



Adresa: **Ul. H. Čemerlića 39a**  
71000 Sarajevo  
<http://www.voda.ba>

tel. +387 33 726-400  
fax. +387 33 726-423  
e – mail: [info@voda.ba](mailto:info@voda.ba)

Broj: **UP-1/21-3-40-229-5/26**

Datum: **30.06.2026. godine**

„Agencija za vodno područje rijeke Save“ Sarajevo rješavajući po zahtjevu pravnog lica „REMEX“ d.o.o. Tuzla za donošenje rješenja o vodnoj dozvoli za ispuštanje tehnoloških otpadnih voda sa lokacije autoservisa sa pratećim sadržajima, izgrađenog u naselju Miladije, Grad Tuzla, na osnovu člana 109. stav (1) Zakona o vodama („Službene novine Federacije BiH“, broj 70/06) i člana 200. stav (1) Zakona o upravnom postupku („Službene novine Federacije BiH“, broj 2/98, 48/99 i 61/22), donosi:

### **RJEŠENJE** **o vodnoj dozvoli**

1. Pravnom licu „REMEX“ d.o.o. Tuzla daje se vodna dozvola za ispuštanje tehnoloških otpadnih voda sa lokacije autoservisa sa pratećim sadržajima, izgrađenog na zemljištu označenom kao k.č. broj: 3062 K.O. Tuzla IV, naselje Miladije, Grad Tuzla.
2. Ova vodna dozvola ne oslobađa podnosioca zahtjeva obaveze pribavljanja saglasnosti i dozvola od strane drugih nadležnih organa, a sve u skladu sa važećim zakonskim propisima, uredbama i dr.
3. Vodna dozvola se daje na osnovu činjeničnog stanja utvrđenog pregledom dostavljene projektne i druge dokumentacije, izvršenog uviđaja na lokaciji objekta i pod slijedećim uslovima:
  - 3.1. Da se upotreba i korištenje predmetnog objekta vrši u skladu sa njegovom prirodom i namjenom te u skladu sa dostavljenom dokumentacijom i uslovima iz ove vodne dozvole.
  - 3.2. Korisnik poslovnog objekta za sve vrijeme trajanja ove vodne dozvole treba da obezbjeđuje da se tehnološke otpadne vode od pranja manipulativnih površina autoservisa i opreme, koje mogu biti opterećene deterdžentima i suspendovanim materijama, nesmetano sakupljaju i putem linijskih rešetki, slivnika i kanalizacione mreže odvođe do ugrađenog separatora ulja i naftnih derivata, a zatim tako prečišćene ispuštaju u putni kanal.
  - 3.3. Objekte čija je svrha odvođenje i prečišćavanje tehnoloških otpadnih voda (separator ulja i masti, slivničke rešetke, kanalizaciona mreža) treba redovno održavati i koristiti na način koji će obezbijediti njihovu potpunu ispravnost i funkcionalnost.
  - 3.4. Čišćenje i pražnjenje uređaja za tretman otpadnih voda, odnosno separatora ulja i masti može vršiti isključivo firma ovlaštena za tu vrstu djelatnosti, prema posebnom ugovoru.
  - 3.5. Korisnik je obavezan da redovno vodi dnevnik o pražnjenju i odvozu sadržaja separatora ulja i masti, izdvojenim naftnim derivatima i talogu iz separatora ulja i masti.
  - 3.6. Čišćenje, odvoz i konačno zbrinjavanje sadržaja separatora i drugog opasnog otpada povjeriti pravnom licu ovlaštenom za tu vrstu djelatnosti prema sklopljenom ugovoru.
  - 3.7. Korisnik objekta je dužan, putem laboratorije ovlaštene od strane Federalnog ministarstva poljoprivrede, vodoprivrede i šumarstva, vršiti redovna ispitivanja kvaliteta otpadnih voda, uzimanjem uzorka efluenta iz okna za monitoring, u skladu sa Uredbom o uslovima ispuštanja otpadnih voda u okoliš i sisteme javne kanalizacije. Učestalost i način ispitivanja vršiti u skladu sa članom 20. Uredbe o uslovima ispuštanja otpadnih voda u okoliš i sisteme javne kanalizacije. Rezultate analiza dostaviti ovoj Agenciji.  
Izvjestaje o ispitivanju i ocjeni kvaliteta otpadnih voda može uraditi isključivo laboratorija ovlaštena od strane Federalnog ministarstva poljoprivrede, vodoprivrede i šumarstva po osnovu člana 64. stav (3) Zakona o vodama i Pravilnika o uslovima koje moraju ispunjavati referentne, odnosno ovlaštene laboratorije za ispitivanje voda, sadržaj i način davanja ovlasti („Službene novine Federacije BiH“, broj 14/10, 14/13, 26/14, 23/17 i 41/20).



- 3.8. Prečišćena otpadna voda mora ostati u maksimalno dopuštenim granicama definiranim Uredbom o uslovima ispuštanja otpadnih voda u okoliš i sisteme javne kanalizacije, Prilog 1, tabela 1.1, kolona 3 tabele.
  - 3.9. Da korisnik obavezno praktikuje suho čišćenje radnih površina, opreme i poda prije pranja vodom, radi smanjenja potrošnje vode za pranje i opterećenja otpadnih voda zagađujućim materijama.
  - 3.10. Osigurati priručna sredstva za brzu intervenciju u slučaju prosipanja motornog ulja, kako bi se spriječilo moguće onečišćenje voda i tla (materijal za upijanje: piljevina, prikladni adsorbensi, odgovarajuće posude, uređaji za pretakanje i sl.).
  - 3.11. Sadržaj (mulj) iz uređaja za prečišćavanje otpadnih voda i opasni otpad ne smije se odlagati na česticu „vodno dobro“, odnosno u vodotoke i na njihove obale.
4. Vlasnik, odnosno korisnik objekta je obavezan voditi propisne evidencije, te nadležnim organima dostavljati propisane obrasce (Obrazac EBS) u skladu sa Zakonom o vodama i Pravilnikom o načinu obračunavanja, postupku i rokovima za obračunavanje i plaćanje i kontrolu izmirivanja obaveza na osnovu opšte vodne naknade i posebnih vodnih naknada („Službene novine Federacije BiH“, broj 92/07, 46/09, 79/11, 88/12 i 03/16), Prilog 1. Poglavlje V – Određivanje koeficijenata zagađenja za zagađivače voda kod kojih se ne vrše direktna mjerenja voda, te prema dostavljenim obrascima izvršavati u cijelosti i u propisanim rokovima obavezu plaćanja vodnih naknada.
  5. U periodu važenja ove vodne dozvole, Investitor, odnosno korisnik predmetnog objekta autoservisa sa pratećim sadržajima je dužan provoditi sve mjere i aktivnosti propisane istom.
  6. U slučaju izvanrednih situacija, havarijskih onečišćenja i drugih sličnih okolnosti, čime bi bio ugrožen kvalitet podzemnih i površinskih voda, korisnik objekta obavezan je izvijestiti nadležne organe i izvršiti izvanredna postupanja po nalogu nadležnih organa, te o vlastitom trošku uzroke štete otkloniti, a nastale štete nadoknaditi.
  7. Ukoliko usljed štetnog djelovanja voda nastalog zbog neizgrađenosti ili nedovoljne osposobljenosti (zaštitnih) vodnih objekata dođe do nastanka štete na predmetnom objektu obuhvaćenom ovom vodnom dozvolom, korisnik zaštitnih vodnih objekata nije odgovoran za nastale štete.
  8. Prava stečena po ovoj vodnoj dozvoli ne mogu se prenositi na treća lica, a ista prestaju u skladu sa odredbama Zakona o vodama.
  9. Ova vodna dozvola, shodno članu 117. stav (1) i članu 129. Zakona o vodama, daje se sa rokom važenja od 5 (pet) godina od dana pravosnažnosti ovog rješenja.
  10. Prije isteka važnosti ove vodne dozvole, Investitor, odnosno korisnik objekta je dužan da podnese zahtjev za izdavanje nove vodne dozvole.
  11. Ovo rješenje o vodnoj dozvoli može se izmijeniti ukoliko za to nastupe razlozi utvrđeni u članu 130. stav (1) tačka 1., 2., 3. i 4. Zakona o vodama, a zainteresirane stranke podnesu argumentiran zahtjev za izmjenu ovog vodnog akta.

## **O b r a z l o ž e n j e**

Pravno lice „REMEX“ d.o.o. Tuzla se pismenim putem obratilo ovoj Agenciji za donošenje rješenja o vodnoj dozvoli za ispuštanje tehnoloških otpadnih voda sa lokacije autoservisa sa pratećim sadržajima, izgrađenog na zemljištu označenom kao k.č. broj: 3062 K.O. Tuzla IV, Grad Tuzla.

U provedenom postupku dostavljena je i pregledana slijedeća dokumentacija:

- Ovjerena kopija rješenja o izmjenama podataka u registar poslovnih subjekata Općinskog suda u Tuzli, broj: 032-0-Reg-26-000112 od 15.04.2026. godine;
- Ovjerena kopija uvjerenja o poreznoj registraciji za „REMEX“ d.o.o. Tuzla, od 19.11.2009. godine izdato od strane Porezne uprave – Kantonalni porezni ured Tuzla;
- Ovjerena kopija Uvjerenja o registraciji/upisu u Jedinstveni registar obveznika indirektnih poreza broj: 04/1-17-1-UPJR/1-2486-2/18 od 11.05.2018. godine izdatog od strane Uprave za indirektno-neizravno oporezivanje Banja Luka;



- Kopija transportnog lista i radnog naloga od čišćenja separatora;
- Rješenje o odobrenju za građenje, broj: 06-23-009177-2008-MA od 24.12.2008. godine izdato od strane Službe za prostorno uređenje i zaštitu okoline Općine Tuzla;
- Kopija Rješenja o tehničkoj opremljenosti objekta „REMEX“ d.o.o. Tuzla broj: 15-20-8996 od 30.10.2009. godine izdatog od strane Službe za razvoj i poduzetništvo Općine Tuzla;
- Kopija Zapisnika inspeksijskog nadzora tržišne inspekcije od 04.11.2009. godine;
- Kopija Rješenja o vodnoj dozvoli, broj: UP-I/25-3-40-195-4/21 od 10.06.2021. godine izdato od strane Agencije za vodno područje rijeke Save Sarajevo;
- Rješenje o vodnoj dozvoli, broj: 04/1-13-21-41843/25 od 18.12.2025. godine izdato od strane Ministarstva poljoprivrede, šumarstva i vodoprivrede Tuzlanskog kantona;
- Kopija Izvještaja o monitoringu kvaliteta i kvantiteta otpadnih voda za autoservis „REMEX“ Tuzla, broj izvještaja 699/26 urađen od strane „Inspekt RGH“ d.o.o. Sarajevo, april 2026. godine;
- Projekat izvedenog stanja: „Auto salon sa servisom – hidroinstalacije“, urađen od strane „ŠIRBEGOVIĆ“ d.o.o. Gračanica, juni 2009. godine;
- Dokaz o uplaćenju administrativnoj taksi.

Nakon izvršenog uvida u dostavljeni zahtjev i priloženu dokumentaciju utvrđeno je da su uz zahtjev dostavljeni potrebni prilozi. Ovaj organ je, u skladu sa odredbama Zakona o upravnom postupku pokrenuo postupak u ovoj upravnoj stvari te je, u skladu sa članom 12. stav (5) i (6) Pravilnika o sadržaju, obliku, uvjetima, načinu izdavanja i čuvanja vodnih akata („Službene novine Federacije BiH“, br. 31/15, 55/19, 41/20 i 63/22), izvršio obilazak predmetne lokacije. Tom prilikom sačinjen je zapisnik o uviđaju broj: UP-1/21-3-40-005-2/26 od 25.02.2026. godine.

Na osnovu dostavljene dokumentacije i izvršenog uviđaja na predmetnoj lokaciji utvrđeno je sljedeće:

Objekat autoservisa sa pratećim sadržajima izgrađen je u naselju Miladije, u ulici Husinskih rudara 351, na zemljištu označenom kao dio k.č. broj: 3062 K.O. Tuzla IV, Grad Tuzla. U sklopu objekta su sljedeći sadržaji: prostor auto salona, kancelarija, servis, sanitarni čvor, garderoba, priručni magacin, prijem i otprema vozila, priručna kuhinja, kotlovnica i parking prostor.

Prikupljanje otpadnih voda od pranja motornih vozila nakon servisiranja sa lokacije autoservisa vrši se putem slivnika sa slivnom rešetkom i odvodi na tretman u tipski separator ulja i naftnih derivata, u sklopu kojeg je i okno za monitoring prečišćenih voda, a zatim se prečišćene vode ispuštaju u putni kanal.

Tačka 4. dispozitiva rješenja je propisana u skladu sa tačkama 12. i 35. Pravilnika o načinu obračunavanja, postupku i rokovima za obračunavanje i plaćanje i kontrolu izmirivanja obaveza na osnovu opšte i posebnih vodnih naknada („Službene novine Federacije BiH“, broj 92/07, 46/09, 79/11 i 88/12) i Odlukom o visini posebnih vodnih naknada („Službene novine Federacije BiH“, broj 46/07).

Na osnovu pregleda dostavljene dokumentacije, utvrđenog činjeničnog stanja i uviđaja izvršenog na predmetnom lokalitetu, a u svrhu smanjenja negativnih uticaja predmetnog objekta na stanje voda i prava na vode dodijeljena drugim korisnicima, podnosiocu zahtjeva su ovom vodnom dozvolom u dispozitivu Rješenja propisani uslovi kojih se dužan pridržavati pri korištenju objekta, u skladu sa odredbama članova 53. i 116. Zakona o vodama, članova 12. i 13. Pravilnika o sadržaju, obliku, uslovima, načinu izdavanja i čuvanja vodnih akata i odredbama člana 3. tačka cc) Uredbe o uslovima ispuštanja otpadnih voda u okoliš i sisteme javne kanalizacije.

Na osnovu provedenog postupka konstatuje se da je podnosilac zahtjeva ispunio minimum uslova za izdavanje vodne dozvole za ispuštanje tehnoloških otpadnih voda koje nakon upotrebe dospijevaju u vode, te je riješeno kao u dispozitivu ovog rješenja.

U skladu sa članom 61. Zakona o vodama i odredbama Pravilnika o postupcima i mjerama u slučajevima akcidenta na vodama i obalnom vodnom zemljištu („Službene novine Federacije BiH“, broj 71/09 i 102/18) korisniku predmetnog objekta utvrđene su obaveze u tački 6. dispozitiva

ovog Rješenja. Podnosilac zahtjeva je uplatio i posebne troškove shodno Zaključku ove Agencije broj: UP-1/21-3-40-229-3/26 od 15.06.2026. godine.

Podnosilac zahtjeva je uplatio upravnu taksu u iznosu od 70 KM u skladu sa Zakonom o izmjenama i dopunama zakona o federalnim upravnim taksama i tarifi federalnih upravnih taksi („Službene novine Federacije BiH“, broj 06/98, 8/00, 45/10 i 43/13).

**Uputa o pravnom lijeku:**

Protiv ovog rješenja može se uložiti žalba Federalnom ministarstvu poljoprivrede, vodoprivrede i šumarstva, u roku od 15 dana od dana prijema rješenja.

Žalba se podnosi neposredno pismeno ili preporučeno putem pošte ovom organu i taksira se sa 15 KM takse, prema tarifnom broju 3. Tarife federalnih administrativnih taksi.

Obradivač akta: Munir Trako, dipl.inž.građ.

**Prilog:**

Projekat izvedenog stanja: „Auto salon sa servisom – hidroinstalacije“, urađen od strane „ŠIRBEGOVIĆ“ d.o.o. Gračanica, juni 2009. godine.

Po ovlaštenju:  
Rukovodilac sektora za izdavanje vodnih akata



Nihad Pezo, dipl.inž.građ.

**Dostaviti:**

- „REMEX“ d.o.o. Tuzla, Husinskih rudara 351, 75 000 Tuzla (prilog)
- ⊖ AVP Sava, ISV - vodna knjiga
- Sektor 50
- Sektor 40 - arhiva
- Oglasna tabla AVP Sava Sarajevo