 12.01.2011. godine izdato od strane Kantonalnog poreznog ureda u Zenici – ovjerena kopija,
- Kopija katastarskog plana, UR broj: 05-26-2-8672/2023-4 od 06.09.2023. godine izdata od strane Službe za imovinsko-pravne poslove, geodetske poslove i katastar nekretnina Općine Hadžići,
- Mišljenje, broj:07-19-3-8514/2023. od 01.09.2023. godine izdato od strane Službe za prostorno uređenje, urbanizam i građenje Općine Hadžići,
- Vodna Studija u postupku pribavljanja prethodne vodne saglasnosti za potrebe poslovnog kompleksa asfaltna baza, urađena od strane „Atrius Projekt“ d.o.o. Živinice, broj:I-184-07/23, juli 2023. godine

- Dokaz o uplaćenju federalnoj upravnoj pristojbi na zahtjev
Nakon izvršenog uvida u dostavljeni zahtjev i priloženu dokumentaciju utvrđeno je da su uz zahtjev dostavljeni potrebni prilozi, te je ovaj organ u skladu sa odredbama Zakona o upravnom postupku pokrenuo postupak u cilju utvrđivanja relevantnih činjenica u ovoj upravnoj stvari. Zahtjev je u skladu sa odredbama člana 21. Pravilnika o sadržaju, obliku, uslovima i načinu izdavanja i čuvanja vodnih akata, bio oglašen dana 20.09.2023. godine na oglasnoj ploči Agencije i u dnevnom listu „Oslobođenje“. U postupku oglašavanja nije bilo pisanih izjašnjenja, niti izjašnjenja datih usmeno na zapisnik kod nadležnog organa. Uvidom u dostavljenu dokumentaciju utvrđeno je slijedeće:

- Proizvodni kompleks objekata planiran je kao samostojeća tehnološko-građevinska cjelina u središnjem dijelu parcele sa rasporedom glavnih i pomoćnih objekata, silosa i ostih dijelova tehnologije ili instalacija, uz napomenu da isti ne narušava ranije uspostavljen tehnološki proces fabrike betona. Proizvođač glavne tehnologije i isporučilac opreme je firma "AYDIN INSAT MAKINE SANAYI ve TICARETI Ltd. Sti ANKARA" iz Turske, kapaciteta do 25 tona asfalta za 1 sat.
 - Sastavni dio glavnog tehnološkog postrojenja za proizvodnju asfalta biti će i pomoćni zidani objekat za smještaj opreme za zagrijavanje bitumena tzv. "toplana", lociran u neposrednoj blizini rezervoara za smještaj lož ulja, 2 čelična bunkera zapremine 12 m³ za smještaj repromaterijala neophodnog u procesu proizvodnje asfalta projektovanog kapaciteta, te jedan čelični silos za skladištenje filtera.
 - Planiran je zaseban sistem odvodnje oborinskih voda koji će prikupljenu vodu iz praonice za kamione i vodu sa radno-manipulativnih površina odvodi prvo u taložnik, a nakon njega u separator masti i ulja. Nakon tretmana otpadnih voda u separatoru masti i ulja, prečišćena voda će se ispuštati u šaht za monitoring te u rijeku Zujevinu.
- Na osnovu utvrđenog činjeničnog stanja i dostavljene dokumentacije, a u svrhu smanjenja negativnih uticaja predmetne aktivnosti na stanje voda i prava na vode dodijeljena drugim korisnicima, kao i onemogućavanja degradacije kvaliteta voda, podnosiocu zahtjeva su ovim vodnim aktom, u tački 3. dispozitiva rješenja, shodno odredbama člana 111. Zakona o vodama i člana 5. Pravilnika o sadržaju, obliku, uslovima, načinu izdavanja i čuvanja vodnih akata i

odredbama Uredbe o uslovima ispuštanja otpadnih voda u okoliš i sisteme javne kanalizacije propisani uslovi koje je Investitor dužan ispuniti prilikom izrade projektne dokumentacije a koja će Investitoru biti potrebna u postupku pribavljanja vodne saglasnosti i odobrenja za građenje. Na osnovu utvrđenog stanja i provedenog postupka doneseno je rješenje kao u dispozitivu ovog Rješenja.

Podnosilac zahtjeva je uplatio upravnu taksu od 80,0 KM u skladu sa članom 7. stav 1. tarifni broj 43. Zakona o federalnim upravnim taksama („Službene novine Federacije BiH“, broj 6/98, 8/00, 45/10 i 45/13). Podnosilac zahtjeva je izvršio uplatu po Zaključku broj: UP-1/21-1-40-403-4/23 od 26.09.2023. godine.

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja može se uložiti žalba Federalnom ministarstvu poljoprivrede, vodoprivrede i šumarstva, putem ove Agencije, u roku od 15 dana od dana prijema rješenja.

Žalba se podnosi neposredno pismeno ili preporučeno putem pošte ovom organu i taksira se sa 15,00 KM administrativne takse, prema tarifnom broju 3. Tarife federalnih administrativnih taksi.

Obradivač akta:

mr Selma Merdan, dipl.inž.geol.

Po ovlaštenju
Rukovodilac sektora za izdavanje vodnih akata



Haris Ališehović
Haris Ališehović, dipl.inž.grad.

Dostaviti:

- ALMY d.o.o.
- Vrandučka bb, 72000 Zenica,
- Org.jed. 40 – arhiva,
- ⊙ AVP Sava, ISV-vodna knjiga,
- Oglasna ploča AVP Sava